



Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ на користування надрами

Реєстраційний номер

3400

Дата видачі

від 02 вересня 2004 року

Підстава надання:

Наказ від 11.12.2018 № 495 (продовження строку дії)
від 11.12.2018 № 494 (внесення змін)

(дата прийняття та номер наказу Держгеонадр, постанову Міжвідомчої комісії з організації укладення та виконання угод про розподіл продукції або прийому у вугільного кооперативу та договору купівлі-продажу)

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

видобування

Мета користування надрами:

видобування гіпсів, придатних в якості сировини для виробництва гіпсового в'язучого

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надається у користування:

назва родовища

Східно-Покровське родовище ділянки № 1, № 2

Географічні координати:	Ділянка № 1							
	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5	T.6	T.7	T.8
ПШ	48°37'12"	48°37'14"	48°37'19"	48°37'21"	48°37'22"	48°37'17"	48°37'16"	48°37'15"
СхД	38°10'40"	38°10'36"	38°10'34"	38°10'43"	38°10'53"	38°10'56"	38°10'55"	38°10'51"
Географічні координати:	Ділянка № 2							
	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5	T.6	T.7	T.8
ПШ	48°37'10"	48°37'14"	48°37'15"	48°37'15"	48°37'16"	48°37'14"	48°37'12"	48°37'09"
СхД	38°09'48"	38°09'53"	38°09'56"	38°10'04"	38°10'12"	38°10'23"	38°10'21"	38°10'03"

місцезнаходження:

Донецька область, Бахмутський район

(область, район, місцевий пункт)

прив'язка на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України:

0,5 км на схід від с. Покровське

(напрямок, відстань від найближчого населеного пункту, залізничної станції, природоохоронних об'єктів)

площа

ділянка № 1 – 9,28 га, ділянка № 2 – 9,81 га, Загальна – 19,09 га

(вказується в одиницях виміру)

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

гіпс

Вид корисної копалини відповідно до переліків корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні):

ділянка № 1:

кат. В+С₁ – 1598,0 (В – 530,0; С₁ – 1068,0) тис. т

ділянка № 2:

кат. В+С₁ – 2253,0 (В – 840,0; С₁ – 1413,0) тис. т

Разом: кат. В+С₁ – 3851,0 (В – 1370,0; С₁ – 2481,0) тис. т

(об'єм: ваги, лінійних, обсяг)

Ступінь освоєння надр:

розробляється

(розробляється, не розробляється)

Відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини (зазначається у разі видобування)

ДКЗ України, протокол від 11.08.2012 № 2595

(дата складання, номер протоколу, номерування актів)

Джерело фінансування робіт, які планує виконати надрокористувач під час користування надрами

недержавне

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови:

1. Виконання умов Міністерства екології та природних ресурсів України – наказ від 04.10.2017 № 367, протокол № 29 засідання Комісії з питань погодження надання надр у користування Мінприроди від 04.10.2017 (підпункт 1 пункту 3).
2. Виконувати рекомендації ДКЗ України (пункти 3.8, 3.9 протоколу від 11.08.2012 № 2595).
3. Своєчасна і в повному обсязі сплата обов'язкових платежів до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
4. Щорічний радіаційний контроль видобутої сировини в кар'єрі та продукції з неї на відповідність вимогам НРБУ-97.
5. Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України згідно з формою 5-тр.
6. Забороняється провадження планованої діяльності, визначеної Законом України «Про оцінку впливу на довкілля», без дотримання вимог зазначеного Закону. Виконання екологічних умов провадження планової діяльності, визначених згідно із Законом України «Про оцінку впливу на довкілля».

Відомості про власника:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КНАУФ ГІНС ДОНБАС»

КОД 31279540

84546, ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ, МІСТО СОЛЕДАР, ВУЛИЦЯ ВОЛОДАРСЬКОГО, БУДИНОК 1

(позначення юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи – підприємця, ідентифікаційний номер, місцезнаходження)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

Міністерство екології та природних ресурсів України - наказ від 04.10.2017 № 367, протокол № 29 засідання Комісії з питань погодження надання надр у користування Мінприроди від 04.10.2017 (підпункт 1 пункту 3)

(позначення органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття та номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

продовжено на 11 (одинадцять) років
до 2 (другого) вересня 2027 (дві тисячі двадцять сьомого) року

(цифри та словами)

Угода про умови користування ділянкою надр є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами і визначає умови користування ділянкою надр

✓ 3400 грн 30.01.2019

(дата складання та номер угоди про умови користування надрами)

493
11.12.18

Додаток до спеціального дозволу
на користування надрами, наданого з метою
видобування корисних копалин
Східно-Покровське родовище гіпсу
(назва корисної копалини та ділянки надр)

№3400 від «02» вересня 2004 року

Угода № 3400
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин

м. Київ

30 січня 2019
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі Г.О. Диренюка
Генерального директора державної служби геології та надр України
Васильова,
який(а) діє на підставі наказу Верховного суду
19.03.2018 № 95 та рішеннями суду
21.01.2019 № 13 (далі - Держгеонадра) з однієї
сторони та

Товариство з обмеженою відповідальністю «Кнауф Гіпс Донбас»,
яке зареєстроване 20.10.2003р. виконавчим комітетом Артемівської міської ради Донецької області, реєстраційний номер 1 254 120 0000 000 202,
в особі Генерального директора **Бичкова Олександра Миколайовича**, який діє на підставі Статуту підприємства (далі - Надрокористувач), з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цю Угоду, яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами
№ _____ від «___» _____ року (далі - Дозвіл), про нижчевикладене,

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр Донецька область, Бахмутський район, 0,5 км на схід від с. Покровське.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з видобування корисних копалин zincu
(назва корисної копалини)

протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин, яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю. Про передачу права власності або права користування геологічною інформацією Надрокористувач повідомляє уповноважений орган в порядку визначеному законодавством.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіл्लю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідовувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6 Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого законодавства.

6.4. Держгеонадра за результатами проведених нею заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди з підстав, передбачених Законом України "Про оцінку впливу на довкілля", центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів ДФС у разі порушення Надрокористувачем умов користування надрами має право:

6.4.1 зупинити дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.2 припинити право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.3 звернутися з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з порушенням умов, передбачених такими дозволами.

6.5. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії.

6.6. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

6.7. Держгеонадра продовжує строк дії Дозволу за умови надання Надрокористувачем позитивного висновку спеціалізованого державного геологічного підприємства, установи, організації, що належать до сфери управління Держгеонадр, за результатами проведення державної експертизи звітів щодо геологічних матеріалів.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до його компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, встановлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвратної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повинь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх

виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. У разі продовження строку дії Дозволу Сторони в установленому порядку вносять зміни до Програми робіт та до цієї Угоди шляхом укладання додаткової угоди.

11.4. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом укладання додаткових угод до цієї Угоди, які стають дійсними після їх письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.5. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.6. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилається у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якої відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.8. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.9. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

**Державна служба
геології та надр України**

03680, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20

Т.Б.О. директор

Надрокористувач

*Товариство з обмеженою відповідальністю
«Кнауф Гіпс Донбас»*

юридична адреса: Україна, 84546, Донецька
обл., м. Соледар, вул.. Володарського, 1
ЄДРПОУ 31279540
тел. (0627) 44-37-00

Генеральний директор

ХАРАКТЕРИСТИКА

ділянки надр з метою видобування корисних копалин

1. Загальні відомості про ділянку надр:

Східно-Покровське родовище гіпсу знаходиться за 0,5 км на схід від с. Покровське в Бахмутському районі Донецької області в межах земель Соледарської об'єднаної громади.

За період з 1954 по 1993 р.р. на Східно-Покровському родовищі були виконані: пошукова (1954 та 1973-1974 р.р.), попередня (1975 р.), детальна (1977-78 р.р.), експлуатаційна (1990 р.) розвідки, дорозвідка (1991-93 р.р.). Таким чином, Східно-Покровське родовище за період з 1954 по 1993 р.р. детально розбурене свердловинами та розкрите на глибину, яка дозволяє визначити геологічну будову Х гіпсового пласта на повну потужність.

За результатами детальної розвідки протоколом №3883 засідання УТКЗ від 29.06.1978 р. були затверджені запаси гіпсу Східно-Покровського родовища в контурах та категоріях: А – 5376,0 тис. т; В – 14248,6 тис. т; С₁ – 33947,0 тис. т; А+В+С₁ – 53571,6 тис. т; С₂ – 32472,0 тис. т. В тому числі виділені запаси ділянок для відкритої розробки: блок I-A – 1668,6 тис. т; блок IV-B – 2576,0 тис. т; всього А+В – 4244,6 тис.т. Родовище передбачалось розробляти комбінованим шляхом. Південну його частину передбачалось відпрацьовувати кар'єрами. Основну частину родовища - шахтою.

Після проведеної експлуатаційної розвідки в 1990 р. на площі підземної розробки було встановлено складні умови залягання Х пласта гіпсу, що виражається в багаторазовому розщепленні шару на 2-3 або 4 пачки, які втрачають промислову цінність; у підвищеній закарстованості в межах від 4,6% до 100%, в середньому 40,7%, підвищення потужності покрівельних порід, наявності тектонічних порушень і великих зон тріщинуватості. Підвищену закарстованість, у порівнянні з результатами детальної розвідки, було визначено і на ділянках відкритої розробки, що було підтверджено і результатами гірничодобувних робіт, які розпочаті на родовищі з 1990 р.

ТОВ «Кнауф Гіпс Донбас» в 2004 р. отримало спеціальний дозвіл на користування надрами № 3400 від 2 вересня 2004 року, переоформленого замість ліцензії від 23.11.2001 №2588. Спеціальний дозвіл виданий строком на 12 років.

В 2011-2012 р.р. підприємство ТОВ «Кнауф Гіпс Донбас» за власні кошти виконало повторну геолого-економічну оцінку запасів гіпсів ділянок №1 та №2 Східно-Покровського родовища з метою отримання інформації щодо підтвердження наявності запасів гіпсу. Переоцінку було виконано ТОВ «КП «Мінералз» за технічним завданням ТОВ «Кнауф Гіпс Донбас».

Підрахунок запасів гіпсу в межах ділянок №№ 1 та 2 Східно-Покровського родовища, які були виділені для розробки відкритим засобом та обґрунтовані проектом розробки «Открытая разработка Восточно-Покровского месторождения гипса», виконано з урахуванням всіх результатів попередніх стадій розвідки родовища а також результатів видобувних робіт.

Проведеними роботами встановлено, що середня розрахункова закарстованість в межах ділянки №1 становить 28,3%, ділянки №2 – 31,3%, замість затверджених ТКЗ 13,6%.

Балансові запаси гіпсів ділянок №1 та №2 Східно-Покровського родовища місцевого значення, придатних для виробництва гіпсового в'язучого марок Г-1, Г-2 і Г-3 відповідно до ДСТУ Б В.2.7-82:2010 «В'язучі гіпсові. Технічні умови», затверджені рішенням ДКЗ України (протокол № 2595 від 11.04.2012 р.) в кількості 3851 тис. т, у тому числі за категорією В -1370 тис. т, за категорією С₁ – 2481 тис. т.

У протокол Укр ТКЗ від 29.06.1978 р. №3883 внесені зміни: із загального обсягу затверджених запасів Східно-Покровського родовища вилучено запаси ділянок №1 та №2, затверджені протоколом ДКЗ №2595 від 11.04.2012 р.

Балансові запаси гіпсів Східно-Покровського родовища згідно з Державним балансом запасів корисних копалин України «Гіпс та ангідрит» станом на 01.01.2013 р. складають за категоріями, (тис. т):

A+B+C₁ – 52698,9; у т. ч. A-5376; B-13375,9; C₁-33947; C₂- 32472;

у тому числі по ділянках:

ділянка № 1: B+C₁ – 1598 у т. ч. B – 530; C₁ – 1068;

ділянка № 2: B+C₁ – 2253 у т. ч. B – 840; C₁ – 1413;

ділянка № 3 (Резервна):

A+B+C₁ – 48847,9; у т. ч. A-5376; B-12005,9; C₁-31466; C₂- 32472

Підприємство ТОВ «Кнауф Гіпс Донбас» не планувало в майбутньому видобування гіпсу на всіх ділянках, тому за його проханням в Спеціальний дозвіл №3400 на користування надрами Східно-Покровського родовища до графі «загальний обсяг запасів» внесені запаси тільки Ділянки №1 та Ділянки №2.

Балансові запаси гіпсів Східно-Покровського родовища станом на 01.01.2018 р. складають за категоріями, (тис. т):

ділянка № 1: B+C₁ – 1598 у т. ч. B – 530; C₁ – 1068;

ділянка № 2: B+C₁ – 2253 у т. ч. B – 840; C₁ – 1413;

2 Географічні координати кутових точок та площа ділянки надр

Ч.ч.	№№ кутових точок	Географічні координати		
		Пн Ш	Сх Д	
Ділянка №1				
1	1	48°37'12"	38°10'40"	
2	2	48°37'14"	38°10'36"	
3	3	48°37'19"	38°10'34"	
4	4	48°37'21"	38°10'43"	
5	5	48°37'22"	38°10'53"	
6	6	48°37'17"	38°10'56"	
7	7	48°37'16"	38°10'55"	
8	8	48°37'15"	38°10'51"	
Ділянка №2				
9	1	48°37'10"	38°09'48"	
10	2	48°37'14"	38°09'53"	
11	3	48°37'15"	38°09'56"	
12	4	48°37'15"	38°10'04"	
13	5	48°37'16"	38°10'12"	
14	6	48°37'14"	38°10'23"	
15	7	48°37'12"	38°10'21"	
16	8	48°37'09"	38°10'03"	

Площа ділянки № 1 - 9,28 га

Площа ділянки № 2 - 9,81 га

Загальна площа 19,09 га

3 Геологічна характеристика

Район Східно-Покровського родовища гіпсу розташований в межах східного краю Бахмутської улоговини та приурочене до Первомайської антикліналі, ускладненої системою дрібних складок і розривних порушень. В регіональному структурному плані родовище відноситься до західної частини Донбасу. В геологічній будові району приймають участь кам'яновугільні, пермські, палеогенові, неогенові і четвертинні відклади.

Промислові пласти гіпсу в районі робіт відносяться до слов'янської світи пермського віку. Слов'янська світа достатньо розповсюджена на території, що розглядається, і виходить на денну поверхню вздовж рік Мокра Плотва і Горілий Пень. В складі світи переважають хемогенні осадки: кам'яна сіль – 40%, гіпс і ангідрит – 33%, у підпорядкованій кількості знаходяться глини, аргіліти – 18%, доломіти і вапняки – 9%. До цієї світи приурочені пласти гіпсу Східно-Покровського родовища та інших родовищ Бахмутської улоговини. Розкритий свердловинами розріз слов'янською світи на родовищі містить 6 пластів гіпсу – від X^a до XIV.

Корисною копалиною на родовищі є гіпси X пласту сірого, світло-сірого кольору з медово-жовтим відтінком, приховано кристалічні, іноді дрібно-крупнозернисті, переважно щільні, окремі інтервали тріщинуваті. Будова X пласту гіпсу складна і дуже невитримана. На будову пласту, його потужність значний вплив чинить внутрішньопластовий карст та тектонічні порушення. За результатами структурно-геодинамічного картування (1991-1993 р.р.) встановлено, що карстові утворення контролюються розривними порушеннями і тріщинними зонами та поділяються на пори вилуговування, каверни, порожнини та палеокарст, заповнений піщано-глинистим матеріалом. Ділянки з низькою закастованістю невеликі по площі. В основному це південна частина, де розпочата відкрита розробка (ділянки №1 і №2), і північна частина Східно-Покровського родовища. Геологорозвідувальними роботами 1991-1993 р.р. експлуатаційною розвідкою та добувними роботами встановлено, що середня розрахункова закарстованість в межах ділянки №1 становить 28,3%, ділянки №2 – 31,3%, замість затверджених УкрТКЗ 13,6%.

Пласт гіпсу тонкими прошарками брекчієподібних глин, зрідка кавернозних вапняків і аргілітів поділяється на 2-4 пачки потужністю до 7 м. Потужність прошарків порід внутрішнього розкриття - 1,0-4,0 м. Загальна потужність X пласту змінюється від 5,1 м до 22,1 м, в середньому складає 14,6 м. X пласт гіпсу залягає похило з падінням на північ. Азимут падіння X пласту 340-355°. Кути падіння непостійні та змінюються від 15-20° на виходах до 3-5° на глибині. Виходи пласта на поверхню спостерігаються в балках та покинутих кар'єрах у південній частині родовища.

Відповідно до ДСТУ Б В.2.7-104-2000 гіпс віднесено до 1-3 сортів, з більшою перевагою корисної копалини 2-го сорту.

Розкривні породи представлені ґрунтово-рослинним шаром потужністю 0-1,0 м, піщано-глинистими відкладами четвертинно-палеогенового віку потужністю 0-24,2 м. Нижче залягає товща перешарування глин зеленувато-сірого, зрідка буровато-червоного і коричневого кольору, щільних, аргілітоподібних, вапняків жовтувато-сірого кольору мікрозернистих, міцних, тріщинуватих і аргілітів темно-сірого, іноді коричневого кольору, тонкошаруватих. Загальна потужність розкривних порід в межах ділянки №1 становить 0-60,0 м, в середньому 17,3 м. та в межах ділянки №2 – 0-39,7 м, в середньому 24,1 м.

Запаси гіпсу, що розробляються відкритим засобом, знаходяться в сприятливих гідрогеологічних умовах. Обома кар'єрами розроблятимуться не обводнені породи, в зв'язку з чим водоприплив в кар'єри буде відбуватися лише за рахунок атмосферних опадів.



Додаток 2
до Угоди про умови користування
надрами з метою видобування
корисних копалин
від «___»_____ 201_ № 3400

ПРОГРАМА РОБІТ
з видобування корисних копалин*
гіпс, Східно-Покровське родовище
(назва корисної копалини та ділянки надр)

№ п/п	Види робіт	Обсяги робіт	Джерело фінансу- вання	Строк проведення робіт
1	Продовження строку дії спеціального дозволу та внесення змін до спеціального дозволу на користування надрами №3400 від 2.09.2004		недержавне	I-II кв. 2019 р.
2	Підготовка матеріалів та отримання у встановленому порядку акту про надання гірничого відводу		недержавне	III кв. 2019 р.
3	Продовження видобування гіпсу	згідно з проектом розробки родовища	недержавне	за умови виконання п.п.1, 2

* Для рудних/нерудних корисних копалин

Держгеонадра

Т.В.О. директора

Надрокористувач

