Інвестиційний атлас Київської області



Державна служба геології та надр України

Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України

Київська обласна державна адміністрація

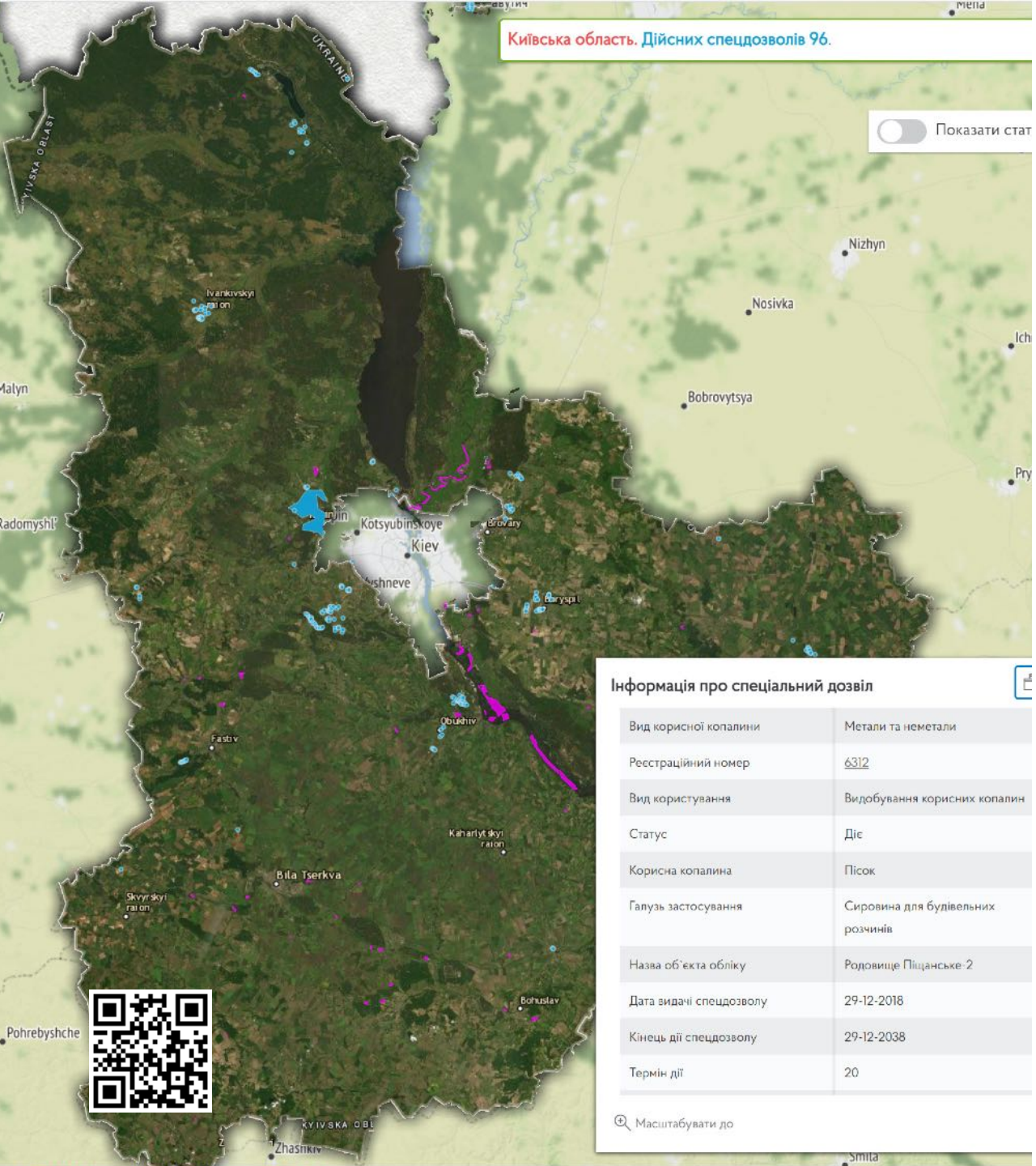
Мінерально-сировинна база Київщини налічує 288 родовищ

70% сировина для будівельних матеріалів	**201 родовище сировини для виробництва будматеріалів** **52 розробляється** *Сировина цегельно-черепична, скляна, керамзитова, піски, камінь*
19% підземні води	**55 родовищ підземних вод** **61 ділянка розробляється** *Питні, технічні, мінеральні підземні води*
9% паливно-енергетична група	**27 родовищ торфу** **2 розробляється**
2% інші	*Сапропель, руди титанові, дистен-силіманіт, ставроліт*

- 288 родовищ із облікованими запасами
- 96 спецдозволів на користування надрами
- Основні причини, чому надра не розробляються:
  - незначні запаси, незручна логістика
  - профіцит товару на ринку
  - розташування в зонах водного, лісового чи ПЗФ
  - складність із землевідведенням та отриманням погоджень

Запаси корисних копалин Київщини

Мінеральна сировина	Родовища, з них у розробці	Запаси промислові, з них розробляються, млн т
Сировина цегельно-черепична	112 (13)	190 (25,6)
Пісок будівельний	55 (24)	303 (97)
Торф	27 (2)	24,9 (145 тис. т)
Камінь будівельний	23 (13)	110 (4)
Сировина скляна	5 (0)	1,5
Сировина керамзитова	3 (0)	25
Сапропель	2	1,3
Суміш піщано-гравійна	1 (0)	354 тис. т
Камінь облицювальний	1 (1)	5 (827 тис. т)
С-на для заклад. виїмкового простору	1 (1)	1 (1)
Руди титанові	1 (0)	7,7
Питні підземні води	51 (61 ділянка)	979 тис. $м^3$ / д (328 тис. $м^3$ / д)
Мінеральні підземні води	4 (1)	2,6 тис. $м^3$ / д (0,8 тис. $м^3$ / д)



Державний геологічний портал України

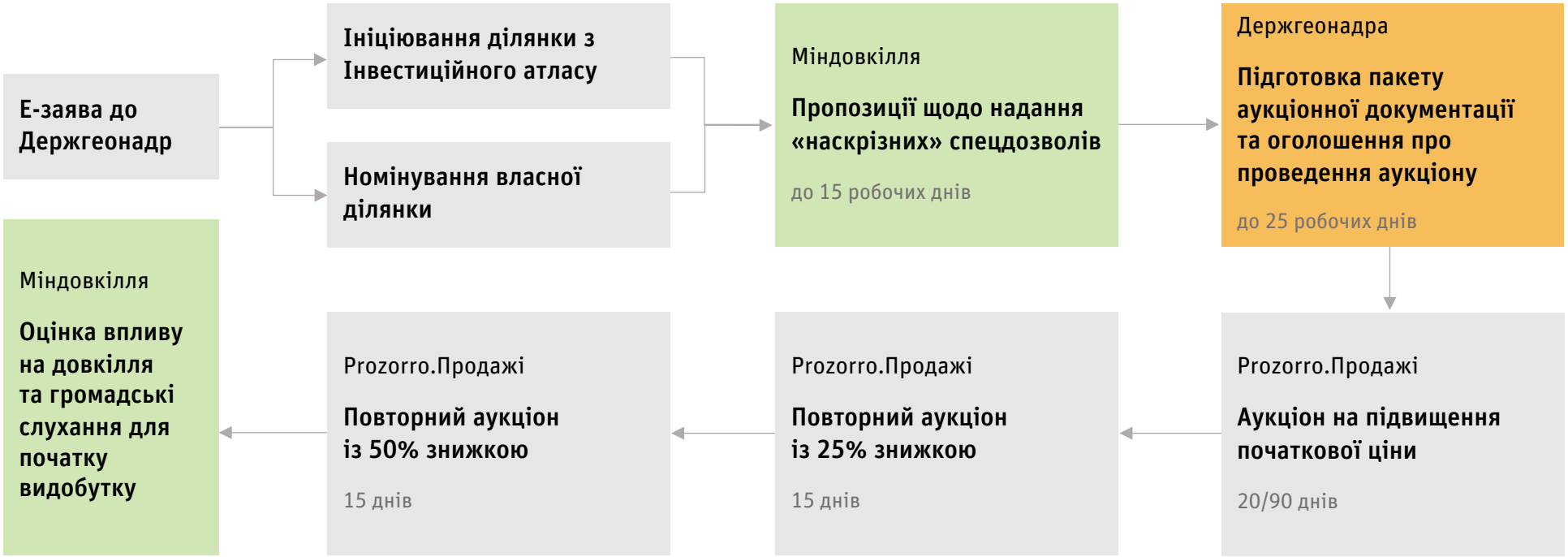
Вся інформація на єдиному ресурсі

- Інтерактивні геологічні карти
- Контури спецдозволів на користування надрами
- Реєстр нафтових, газових та артезіанських свердловин
- Контури родовищ корисних копалин
- Обсяги видобутку та запаси корисних копалин
- Межі природно-заповідного фонду
- Рудопрояви та зони мінералізації
- Шари адміністративного та кадастрового поділу
- Газотранспортна інфраструктура та сейсмічні профілі
- Екзогенні процеси

Інвестиційні пропозиції

№	Назва ділянки	Корисна копалина	Вид користування надрами	Площа	Статус
Металічні корисні копалини					
1	Родовище Тарасівське	Титанові руди, цирконієві руди, кіаніт (дистен) + силіманіт, ставроліт; Супутні: ванадієві та скандієві руди	Видобування	1019 га	
Неметалічні корисні копалини					
2	Ділянка Рожнянська	Кварцовий пісок	ГВ, у т.ч. ДПР	34,7 га	Придбана
3	Ділянка Східна Копачівського-1 родовища	Суглинки, глина	Видобування	19,67 га	Придбана
4	Ділянка Північноплисецька	Граніт	ГВ, у т.ч. ДПР	19,64 га	Придбана
5	Ділянка Солов'їна	Пісок	Геологічне вивчення	40,95 га	Придбана
6	Ділянка Вишгородська	Пісок	Геологічне вивчення	395,5 га	Придбана
7	Ділянка Вишгородська	Пісок	Геологічне вивчення	68,55 га	Придбана
8	Ділянка Підгірна	Кварцовий пісок	ГВ, у т.ч. ДПР	150,8 га	Придбана
9	Родовище Броварське	Пісок	Видобування	5,95 га	Придбане
10	Ділянка Золотуха	Каолін вторинний	ГВ, у т.ч. ДПР	1254,7 га	
11	Лишнянське родовище суглинків та глин	Суглинки, глина	Видобування	14,4 га	
Горючі тверді корисні копалини					
12	Ділянка Червонослобідська (Площі № 1, 2, 3, 4)	Торф	ГВ, у т.ч. ДПР	15,2 га	Придбана
Підземні води					
13	Ділянка «Немішаєво» Свердловина № 12/21)	Підземні води	ГВ, у т.ч. ДПР		Придбана
14	Ділянка надр у с. Чайки (Свердловини № 24-84 та № 24-84/1)	Підземні питні води	ГВ, у т.ч. ДПР		

Отримання спецдозволу через е-аукціон



Переможець:

1. **Підписує протокол аукціону (до 6 робочих днів)**
2. **Сплачує винагороду біржі-оператору**
3. **Укладає договір купівлі-продажу спеціального дозволу (до 20 робочих днів)**
4. **Сплачує кошти до Держбюджету, укладає угоду про умови користування надрами та отримує спеціальний дозвіл (до 30 робочих днів)**

Постанова КМУ № 993 від 23 вересня 2020 року
(в редакції Постанови КМ № 749 від 04.07.2023)

Е-кабінет надрокористувача дозволяє скоротити кількість відмов та прискорити отримання погоджень



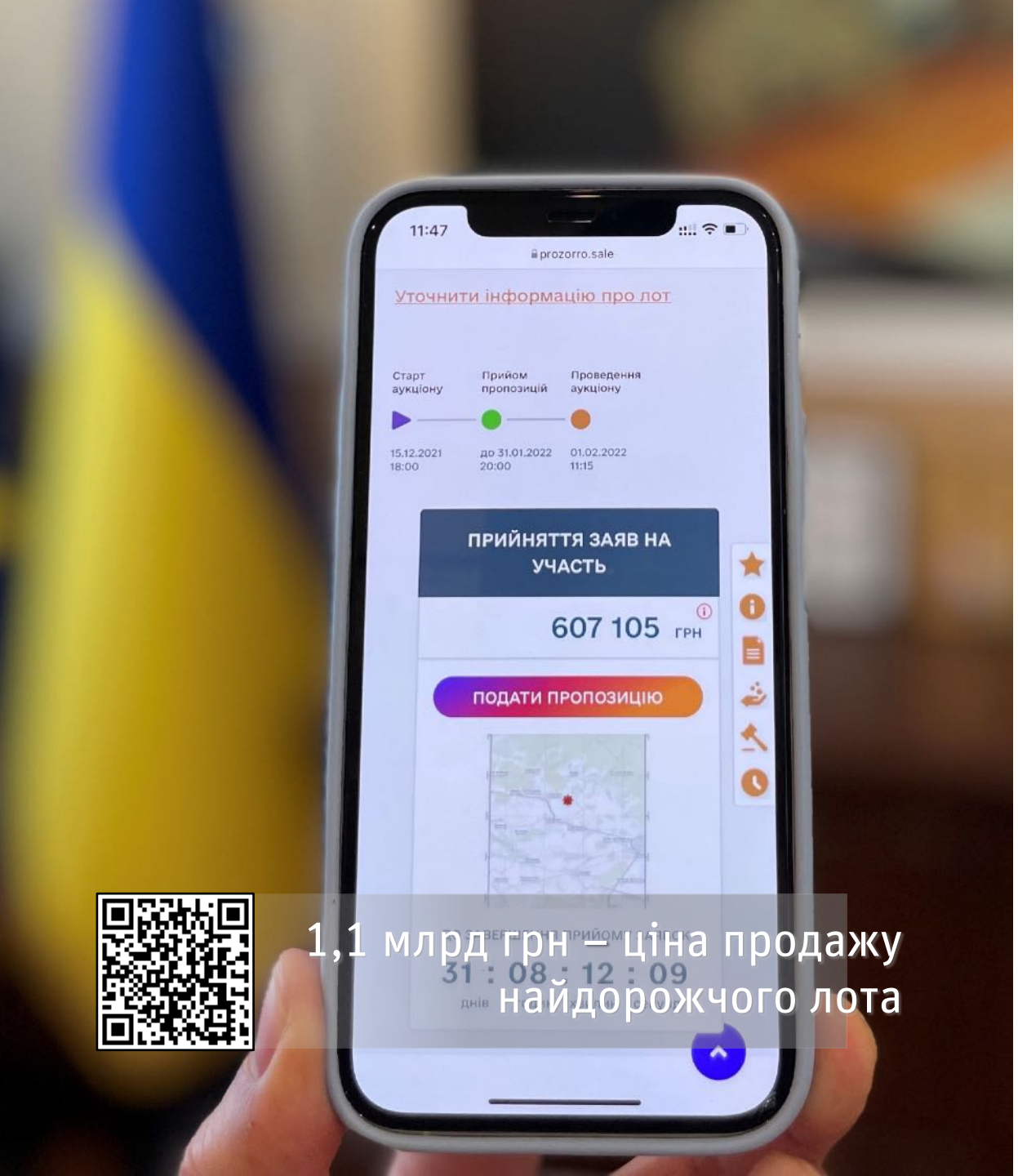
- Подання заяв на спецдозвіл
- Реєстрація артезіанських свердловин
- Звітування щодо діяльності
- Реєстрація геологічних робіт і досліджень
- Реєстрація нафтових і газових свердловин

- Опрацювання заяв і пакетів документів
- Автоматизований контроль термінів розгляду
- Gis-перевірки координат на перетин з ділянками надр і забороненими зонами
- Контроль програм робіт і звітності

- Gis-перевірки координат на перетин з об'єктами ПЗФ і водним фондом (Міндовкілля)

- Витяг з Державного реєстру спецдозволів

■ виконано ■ в роботі



1,1 млрд грн – ціна продажу найдорожчого лота

За п'ять років проведення е-торгів видано 415 спеціальних дозволів за понад 4,2 млрд грн





Доходи бюджетів від користування надрами

*У 2023 році до місцевих бюджетів Київської області сплачено 11,3 млн грн ренти за користування надрами**

- **Корисні копалини місцевого значення**
  (вапняк, гажа, гіпс, крейда, пісок, сапропель, суглинок, супісок)

  100% рентної плати (5 або 10% від ціни реалізації товару) зараховується до бюджетів органів місцевого самоврядування

- **Корисні копалини загальнодержавного значення****

  до 30% рентної плати (до 45% від ціни реалізації товару) зараховується до бюджетів органів місцевого самоврядування, районних та обласних рад

* Головне управління ДПС у Київській області
** Постанова Кабінету Міністрів України від 12.12.1994 № 827



Геолого-інвестиційний паспорт ОТГ

Визначення перспективних ділянок надр для реалізації бізнес-проектів

- опис родовищ і запасів корисних копалин
- побудова карт корисних копалин
- небезпечні екзогенні геологічні процеси
- перелік спецдозволів, побудова контурів ліцензійних ділянок
- перелік звітів геологорозвідувальних робіт
- аналіз матеріалів Держгеолкарти-200 для пошуку об’єктів, перспективних для інвестування



Незаконне видобування корисних копалин карається накладанням штрафів до 170 000 гривень або позбавленням волі до 8 років*

- **Отримання інформації про незаконні дії**

  Виявлення Держгеонадрами

  Виявлення іншими суб’єктами

- **Аналіз інформації**

  Перевірка координат на предмет наявності спецдозволу

  Супутниковий моніторинг на місці видобутку

- **Зворотній зв'язок**

  Звернення до правоохоронних органів**

* Стаття 240, 240[1] Кримінального кодексу України
**У разі підтвердження інформації про незаконне видобування корисних копалин

Виставлення ділянок надр на електронні торги

Державна служба геології та надр України
Начальник Відділу аукціонної діяльності
Валерія Олефір, тел.: 044 456 6056, valeriyaolefir@gmail.com
www.geo.gov.ua/auctions/

Послуги з підготовки пакетів документів і підбору об’єктів для інвестування

ДНВП «Геоінформ України»
Директор Центру геологоекономічних досліджень та експертиз
Майя Ткаченко, тел.: 097 431 2350, mvtk@ukr.net
http://geoinf.kiev.ua/posluhy/

Інвестиційний атлас надрокористувача