

Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ

на користування надрами

Реєстраційний номер

0273

Дата видачі

від 1 серпня 2018 року

Підстава надання:

Наказ від 04.07.2018 № 227 (надання)

(дата прийняття та номер наказу Держгеонадр, протоколу Міжвідомчої комісії з організації укладення та виконання угод про розподіл продукції або протоколу аукціонного комітету та договору купівлі-продажу)

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

видобування

Мета користування надрами:

видобування незмінених вивітрянням габро, придатних для видобутку блоків

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надається у користування

назва родовища

Центральне родовище

Географічні координати:

	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5	T.6
ПШ	50°29'03"	50°29'03"	50°29'01"	50°29'00"	50°28'53"	50°28'52"
СхД	28°55'37"	28°55'48"	28°55'48"	28°55'44"	28°55'46"	28°55'36"

місцезнаходження:

Житомирська область, Коростишівський район

(область, район, населений пункт)

прив'язка на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України:

0,5 км на північ від західної околиці с. Кам'яний Брід

(напрямок, відстань від найближчого населеного пункту, залізничної станції, природоохоронних об'єктів)

площа

6,0 га

(вказується в одиницях виміру)

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

-

Вид корисної копалини відповідно до переліків корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

габро

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні):

кат. В+С₁ – 523,2 (В – 271,2; С₁ – 252,0); С₂ – 511,0 тис. м³

(одиниця виміру, категорія, обсяг)

Ступінь освоєння надр:

не розробляється

(розробляється, не розробляється)

Відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини (зазначається у разі видобування)

ДКЗ України, протокол від 07.02.2017 № 3822

(дата складення, номер протоколу, найменування органу)

Джерело фінансування робіт, які планує виконати надрокористувач під час користування надрами

недержавне

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови:

1. Виконання умов Міністерства екології та природних ресурсів України – наказ від 31.03.2017 № 153, протокол засідання Комісії з питань погодження надання надр у користування Мінприроди України від 30.03.2017-31.03.2017 № 18 (підпункт 3 пункту 2).
2. Виконання рекомендацій ДКЗ України (п. 3.8 протоколу від 07.02.2017 № 3822).
3. Щорічний радіаційний контроль видобутої сировини в кар'єрі та продукції з неї на відповідність вимогам НРБУ-97.
4. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати обов'язкові платежі до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
5. Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України щодо руху запасів згідно з формою 5-гр.
6. Обов'язкове проведення процедури оцінки впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" у строк, що не перевищує шести місяців з дня внесення повідомлення про плановану діяльність до Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля.

Відомості про власника:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«УКРАЇНСЬКА ГРАНТНА КОРПОРАЦІЯ»
КОД 32935011
12511, ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ, КОРОСТИШІВСЬКИЙ РАЙОН,
СЕЛО КАМ'ЯНИЙ БРІД, ВУЛИЦЯ ЗАРІЧНА, БУДИНОК 8**

(найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи — підприємця, ідентифікаційний номер, місцезнаходження)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

**Житомирська обласна рада – рішення від 21.12.2017 № 914
Міністерство екології та природних ресурсів України – лист від 20.11.2017 № 5/4-11/10333-17, наказ від 31.03.2017 № 153, протокол засідання Комісії з питань погодження надання надр у користування Мінприроди України від 30.03.2017-31.03.2017 № 18 (підпункт 3 пункту 2).**

(найменування органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття та номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

20 (двадцять) років

(цифрами та словами)

Додаток до спеціального дозволу
на користування надрами, наданого з метою
видобування корисних копалин
габро Центрального родовища
№ 0243 від « 1 » серпня 20 18 року

Угода № 0243
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин

м. Київ

1 серпня 2018 року
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі заступника директора
Департаменту - начальника відділу з надання надр у
користування Департаменту дозвільної та міжнародної
діяльності Тимошенко Ігоря Васильовича,

який(а) діє на підставі наказу Держгеонадр від 21.05.2018 № 176
та довіреності від 10.05.2018 № 0

(далі - Держгеонадра) з однієї
сторони та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА
ГРАНІТНА КОРПОРАЦІЯ» яке зареєстроване Коростишівською районною державною
адміністрацією Житомирської області 04.12.2007 року № 1 288 120 0000 000605 в особі
директора Войналович Ірини Сергіївни, яка діє на підставі статуту (далі - Надрокористувач), з
іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна окремо - Сторона) уклали цю Угоду про умови
користування надрами з метою видобування родовищ корисних копалин (далі - Угода), яка є
невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами
від « 1 » серпня 2018 року № 0243 (далі - Дозвіл), про нижчевикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою
надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та
дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та
нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр в 0,5 км на північ від західної околиці с. Кам'яний
Брід Коростишівського району Житомирської області.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного
вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію)
запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються
Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною
цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання
Надрокористувачем робіт з видобування корисних копалин габро протягом строку дії Дозволу

визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин, яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3 Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю. Про передачу права власності або права користування геологічною інформацією Надрокористувач повідомляє уповноважений орган в порядку визначеному законодавством.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовища корисної копалини ділянки надр зазначеної у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовища корисної копалини ділянки надр;

5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6 Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого законодавства.

6.4. Держгеонадра за результатами проведених нею заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди з підстав, передбачених Законом України "Про оцінку впливу на довкілля", центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів ДФС у разі порушення Надрокористувачем умов користування надрами має право:

6.4.1 зупинити дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.2 припинити право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.3 звернутися з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з порушенням умов, передбачених такими дозволами.

6.5. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії.

6.6. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

6.7. Держгеонадра продовжує строк дії Дозволу за умови надання Надрокористувачем позитивного висновку спеціалізованого державного геологічного підприємства, установи, організації, що належать до сфери управління Держгеонадр, за результатами проведення державної експертизи звітів щодо геологічних матеріалів.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до його компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, установлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвратною, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. У разі продовження строку дії Дозволу Сторони в установленому порядку вносять зміни до Програми робіт та до цієї Угоди шляхом укладання додаткової угоди.

11.4. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом укладання додаткових угод до цієї Угоди, які стають дійсними після їх письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.5. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.6. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилається у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якої відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.8. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.9. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.



12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

**Державна служба
геології та надр України**

03057, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16

Надрокористувач
повне найменування: **ТОВАРИСТВО З
ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«УКРАЇНСЬКА ГРАНІТНА КОРПОРАЦІЯ»**

юридична адреса: 12511, Житомирська обл.,
Коростишівський р-н, с. Кам'яний Брід.

Додаток 1

до Угоди про умови користування
надрами з метою видобування
корисних копалин

від «1» серпня 2018 № 0043

Х А Р А К Т Е Р И С Т И К А ділянки надр

1. Загальні відомості про ділянку надр:

Центральне родовище габро знаходиться в центральній частині Житомирської області в межах Коростишівського району, в 0.5 км на північ від західної околиці с. Кам'яний Брід.

Районний центр – м. Коростишів знаходиться на відстані 20 км на південний схід.

Площа родовища складає – 6.0 га.

У 2004 році ТОВ «УКРАЇНСЬКА ГРАНІТНА КОРПОРАЦІЯ» отримала спеціальний дозвіл № 2633 від 02.12.2004 року на геологічне вивчення у тому числі дослідно промислову розробку Центрального родовища габро.

Попередні геологорозвідувальні роботи з геологічного вивчення, в т.ч. дослідно-промислової розробки на даній території виконувалась ТОВ «Магма» у 2007 році.

Комплекс польових геологорозвідувальних робіт 2007 року, пов'язаний з бурінням свердловин та геологічним супроводом, на Центральному родовищі габро був виконаний ТОВ «Магма» за договором з ТОВ «УКРАЇНСЬКА ГРАНІТНА КОРПОРАЦІЯ». Камеральні роботи по складанню ТЕО та геологічного звіту виконувалась фахівцями ТОВ «Магма» із залученням спеціалізованих геологічних та інших організацій.

Лабораторні випробування порід були виконані у лабораторії ЗАТ «Укргеолбудм». Експертна оцінка декоративності габро виконана фахівцями ТОВ «Магма».

Під час попередньої оцінки у 2007 р. були пораховані запаси габро на площі 3.058 га за категоріями А+В і вони склали 512,9 тис. м³. Горизонт підрахунку запасів +172.0 м. В ході виконання геологорозвідувальних робіт було пробурено 8 свердловин обсягом 172.0 п.м. відібрано на фізико-механічні випробування – 12 проб (повна програма – 3 проби, розширена – 9), на щєбінь – 3 проби, на вивчення декоративності – 21 пробу, на хімічний аналіз – 3 проб, на радіаційно-гігієнічну оцінку – 3 проби, на петрографічні дослідження – 31 зразок, на водно-фізичний аналіз – 2 проби.

За результатами виконаних робіт 2005-2007 рр. були затверджені запаси корисної копалини в ДКЗ України за протоколом № 1361 від 08.10.2007 р.

У 2016 році ТОВ «УКРАЇНСЬКА ГРАНІТНА КОРПОРАЦІЯ» видано технічне завдання ТОВ «УКРГЕОНАДРА» на проведення геолого-економічної оцінки Центрального родовища габро станом на 01.01.2017 року. На підставі матеріалів геологорозвідувальних робіт та результатів експлуатації складено звіт «Геолого-економічна оцінка родовища габро Центрального родовища з метою розподілу запасів та виділення ділянки для першочергової розробки в Коростишівському районі Житомирської області».

Протоколом № 3822 засідання колегії Державної комісії по запасах корисних копалин при Державній службі геології та надр України 7 лютого 2017 року затверджені запаси за кат. В– 271.2 тис.м³, С₁–252.0 тис.м³.

В+С₁=523,2 тис.м³.

Також колегія ДКЗ відзначила наявність в межах площі Центрального родовища габро зареєстрованої № У-16-653/1, запасів з невизначеним промисловим значенням незмішених вивітрюванням габро Центрального родовища, як сировини, що придатна для видобутку блоків відповідно до вимог ДСТУ Б EN 1467:2007 «Будівельні матеріали. Камінь природний. Блоки необроблені. Вимоги», за перерахунком відповідно до пункту 3.2 цієї постанови, класу коду 332 за категорією С₂ у кількості – 511 тис. м³.

Підрахунок запасів проведено до горизонту з абсолютною відміткою +172.0 м. Вихід блоків встановлено – 27,4 %. Мінімально промисловий вихід товарних блоків з габро встановлено – 21,0 %.

2. Географічні координати кутових точок та площа ділянки надр.

	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5	T.6
ПнШ	50°29'03"	50°29'03"	50°29'01"	50°29'00"	50°28'53"	50°28'52"
СхД	28°55'37"	28°55'48"	28°55'48"	28°55'44"	28°55'46"	28°55'36"

3. Геологічна характеристика (ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування тощо).

Центральне родовище габро за складністю геологічної будови, розподілу тріщинуватості та вивітрювання до групи родовищ складної геологічної будови (2 група) відповідно до Класифікації запасів і ресурсів корисних копалин державного фонду надр.

В геоструктурному відношенні родовище розташовано в східній частині Володарсько-Волинського масиву основних порід.

В будові родовища беруть участь палеопротерозойські кристалічні породи габро-анортозитової формації, представлені габро (корисна копалина), які перекривається корою вивітрювання та осадовими утвореннями четвертинного віку.

Характеристика порід, що складають родовище, наводиться нижче:

Коростенський інтрузивний комплекс (vPR₁ks)

Габро коростенського комплексу є основною корисною копалиною на Центральному родовищі. Порода розкрита усіма розвідувальними свердловинами, пробуреними на родовищі ТОВ «Магма» за договором з ТОВ «УКРАЇНСЬКА ГРАНІТНА КОРПОРАЦІЯ». Максимальна розкрита потужність габро по св. № 1 – 21.86 м.

Макроскопічно незмінені процесами вивітрювання габро представляють собою сіру до темно-сірого і чорного кольору, місцями з зеленуватим відтінком дрібно-середньозернисту породу масивної текстури. В межах родовища габро відмічаються однорідністю кольору та витриманістю структурно-текстурних особливостей.

Габро – породи з гіпідіоморфнозернистою, габровою дрібно-середньозернистою іноді до крупнозернистої структурою, масивною однорідною текстурою. Породи досить однорідні, з слабо проявленими вторинними змінами, складені з наступних мінералів.

Плагіоклаз утворює зерна таблитчастої, іноді неправильної форми, розміром до 5-5.2 мм. Процентний вміст в породі – до 70-73 %. Зерна здебільшого прозорі, деякі, в наслідок вторинних змін (сосюритизації), трохи заму́тнені. Спайність – досконала, і в деяких зернах іноді у двох напрямках під кутом близьким до прямого. Двійникова система виражена досить добре, майже в усіх зернах спостерігаються полісинтетичні двійники. По відношенню до піроксенів плагіоклаз більш ідіоморфний. Зерна піроксену іноді деформують плагіоклаз, який досить часто тріщинуватий і представлений лабрадором.

Піроксен утворює зерна неправильної, іноді округлої форми, розміром до 1.9-1.92 мм. Процентний вміст в породі – до 35 %. Колір зерен – сірий, бурувато-сірий. Спайність –

досконала, в деяких зернах проявлена у двох напрямках. Добре спостерігається шагренева поверхня (різкий позитивний рельєф). По деяких зернах розвивається хлорит. В породах представлені як моноклінні так і ромбічні відміни піроксену. Переважає клінопіроксен.

Біотит спостерігається в окремих шліфах у кількості не більше 1 %. Він утворює луски коричневого, жовто-коричневого, бурого кольору, розміром до 1-1,6 мм. Плеохроїзм від жовтого, жовто-зеленого до коричневого, бурого. Спайність – досконала, згасання вздовж спайності пряме. Деякі зерна заміщуються хлоритом.

Акцесорні та вторинні мінерали представлені дрібними зернами апатиту, рудного мінералу, хлориту, іноді зустрічається дрібний кварц, епідот. Процентний вміст в породі до 5 %.

Лабрадорити – породи з гіпідіоморфнозернистою, крупнозернистою, ділянками до середньозернистої структурою, та масивною, однорідною текстурою. Породи досить свіжі, складаються з наступних мінералів:

Плагіоклаз – утворює зерна таблитчастої, рідко неправильної форми. Розмір кристалів сягає 7-8 мм. Процентний вміст в породі до 85-90 %. Спайність зерен досконала, у деяких спостерігається у двох напрямках. Показник заломлення, близький або трохи перевищує канадський бальзам. По деяких зернах вторинно розвивається епідот. Інколи спостерігаються агрегати дрібних зерен епідоту, хлориту.

Акцесорні та вторинні мінерали – представлені дрібними зернами апатиту, біотиту, рудного мінералу, хлориту, піроксену, оксидами заліза. Процентний вміст в породі до 10 %.

Поверхня покрівлі кристалічних порід нерівна, абсолютні відмітки коливаються від +197,6 до +198,2 м.

Змінені вивітрюванням габро характеризуються досить високою, порівняно з незміненими, загальною тріщинуватістю та інтенсивною хлоритизацією, лімонітизацією вздовж поверхонь тріщин. Потужність змінених вивітрюванням габро коливається від 0,3 м (св.№ 3) до 4,6 м (св.№ 7).

Інтенсивно вивітріле габро по керну свердловин і в кар'єрі пробного видобутку представлено жорстк'яно-щербенистим уламковим матеріалом зеленувато-бурого кольору (віднесено до кори вивітрювання). Потужність цього шару породи в середньому – 0,3 м. Змінене вивітрюванням габро віднесене до скельного розкриття, але при цьому за своїми фізико-механічними показниками може бути використано для виготовлення щебеню.

Незмінене габро в контурі підрахунку запасів у різній мірі тріщинувате. Тріщини переважно субгоризонтальні та субвертикальні. Характер тріщинуватості і фізико-механічні властивості незміненого габро описані в розділі 4.

Кора вивітрювання (Mz-Kz)

Мезо-кайнозойська кора вивітрювання габро розповсюджена на всьому родовищі. Це – інтенсивно хлоритизована, вивітріла до стану пухкої жорстви і глинисто-жорстк'янистої маси порода зеленувато-бурого кольору. Колір породи обумовлений процесами хлоритизації, каолінізації.

Кайнозойська група (Kz)

Четвертинна система (Q)

Пухкі осадові відклади четвертинного віку розповсюджені на родовищі скрізь та зустрінуті всіма свердловинами.

Представлені вони дрібнозернистими моренними піщано-глинистими утвореннями з уламками кристалічних порід. Характерною особливістю цього шару є жовтувато-бурий

відтінок пухких відкладів, що говорить про їх інтенсивне озалізнення. Потужність цього шару змінюється від 4,0 м (св. № 1) до 8,0 м (св. № 3).

Флювіогляціальні відклади перекриті слабо гумусовим ґрунтово-рослинним шаром темно-сірого кольору потужністю 0,1 м.

Корисна копалина Центрального родовища придатна для видобутку блоків, що відповідають вимогам ДСТУ Б EN 1467:2007 «Будівельні матеріали. Камінь природний. Блоки необроблені. Вимоги». Межа міцності габро в сухому стані коливалася від 2141 до 2254 кгс/см³, водонасиченого від 1942 до 2296 кгс/см. Водопоглинання коливається від 0,08 до 0,21 %. Коефіцієнти зниження міцності при насиченості водою 0,91-0,98 %. Марка за морозостійкістю – F-50.

Плити, виготовлені з блоків габро, повністю відповідають вимогам ДСТУ Б EN 1469:2007 «Будівельні матеріали. Вироби з природного каменю. Облицовальні плити. Вимоги», ДСТУ Б EN 12058:2007 «Вироби з природного каменю. Плитки для підлоги і сходів. Вимоги». Вихід готової продукції відполірованих плит товщиною 20 мм складає 20,5 м² з 1 м³ блоків.

За художньо-декоративними особливостями габро Центрального родовища відповідає сучасним вимогам, має високу якість полірування, приймає дзеркальну поверхню та визначено декоративним.

За рівнем природної радіоактивності корисна копалина відповідає вимогам ДБН В.1.4-1.01-97 «Система норм та правил зниження рівня іонізуючих природних радіонуклідів в будівництві» та відповідає I класу.

Технологічні особливості (розпилювання, фрезерування, полірування) габро гарні. В процесі окантування краї виходять рівними.

Відходи, які були отримані при видобутку та переробці блоків габро, а також породи скельного розкриття можуть бути використані в якості сировини для отримання щебеню, каменю бутового та відсіву, які відповідають вимогам діючих Держстандартів.

Відходи, які будуть отримані при видобутку та переробки блоків незмінених габро відповідають вимогам ГОСТ 23845-86 «Породы горные скальные для производства щебня для строительных работ. Технические требования» та можуть використовуватись для виробництва: каменю бутового марки за міцністю 1400, за морозостійкістю F 50 у відповідності до вимог ДСТУ Б В.2.7-241: 2010 «Камінь бутовий. Технічні умови»; щебеню для будівельних робіт у відповідності до вимог ДСТУ Б В.2.7-75-98 «Щебінь і гравій щільні, природні для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій і робіт. Технічні умови» марок за дробильністю 800 – 1400, за стиранністю Ст-I, за морозостійкістю F 150 – F 200: відсіву, що буде отриманий після дроблення незмінених габро, для дорожнього будівництва у відповідності до вимог ДСТУ Б В.2.7-210:2010 «Пісок із відсівів дроблення вивержених гірських порід для будівельних робіт. Технічні умови» і ДСТУ Б В.2.7-32-95 «Пісок щільний природний для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій і робіт. Технічні умови».

Директор
ТОВ «УКРАЇНЬСЬКА ГРАНІТНА КОРПОРАЦІЯ»



І.С. Войналович

Додаток 2

до Угоди про умови користування
надрами з метою видобування
корисних копалин

від «1» *серпня* 2018 № *629*

ПРОГРАМА РОБІТ
з видобування корисних копалин
габро Центрального родовища

№ п/п	Види робіт	Обсяги робіт	Джерело фінансування	Строк проведення робіт
1	Отримання спеціального дозволу на користування надрами	1	власні кошти	III кв. 2018 року
2	Складання та затвердження проекту на розробку і рекультивациі родовища в порядку встановленому законодавством		власні кошти	IV кв. 2018 року
3	Підготовка матеріалів та отримання у встановленому порядку акту про надання гірничого відводу		власні кошти	I кв. 2019 року
4	Оформлення у встановленому порядку правовстановлюючих документів на земельну ділянку для потреб пов'язаних з користуванням надрами		власні кошти	II кв. 2019 року
5	Початок видобування (тис.м3/рік)	10,0- 12,0	власні кошти	III кв. 2019 року
6	Вихід на проектну потужність	згідно з проектом розробки родовища	власні кошти	IV кв. 2020 року