



Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ

на користування надрами

Регстраційний номер

6292

Дата видачі

від 8 жовтня 2018 року

Підстава надання:

Наказ 31.10.2018 № 409 (надання)

(дата прийняття та номер наказу Держгеонадр, протоколу Міжвідомчої комісії з організації укладення та виконання угоди про розподіл продукції або протоколу аукціонного комітету та договору купівлі-продажу)

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

видобування

Мета користування надрами:

видобування піщано-галькових порід та піску придатних після збагачення для улаштування шарів дорожнього полотна, як компонент в'язучий для виробництва щільних силікатних бетонів та для дорожнього будівництва, а також для благоустрою, рекультивациї та планування

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надається у користування:

назва родовища

Біляївське родовище ділянка Центральна

Географічні координати:

	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5	T.6	T.7	T.8
ПШ	46°31'05"	46°31'08"	46°30'41"	46°30'41"	46°30'43"	46°30'45"	46°30'43"	46°30'38"
СхД	30°09'36"	30°10'03"	30°10'20"	30°10'18"	30°10'16"	30°10'10"	30°10'04"	30°10'10"
	T.9	T.10	T.11	T.12	T.13	T.14	T.15	T.16
ПШ	46°30'37"	46°30'36"	46°30'35"	46°30'33"	46°30'30"	46°30'31"	46°30'31"	46°30'44"
СхД	30°10'12"	30°10'18"	30°10'21"	30°10'22"	30°10'21"	30°10'17"	30°10'12"	30°09'46"

місцезнаходження:

Одеська область, Біляївський район

(область, район, населений пункт)

прив'язка на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України:

**0,5 км на північний захід від м. Біляївка,
3,2 км на схід від с. Яськи**

(напрямок, відстань від найближчого населеного пункту, залізничної станції, природоохоронних об'єктів)

площа

57,7 га

(вказується в одиницях виміру)

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

до горизонту + 7,5 м

Вид корисної копалини відповідно до переліків корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

піщано-галькові породи, піски

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні):

піщано-галькові породи: кат. В+С₁ – 2262,1 (В – 620,7; С₁ – 1641,4) тис. м³
піски: кат. В+С₁ – 1100,5 (В – 346,0; С₁ – 754,5) тис. м³

(одиниця виміру, категорія, обсяг)

Ступінь освоєння надр:

не розробляється

(розробляється, не розробляється)

Відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини (зазначається у разі видобування)

протокол ДКЗ України від 06.09.2017 № 4067

(дата складення, номер протоколу, найменування органу)

Джерело фінансування робіт, які планують виконати надрокористувач під час користування надрами

недержавне

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови:

1. Виконання умов Міністерства екології та природних ресурсів України - лист від 02.10.2018 № 5/4-11/10383-18.
2. Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України щодо руху запасів згідно з формою 5-гр.
3. Своєчасна і в повному обсязі сплата обов'язкових платежів до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
4. Щорічний радіаційний контроль видобутої сировини в кар'єрі та продукції з неї на відповідність вимогам НРБУ-97.
5. Обов'язкове проведення процедури оцінки впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" у-строк, що не перевищує шести місяців з дня внесення повідомлення про плановану діяльність до Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля.

Відомості про власника:

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КАЙМАН-К»
КОД 33357122
67600, ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ, МІСТО БІЛЯЙВКА,
ВУЛИЦЯ КОСТІНА, БУДИНОК 5/1

(найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний номер, місцезнаходження)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

Біляївська районна рада – рішення від 27.07.2018 № 19/487-VII,
лист від 04.10.2018 № 15-14-654/01-292
Міністерство екології та природних ресурсів України – лист
від 02.10.2018 № 5/4-11/10383-18

(найменування органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття та номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

20 (двадцять) років

(цифрами та словами)

Додаток до спеціального дозволу
на користування надрами, наданого з метою
видобування корисних копалин піщано-
галькової сировини Центральної ділянки
Біляївського родовища

№ 6292 від «8» листопада 2018 року

Угода № 6292
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин

м. Київ

8 листопада 2018
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі заступника директора
Департаменту - начальника Відділу з надання надр у
користування Департаменту дозвільної та міжнародної
діяльності Гімалієв Георгій Васильович,
який(а) діє на підставі наказу Держгеонадр від 21.05.2018 №176.
так Довірності від 10.05.2018 №20

(далі - Держгеонадра) з однієї
сторони та Приватне підприємство «Кайман-К», який(а/е) зареєстрований(а/е) Біляївською
районною державною адміністрацією Одеської області 25.02.2005 року, реєстраційний номер
1 531 102 0000 000254, в особі директора Прокопенко Володимира Олександровича, який діє на
підставі статуту (далі - Надрокористувач), з іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна окремо
- Сторона) уклали цю Угоду про умови користування надрами з метою видобування родовищ
корисних копалин (далі - Угода), яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на
користування надрами від «8 листопада 2018 року № 6292 (далі - Дозвіл), про
нижчевикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою
надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та
дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та
нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр: 0,5 км на північний захід від міста Біляївка, в 3,2 км
на схід від села Яськи.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з видобування корисних копалин піщано-галькових порід та піску протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин, яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю. Про передачу права власності або права користування геологічною інформацією Надрокористувач повідомляє уповноважений орган в порядку визначеному законодавством.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або

призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6 Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого законодавства.

6.4. Держгеонадра за результатами проведених нею заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди з підстав, передбачених Законом України "Про оцінку впливу на довкілля", центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів ДФС у разі порушення Надрокористувачем умов користування надрами має право:

6.4.1 зупинити дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.2 припинити право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.3 звернутися з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з порушенням умов, передбачених такими дозволами.

6.5. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії.

6.6. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

6.7. Держгеонадра продовжує строк дії Дозволу за умови надання Надрокористувачем позитивного висновку спеціалізованого державного геологічного підприємства, установи, організації, що належать до сфери управління Держгеонадр, за результатами проведення державної експертизи звітів щодо геологічних матеріалів.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до його компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, встановлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвратною, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повінь, пожежу,

землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. У разі продовження строку дії Дозволу Сторони в установленому порядку вносять зміни до Програми робіт та до цієї Угоди шляхом укладання додаткової угоди.

11.4. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом укладання додаткових угод до цієї Угоди, які стають дійсними після їх письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.5. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.6. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилатися у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.8. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.9. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

12. Додатки до Угоди

- 12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:
- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
 - Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

**Державна служба
геології та надр України**

03680, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20

**Надрокористувач
Приватне підприємство «Кайман-К»**

67600, Одеська обл., Біляївський р-н, м.
Біляївка, вул. Костіна, буд. 5/1
ЄДРПОУ 33357122
тел. 048-736-25-31

Прокопенко В.О.



*Заступник керівника Державної служби геології та надр України
Відділ з надання в надр ч. користувачів*

Х А Р А К Т Е Р И С Т И К А
ділянки надр

1. Загальні відомості про ділянку надр:

1.1. Місце розташування родовища, адміністративна прив'язка;

1.2. Відомості про затвердження (апробування) запасів корисної копалини;

1.3. Загальна кількість запасів на час надання спеціального дозволу на користування надрами.

2. Географічні координати кутових точок та площа ділянки надр.

3. Геологічна характеристика (ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування тощо).

1. Загальні відомості про ділянку надр

1.1. Місце розташування родовища, адміністративна прив'язка: Центральна ділянка Біляївського родовища піску та піщано-галькових порід розташоване на північно-західній околиці м. Біляївка Біляївського району Одеської області, на лівому березі річки Турунчук.

Ліцензійна площа згідно спеціального дозволу на користування надрами №4387 від 01.07.2013 року становить 55,7 га.

В економічному відношенні район сільськогосподарський і промисловий. Місцевим населенням вирощується кукурудза, пшениця, цукровий буряк, соняшник тощо. Також розвинуте тваринництво. Промисловість відіграє значну роль у структурі господарського комплексу Біляївського району. На території району розташовано понад 50 промислових підприємств, як займаються машинобудуванням, видобутком корисних копалин, переробкою та виробництвом харчових продуктів, напоїв, виробництвом мінеральної продукції, транспортних засобів та іншої продукції.

1.2. Відомості про затвердження (апробування) запасів корисної копалини:

Район Центральної ділянки був детально розвіданий в 1963-1965 рр. Причорноморською комплексною геологічною експедицією тресту «Дніпрогеологія». За результатами розвідки Українською ТКЗ протоколом №2376 від 23.06.1965 р. були затверджені запаси дрібнозернистого піску і піщано-галечникової породи, як сировини придатної після мокрого збагачення – галечник для виготовлення інертного заповнювача у бетон, як баласт для залізничних колій, для будівельних робіт; пісок для будівельних і штукатурних розчинів, як дрібний заповнювач в бетон за категоріями в кількості, тис. м³: Балка Курудорова запаси кат. А+В+С₁ - 31 808,6, в т.ч. піщано-галечникові породи 25 312,7 (із них галечник 7 586,8), піски 6 495,9, запаси категорії С₂ (піску і піщано-галечникової породи) – 2 960,0; Лівий схил ріки Турунчук – запаси категорії С₁ 2 424,0, в т.ч. піщано-галечникові породи 1 670,0 (із них галечник 499,0), піски 754,0.

Центральна ділянка в статусі ДПР розробляється ПП «КАЙМАН-К» на підставі спеціального дозволу №4387 від 1.07.2013 р.

У 2018 році ВК «Геолог» виконавав геолого-економічну оцінку Центральної ділянки Біляївського родовища згідно з технічним завданням ПП «Кайман-Ю», за результатами геологорозвідувальних робіт попередніх років та дослідно-промислової розробки. За результатами даної роботи колегія ДКЗ України (протокол від 06.09.2017 №4067) постановила затвердити для видобування за станом на 01.07.2017 р. балансові запаси Центральної ділянки Біляївського родовища у кількості 1100,5 тис. м³, в тому числі: кат. В – 346 тис. м³, кат. С₁ – 754,5 тис. м³ які відповідають вимогам ДСТУ Б В.2.7-32-95 «Пісок щільний природний для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій і робіт. Технічні умови» та ДСТУ Б В.2.7-29-95 «Дрібні заповнювачі природні, із відходів промисловості, штучні для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій та робіт. Класифікація» придатних для благоустрою, рекультиваци та планування. Тим же ж протоколом ДКЗ постановила затвердити підраховані за станом на 01.07.2017 р. балансові запаси піщано-галькових порід загальнодержавного значення нижнього шару Центральної ділянки Біляївського родовища, які після збагачення відповідають вимогам ДСТУ Б В.2.7-30-2013 «Матеріали нерудні для щелебних і гравійних основ та покриттів автомобільних доріг. Технічні умови» до щебеню з гальки та валунів для улаштування шарів дорожнього полотна, а також вимогам ДСТУ Б В.2.7-32-95 «Пісок щільний природний для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій і робіт. Технічні умови» до компоненту в'язучого для виробництва щільних силікатних бетонів та для дорожнього будівництва, а також вимогам ДСТУ Б В.2.7-29-95 «Дрібні заповнювачі природні, із відходів промисловості, штучні для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій та робіт. Класифікація», до пісків, придатних для благоустрою рекультиваци та планування, за перерахунком у кількості 2262,1 тис.м³ код класу 111, у тому числі: за категорією В – 620,7 тис.м³, за категорією С₁ – 1641,4 тис.м³. Крім того, протоколом відзначені 2868,6 тис.м³ розкривних порід, які можливо використати при рекультиваци кар'єру, у т.ч. ґрунтово-рослинного шару – 187,7 тис.м³, сутників зовнішнього розкриву – 2640,3 тис.м³, пісковиків проміжного розкриву – 34,4 тис.м³, глини проміжного розкриву – 6,2 тис.м³.

1.3. Загальна кількість запасів на час надання спеціального дозволу на користування надрами: запаси Центральної ділянки Біляївського родовища затверджені у таких кількостях:

Піски - 1100,5 тис. м³, в тому числі: кат. В – 346 тис. м³, кат. С₁ – 754,5 тис. м³.

Піщано-галькові породи - 2262,1 тис.м³ код класу 111, у тому числі: за категорією В – 620,7 тис.м³, за категорією С₁ – 1641,4 тис.м³.

2. Географічні координати кутових точок та площа ділянки надр.

№ з п	Координати	
	ПівШ	СхД
1	46° 31' 05"	30° 09' 36"
2	46° 31' 08"	30° 10' 03"
3	46° 30' 41"	30° 10' 20"
4	46° 30' 41"	30° 10' 18"
5	46° 30' 43"	30° 10' 16"
6	46° 30' 45"	30° 10' 10"

7	46° 30' 43"	30° 10' 04"
8	46° 30' 38"	30° 10' 10"
9	46° 30' 37"	30° 10' 12"
10	46° 30' 36"	30° 10' 18"
11	46° 30' 35"	30° 10' 21"
12	46° 30' 33"	30° 10' 22"
13	46° 30' 30"	30° 10' 21"
14	46° 30' 31"	30° 10' 17"
15	46° 30' 31"	30° 10' 12"
16	46° 30' 44"	30° 09' 46"

Загальна площа Центральної ділянки Біляївського родовища складає 0,557 км².

3. Геологічна характеристика (ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування тощо)

У 2017 році ВК «Геолог» згідно технічного завдання ПП «Кайман-К» виконало геолого-економічну оцінку Центральної ділянки Біляївського родовища.

Геологічна будова Центральної ділянки Біляївського родовища піщано-галькового матеріалу визначається приуроченістю до надзаплавних терас Дністра.

Поверхня піщано-галькових порід понижується до тальвегу балки. Відмітки їх покрівлі поблизу тальвегу балки становить 4,6 м, на захід від балки вони зростають до 17,20 м і більше.

Геологічний розріз (зверху вниз) Центральної ділянки:

- ґрунтово-рослинний шар, займає майже всю частину ліцензійної площі, крім території кар'єру ДПР де він знятий та заскладований у відвалах. Потужність ГРШ коливається від 0,2 до 0,5 м, в середньому 0,4 м;
- суглинки покривають розвідану площу майже усюди та характеризуються надзвичайно невитриманою потужністю від 1,0 м до 12,0 м, в середньому 5,2 м. Потужність суглинків збільшується у напрямку до водорозділу. Мінімальні потужності суглинків або їх відсутність спостерігаються вздовж пологого схилу балки. Іноді під суглинками зустрічаються сіро-зелені піщанисті глини. Ці глини є піщанистими, зрідка в них зустрічається галька та карбонатні вкраплення.

Під суглинками та глинами в місцях їх відсутності з поверхні під ґрунтовим шаром залягає товща пісків.

- пісок кварцовий, дрібнозернистий, в нижній частині шару містить у незначній кількості зерна гальки та гравію, а також дрібні уламки мушлі. Шар пісків має цілковитого розповсюдження на родовищі внаслідок його розмиву. Потужність шару піску коливається від 0,0 м до 4,9 м, а в середньому складає 2,8 м.

Як вказувалося раніше, під пісками, а поблизу тальвегу балки безпосередньо під ґрунтовим шаром залягають піщано-гальковий матеріал.

- порода названа піщано-гальковою відповідно геологічній класифікації.

Розкрита потужність піщано-галькових відкладень в межах Центральної ділянки коливається від 2,1 м до 13,5 м і в середньому становить 6,8 м.

Піщано-галькові відклади складаються, в основному, з піску середньо - та крупнозернистого та гальки розміром від 1,0 до 4,0 см, рідше 6-8 см. В суміші зустрічаються валуни розмірами 10 мм і більше до 8 см. Форма гальки, в основному, кутасто-окочувана,

неправильна, рідше добре окочувана, овальна та кругла. Склад гальки – пісковик, халцедон, кремній, вапняк.

Пісковик, що утворює гальку, є кварцовий, дрібнозернистий, алевритовий, або глауконітовий. Цемент пісковику – карбонатний.

Халцедонова галька – слабо окочувана, кутасто-неправильної форми. Структура халцедонової породи – крипнокристалічна, сферолітова. Халцедон містить значну кількість усіляких вкраплень. Добре помітними у відбитому світлі є дрібні зерна магнетиту неправильної форми та усіляких форм скупчення червоно-бурих гідрооксидів заліза.

Мінералогічний склад піску: кварцу від 94 до 98%, польового шпату до 2,5%, карбонату від 0,5 до 5%, слюди – мусковіту – одиничні зерна. Зустрічаються одиничні зерна рутилу, турмаліну, кременю, ільменіту, гранату, хлориту, оксиду та гідрооксиду заліза.

В товщі піщано-галькових відкладень зустрічаються ділянки у вигляді прошарків, міцно зцементованих кремінним цементом брил конгломератів та пісковиків.

Такі прошарки пісковику та конгломератів добре просліджуються у відслонених стінках кар'єру ДПР, а також в свердловинах, що пробурені в 2016 р. (за результатами геологорозвідувальних робіт 1963-65 рр.. такі відклади фіксувалися але окремо не підраховувалися). Розміри прошарків іноді сягають потужності 0,3-0,8 м.

Усереднений геологічний розріз Центральної ділянки

Геологічний опис порід	Потужність, м	
	від	до
ГРШ	0,2	0,5
Суглинок лесоподібний від палево-жовтого до буруватого кольору, стовпчастої структури, щільний, важкий, в нижній частині з прошарками глин	1,0	12,0
Пісок кварцовий, дрібнозернистий, в нижній частині шару містить у незначній кількості зерна гальки та гравію, а також дрібні уламки мушлі.	0,0	4,9
Піщано-гальковий матеріал з прошарками конгломератів, пісковику та глин, в нижній частині обводнений	2,1	13,5
Глини зеленувато-сірі	0,5	3,0

Максимальна сумарна питома активність природних радіонуклідів по пробам, що ввійшли в контур підрахунку запасів, менше 370 Бк/кг, що відповідає I класу (ДБН В.1.4-1.01-97 "Регламентовані радіаційні параметри. Допустимі рівні"). Виходячи із цього, корисну копалину родовища і продукцію із неї можна застосовувати у всіх видах будівництва без обмежень.

Родовище перебуває в сприятливих гідрогеологічних умовах. Сумарний водоприплив до кар'єру за рахунок атмосферних опадів складатиме 515,2 м³/добу.

Гірничотехнічні умови експлуатації ділянки сприятливі для видобування корисної копалини відкритим способом. Кут погашення бортів кар'єру по корисній копалині і розкривних породах 30°.

Підрахунок запасів Центральної ділянки Біляївського родовища піщано-галькової сировини виконано методом геологічних блоків на топографічному плані масштабу 1:1000 станом на 01.07.2017 р. Метод підрахунку запасів відповідає умовам залягання корисної копалини.

Відповідно до «Класифікації запасів і ресурсів корисних копалин Державного фонду надр» за промисловим значенням підраховані під час проведеної геолого-економічної оцінки запаси Центральної ділянки Біляївського родовища за промисловим значенням відносяться до балансових, за ступенем техніко-економічного вивчення до ГЕО-1, за ступенем геологічного вивчення до розвіданих (детально техніко-економічно оцінені), код класу 111.

Центральна ділянка Біляївського родовище підготовлене до подальшого промислового освоєння.

Надрокористувач

Директор



Прокопенко В.О.

Додаток 2
до Угоди про умови користування
надрами з метою видобування корисних
копалин
від «__» _____ 20__ № _____

ПРОГРАМА РОБІТ
з видобування корисних копалин*
піщано-галькова сировина, Центральна ділянка Біляївського родовища

№ п/п	Види робіт	Обсяги робіт	Джерело фінансування	Строк проведення робіт
1	Отримання спеціального дозволу на користування надрами	-//-	Власні кошти	4 кв. 2018
2	Складання та затвердження проекту на розробку і рекультивації родовища в порядку встановленому законодавством	-//-	Власні кошти	4 кв. 2018 – 1 кв. 2019
3	Підготовка матеріалів для отримання акту надання гірничого відводу і отримання його в установленому порядку	-//-	Власні кошти	2-3 кв. 2019
4	Оформлення у встановленому порядку правостановлюючих документів на земельну ділянку для потреб пов'язаних з користуванням надрами	-//-	Власні кошти	3-4 кв. 2019
5	Підготовка родовища до розробки: - проходка в'їзних, розрізних траншей та утворення першочергової відробки; - проходження гірничих виробок	-//-	Власні кошти	1-2 кв. 2020
6	Початок видобування (одиниця виміру на рік тис.м3)	70	Власні кошти	2 кв. 2020
7	Вихід на проектну потужність (одиниця виміру на рік тис.м3)	150	Власні кошти	3 кв. 2020