

Інвестиційний атлас Чернівецької області

Державна служба геології та надр України

Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України

Чернівецька обласна державна адміністрація

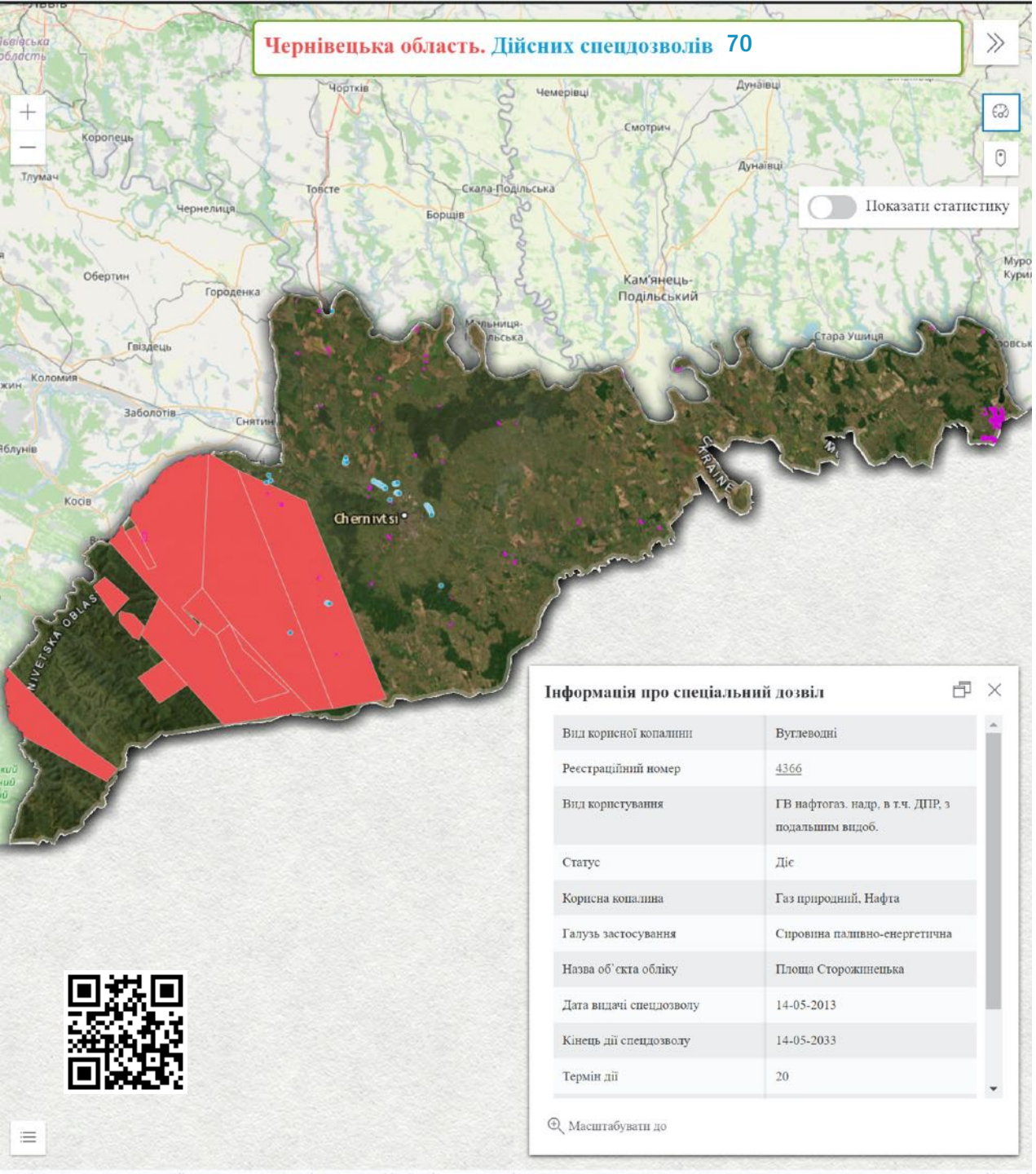
Мінерально-сировинна база Чернівецької області налічує 158 об’єктів обліку

80%	Сировина для будівництва	**127 родовищ, 36 розробляється** *Камінь будівельний, пиляльний, пісок будівельний, сировина карбонатна, цегельно-черепична, керамзитова, цементна, суміш піщано-гравійна*
12%	Підземні води	**19 родовищ (27 ділянок), 10 ділянок розробляється** *Підземні питні, технічні, мінеральні води*
5%	Вуглеводнева сировина	**8 родовищ, 3 розробляється** *Газ природний, нафта і газовий конденсат*
3%	Інші	*Вапняк, пісок кварцовий*

- 158 об’єктів з облікованими запасами
- 70 спецдозволів на користування надрами
- Основні причини, чому надра не розробляються:
  - незначні запаси, незручна логістика
  - профіцит товару на ринку
  - розташування в зонах водного, лісового чи ПЗФ
  - складність із землевідведенням та отриманням погоджень

Запаси корисних копалин Чернівеччини

Корисна копалина	Родовища, з них у розробці*	Запаси промислові, з них розробляються
Газ природний	6 (2)	2,9 млрд м^3 (2,5 млрд м^3)
Нафта і газовий конденсат	2 (1)	3,8 млн т (3,8 млн т)
Цегельно-черепична сировина	86 (24)	68,8 млн м^3 (14,3 млн м^3)
Суміш піщано-гравійна	13 (5)	165,5 млн м^3 (26,9 млн м^3)
Камінь пиляльний	4 (2)	114,8 млн м^3 (20,5 млн м^3)
Сировина карбонатна для виробн. вапна	2 (1)	11,5 млн т (1,5 млн т)
Пісок кварцовий	2 (0)	6 млн т (0)
Гіпс	5 (3)	38,2 млн т (26 млн т)
Сировина цементна	2 (1)	33 млн т (6,6 млн т)
Камінь будівельний	5 (3)	7,6 млн м^3 (4,4 млн м^3)
Сировина для вапнування кислих ґрунтів	3 (1)	6,5 млн т (1,6 млн т)
Питні й технічні підземні води	10 (5)	174,1 тис. м^3 / д (32,1 тис. м^3 / д)
Мінеральні підземні води	12 (2)	748,4 м^3 / д (56 м^3 / д)



Державний геологічний портал України

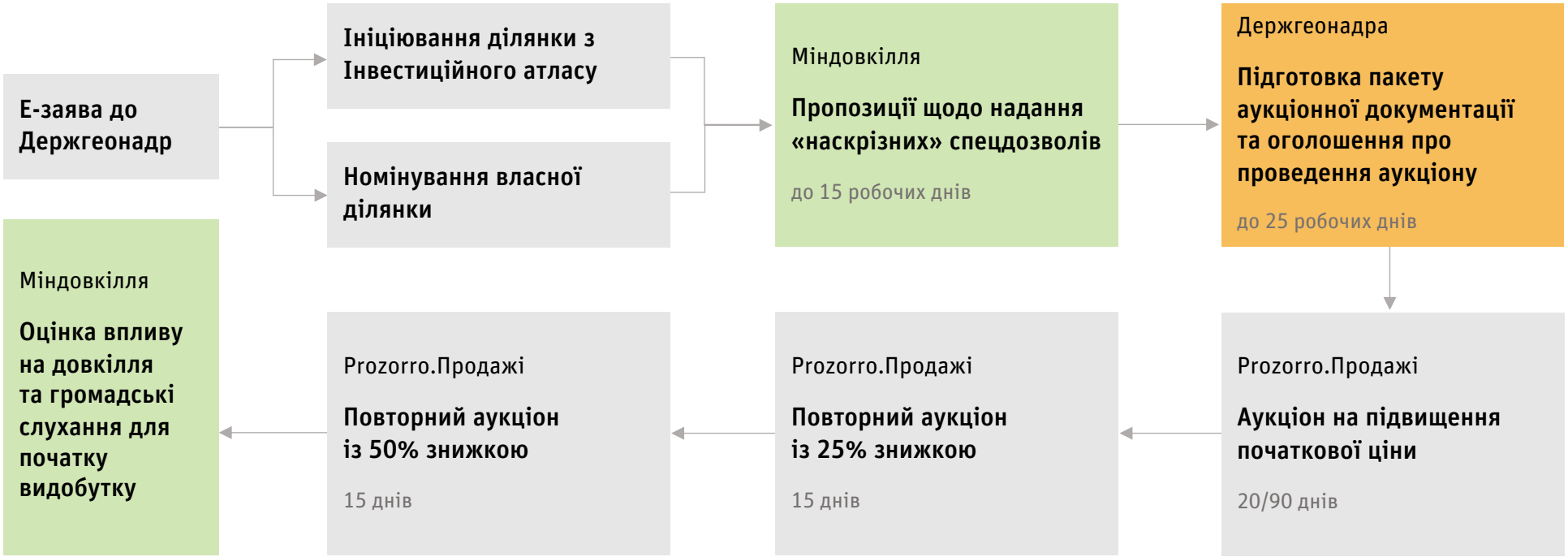
Вся інформація на єдиному ресурсі

- Інтерактивні геологічні карти
- Контури спецдозволів на користування надрами
- Реєстр нафтових, газових та артезіанських свердловин
- Контури родовищ корисних копалин
- Обсяги видобутку та запаси корисних копалин
- Межі природно-заповідного фонду
- Рудопрояви та зони мінералізації
- Шари адміністративного та кадастрового поділу
- Газотранспортна інфраструктура та сейсмічні профілі
- Екзогенні процеси

Інвестиційні пропозиції

№	Назва ділянки	Корисна копалина	Вид користування надрами	Площа	Статус
Вуглеводнева сировина					
1	Дихтинецька площа	Нафта, газ природний, конденсат	ГВ, у т.ч. ДПР, видобування	74,06 км²	
2	Тарашанська площа	Нафта, газ природний, конденсат	ГВ, у т.ч. ДПР, видобування	255 км²	
Неметалічні корисні копалини					
3	Ділянка Виноградівська-2	Глина	ГВ, у т.ч. ДПР	27,2 га	Придбана
4	Ділянка Зелено-Гайська-2	Піщано-гравійна сировина	ГВ, у т.ч. ДПР	29,67 га	Придбана
5	Родовище Непоротівське	Піщано-гравійна сировина	Видобування	5,3 га	Придбане
6	Західна частина ділянки № 2 Сторожинецького-2 родовища	Глина	Видобування	8,5 га	Придбана
7	Родовище Красноїльське	Мармуризований вапняк	Видобування	4,8 га	Придбане
8	Родовище Молниця	Піщано-гравійна сировина	Видобування	37,66 га	Придбане
9	Родовище Новоселицьке (Західна і Східна ділянки)	Вапняк	Видобування	4,47 га	Придбане
10	Ділянка Сірет	Глина легкоплавка, суглинок	ГВ, у т.ч. ДПР	6,28 га	Придбана
11	Комарівське родовище вапняків	Вапняк	Видобування	128,1 га	
Підземні води					
12	Ділянка «Брусницька» (Свердловини № 516-РЕ та № 31-П Брусницького родовища)	Мінеральні лікувальні води	Видобування		Придбана

Отримання спецдозволу через е-аукціон



Переможець:

1. **Підписує протокол аукціону (до 6 робочих днів)**
2. **Сплачує винагороду біржі-оператору**
3. **Укладає договір купівлі-продажу спеціального дозволу (до 20 робочих днів)**
4. **Сплачує кошти до Держбюджету, укладає угоду про умови користування надрами та отримує спеціальний дозвіл (до 30 робочих днів)**

Постанова КМУ № 993 від 23 вересня 2020 року
(в редакції Постанови КМ № 749 від 04.07.2023)

Е-кабінет надрокористувача дозволяє скоротити кількість відмов та прискорити отримання погоджень



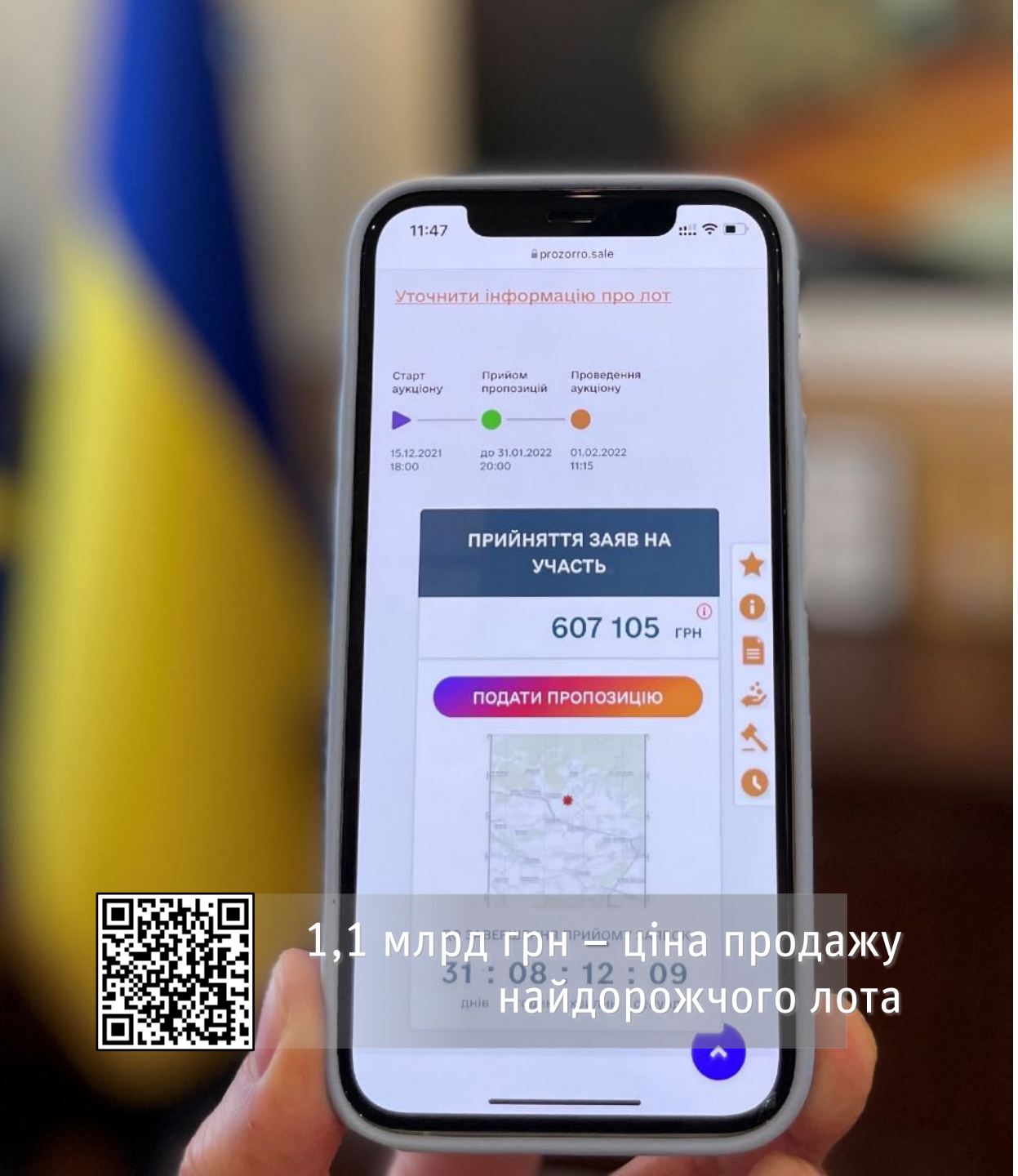
- Подання заяв на спецдозвіл
- Реєстрація артезіанських свердловин
- Звітування щодо діяльності
- Реєстрація геологічних робіт і досліджень
- Реєстрація нафтових і газових свердловин

- Опрацювання заяв і пакетів документів
- Автоматизований контроль термінів розгляду
- Gis-перевірки координат на перетин з ділянками надр і забороненими зонами
- Контроль програм робіт і звітності

- Gis-перевірки координат на перетин з об'єктами ПЗФ і водним фондом (Міндовкілля)

- Витяг з Державного реєстру спецдозволів

виконано в роботі



1,1 млрд грн – ціна продажу найдорожчого лота

За п'ять років проведення е-торгів видано 415 спеціальних дозволів за понад 4,2 млрд грн





Доходи бюджетів від користування надрами

*У 2023 році до місцевих бюджетів Чернівецької області сплачено близько 2 млн грн ренти за користування надрами**

- **Корисні копалини місцевого значення**
  (вапняк, гажа, гіпс, крейда, пісок, сапропель, суглинок, супісок)

  100% рентної плати (5 або 10% від ціни реалізації товару) зараховується до бюджетів органів місцевого самоврядування

- **Корисні копалини загальнодержавного значення****

  до 30% рентної плати (до 45% від ціни реалізації товару) зараховується до бюджетів органів місцевого самоврядування, районних та обласних рад

* Міністерство фінансів України
** Постанова Кабінету Міністрів України від 12.12.1994 № 827



Геолого-інвестиційний паспорт ОТГ

Визначення перспективних ділянок надр для реалізації бізнес-проєктів

- Опис родовищ і запасів корисних копалин
- Побудова карт корисних копалин
- Небезпечні екзогенні геологічні процеси
- Перелік спецдозволів, побудова контурів ліцензійних ділянок
- Перелік звітів геологорозвідувальних робіт
- Аналіз матеріалів Держгеолкарти-200 для пошуку об’єктів, перспективних для інвестування



Незаконне видобування корисних копалин карається накладанням штрафів до 170 000 гривень або позбавленням волі до 8 років*

- **Отримання інформації про незаконні дії**

  Виявлення Держгеонадрами

  Виявлення іншими суб’єктами

- **Аналіз інформації**

  Перевірка координат на предмет наявності спецдозволу

  Супутниковий моніторинг на місці видобутку

- **Зворотній зв'язок**

  Звернення до правоохоронних органів**

* Стаття 240, 240[1] Кримінального кодексу України
** У разі підтвердження інформації про незаконне видобування корисних копалин

Виставлення ділянок надр на електронні торги
Державна служба геології та надр України
Начальник Відділу аукціонної діяльності
Валерія Олефір, тел.: 044 456 6056, valeriyaolefir@gmail.com
www.geo.gov.ua/auctions/

Послуги з підготовки пакетів документів
і підбору об’єктів для інвестування
ДНВП «Геоінформ України»
Директор Центру геологоекономічних досліджень та експертиз
Майя Ткаченко, тел.: 097 431 2350, mvtk@ukr.net
http://geoinf.kiev.ua/posluhy/

Інвестиційний атлас надрокористувача