

Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ

на користування надрами

Реєстраційний номер

6283

Дата видачі

від 26 вересня 2018 року

Підстава надання:

Наказ від 31.08.2018 № 300 (надання)

(дата прийняття та номер наказу Держгеонадр, протоколу Міжвідомчої комісії з організації укладення та виконання угод про розподіл продукції або протоколу аукціонного комітету та договору купівлі-продажу)

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

видобування

Мета користування надрами:

видобування незмінених габро придатних для видобування блоків та виробництва облицювальних виробів з них, порушене вивітрюванням габро та відходи від видобування і переробки блоків придатні для виробництва щебеню будівельного і каменю бутового, відсіву від подрібнення незміненого та порушеного вивітрюванням габро придатні для рекультивациі, благоустрою та планування

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надається у користування:

назва родовища

Ігорівське родовище

Географічні координати:

	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5	T.6	T.7
ПШ	50°40'21"	50°40'20"	50°40'17"	50°40'17"	50°40'16"	50°40'17"	50°40'18"
СхД	28°25'35"	28°25'42"	28°25'40"	28°25'42"	28°25'42"	28°25'33"	28°25'32"

місцезнаходження:

Житомирська область, Хорошівський район

(область, район, населений пункт)

прив'язка на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України:

1,3 км на північний захід від с. Грабівка

(напрямок, відстань від найближчого населеного пункту, залізничної станції, природоохоронних об'єктів)

площа

2,27 га

(зазначається в одиницях виміру)

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

-

Вид корисної копалини відповідно до переліків корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

габро

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні):

основна корисна копалина - незмінене габро – А – 214.0 тис. м³
спільно залягаюча корисна копалина - порушене вивітрюванням габро – А – 18.0 тис. м³

(одиниця виміру, категорія, обсяг)

Ступінь освоєння надр:

не розробляється

(розробляється, не розробляється)

Відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини (зазначається у разі видобування)

протокол ДКЗ України від 19.10.2017 № 4123

(дата складення, номер протоколу, найменування органу)

Джерело фінансування робіт, які планують виконати надрокористувач під час користування надрами

недержавне

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови:

1. Виконання умов Міністерства екології та природних ресурсів України - лист від 10.08.2018 № 5/4-11/8250-18.
2. Виконання рекомендацій ДКЗ України (пункт 3.11 протокол від 19.10.2017 № 4123).
3. Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України щодо руху запасів згідно з формою 5-гр.
4. Своєчасна і в повному обсязі сплата обов'язкових платежів до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
5. Щорічний радіаційний контроль видобутої сировини в кар'єрі та продукції з неї на відповідність вимогам НРБУ-97.
6. Обов'язкове проведення процедури оцінки впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" у строк, що не перевищує шести місяців з дня внесення повідомлення про плановану діяльність до Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля.

Відомості про власника:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«НАДРА»

КОД 32187880

12122, ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ, ХОРОШІВСЬКИЙ РАЙОН,
СЕЛО РИЖАНИ, ВУЛИЦЯ КУТУЗОВА, БУДИНОК 55

(найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи — підприємця, ідентифікаційний номер, місцезнаходження)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

Житомирська обласна рада – рішення від 26.07.2018 № 1190
Міністерство екології та природних ресурсів України – лист від 10.08.2018 № 5/4-11/8250-18

(найменування органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття та номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

20 (двадцять) років

(цифрами та словами)

Угода про умови користування ділянкою надр є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами і визначає умови користування ділянкою надр

№ 62 РЗ дп 26.09.2018

(дата складення та номер угоди про умови користування надрами)

Особа, уповноважена підписати спеціальний дозвіл на користування надрами:

Додаток до спеціального дозволу
на користування надрами, наданого з метою
видобування корисних копалин
габро Ігорівського родовища
№ 6283 від «26» вересня 2018 року

Угода № 6283
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин

м. Київ

26 вересня 2018
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі заступника директора
Апартаменту-начальника відділу з надання надр у
користування Департаменту дозвілної та міжнародної
діяльності Тимошенка Ігоря Васильовича,
який(а) діє на підставі наказу Держгеонадр від 21.05.2018 №176
та повноважень від 10.05.2018 №20
(далі - Держгеонадра)

з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «Надра» яке
zareestrowane, реєстраційною службою Володарсько-Волинського районного управління
юстиції Житомирської області від 26.03.2014 року за № 1 285 106 0015 000029, в особі
директора Краснопольського Василя Олександровича, який діє на підставі Статуту (далі –
Надрокористувач), з іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна окремо - Сторона)
уклали цю Угоду про умови користування надрами з метою видобування родовищ
корисних копалин (далі - Угода), яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на
користування надрами від № 6283 «26» вересня 2018 року (далі - Дозвіл), про
нижчевикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування
ділянкою надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується
виконувати та дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом,
цією Угодою та нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр: Житомирська область, Хорошівський район,
в 1.3 км на північний захід від с. Грабівка.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь
геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про
затвердження (апробацію) запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час
надання Дозволу вказуються Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є
Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки
виконання Надрокористувачем робіт з видобування корисних копалин габро Ігорівського
родовища протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування
корисних копалин, яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною
цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю. Про передачу права власності або права користування геологічною інформацією Надрокористувач повідомляє уповноважений орган в порядку визначеному законодавством.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення

Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідовувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;



5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6 Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого законодавства.

6.4. Держгеонадра за результатами проведених нею заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди з підстав, передбачених Законом України "Про оцінку впливу на довкілля", центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за дотриманням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самозрядування, органів ДФС у разі порушення Надрокористувачем умов користування надрами має право:

6.4.1 зупинити дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету

Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.2 припинити право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.3 звернутися з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з порушенням умов, передбачених такими дозволами.

6.5. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії.

6.6. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

6.7. Держгеонадра продовжує строк дії Дозволу за умови надання Надрокористувачем позитивного висновку спеціалізованого державного геологічного підприємства, установи, організації, що належать до сфери управління Держгеонадр, за результатами проведення державної експертизи звітів щодо геологічних матеріалів.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до його компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, встановлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвортної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в

законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повінь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. У разі продовження строку дії Дозволу Сторони в установленому порядку вносять зміни до Програми робіт та до цієї Угоди шляхом укладання додаткової угоди.

11.4. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом укладання додаткових угод до цієї Угоди, які стають дійсними після їх письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.5. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.6. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю

Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилатися у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якої відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.8. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.9. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

**Державна служба
геології та надр України**

03680, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20

*Заступник Директора Департаменту-
начальник Відділу з надання надр
у користування Департаменту*
Додатково: ст. міжнародної Договори

**Надрокористувач: Товариство з обмеженою
відповідальністю «Надра»**

юридична адреса: 12122, Житомирська обл.,
Хорошівський р-н, с. Рижани, вул. Кутузова,
буд. 55

Ідентифікацій код: 32187880.

тел.

Директор ТОВ «Надра»

ХАРАКТЕРИСТИКА
ділянки надр з метою видобування
корисних копалин

В адміністративному відношенні Ігорівське родовище габро, придатне для виготовлення облицювальних виробів, знаходиться в північно-західній частині Хорошівського району Житомирської області в 1,3 км на північний захід від с. Грабівка.

Родовище розташоване на малопродуктивних землях Рижанської сільської ради.

Транспортні умови сприятливі в зв'язку з наявністю мережі автомобільних доріг республіканського і місцевого значення.

Промисловим центром регіону являється м. Житомир.

Географічні координати кутових точок ділянки надр:

Кутові точки	ПнШ	СхД
1.	2.	3.
1	50°40'21"	28°25'35"
2	50°40'20"	28°25'42"
3	50°40'17"	28°25'40"
4	50°40'17"	28°25'42"
5	50°40'16"	28°25'42"
6	50°40'17"	28°25'33"
7	50°40'18"	28°25'32"

Площа ділянки становить 2.27 га.

В 1,4 км з північної сторони родовища тече стр. Радич довжиною 12 км а в 2,5 км з південного заходу – безіменний струмок. Вони впадають в р. Іршу, що в 5,0 км на південному сході від родовища. Струмки в рельєфі виражені добре, але в літній період вони пересихають, заплави їх заболочені шириною 100-150 м.

На схід від ділянки на відстані 14,0 км проходить залізнична колія, а на захід від ділянки відстані 3,5 км проходить шосе з асфальтним покриттям.

Район відносно густо заселений, села розміщені на відстані 1,5-4,0 км одне від одного. Найближчими до ділянки населеними пунктами є села Гайки (3,5 км), Писарівка (3,5 км).

Джерелом господарсько-питного водопостачання населених пунктів є колодязі, рідше гідрогеологічні свердловини, технічного – річки та штучні водоймища.

Клімат помірно-континентальний і характеризується середньорічною температурою +6 -7°C. Середня температура найбільш холодного місяця – січня становить -6°C, найбільш теплого (липня) – 24,4°C. Річна кількість опадів коливається в межах 470-610 мм, висота снігового покриву – 13-17 см, глибина промерзання ґрунту – 0,8 м. Клімат району сприятливий для відкритої розробки родовища.

В економічному відношенні район родовища переважно сільськогосподарський. Власна паливна мінерально-сировинна база в районі відсутня. Населені пункти забезпечені електроенергією від енергосистеми «Житомиробленерго». Важливу роль в економіці району займають кар'єри з видобутку будівельного і блочного каменю. Хорошівський район в цілому багатий на запаси неметалічних корисних копалин: декоративного природного каменю, глини, піску.

У 2006 році ТОВ «Надра» отримало спеціальний дозвіл на користування надрами Міністерства охорони навколишнього природного середовища України від 18.09.2006 № 2871 наданий, в межах площі 6,9 га та строком дії 5 років, з метою геологічного вивчення, у тому числі дослідно-промислової розробки габро Ігорівського родовища, придатного для виробництва блоків та облицювальних виробів з них. У 2012 році спеціальний дозвіл на користування надрами Міністерства охорони навколишнього природного середовища України від 18.09.2006 № 2871 переоформлений Держгеонадра України із продовженням терміну дії до 18.09.2016 року (наказ Держгеонадра України від 11.04.2012 № 140).

У 2006 – 2017 рр. товариство з обмеженою відповідальністю «Житомирбуррозвідка» згідно з технічним завданням ТОВ «Надра» виконало детальну геолого-економічну оцінку Ігорівського родовища габро, із використанням результатів геологорозвідувальних робіт проведених в 2006 – 2017 рр. Запаси затверджені ДКЗ України протокол від 19.10.2017 № 4123, основної корисної копалини у кількості 214,0 тис. м³, за категорією А та супутньої корисної копалини у кількості 14,0 тис. м³, за категорією А.

В геоструктурному відношенні Ігорівське родовище габро знаходиться в південній частині Коростенського плутону і приурочене до західного контакту Володарсько-Волинського масиву основних порід з гранітоїдами Коростенського комплексу.

В будові родовища приймають участь породи габроанортозитової формації мезопротерозойського еону (Клесовій PR₂), що перекриті їх

На схід від ділянки на відстані 14,0 км проходить залізнична колія, а на захід від ділянки відстані 3,5 км проходить шосе з асфальтним покриттям.

Район відносно густо заселений, села розміщені на відстані 1,5-4,0 км одне від одного. Найближчими до ділянки населеними пунктами є села Гайки (3,5 км), Писарівка (3,5 км).

Джерелом господарсько-питного водопостачання населених пунктів є колодязі, рідше гідрогеологічні свердловини, технічного – річки та штучні водоймища.

Клімат помірно-континентальний і характеризується середньорічною температурою $+6 - 7^{\circ}\text{C}$. Середня температура найбільш холодного місяця – січня становить -6°C , найбільш теплого (липня) – $24,4^{\circ}\text{C}$. Річна кількість опадів коливається в межах 470-610 мм, висота снігового покриву – 13-17 см, глибина промерзання ґрунту – 0,8 м. Клімат району сприятливий для відкритої розробки родовища.

В економічному відношенні район родовища переважно сільськогосподарський. Власна паливна мінерально-сировинна база в районі відсутня. Населені пункти забезпечені електроенергією від енергосистеми «Житомиробленерго». Важливу роль в економіці району займають кар'єри з видобутку будівельного і блочного каменю. Хорошівський район в цілому багатий на запаси неметалічних корисних копалин: декоративного природного каменю, глини, піску.

У 2006 році ТОВ «Надра» отримало спеціальний дозвіл на користування надрами Міністерства охорони навколишнього природного середовища України від 18.09.2006 № 2871 наданий, в межах площі 6.9 га та строком дії 5 років, з метою геологічного вивчення, у тому числі дослідно-промислової розробки габро Ігорівського родовища, придатного для виробництва блоків та облицювальних виробів з них. У 2012 році спеціальний дозвіл на користування надрами Міністерства охорони навколишнього природного середовища України від 18.09.2006 № 2871 переоформлений Держгеонадра України із продовженням терміну дії до 18.09.2016 року (наказ Держгеонадра України від 11.04.2012 № 140).

У 2006 – 2017 рр. товариство з обмеженою відповідальністю «Житомирбуррозвідка» згідно з технічним завданням ТОВ «Надра» виконало детальну геолого-економічну оцінку Ігорівського родовища габро, із використанням результатів геологорозвідувальних робіт проведених в 2006 – 2017 рр. Запаси затверджені ДКЗ України протокол від 19.10.2017 № 4123, основної корисної копалини у кількості 214.0 тис. м^3 , за категорією А та супутньої корисної копалини у кількості 14.0 тис. м^3 , за категорією А.

В геоструктурному відношенні Ігорівське родовище габро знаходиться в південній частині Коростенського плутону і приурочене до західного контакту Володарсько-Волинського масиву основних порід з гранітоїдами Коростенського комплексу.

В будові родовища приймають участь породи габроанортозитової формації мезопротерозойського еону (Клесовій PR₂), що перекриті їх

корою вивітрювання та осадовими відкладами четвертинного віку. Породи родовища вкладаються в наступну стратиграфічну схему:

	Кайнозойська ератема
	Четвертинна система Q
	Голоценовий відділ (H)
eH	Сучасні ґрунти
	Плейстоценовий відділ P
	Середньонеоплейстоценова ланка (P _{II})
P _{II} dn	Водно-льодовикові відклади дніпровського кліматоліту, пісок
	Мезозой-кайнозой (MZ-KZ)
kv (MZ-KZ)	Кора вивітрювання габро
	Протерозойський акрон (PR)
	Мезопротерозойський еон (Клесовій PR ₂)
ev ₁ PR ₂ ks	Коростенський інтрузивний комплекс, габро

Розкривні породи на родовищі представлені ґрунтово-рослинним шаром (середньою потужністю 0.3 м), піском (середньою потужністю 1.5 м) та корою вивітрювання кристалічних порід (потужністю від 0.4 м до 1.4 м), Потужність пухких розкривних порід змінюється від 1.7 м до 4.5 м і в середньому складає 2.9 м.

Спільно залягаюча корисна копалина на родовищі віднесене порушене вивітрюванням габро. Потужність спільно залягаючої корисної копалини змінюється від 0.3 м до 2.8 м і в середньому складає 1.2 м.

Основна корисна копалина на родовищі представлена незмінним вивітрюванням габро коростенського комплексу протерозою віку. Макроскопічно габро – темно-сіра порода середньозернистої структури масивної текстури. Структура габрова, рідкогіпідіоморфнозерниста, обумовлена різко видовженими таблитчастими зернами плагіоклазу.

Мінеральний склад габро такий (%): плагіоклаз – 60-78, піроксен – 20-35, олівін – 0-5, рудний мінерал – 0-4, амфібол – 0-2, апатит – 0-1, калій польовий шпат – 0-1, біотит – 0-одиничні лусочки, кварц – 0- одиничні зерна, серпентин – 0- одиничні зерна, карбонат – 0- одиничні зерна.

Встановлений вихід блоків – 13.9%

В межах родовища, в приповерхневій частині розрізу, габро інтенсивно тріщинує, зачеплене вивітрюванням габро спостерігається в усіх свердловинах. В зв'язку з неможливістю отримання з нього стандартних блоків, віднесене до скельного розкриву, потужність його змінюється від 0,3 м (св. № 6) до 2,8 м (св. № 7).

За підсумками вивчення розкритої поверхні родовища кар'єром пробного видобутку, розробки його на глибину, а також керну бурових свердловин, на родовищі має місце три системи тріщин: поперечні (Q) тріщини (ПнЗ 270-290°, ПнС 70-90°) – 6 тріщин, повздовжні (S) тріщини

(ПнЗ 345-360°, ПнС 0°-20°) – 7 тріщин та діагональні (D) (ПнЗ 291-344°, ПнС 21-69°) – 7 тріщин.

Така система дозволяє добувати блоки більш-менш правильної форми.

Як повздовжні, так і діагональні тріщини вертикальні, відмічається одинична тріщина нахилена під кутом 47°.

Вертикальні тріщини більш-менш витримані по простяганню і падінню. Має місце переривання тріщин іншими, зміщення невеликої амплітуди.

Пластові тріщини протяжні, але часто перериваються вертикальними. Необхідно відмітити, що на родовищі відсутні потужні тектонічні зони з дробленням, глибинними скидами та інше.

Результати вивчення кернавого матеріалу бурових свердловин, дані по дослідному кар'єру, лабораторні дослідження дозволяють зробити висновок, що габро має стабільні фізико-механічні властивості, структурно-текстурні особливості, хімічний склад, декоративні властивості в різних напрямках. Лише приповерхнева частина габро дуже тріщинувата.

Із наведеного вище виходить, що відповідно до «Інструкції із застосування класифікації запасів і ресурсів корисних копалин державного фонду надр до родовищ будівельного і облицювального каменю», Ігорівське родовище габро за складністю геологічної будови відноситься до І групи, тобто до родовищ простої геологічної будови, як масивний поклад однорідного складу з витриманими фізико-механічними та іншими властивостями, зі слабо порушеним заляганням.

Відповідно з «Вимогами до оцінки природної радіоактивності корисних копалин при проведенні геологорозвідувальних робіт на родовищах будівельних матеріалів» (ДКЗ 1997 р.) в пробному кар'єрі Ігорівського родовища габро були проведені виміри радіоактивності габро приладом СРП-68-01 № 1489. Всього пройдено 6 профілів із 91 точкою замірів гама-активності порід. Інтенсивність випромінювання порід становить 6-8 мкР/год. Для радіаційно-гігієнічної оцінки габро з кар'єру пробного видобутку відібрані 10 проб для гама-спектрометричного аналізу.

Аналізи виконані в лабораторії Житомирської обласної санітарно-епідеміологічної станції.

За рівнем природної радіоактивності за результатами вимірів габро Ігорівського родовища відноситься до І класу застосування і придатне для використання в усіх видах будівництва без обмежень.

Гідрогеологічні дослідження в районі Ігорівського родовища габро проводились з метою вивчення гідрогеологічних умов родовища, хімічного

складу підземних і поверхневих вод та прогнозу водоприпливу в кар'єр на кінець відпрацювання родовища.

Метою дослідних робіт було вивчення багатоводності відкладів, що складають родовище, для прогнозу водоприпливів в кар'єр на кінець відпрацювання родовища та відбору проб води для вивчення її хімічного складу та агресивності.

Для виконання дослідних робіт були використані геологічні свердловини. На родовищі в свердловинах була проведена прокачка води із водоносного горизонту тріщинуватої зони кристалічних порід.

В орографічному відношенні район родовища розташований в межах Житомирського Полісся на слабо розчленованій бугристій рівнині.

В результаті вивчення геологічної будови, гідрогеологічних та геоморфологічних умов району можна виділити наступні водоносні горизонти та комплекси, що впливатимуть на водоприплив в кар'єр:

1. Водоносний горизонт в сучасних алювіальних відкладах заплав річок та днищ балок (аН).

2. Водоносний горизонт в середньо-четвертинних водно-льодовикових відкладах (f PII_{dn}).

3. Водоносний комплекс продуктів кори вивітрювання та зони тріщинуватості кристалічних порід (kv MZ-KZ, PR₂).

Водовмісткими породами являються піски дрібнозернисті, кварцові, глинисті, з прошарками та лінзами супіску та суглинку. На родовищі їх потужність коливається від 0,6 м (св.7) до 2,9 м (св.9), при середній по родовищу 1,5 м.

За даними попередніх досліджень глибина залягання рівня води коливається в межах 1,0 м - 2,5 м, а дебіти свердловин становлять від 0,01 л/с до 0,2 л/с. Води прісні, безнапірні, за хімічним складом доволі строкаті.

Основним джерелом живлення являються атмосферні опади, а розгрузка відбувається в нижче залягаючі горизонти і частково в гідросіть.

Гірничо-геологічні умови і гірничо-технічні особливості розробки Ігорівського родовища габро визначаються його геологічною будовою, обводненістю, потужністю корисної копалини і характером розкривних порід.

На Ігорівському родовищі габро прийнята транспортна система розробки з екскаваторним навантажуванням і транспортуванням розкривних порід для відсипки дороги та планування площадок під забудову.

Проектна та фактична потужність кар'єру яка може змінюватись від 10.0 до 15.0 тис.м³ гірничої маси в рік, в залежності від економічного стану споживачів, підприємство забезпечено запасами на строк 20 років.

Розкривні породи представлені ґрунтово-рослинним шаром, піском та каолінисто-жорствянистою корою вивітрювання (пухка покрівля), а також інтенсивно тріщинуватим в приповерхневій частині, зачепленим вивітрюванням габро (скельна покрівля).

Пухкі розкривні породи будуть розроблятися самостійним уступом.

Скельна покрівля буде розроблятися одночасно з корисною копалиною, так як її середня потужність становить 0,9 м при коливаннях від 0,3 м до 2,8 м, селективною виїмкою.

Габро планується розробляти з допомогою ВР типу «К-труби» і буріння шпурів та гідроклинами.

Корисна копалина буде розроблятися уступами висотою 6,0 м з розділенням на підступи висотою до 3,0 м. Прийнята висота уступів і підступів являється орієнтовна і залежить від відстані між горизонтальними тріщинами. Вона буде коригуватися по фактичній тріщинуватості порід.

Для видобутку корисної копалини приймаються такі параметри розробки:

- ширина робочого майданчика для розробки розкривних порід екскаватором з навантаженням в автосамоскиди вантажопідйомністю 12 т;
- ширина робочого майданчика на видобувному уступі – 50 м;
- ширина майданчиків підступів при механізованому очищенні їх від сколу – 8 м;
- робочий кут нахилів уступів (підступів):
- по габро – 90°;
- по пухкій покрівлі – 40°.

Кар'єрні води після їх очищення будуть використовуватись частково для технічних потреб, а залишок буде скидатися в найближчий водотік.

При експлуатації Ігорівського родовища габро навколишньому природному середовищу не буде заподіяно наднормативної шкоди.

Ґрунтово – рослинний шар, середньою потужністю 0.3 м, малопродуктивний і буде використовуватись під час рекультивації.

Відпрацьована кар'єрна виїмка підлягає рекультивації відповідно до технічних умов, виданих районним землепорядником і передбачається під водоймище технічного призначення, а випохилені укоси пухких розкривних порід під заліснення та вирощування багаторічних трав.

Корисна копалина зволожена і при розробці значного пилоутворення не передбачається. Корисна копалина є пожежо - та вибухобезпечним матеріалом, малотоксична сполука. При транспортуванні та зберіганні сировини немає хімічного, радіаційного, електромагнітного, термічного та біологічного впливу на навколишнє середовище, а також забруднення отруйними речовинами водної сфери, атмосферного повітря, ґрунту та інше.

Роботи буде виконано відповідно до проекту та програми робіт.

Матеріали, необхідні для розгляду нашого питання, передбачені “Інструкцією про умови і правила ліцензування підприємницької діяльності з використанням надр та контроль за їх дотриманням” додаються згідно переліку.

Фахівцями та технічними засобами, за допомогою яких здійснюватиметься розробка Ігорівського родовища габро підприємство забезпечене.

**Директор ТОВ
«Надра»**

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains text in Ukrainian, including "ДЕРЖАВНА ГЕОЛОГІЧНА СЛУЖБА УКРАЇНИ" (State Geological Service of Ukraine) and "ІНСТРУКЦІЯ ПРО УМОВИ І ПРАВИЛА ЛІЦЕНЗУВАННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ З ВИКОРИСТАННЯМ НАДР ТА КОНТРОЛЬ ЗА ЇХ ДОТРИМАННЯМ" (Instruction on the conditions and rules of licensing of entrepreneurial activity with the use of mineral resources and control for their compliance).

В.О.Краснопольський

ПРОГРАМА РОБІТ
з видобування корисних копалин
габро Ігорівського родовища

№ пп	Види робіт	Обсяг робіт	Джерело фінансу- вання	Термін виконання
1.	Отримання спеціального дозволу в Державній службі геології та надр України	1 од.	Власні кошти	3-4 кв. 2018 р.
2.	Складання та затвердження проекту на розробку і рекультивациі родовища в порядку встановленому законодавством	Комплекс	--/--	1-3 кв 2019 р.
3.	Підготовка матеріалів та отримання у встановленому порядку акту про надання гірничого відводу	Комплекс	--/--	3-4 кв. 2019 р.
4.	Оформлення у встановленому порядку правобстановлюючих документів на земельну ділянку для потреб пов'язаних з користуванням надрами	Комплекс	--/--	1-2 кв. 2020 р.
5.	Підготовка родовища до розробки: - підсипка та планування автомобільних доріг; - облаштування нагірної канами; - проходка в'їзних, розрізних траншей та утворення першочергових площадок.		--/--	3 кв. 2020 р.
6.	Початок видобування габро (тис.м ³ /рік)	5.0	--/--	3-4 кв 2020 р.
7.	Вихід на проектну потужність кар'єру	згідно з проектом розробки родовища	--/--	з 1 кв. 2022 р.

Держгеонадра:
*Заступник директора Департаменту
начальник Відділу з надання надр у
користування Департаменту*

Надрокористувач:
Директор ТОВ «Надра»

