



Державна служба геології та надр України



# СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ на користування надрами

Реєстраційний номер

6296

Дата видачі

від 27 листопада 2018 року

Підстава надання

Наказ від 31.10.2018 № 409 (надання)

*(дата прийняття та номер наказу Держгеонадр, протоколу Міжвідомчої комісії з організації укладення та виконання угод про розподіл продукції або протоколу аукціонного комітету та договору купівлі-продажу)*

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

**видобування**

Мета користування надрами

**видобування кристалічних корід, придатних для виробництва щебеню будівельного марок 1000-1200 та каменю побутового**

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надається у користування:

назва родовища

**Оленівське родовище ділянка «Східна»**

Географічні координати:

	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5	T.6
ГШ	46°58'08"	46°58'08"	46°58'04"	46°57'58"	46°57'59"	46°58'01"
СхД	36°29'24"	36°29'28"	36°29'35"	36°29'31"	36°29'24"	36°29'20"

місцезнаходження

**Запорізька область, Бердянський район**

*(область, район, населений пункт)*

прив'язка на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України

**1,1 км на південь від с. Оленівка**

*(напрямок, відстань від найближчого населеного пункту, залізничної станції, природоохоронних об'єктів)*

площа

**6,4 га**

*(зазначається в одиницях виміру)*

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

**мігматити, граніти, гнейси, амфіболіти, кварцити**

Вид корисної копалини відповідно до переліків корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні)

**кат. С1 – 1060,0 тис. м<sup>3</sup>**

*(одиниця виміру, категорія, обсяг)*

Ступінь освоєння надр

**не розробляється**

*(розробляється, не розробляється)*

Відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини (зазначається у разі видобування)

протокол ДКЗ України від 05.07.2018 № 4433  
протокол УкрТКЗ від 08.08.1978 № 3887

(дата складення, номер протоколу, найменування органу)

Джерело фінансування робіт, які планує виконати надрокористувач під час користування надрами

**недержавне**

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови:

1. Виконання умов Міністерства екології та природних ресурсів України - лист від 31.08.2018 № 5/4-11/9111-18.
2. Виконання рекомендацій ДКЗ України (пункт 3.10 протоколу від 05.07.2018 № 4433).
3. Протягом трьох років з часу отримання спеціального дозволу на користування надрами опрацювати та подати на державну експертизу матеріали до ДКЗ матеріали детальної геолого-економічної оцінки запасів мігматитів, гранітів, гнейсів, амфіболітів та кварцитів ділянка «Східна» Оленівського родовища.
4. Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України щодо руху запасів згідно з формою 5-гр.
5. Своєчасна і в повному обсязі сплата обов'язкових платежів до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
6. Щорічний радіаційний контроль за видобутою сировиною та продукцією з неї на відповідність вимогам НРБУ-97.
7. Обов'язкове проведення процедури оцінки впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" у строк, що не перевищує шести місяців з дня внесення повідомлення про плановану діяльність до Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля.

Відомості про власника:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«ДОЛИНСЬКИЙ ГРАНІТНИЙ КАР'ЄР»  
КОД 36786572  
71100, ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ, МІСТО БЕРДЯНСЬК,  
ВУЛИЦЯ МАЯКОВСЬКОГО, БУДИНОК 34**

(найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи — підприємця, ідентифікаційний номер, місцезнаходження)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

**Запорізька обласна рада — вважається погодженим згідно з абзацом десятим пункту 9 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615  
Міністерство екології та природних ресурсів України — лист від 31.08.2018 № 5/4-11/9111-18**

(найменування органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття та номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

**20 (двадцять) років**

(цифрами та словами)

Угода про умови користування ділянкою надр є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування

*Вер 27.11.2018 156296*

Додаток до спеціального дозволу  
на користування надрами, наданого з метою  
видобування корисних копалин:  
мігматитів, гранітів, гнейсів, амфіболітів,  
кварцитів ділянки «Східна» Оленівського  
родовища

(назва корисної копалини та ділянки надр)  
№ 6296 від «24» 11 2018 року

Угода № 6296  
про умови користування надрами  
з метою видобування корисних копалин

м. Київ

24 листопада 2018 року  
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі заступника директора Департаменту -  
начальника відділу з кадрами кадру з керівництва Департаменту геології та  
та лінійної діяльності Миколи Ігоря Васильовича

який(а) діє на підставі казалу Держгеонадр Сід М. 05. 1018 N 176 на геологічності  
від 10.05. 2018 N 20

(далі - Держгеонадра) з однієї  
сторони та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОЛИНСЬКИЙ  
ГРАНІТНИЙ КАР'ЄР», яке зареєстроване Виконавчим комітетом Бердянської міської ради  
Запорізької області 27.10.2009 р. № 1099 1020 0000 03023, в особі директора Безверхова  
Володимира Петровича, який діє на підставі Статуту підприємства (далі - Надрокористувач), з  
іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна окремо - Сторона) уклали цю Угоду про умови  
користування надрами з метою видобування родовищ корисних копалин (далі - Угода), яка є  
невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами від  
«24» 11. 18 року № 6296 (далі - Дозвіл), про нижчевикладене.

## 1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою  
надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та  
дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та  
нормами діючого законодавства.

## **2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування**

2.1. Місцезнаходження ділянки надр Запорізька область, Бердянський район, в 1,1 км на південь від с. Оленівка.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

## **3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування**

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з видобування корисних копалин мігматитів, гранітів, гнейсів, амфіболітів, кварцитів ділянки «Східна» Оленівського родовища протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин, яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

## **4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра**

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю. Про передачу права власності або права користування геологічною інформацією Надрокористувач повідомляє уповноважений орган в порядку визначеному законодавством.

## **5. Інші права та обов'язки Сторін**

### **5.1. Держгеонадра має право:**

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

### **5.2. Держгеонадра зобов'язана:**

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

**5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:**

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

#### **5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:**

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

#### **5.5. Надрокористувач має право:**

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6 Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

## **6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди**

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого законодавства.

6.4. Держгеонадра за результатами проведених нею заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди з підстав, передбачених Законом України "Про оцінку впливу на довкілля", центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів ДФС у разі порушення Надрокористувачем умов користування надрами має право:

6.4.1 зупинити дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.2 припинити право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.3 звернутися з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з порушенням умов, передбачених такими дозволами.

6.5. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії.



6.6. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

6.7. Держгеонадра продовжує строк дії Дозволу за умови надання Надрокористувачем позитивного висновку спеціалізованого державного геологічного підприємства, установи, організації, що належать до сфери управління Держгеонадр, за результатами проведення державної експертизи звітів щодо геологічних матеріалів.

## **7. Інформування Сторін. Щорічна звітність**

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до його компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

## **8. Конфіденційність**

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, встановлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

## **9. Обставини непереборної сили**

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвортної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повінь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

## **10. Використання українського потенціалу**

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

## **11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди**

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. У разі продовження строку дії Дозволу Сторони в установленому порядку вносять зміни до Програми робіт та до цієї Угоди шляхом укладання додаткової угоди.

11.4. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом укладання додаткових угод до цієї Угоди, які стають дійсними після їх письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.5. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.6. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилатися у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якої відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.8. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.9. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

## 12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 – Програма робіт.

## 13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

**Державна служба  
геології та надр України**

03680, м. Київ,  
вул. Антона Чехіва, 16

**Надрокористувач**

повне найменування: ТОВАРИСТВО З  
ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«ДОЛИНСЬКИЙ ГРАНІТНИЙ КАР'ЄР»

юридична адреса: 71100, Запорізька обл.,  
м. Бердянськ, вул. М. Гоголя, 5-24

Додаток 1  
до Угоди про умови користування  
надрами з метою видобування  
корисних копалин: мігматитів,  
гранітів, гнейсів, амфіболітів,  
кварцитів ділянки «Східна»  
Оленівського родовища

від «дф» н 2018 № 62/96

## Х А Р А К Т Е Р И С Т И К А

### **ділянки «Східна» Оленівського родовища мігматитів, гранітів, гнейсів, амфіболітів, та кварцитів**

Оленівське родовище мігматитів, гранітів, гнейсів, амфіболітів, та кварцитів розташоване на відстані приблизно 1,1 км на південь від с. Оленівка, у Бердянському районі, Запорізької області. Родовище знаходиться на відстані 32 км на північний - схід від районного центру Бердянськ. Складається з двох ділянок.

Ділянки розташовані біля злиття річок Чоркак і Обіточна, має ромбовидну форму і обмежена умовними лініями: з півночі - річкою Обіточна, зі сходу правим крутим схилом берега річки Обіточна, з півдня обмежена вздовж орних земель, з заходу вздовж групи ставків.

Площа ділянок являє вирівняну поверхню з відмітками від 45 до 67 м, із загальним зниженням в сторону річки Обіточна та обривистій кордоном в долину річки. У геоломорфологічному відношенні район розташування ділянки відноситься до Приазовської височини і являє собою слабо вигодувану рівнину із загальним зниженням на південь в сторону Азовського моря. Поверхня порізана ярами, балками і долинами річок, поглибленими до порід кристалічного масиву, який надає верхів'ям річок гірський характер.

Однак виходи кристалічних порід зазвичай спостерігаються вздовж правих крутих берегів річок. Річки належать до басейну Азовського моря. Головною водною артерією району є повноводний Дніпро. Решта річок мілководні, більшість з них в літній період часу у верхній і середній течії - пересихають.

Початкові відомості про геологічну будову району є в численних дорожніх нотатках і роботах дослідників Придніпров'я, серед яких треба відзначити Л. Кучинського, Н. А. Соколова, І. І. Федорова, Р. А. Прендель та ін. До теперішнього часу зібрано велику кількість матеріалу, який відображає зйомка, пошукові та науково - дослідні роботи, проведені на території Приазов'я.

У 1963 році на території району трестом «Артемгеологія», була проведена геологічна зйомка в масштабі 1 : 200 000 (автори Г.Л. Кравченко і Р. П. Довгань). У наступні роки цим же трестом виконані зйомки масштабу 1 : 50 000. В процесі геолого - з'ясувальних робіт були виділені перспективні ділянки для різних видів будівельних матеріалів. Найбільш перспективними з них є кам'яні будівельні матеріали, цегляно - черепична сировина і будівельні піски.

У 1974 - 1977 роках Білозерська геолого - розвідувальна експедиція тресту «Укрпівденьгеологія» проводила пошуки родовищ було - щебеневої сировини в Запорізькій області. У звіті про попередні результати пошуків родовищ було - щебеневої сировини ( 8 ) автори виділяють в складі Коларівського родовища мігматитів ділянку «Оленівська» як перспективну і першочергову, площею 36 га, з запасами 19,9 млн. м. куб . Автори вищезгаданого звіту відзначають добру та задовільну якість сировини, з коливаннями межі міцності порід в повітряно – сухому стані 661 кг / см. кв. - 1302 кг / см. кв.

У 1977 році Ворошиловградським філією інституту «Укрремшляхпроект» була проведена детальна розвідка на Оленівському родовищі. В процесі робіт було пробурено чотири свердловини колонкового буріння загальним метражем 105,0 п.м. І чотири свердловини шнекового буріння. Родовище вивчено до глибини 30,0 м. Проведено визначення якості сировини та підраховані запаси корисних копалин на площі 6,4 га.

Геологічні роботи по Оленівському родовищу проводилися на підставі наказу Міністерства будівництва і експлуатації автомобільних доріг УРСР за № 177 від 25.08.1976 р. (Про порядок проектування притрасових кар'єрів з видобутку місцевих нерудних дорожньо - будівельних матеріалів) і технічного завдання Запорізького Облшляхбуду від 23.09.1976 р.

Метою геологорозвідувальних робіт був підрахунок запасів корисної копалини як сировини для отримання бутового каменю і щебеню в кількості не менше 1,0 млн. м. куб. за якістю відповідає вимогам ГОСТу 8267-75 на щебень та ГОСТу 22132-76 на камінь бутовий.

Технічним завданням обмежена глибина розвідки до 30,0 м і потужність розкритих робіт до 10,0 м при співвідношенні корисної копалини до розкритим породам не більше 1:3.

Геологічні роботи на Оленівському родовищі проведені геологічною групою Ворошиловградського філіалу інституту «Укрремшляхпроект» під керівництвом інженера - геолога Скоріна В.І.

Буріння розвідувальних свердловин вироблялося буровою бригадою Ворошиловградського КГРЕ під керівництвом ст. бурового майстра Свеніцьким П.П. за допомогою самородної бурової установки СБА-500, в лютому 1977 р.

Буріння розкритих свердловин проводилося буровою установкою УГБ-50, буровим майстром Кралін А.П. у вересні 1977 р.

На родовищі було пробурено чотири свердловини колонкового буріння глибиною до 30,0 м загальним метражем 105,0 п. м. і чотири свердловини шнекового буріння загальним метражем 12,3 п. м.

Лабораторні випробування гірських порід і щебеню були проведені в лабораторії нерудних корисних копалин Ворошиловградської (КГРЕ) під керівництвом Фоменко Н. Г.

Петрографічний опис шліфів гірських порід були виконані в виробничо - дослідницькій групі Ворошилоградської (КГРЕ), геологом Л. Трубіної.

Тахеометрична зйомка площі родовища і прив'язка геологорозвідувальних виробок були зроблені топогеодезичною бригадою Ворошиловградської філії інституту «Укрремшляхпроект» під керівництвом старшого інженера – топографа Романко Ю. В. у серпні - вересні 1977 року.

На підставі польових досліджень і лабораторних досліджень складено справжній звіт інженерами - геологами Скоріни В. І. та Урман Н. А. Загальне керівництво корисними і камеральними роботами здійснювалося начальником гірничо - геологічного відділу т. Волковим Ю. Л.

Необхідність постановки геологорозвідувальних робіт викликана дефіцитом щебеню по Запорізькому Облшляхстрою для капітального ремонту і реконструкції автомобільних доріг. На сьогоднішній день, у зв'язку зі збільшенням кількості автотранспорту і його вантажопідйомності, автодороги в більшості випадків не відповідають вимогам за габаритами і якісними показниками. Тому ставиться питання про розширення проїжджої частини автодоріг і посилення дорожнього одягу, що тягне за собою додаткові витрати на щебін.

За результатами проведених геологічних робіт був складений Звіт про детальну розвідку Оленівського родовища мігматитів в Бердянському районі, Запорізької області (запаси підраховані за станом на 01.01.1978 р), який був розглянутий засіданням Української територіальної комісії по запасам корисних копалин Міністерства геології Української РСР і затверджений Протоколом № 3887 від 8 серпня 1978 року.

Відповідно до вищесказаного Протоколом № 3887 були затверджені станом на 1 січня 1978 року запаси мігматитів Оленівського родовища в якості сировини для виробництва щебеню марок 1000 -1200 по подрібнюваності, I-1 - стирання, У-50 - по удару на копрі, Мра- 25 - по морозостійкості/ ГОСТ 8267-75 і ГОСТ 8267- 82/ та каменю побутового марок 800 - 1000 / ГОСТ 22132-76/ в контурах, категоріях і цифрах авторського перерахунку /п. 2.8/ в наступних кількостях / за категоріями в тис. м. куб.: А - 297,3; В - 354,5; С1 - 431,5; А+В+С1 = 1083,3.

За умовами залягання і витриманості якості мігматитів родовище згідно з Протоколом № 3887 віднесено до I групи за класифікацією родовищ твердих корисних копалин.

Стан балансових запасів, відповідно до державного балансу на 1 січня 2018 року, за категоріями в тис. м. куб.: А - 272; В - 332; С1 - 420; А+В+С1 = 1024.

03.04.2018 р. згідно Договору купівлі - продажу на право користування геологічною інформацією № 28/11, укладеного між Державною службою геології і надр України і ТОВ «Долинський гранітний кар'єр», підприємство придбало право користування геологічною інформацією по Оленівському родовищу мігматитів, а саме: «Детальна розвідка Оленівського родовища мігматитів в Бердянському районі Запорізької області, Ворошиловградський філіал інституту Укрремшляхпроект Міншляхбуду УРСР, 1978 р., автори Скорін В. І., Урман Н. А.

ТОВ «Долинський гранітний кар'єр» на підставі отриманої геологічної інформації виконало геолого-економічну оцінку розподілу (переоцінку) залишкових запасів Оленівського родовища мігматитів, з метою виділення ділянки «Східна», як окремого об'єкта надрокористування. Роботи були виконані камеральним шляхом в межах площі ділянки «Східна» - 6,4 га.

За результатами робіт був підготовлений Звіт про геологічне вивчення надр «Геолого-економічна оцінка розподілу залишкових запасів Оленівського родовища мігматиту в Бердянському районі Запорізької області».

За результатами проведення робіт, було отримано два окремих об'єкта надрокористування: ділянка «Західна» та ділянка «Східна».

Площа ділянки «Східна» Оленівського родовища мігматитів, гранітів, гнейсів, амфіболітів, та кварцитів - 6,4 га, координати ділянки:

Номер точки	Географічні координати кутових точок ділянки «Східна» Оленівського родовища	
	ПнШ	СхД
1	46° 58' 08"	36° 29' 24"
2	46° 58' 08"	36° 29' 28"
3	46° 58' 04"	36° 29' 35"
4	46° 57' 58"	36° 29' 31"
5	46° 57' 59"	36° 29' 24"
6	46° 58' 01"	36° 29' 20"

5 липня 2018 р. вищевказаний Звіт отримав позитивний результат проведення державної геологічної експертизи, і був затверджений Протоколом № 4433 Державної комісії України по запасах корисних копалин при Державній службі геології та надр України.

Відповідно до Протоколу ДКЗ України № 4433, станом на 01.06.2018 р. апрабовані запаси по ділянці «Східна» за категорію С1 - 1060 т. м.куб. придатних для виробництва щебеню марок 1000-1200 за міцністю, Ст-1 за стиранистю, F-25 за морозостійкістю відповідно до вимог ДСТУ Б В.2.7-75-98 «Щебінь і гравій щільний природний для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій і робіт. Технічні умови», а також для виробництва каменю бутового марок 800-1400 за міцністю, F-25 за морозостійкістю відповідно до вимог ДСТУ Б В.2.7-241:2010 «Камінь бутовий. Технічні вимоги.»

Необхідність відкриття кар'єру, ТОВ «Долинський гранітний кар'єр», з метою розробки ділянки «Східна», Оленівського родовища мігматитів, гранітів, гнейсів, амфіболітів, та кварцитів, обумовлена потребою постачання підприємствам Бердянського району, - якісного щебеню, піску з відсіву дроблення гірських порід і бутового каменю.

ТОВ «Долинський гранітний кар'єр» має все необхідне обладнання і фахівців для проведення робіт з видобутку корисних копалин на ділянці «Східна». Роботи з видобутку мігматитів, гранітів, гнейсів, амфіболітів, та кварцитів, будуть здійснюватися відкритим способом з подальшим транспортуванням гірської маси на щебневий завод для її переробки в готову продукцію.

Планована продуктивність виробництва ТОВ «Долинський гранітний кар'єр» по гірській масі, становить - 100 т. м.куб. При виході на обсяги запланованого виробництва, термін відпрацювання кар'єра - 11 років.

Директор ТОВ «Долинський гранітний кар'єр»



Безверхий В.П



Додаток 2

до Угоди про умови користування  
надрами з метою видобування  
корисних копалин: мігматитів,  
гранітів, гнейсів, амфіболітів,  
кварцитів ділянки «Східна»  
Оленівського родовища

від «18» 11 2018 № 6296

**ПРОГРАМА РОБІТ**  
з видобування корисних копалин  
**мігматитів, гранітів, гнейсів, амфіболітів, кварцитів ділянки «Східна»**

**Оленівського родовища**

(назва корисної копалини та ділянки надр)

№ п/п	Види робіт	Обсяги робіт	Джерело фінансування	Строк проведення робіт
1	Отримання спеціального дозволу на користування надрами	1	Власні кошти	IV квартал 2018 р.
2	Складання та затвердження проекту на розробку і рекультивациі родовища в порядку встановленому законодавством	1	Власні кошти	I квартал 2019 р.
3	Підготовка матеріалів та отримання у встановленому порядку акту про надання гірничого відводу	1	Власні кошти	I квартал 2019 р.
4	Оформлення у встановленому порядку правовстановлюючих документів на земельну ділянку для потреб пов'язаних з користуванням надрами	1	Власні кошти	III квартал 2019 р.
5	Підготовка родовища до розробки: - проходка в'їзних, розрізних траншей та утворення площадок першочергової відробки, проходження гірничих виробок (розробка відкритим способом); - проходка вертикальних, похилих стволів, шурфів тощо (розробка підземним способом)	-	Власні кошти	III квартал 2019 р.
6	Початок видобування (одиниця виміру на рік)	40 тис. м. куб.	Власні кошти	IV квартал 2019 р.
7	Вихід на проектну потужність	згідно з проектом розробки родовища	Власні кошти	I квартал 2020 р.

\* Для рудних/нерудних корисних копалин