



Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ на користування надрами

Реєстраційний номер

4582

Дата видачі

від 18 грудня 2007 року

Підстава надання:

Наказ від 11.12.2018 № 494 (внесення змін)

(дата прийняття на вимогу наказу Держгеонадр, прототипу Місцевих правил з організації управління на виконання умов про розробку продукції або промислову сульфатом камієнду на основі купівель-продажу)

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

видобування

Мета користування надрами:

видобування шламів марганцевих руд з метою їх збагачення та отримання марганцевого концентрату для використання в металургійній промисловості

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відомістю на державно-геологічній карті надр України), на якій здійснюється користування:

назва родовища

шламосховище рудозбагачувальної фабрики ім. Максимова (техногенне родовище)

Географічні координати:

	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5	T.6	T.7	T.8
ПШ	47°38'37"	47°38'44"	47°38'48"	47°38'33"	47°38'21"	47°38'18"	47°38'19"	47°38'23"
СхД	34°33'07"	34°33'35"	34°33'58"	34°34'04"	34°33'19"	34°33'04"	34°33'03"	34°33'04"
	T.9	T.10	T.11	T.12	T.13	T.14	T.15	T.16
ПШ	47°38'24"	47°38'25"	47°38'27"	47°38'27"	47°38'26"	47°38'31"	47°38'33"	47°38'34"
СхД	34°33'03"	34°33'08"	34°33'10"	34°33'07"	34°33'02"	34°33'02"	34°33'03"	34°33'08"

місцезнаходження:

Дніпропетровська область

(область, район, населений пункт)

прив'язка на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України:

м. Марганець

(назва, відстань від найближчого населеного пункту, змішаної сільщини, природоохоронних об'єктів)

площа

64,5 га

(визначена в акті про вилучення)

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

руди марганцю

Вид корисної копалини відповідно до переліку корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні):

кат. В+С₁ – 6042,2 (В – 742,9; С₁ – 5299,3) тис.т руди

(обсяги вилучення категорій, обсяги)

Ступінь освоєння надр:

розробляється

(розробляється, не розробляється)

Відомості про затвердження (виробництво) запасів корисної копалини (зазначається у разі видобування)

ДКЗ України, протокол від 25.05.2017 № 3942

(дата складання, номер протоколу, найменування органу)

Джерело фінансування робіт, які планує виконати надрокористувач під час користування надрами

недержавне

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови:

1. Виконання умов Міністерства екології та природних ресурсів України - наказ від 21.09.2017 № 346, протокол засідання Комісії з питань погодження надання надр у користування Мінприроди України від 01.09.2017 № 27.
2. Виконання рекомендацій ДКЗ України (пункт 3.6 протоколу від 25.05.2017 № 3942).
3. Виконання програми робіт по вирішенню основних екологічних проблем при здійсненні збагачення шламів та утилізації хвостів збагачення, проведення рекультивациі відпрацьованого простору родовища.
4. Виконання видів, обсягів та термінів робіт відповідно виробничої програми
5. Щорічний радіаційний контроль за породами в кар'єрі та продукцією з них на відповідність вимогам НРБУ-97.
6. Своєчасні в повному обсязі сплата обов'язкових платежів до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
7. Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України згідно з формою 5-гг.
8. Забороняється провадження планованої діяльності, визначеної Законом України «Про оцінку впливу на довкілля», без дотримання вимог зазначеного Закону. Виконання екологічних умов провадження планованої діяльності, визначених згідно із Законом України «Про оцінку впливу на довкілля».

Відомості про власника:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАНДШАФТ»
КОД 32128537
53407, ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛ., МІСТО МАРГАНЕЦЬ, ВУЛИЦЯ
СПУСК НАБЕРЕЖНИЙ, БУДИНОК 1**

(найменування юридичної особи, код запису в ЄДРПОУ або підприємств, ІПН, та батькові фізичної особи – підприємця, ідентифікаційний номер місця проживання)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

Міністерство екології та природних ресурсів України - наказ від 21.09.2017 № 346, протокол засідання Комісії з питань погодження надання надр у користування Мінприроди України від 01.09.2017 № 27, лист від 05.04.2018 № 5/4-11/3475-18

(найменування органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття та номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

до 18 (вісімнадцятого) грудня 2037 (дві тисячі тридцять сьомого) року

(цифрами та словами)

Угода про умови користування

до спеціального дозволу
на користування надрами,
наданого з метою видобування шламів
руд марганцю родовища «Шламосховище
Рудозбагачувальної Фабрики ім.Максимова»
(техногенне родовище) від 18.12.2007 № 4582.

Угода № 4582
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин

м. Київ

26 лютого 2019
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі заступника директора
Держгеонадра - заступника начальника управління в межах
компетенції Держгеонадра, виконуючого обов'язки керівника
відділу територіальної служби в межах компетенції
який(а) діє на підставі наказу Держгеонадра від 21.05.2018 № 176
на довіреності від 03.04.2018 № 7

(далі - Держгеонадра) з однієї
сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «ЛАНДШАФТ», яке зареєстроване
виконавчим комітетом марганецької міської Ради Дніпропетровської області 13.08.2002р.
реєстраційний №1 228 120 0000 000027 в особі директора Яковіткіна Олександра Валентиновича,
який діє на підставі статуту товариства, (далі - Надрокористувач), з іншої сторони (далі разом -
Сторони, а кожна окремо - Сторона) уклали цю Угоду про умови користування надрами з метою
видобування родовищ корисних копалин (далі - Угода), яка є невід'ємною частиною
спеціального дозволу на користування надрами від 18.12.2007 №4582 (далі - Дозвіл), про
нижчевикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою
надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та
дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та
нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр: м.Марганець Дніпропетровської області. .
2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного
вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію)
запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються
Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною
цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання
Надрокористувачем робіт з видобування шламів руд марганцю протягом строку дії Дозволу
визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин, яка підписується Сторонами,
є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).
3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися
та/або доповнюватись за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.
3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана
надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.
3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими
документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана
в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття
пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю. Про передачу права власності або права користування геологічною інформацією Надрокористувач повідомляє уповноважений орган в порядку визначеному законодавством.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довікільлю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в встановленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в встановленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;



5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6 Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого законодавства.

6.4. Держгеонадра за результатами проведених нею заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди з підстав, передбачених Законом України "Про оцінку впливу на довкілля", центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів ДФС у разі порушення Надрокористувачем умов користування надрами має право:

6.4.1 зупинити дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.2 припинити право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.3 звернутися з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з порушенням умов, передбачених такими дозволами.

6.5. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії.

6.6. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

6.7. Держгеонадра продовжує строк дії Дозволу за умови надання Надрокористувачем позитивного висновку спеціалізованого державного геологічного підприємства, установи, організації, що належать до сфери управління Держгеонадр, за результатами проведення державної експертизи звітів щодо геологічних матеріалів.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до його компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.



8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, встановлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвортної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повінь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надкористування на ділянці надр, Надкористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передоачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. У разі продовження строку дії Дозволу Сторони в установленому порядку вносять зміни до Програми робіт та до цієї Угоди шляхом укладання додаткової угоди.

11.4. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом укладання додаткових угод до цієї Угоди, які стають дійсними після їх письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.5. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.6. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилається у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якої відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.8. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.9. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

**Державна служба
геології та надр України**

03680, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031

**Надрокористувач
Товариство з обмеженою відповідальністю
«ЛАНДШАФТ»**

53400, Україна, м. Марганець Дніпропетровської
області, узвіз Набережний, буд. 1.
ЄДРПОУ 32128537

до Угоди про умови
користування надрами з метою
видобування руд марганцю

від «__» _____ 20__ №__

Х А Р А К Т Е Р И С Т И К А

ділянки надр з метою видобування руд марганцю техногенного родовища «Шламосховище рудозбагачувальної фабрики ім.Максимова»

1. Загальні відомості про ділянку надр:

Техногенне родовище марганцю «Шламосховище рудозбагачувальної фабрики ім. Максимова» розташовано в 6 км на захід від м. Марганець Нікопольського району Дніпропетровської області, займає площу 70 Га і має лінійні розміри 1280x530 м.

Родовище знаходиться в сприятливих економічних і природних умовах. Поруч розташований Марганецький гірничо-збагачувальний комбінат з повністю розвиненою інфраструктурою.

З метою видобування марганцевих руд техногенного родовища «Шламосховище рудозбагачувальної фабрики ім. Максимова» Товариством з обмеженою відповідальністю «ЛАНДШАФТ» (надалі ТОВ «ЛАНДШАФТ») був отриманий **Спеціальний дозвіл на використання надр за № 4582 від 18.12.2007 р.**

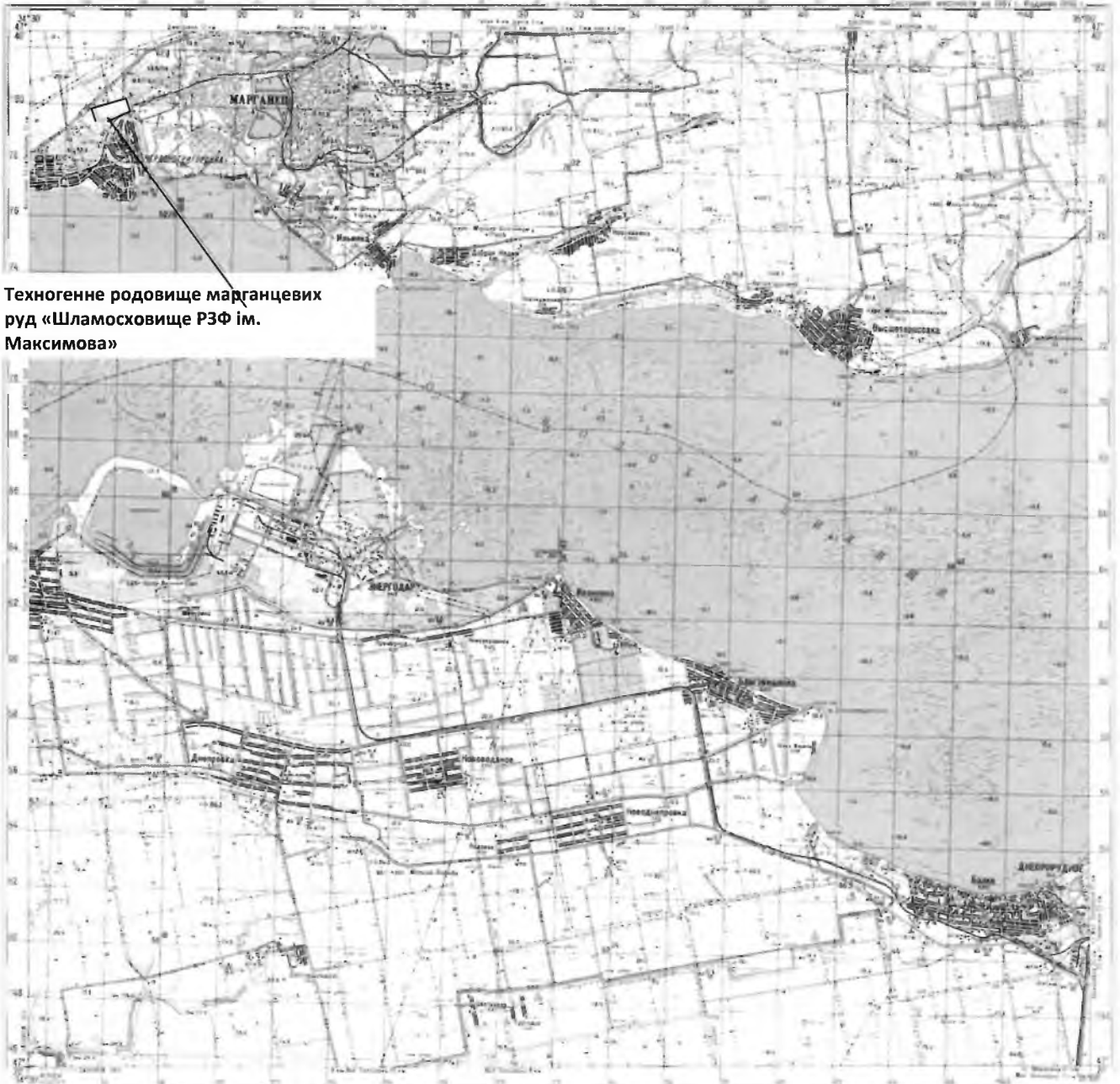
2. Географічні координати родовища такі:

Т.1	47°38'37" ПнШ	34°33'07" СхД
Т.2	47°38'44" ПнШ	34°33'35" СхД
Т.3	47°38'48" ПнШ	34°33'58" СхД
Т.4	47°38'33" ПнШ	34°34'04" СхД
Т.5	47°38'21" ПнШ	34°33'19" СхД
Т.6	47°38'18" ПнШ	34° 33'04" СхД
Т.7	47°38'19" ПнШ	34°33'03" СхД
Т.8	47°38'23" ПнШ	34°33'04" СхД
Т.9	47°38'24" ПнШ	34°33'03" СхД
Т.10	47°38'25" ПнШ	34° 33'08" СхД
Т.11	47°38'27" ПнШ	34° 33'10" СхД
Т.12	47°38'27" ПнШ	34°33'07" СхД
Т.13	47°38'26" ПнШ	34°33'02" СхД
Т.14	47°38'31" ПнШ	34° 33'02" СхД
Т.15	47°38'33" ПнШ	34° 33'03" СхД
Т.16	47°38'34" ПнШ	34° 33'08" СхД

- Загальна площа ділянки надр Техногенного родовища марганцевих руд «Шламосховище РЗФ ім.Максимова» становить 0.645 км2.

Місце розташування родовища, прив'язка

Техногенне родовище шламів марганцевих руд «Шламосховище РЗФ ім.Максимова» в адміністративному відношенні розташоване на території міста Марганця Дніпропетровської області.



Техногенне родовище марганцевих руд «Шламосховище РЗФ ім. Максимова»

Масштаб 1: 200 000

3. Геологічна характеристика (ступінь геологічного вивчення та освоєння)

Вперше геологорозвідувальні роботи на шламосховищі були проведені у 1980-1982 рр. Нікопольською ГРП управління «Укрчорметгеологія», за результатами яких був складений звіт по ревізійному опробуванню шламів марганцевих руд шламосховища РЗФ ім. Максимова Марганецького ГЗК. У 1982 році ЦКЗ Мінчормету СРСР затвердила звіт і прийняла запаси шламів марганцевих руд у кількості 7089,7 тис.т (суха вага) з вмістом марганцю 13,6% (Протокол від 19.08.82 № 191). У Державному балансі запаси були обліковані по категорії А.

Для видобування шламів марганцевих руд «Шламосховища рудозбагачувальної фабрики ім. Максимова» Товариством з обмеженою відповідальністю «ЛАНДШАФТ» (надалі ТОВ «ЛАНДШАФТ») у 2007 році був отриманий спеціальний дозвіл за № 4582 від 18.12.2007 р. терміном на 10 років.

Особливі умови спеціального дозволу № 4582 від 18.12.2007 року щодо проведення геологічного довивчення техногенного родовища відповідно до рекомендацій протоколу ЦКЗ Мінчормету СРСР від 19.08.1982 р. № 191, та виконання видів, обсягів та термінів робіт відповідно до виробничої програми, ТОВ «ЛАНДШАФТ» були виконані в повному обсязі.

Особливими умовами спеціального дозволу № 4582 від 18.12.2007 р. на видобування марганцевих руд (пункти 5 та 6) передбачалось: виконання видів, обсягів та термінів робіт відповідно до виробничої програми, а також проведення геологічного довивчення техногенного родовища відповідно до рекомендацій ЦКЗ Мінчормету СРСР.

Рекомендації, які були надані протоколом ЦКЗ Мінчормету СРСР від 19.08.1982 року, щодо доповнення звіту відомостями про фізико-механічні властивості шламів, повні хімічні аналізи шламів та визначення їхньої об'ємної маси були спрямовані на забезпечення розробки ТЕО доцільності використання шламів для виробництва марганцевих концентратів та прийняття їх на державний облік. На виконання рекомендацій ЦКЗ Мінчормету СРСР від 19.08.1982 року ТОВ «ЛАНДШАФТ» було зроблено «Отчет о геолого-экономической оценке и подсчете запасов марганцевых руд техногенного месторождения «Шламохранилище РОФ им. Максимова», який за результатами державної експертизи був затверджений колегією ДКЗ України, Протокол № 2499 від 21.12.2011 року, яка визнала внесення таких змін:

- Запаси марганцевмісних шламів переведені до класу III категорії С₁ відповідно до ступеня їхнього вивчення;
- Затверджено запаси шламів марганцевих руд шламосховища РЗФ ім. Максимова за станом на 01.01.2011 року у контурах підрахунку запасів у кількості 6733 тис. тн (у сухому стані) з вмістом Mn – 13,62 % класу III категорії С₁
- Віднесено техногенне родовище марганцевих руд шламосховища РЗФ ім. Максимова до групи родовищ простої геологічної будови (I група) відповідно до Класифікації запасів і ресурсів корисних копалин державного фонду надр.

На виконання умов «Угоди про умови користування надрами №4582 від 22.12.2015р.» та вимог п.25. «Положення про порядок проведення Державної експертизи та оцінки запасів корисних копалин, затвердженого постановою Кабінетом Міністрів України від 22.12.1994 року №685», відповідно до якого повторна Державна експертиза та оцінка запасів корисних копалин проводиться через кожні п'ять років експлуатації ділянки надр, ТОВ «ЛАНДШАФТ» виконало повторну геолого-економічну оцінку та перерахунок запасів руд марганцю техногенного родовища «Шламосховище РЗФ ім.. Максимова», котра була затверджена колегією ДКЗ України, Протокол №3942 від 25.05.2017р.

Відповідно до пунктів 3, 4 Положення про Державну комісію України по запасах корисних копалин, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.11.2000

№ 1689, колегією ДКЗ визнано такі параметри кондицій для підрахунку запасів шламів марганцевих руд Шламосховища РЗФ ім. Максимова:

- корисною копалиною техногенного родовища шламосховища РЗФ ім. Максимова є шлами марганцевих руд, придатні для отримання концентрату, який за якісними показниками відповідає вимогам ТУ У 13.2-31933095-003:2009 «Концентрат марганцевий. Технічні умови»;
- максимальна сумарна питома активність природних радіонуклідів не перевищує – 370 Бк/кг;
- підрахунок запасів виконано в контурі кар'єра, обґрунтованого ТЕО постійних кондицій.

Затверджені запаси шламів марганцевих руд Шламосховища РЗФ ім. Максимова підрахованих за станом на 01.01.2017 р. відповідно до Протоколу ДКЗ України №3942 від 25.05.2017 р. у контурі родовища становлять у кількості:

Код класу	Категорія запасів	Запаси корисної копалини, тис. т
Балансові		
111	B	1027,9
	C ₁	5299,3
	B+ C ₁	6327,2

Техногенне родовище марганцевих руд «Шламосховище РЗФ ім. Максимова» було віднесено до групи родовищ простої геологічної будови (I група) відповідно до Класифікації запасів і ресурсів корисних копалин державного фонду надр.

Відповідно до угоди про користування надрами, що є додатком до Спеціального дозволу №4582 від 18.12.2007 року, наданого ТОВ «ЛАНДШАФТ» на користування надрами «Шламосховище РЗФ ім. Максимова» (техногенне родовище), передбачено вихід підприємства на проектну потужність щодо видобутку руд марганцю, не менше 150 тисяч тонн на рік не пізніше 30 місяців від дати реєстрації Спеціального дозволу».

З метою видобування шламів марганцю ділянки надр «Шламосховище РЗФ ім. Максимова» (техногенне родовище) ТОВ «ЛАНДШАФТ» було розроблено «Рабочий проект разработки техногенного месторождения марганцевых руд «Шламоохранилища РОФ ім. Максимова» стосовно якого отримані усі позитивні експертні висновки та дозволи відповідно до вимог законодавства України щодо охорони навколишнього природного середовища, охорони праці, охорони надр та земельних відносин.

Згідно з проектом розробки, складеного в 2008 році ПП «Вовк А. П.» (ліцензія АВ№ 3149164 від 04.04.2007 р.) який був розроблений на підставі технічного завдання на проектування кар'єра по відпрацюванню марганцевмісних шламів «Шламосховища РЗФ ім. Максимова», гірничі роботи ведуться відкритим способом.

На території кар'єру створена промисловий майданчик, побудована під'їзна дорога, здійснено підведення тимчасових електромереж, змонтовані тимчасові будівлі і споруди, створено водосховище, змонтована збагачувальна лінія, насосна станція, проведено монтаж системи водоводів.

Видобувні роботи ведуться на північній половині родовища. Площа шламосховища, що порушена на даний час гірничими вироботками становить приблизно 0,25 км².

На 1 січня 2017 року підготовлених площ до відпрацювання, достатньо для виконання виробничої програми з видобутку марганцевмісних шламів.

ТОВ «Ландшафт» повністю укомплектована необхідною технікою, яка задіяна у виробничому процесі видобувних і підготовчих гірничих робіт :

Гірничі роботи в кар'єрі повністю механізовані.

Видобувні і вантажні роботи в забої виробляються екскаватором JCB JS330LC «HITACHI», в якості допоміжного обладнання використовується бульдозер D6T «CATERPILLAR» Н.

Транспортування гірничої маси з вибою до навантажувальних бункерів збагачувальної лінії здійснюється автосамоскидами вантажопідйомністю 13,5 т (геометричний об'єм кузова 8м³).

Фактично ТОВ «ЛАНДШАФТ», у 2009 та 2010 рр. в промислово - експериментальному режимі видобуло, відповідно, 122,8 тис.т та 121,5 тис.т, що у перерахунку на умови залягання відповідає заданому Угодою рівню. Але практично встановлено, що з урахуванням ринкових відношень, кризисних та природних явищ фактично середній видобуток до 2017 року складав у середньому приблизно 80 тис.тн на рік. Але у 2017 році намітилася похваллення металургійного ринку що видно з зростання попиту на марганцевий концентрат який сприяє збільшенню видобутку (шламів) марганцевої руди, та дає оптимістичні прогнози щодо виходу підприємства до проектних показників видобутку до 250 тис. м³ (420 тис. т.) шламів на рік починає з 2018 року, що становить підставу до внесення змін до програми робіт (Додаток 2 до Угоди про умови користування надрами) в частині планового кількості річного видобутку шламів руд марганцю в обсязі у середньому 400тис.тн на рік.

Фактична продуктивність кар'єра з 2011 по 2018 рік:

№ п/п	Рік виробництва робіт	Видобуток шламів у тис. м ³	№ п/п	Рік виробництва робіт	Видобуток шламів у тис. м ³
1	2011	97,2	5	2015	0,00
2	2012	4,0	6	2016	63,17
3	2013	126,83	7	2017	165.35
4	2014	7,56			
	Разом: - тис. м³				463.7
	- тис.тн				779.0
	У середньому: тис. тн				111.4

На теперішній час родовище відпрацьовується відкритим способом. глибина кар'єру склаладає у середньому 8м.

**Облік запасів шламів руд марганцю техногенного родовища
“Шламосховище РЗФ ім. Максимова” станом на 01.01.2018 р.**

Категорія запасів	Затверджені запаси, тис. т Протокол ДКЗ України №3942	Запаси на <u>01.01.2018 року</u> тис. т	Видобуто за 2017 р. тис. т	Втрачено при видобутку тис. т	Запаси на <u>01.01.2018 року</u> тис. т	Планується до видобутку тис. т
B	1027,9	742,90	277,79	7,21	742,90	
C₁	5299,3	5299,30			5299,30	
B+C₁	6327,2	6042,20	277,79	7,21	6042,20	До 400
Всього	6327,2	6042,2	277,79	7,21	6042,20	До 400

На виконання вимог п.6 особливих умов Спеціального дозволу №4582 від 18.12.2017 року ТОВ «Ландшафт» проводяться роботи щодо щорічного радіаційного контролю за породами в кар'єрі та готовою продукцією на відповідність вимогам НРБУ-97.

Радіаційний контроль за породами в кар'єрі виконувався на ділянках планового видобутку у 2014 році, у грудні 2016 року, у листопаді 2017 року та у жовтні 2018 року, приладами МКС – 05, які мали свідоцтво про чергову повірку законодавчого засобу вимірювальної техніки, та дослідження одібраних в кар'єрі зразків марганцевмісних шламів на наявність ефективної питомої активності в лабораторії ДУ «Дніпропетровський ОЛЦ МОЗУ».

За радіаційно-гігієнічними нормами марганцевмісні шлами «Шламосховища РЗФ ім. Максимова» (техногенне родовище) відноситься до 1-го класу.

Гранулометричний склад марганцевовмісних шламів шламосховища зумовлює низький ринковий попит, що пов'язано з наявністю складнощів з вилученням корисних компонентів при їх збагачуванні. Єдиним споживачем - переробником шламів на даний час є ТОВ «Мегапромекологія», яке здійснює збагачення та переробку марганцевовмісних шламів на експериментальній тимчасовій дослідно-промисловій фабриці, що збудована фахівцями ТОВ «Мегапромекологія» на промисловому майданчику який належить ТОВ «Ландшафт».

З метою спільного відпрацювання технології збагачування марганцевмісних шламів та їх переробки в товарний марганцевий концентрат між ТОВ «Ландшафт» та ТОВ «Мегапромекологія» укладено договір суборенди земельної ділянки загальною площею 6,1 га на котрій і була збудована експериментальна тимчасова дослідно-промислова збагачувальна фабрика. Технологічні методи переробки марганцевмісних шламів, які використовуються на тимчасовій експериментальній дослідно-промисловій збагачувальній фабриці ТОВ «Мегапромекологія», є експериментальні та на даний час досі відпрацьовуються з метою вдосконалення технології збагачення шламів, оскільки поки ще не в повній мірі відповідають технологічним властивостям корисних копалин.

Основний технологічний метод збагачення – мокра магнітна сепарація з застосуванням високо градієнтних магнітних сепараторів.

Згідно з проектом розробки, складеного в 2008 році ПП «Вовк А. П.» (ліцензія АВ№ 3149164 від 04.04.2007 р.) який був розроблений на підставі технічного завдання на проектування кар'єра по відпрацюванню марганцевмісних шламів «Шламосховища РЗФ ім. Максимова», гірничі роботи ведуться відкритим способом.

На території кар'єру створена промисловий майданчик, побудована під'їзна дорога, здійснено підведення тимчасових електромереж, змонтовані тимчасові будівлі і споруди, створено водосховище, змонтована збагачувальна лінія, насосна станція, проведено монтаж системи водоводів.

Після збагачення марганцеві руди використовуються для розширення сировинної бази чорної металургії за рахунок отримання марганцевого концентрату з подальшою його переробкою в агломерат та інші види продукції, які використовуються у феросплавному та металургійному виробництві тощо.

Видобувні роботи ведуться на північній половині родовища. Площа шламосховища, що порушена на даний час гірничими вироботками становить приблизно 0,25 км². На 1 січня 2017 року підготовлених площ до відпрацювання, достатньо для виконання виробничої програми з видобутку марганцевмісних шламів.

ТОВ «Ландшафт» повністю укомплектована необхідною технікою, яка задіяна у виробничому процесі видобувних і підготовчих гірничих робіт :

Гірничі роботи в кар'єрі повністю механізовані.

Видобувні і вантажні роботи в забої виробляються екскаватором JCB JS330LC «HITACHI», в якості допоміжного обладнання використовується бульдозер D6T «CATERPILLAR» H.

Транспортування гірничої маси з вибою до навантажувальних бункерів збагачувальної лінії здійснюється автосамоскидами вантажопідйомністю 13,5 т (геометричний об'єм кузова 8м³)

Зовнішнє відвалотворення на території шламосховища відсутнє.

На відпрацьованих площах згідно проекту розробки родовища, розділ технічної рекультивції, планується проведення робіт щодо рекультивації відпрацьованих ділянок під посіви багаторічних трав та посадки чагарників.

Директор



Яковіткін О.В.

до Угоди про умови
користування надрами з метою
видобування руд марганцю.

від «___» _____ 20__ № ___

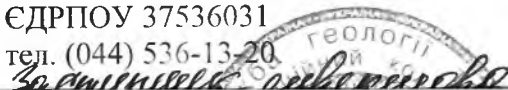
ПРОГРАМА РОБІТ

з видобування руд марганцю на ділянці надр «Шламосховище РЗФ ім. Максимова»
(техногенне родовище)

№№ п/п	Види робіт	Обсяги робіт	Строк проведення робіт
1	Внесення змін до спеціального дозволу від 18.12.2007 № 4582.	1	I - кв. 2019р.
2	Продовження видобування (тис. тн на рік).	Згідно з проектом розробки родовища	I - кв. 2019 р.
3	Продовження строку дії договору оренди земельної ділянки.	1	II - кв 2019 р.

Державна служба
геології та надр України

03680, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20



Надрокористувач
Товариство з Обмеженою
Відповідальністю «ЛАНДШАФТ»

53400, Україна, м. Марганець Дніпропетровської
області, узвіз Набережний, буд. 1.
ЄДРПОУ 32128537
тел. (05665) 5 29 03