



Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ

на користування надрами

Реєстраційний номер

3401

Дата видачі

від 02 вересня 2004 року

Підстава надання

Накази від 26.11.2018 № 446 (внесення змін),
від 26.11.2018 № 445 (продовження строку дії)

Повість провадження на території надр. Територія, що є об'єктом спеціального дозволу, є територією, на якій здійснюється видобуток корисних копалин, а також територія, на якій здійснюється видобуток корисних копалин, а також територія, на якій здійснюється видобуток корисних копалин.

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

видобування

Мета користування надрами

видобування гіпсу придатного для виробництва гіпсових в'язучих та як добавки для виробництва цементу

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надається у користування

назва родовища

Західно-Михайлівське родовище

Географічні

координати:

	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5	T.6	T.7	T.8
ПШ	48°40'39"	48°40'46"	48°40'50"	48°40'56"	48°41'10"	48°41'07"	48°41'06"	48°41'01"
СхД	38°06'28"	38°06'18"	38°06'18"	38°06'35"	38°06'54"	38°06'59"	38°07'11"	38°07'13"

місцезнаходження

Донецька область, Бахмутський район

область, район, місцевість, пункт

прив'язка на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України

0,3 км від північно-східної околиці м. Соледар

назва, місткість, що надана, місце, назва, що надана, місткість, назва, що надана, місткість

площа

43,6 га

площа, що надана, місткість, назва, що надана, місткість

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

Вид корисної копалини відповідно до переліків корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

гіпс

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні):

складає за категоріями (тис. т):
балансові: В – 8034,0; C₁ – 3718,0; В+С₁ – 11752,0; C₂ – 856,0;
позабалансові: C₁ – 2196,0

назва, що надана, місткість, назва, що надана, місткість

Ступінь освоєння надр:

розробляється з 1947 року

розробляється, не розробляється

Відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини (зазначається у разі видобування)

ДКЗ України, протокол від 18.04 – 10.05.2018 № 4352

Джерело фінансування робіт, які планує виконати надрокористувач під час користування надрами

недержавне

Особливі умови

1. Виконання умов Міністерства екології та природних ресурсів України – лист від 30.10.2018 № 5/4-11/11718-18.
2. Виконання рекомендацій ДКЗ України (пункт 3.9 протоколу від 18.04 – 10.05.2018 № 4352).
3. Протягом трьох років з моменту внесення змін до спеціального дозволу на користування надрами провести детальну геолого-економічну оцінку запасів гіпсу V пласта Західно-Михайлівського родовища, що апробовані пунктом 3.4 цього протоколу, і представити її результат на розгляд ДКЗ України.
4. Своєчасна і в повному обсязі сплата обов'язкових платежів до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
5. Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України щодо руху запасів згідно з формою 5-гр.
6. Щорічний радіаційний контроль видобутої сировини в кар'єрі та продукції з неї на відповідність вимогам НРБУ-97.
7. Забороняється провадження планованої діяльності, визначеної Законом України «Про оцінку впливу на довкілля», без дотримання вимог зазначеного Закону. Виконання екологічних умов провадження планової діяльності, визначених згідно із Законом України «Про оцінку впливу на довкілля».

Відомості про власника:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КНАУФ ГІПС ДОНБАС»
КОД 31279540
84546, ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ, БАХМУТСЬКИЙ РАЙОН,
МІСТО СОЛЕДАР, ВУЛИЦЯ ВОЛОДАРСЬКОГО,
БУДИНОК 1**

(найменування юридичної особи, кою згідно з ЄДРПОУ або призначе, ім'я, по батькові фізичної особи підписує, ідентифікаційний номер, місцезнаходження)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами

Міністерство екології та природних ресурсів України – лист від 30.10.2018 № 5/4-11/11718-18

(найменування органу, який надає рішення про видачу, дату прийняття та номер документа про видачу рішення)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

**продовжено на 20 (двадцять) років
до 2 (другого) вересня 2038 (дві тисячі тридцять восьмого) року**

(цифрами та словами)

Угода про умови користування ділянкою надр є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами і визначає умови користування ділянкою надр

№ 3401 зп 30.01.2019

(підпис особи, уповноваженої на підписання спеціального дозволу на користування надрами)

Особа, уповноважена підписати спеціальний дозвіл на користування надрами

Додаток до спеціального дозволу
на користування надрами, наданого з метою
видобування корисних копалин

Західно-Михайлівське родовище гіпсу
(назва корисної копалини та ділянки надр)

№3401 від «2» вересня 2004 року

**Угода № 3401
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин**

м. Київ

30 січня 2019
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі м.б.о. директора
Генерального розвідника та мінеральної
ресурсів Василя Марини Васильович

який(а) діє на підставі наказу Держгеонадр від 19.03.2018
№ 95 та роз'яснення від 21.01.2019 № 13
(далі - Держгеонадра) з однієї

сторони та

Товариство з обмеженою відповідальністю «Кнауф Гіпс Донбас»,

яке зареєстроване 20.10.2003р. виконавчим комітетом Артемівської міської ради Донецької області, реєстраційний номер 1 254 120 0000 000 202,
в особі Генерального директора **Бичкова Олександра Миколайовича**, який діє на підставі Статуту підприємства (далі - Надрокористувач), з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цю Угоду, яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами № 3401 від «02» вересня 2004 року (далі - Дозвіл), про нижчевикладене,

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр Донецька область, Бахмутський район, 0,3 км на північно-східній околиці м. Соледар.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з видобування корисних копалин zincy

(назва корисної копалини)

протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин, яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю. Про передачу права власності або права користування геологічною інформацією Надрокористувач повідомляє уповноважений орган в порядку визначеному законодавством.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідовувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6 Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого законодавства.

6.4. Держгеонадра за результатами проведених нею заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди з підстав, передбачених Законом України "Про оцінку впливу на довкілля", центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів ДФС у разі порушення Надрокористувачем умов користування надрами має право:

6.4.1 зупинити дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.2 припинити право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.3 звернутися з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з порушенням умов, передбачених такими дозволами.

6.5. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії.

6.6. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

6.7. Держгеонадра продовжує строк дії Дозволу за умови надання Надрокористувачем позитивного висновку спеціалізованого державного геологічного підприємства, установи, організації, що належать до сфери управління Держгеонадр, за результатами проведення державної експертизи звітів щодо геологічних матеріалів.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до його компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, встановлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвортної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повінь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх

виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. У разі продовження строку дії Дозволу Сторони в установленому порядку вносять зміни до Програми робіт та до цієї Угоди шляхом укладання додаткової угоди.

11.4. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом укладання додаткових угод до цієї Угоди, які стають дійсними після їх письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.5. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.6. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилається у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якої відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.8. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.9. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

**Державна служба
геології та надр України**

03680, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20

Надрокористувач

*Товариство з обмеженою відповідальністю
«Кнауф Гіпс Донбас»*

юридична адреса: Україна, 84546, Донецька
обл., м. Соледар, вул. Володарського, 1
ЄДРПОУ 31279540
тел. (0627) 44-37-00

ХАРАКТЕРИСТИКА

ділянки надр з метою видобування корисних копалин

1. Загальні відомості про ділянку надр:

Західно-Михайлівське родовище гіпсу розташоване на північно-східній околиці м. Соледар в Бахмутському районі Донецької області в межах земель Селедарської об'єднаної громади, має форму неправильного прямокутника та займає площу в **43,6** га (відповідно «Спеціального дозволу» № 3401 від 02.09.2004 р).

В 1945-1946 рр. «Промбудопроект» вперше розвідана Західна ділянка Михайлівського родовища гіпсу. Запаси гіпсу Західної ділянки Михайлівського родовища були підраховані та затверджені ВКЗ СРСР протоколом № 4470 від 27.06.1947 р. в кількості 4945 тис. т за кат. A_2+B . Пізніше рішенням ДКЗ СРСР за протоколом № 6684 від 20.10.1972 р. залишок запасів у кількості 4868 тис. т був списаний з балансу зважаючи на неможливість їх відпрацювання існуючими способами.

У 1981 році по завданню в/о «Донецькбудматеріали» Донецька ГРП КГЕ «Укргеолбудм» провела експлуатаційну розвідку на площі, прилеглій до раніше діючого кар'єру, у межах затверджених запасів 1947 року. Метою робіт було уточнення умов залягання гіпсу на площі, намічуваної до відпрацювання комбайновим методом. На ділянці пробурено 77 свердловин обсягом 3092,5 пог. м.

Рішенням НТР Мінбудматеріалів УРСР (протокол № 658 від 14.09.1982 року) рекомендовано дорозвідати площу між Західною ділянкою та ділянкою ГРП 1982 року для видобутку гіпсу комбайновим методом, та вивчити можливість підземної розробки родовища.

В 1984-1985 роках Донецькою геолого-розвідувальною партією (ГРП) комплексної геологічної експедиції (КГЕ) «Укргеолбудм» проведена повторна детальна розвідка Західно-Михайлівського родовища гіпсу у межах списаних запасів на площі, що включає ділянки, розвідані у 1947, 1981 та 1982 роках. За результатами виконаних робіт складено звіт та протоколом УкрТКЗ №4474 від 16.05.1985 р. затверджені запаси гіпсу у кількості 8790 тис. т, у т. ч. за категоріями: В – 5281 тис. т, C_1 – 3509 тис. т.

В 2004 році ТОВ «Кнауф Гіпс Донбас» отримало спеціальний дозвіл (ліцензію) державного комітету природних ресурсів України за № 3401 від 02.09.2004 року на видобування гіпсу Західно-Михайлівського родовища на площі 44,9 га строком на 14 років. Загальна кількість запасів на час надання спеціального дозволу на користування надрами складала 8692,3 тис.т (В – 5183,3; C_1 – 3509,0 тис.т). З того часу ТОВ «Кнауф Гіпс Донбас» неодноразово виконувало геолого-економічні оцінки вказаних родовищ.

В 2011-12 рр. за технічним завданням ТОВ «Кнауф Гіпс Донбас» ТОВ Українська геологічна компанія «Донбасгеологорозвідка» за результатами геологорозвідувальних робіт виконало Повторну геолого-економічну оцінку Західно-Михайлівського родовища гіпсу. Мета проведення цієї роботи – отримання інформації щодо підтвердження наявності запасів гіпсу та розподілу корисної копалини за двома напрямками промислового споживання: 1 – гіпс як сировина для отримання гіпсового в'язучого; 2 – гіпс як домішка у виробництві цементу, згідно прийнятих норм за державним стандартом ДСТУ Б В.2.7-104-2000 «Камінь і щебінь гіпсові і гіпсоангідритові для виробництва в'язучих матеріалів. Технічні умови» та вимог основних споживачів.

Колегія ДКЗ України протоколом №2613 від 25 квітня 2012 року затвердила станом на 01.04.2012 балансові запаси гіпсів Західно-Михайлівського родовища, придатних для використання в якості добавки для виробництва цементу відповідно до ДСТУ Б В.2.7-104-2000 «Камінь і щебінь гіпсові і гіпсоангідритові для виробництва в'язучих матеріалів. Технічні

умови» і для виробництва гіпсового в'язучого, що відповідає вимогам ДСТУ Б В.2.7-82:2010 «Будівельні матеріали. В'язучі гіпсові. Технічні умови» в кількості 13594 тис. т, у тому числі за категорією В – 4175 тис. т, за категорією С1 – 9419 тис. т.

За складністю геологічної будови Західно-Михайлівське родовище гіпсу віднесено до об'єктів складної геологічної будови (2-ої групи) відповідно до Класифікації запасів і ресурсів корисних копалин державного фонду надр.

Протокол УкрТКЗ від 16.05.1985 №4474 у зв'язку з повною переоцінкою запасів гіпсу Західно-Михайлівського родовища втратив чинність.

В 2017 році спеціалістами ТОВ «КП МІНЕРАЛЗ» відповідно до укладеного договору та технічного завдання проведена геолого-економічна оцінка Західно-Михайлівського родовища гіпсу. Метою проведення геолого-економічної оцінки є розрахунок кількості балансових запасів гіпсу, обґрунтування постійних кондицій, складання ТЕО щодо подальшого промислового освоєння та затвердження в ДКЗ України залишкових запасів гіпсу Західно-Михайлівського родовища за промисловими категоріями.

Колегія ДКЗ України протоколом №4352 від 18 квітня-10 травня 2018 року затвердила станом на 01.01.2018 р. запаси гіпсу III-IV (нерозчленованого) та V пластів Західно-Михайлівського родовища, придатного для виробництва гіпсових в'язучих відповідно до ДСТУ Б В.2.7-82:2010 «В'язучі гіпсові. Технічні умови», та як добавка для виробництва цементу відповідно до вимог ДСТУ Б В.2.7-104-2000 «Камінь і щебінь гіпсові і гіпсоангидритові для виробництва в'язучих матеріалів. Технічні умови», в контурах, категоріях і цифрах, балансові запаси в кількості 11752,0 тис. т, у тому числі за категорією В – 8034,0 тис. т, за категорією С1 – 3718,0 тис. т.; позабалансові запаси за категорією С1 – 2196,0 тис. т.

Колегія ДКЗ України протоколом №4352 від 18 квітня-10 травня 2018 року апробувала станом на 01.01.2018 р. балансові запаси гіпсу V пласта Західно-Михайлівського родовища, придатного для виробництва гіпсових в'язучих відповідно до ДСТУ Б В.2.7-82:2010 «В'язучі гіпсові. Технічні умови», та як добавка для виробництва цементу відповідно до вимог ДСТУ Б В.2.7-104-2000 «Камінь і щебінь гіпсові і гіпсоангидритові для виробництва в'язучих матеріалів. Технічні умови», в контурах, категоріях і цифрах, в кількості 856,0 тис. т, - клас під кодом 122 (категорія С2).

Протокол ДКЗ від 25.04.2012 №2613 у зв'язку з повною переоцінкою запасів гіпсу Західно-Михайлівського родовища втратив чинність.

2. Географічні координати кутових точок та площа ділянки надр:

Ч. ч.	№№ кутових точок	Географічні координати		
		Північна широта	Східна довгота	
1	1	48° 40' 39"	38° 06'	28"
2	2	48° 40' 46"	38° 06'	18"
3	3	48° 40' 50"	38° 06'	18"
4	4	48° 40' 56"	38° 06'	35"
5	5	48° 41' 10"	38° 06'	54"
6	6	48° 41' 07"	38° 06'	59"
7	7	48° 41' 06"	38° 07'	11"
8	8	48° 41' 01"	38° 07'	13"

Загальна ліцензійна площа родовища - 43.6 га

Знаходження об'єкту:

Адміністративна область – Донецька

Адміністративний район – Бахмутський

Землі Селедарської об'єднаної громади

3 Геологічна характеристика (ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, тощо)

Західно-Михайлівське родовище гіпсу приурочено до Артемівської антикліналі, яка розташована в північно-східній частині Бахмутської улоговини. В регіональному структурному плані родовище відноситься до західної частини Донбасу.

У геологічній будові родовища беруть участь породи нижньопермського відділу, нижньотріасового відділу та четвертинної системи. Породи нижньопермського відділу представлені слов'янською світою, нижньотріасового відділу – дронівською світою. Четвертинні відклади представлені делювіальними суглинками.

Промислові пласти гіпсу в районі робіт відносяться до слов'янської світи пермського віку. Гіпсові пласти, що являються основною корисною копалиною Західно-Михайлівського родовища в межах родовища представлені останками (прошарками) III-IV пластів гіпсу та V пластом гіпсу.

Гіпси III і IV (нерозчленованих) гіпсових пластів мають обмежене поширення в межах родовища, зустрінуті меншою половиною із усіх пройдених свердловин, залягають до глибини 61,35 м. Потужність пластів (від 0,3 до 3,4 м) зменшується в середині покладу та на периферії через виклинювання та ерозійні розмиви. Закарстованість пластів по перетинах становить 16,47% (середня закарстованість – 8,23%)

V гіпсовий пласт є основним об'єктом надрокористування на Західно-Михайлівському родовищі гіпсу, залягає на глибинах 0,0-75,2 м. Цей пласт повсюдно поширений на родовищі, характеризується великим вмістом прошарків ангідриту та пластів пустих порід, таких як доломіту, глини, аргіліту та інших порід. Кількість прошарків в гіпсовій товщі непостійне й коливається від 3 до 7 і вони не утворюють у гіпсовій товщі повністю витриманих горизонтів. Закарстованість пласта становить 3,03%.

Гіпс, що складає цю товщу, однорідний. Представлений, у більшості випадків, тонкозернистою дуже щільною, міцною і крихкою різністю білого або світло-сірого кольору. Характерною особливістю цієї різності є дуже велика кількість найчастіше дрібних "вічок" сірого й жовтуватого крупнокристалічного гіпсу. Вони то рівномірно розсіяні по товщі гіпсу, то складають у ньому тонкі, добре витримані прошарки.

Ангідрит, що складає прошарки у гіпсу переважно в нижній частині товщі, представлений, головним чином, голубувато-сірою, щільною різністю з "вічками" крупнокристалічного гіпсу, який має жовтувате забарвлення.

Також на Західно-Михайлівському родовищі зустрічається інша різновидність ангідриту - голубувато-сіра, щільна, напівпрозора порода зі значною домішкою рівномірно розсіяної солі.

Закономірним для Західно-Михайлівського родовища гіпсу є те, що продуктивний пласт – V-тий з південного заходу починає рівномірне заглиблення у напрямку на північний-схід, і в межах ліцензійної ділянки найглибшою розкритою покрівлею пласта є свердловина KN-3/17 (75,2 м від поверхні), що знаходиться в позабалансовому блоці C₁-VII. Також, геологічна будова гіпсового масиву V-го пласту характеризується не рівномірною та мінливою покрівлею та підшовою пласта.



Додаток 2
до Угоди про умови користування
надрами з метою видобування
корисних копалин
від «___»_____ 2018 № 3401

ПРОГРАМА РОБІТ
з видобування корисних копалин*
гіпс, Західно-Михайлівське родовище
(назва корисної копалини та ділянки надр)

№ п/п	Види робіт	Обсяги робіт	Джерело фінансу- вання	Строк проведення робіт
1	Продовження строку дії спеціального дозволу та внесення змін до спеціального дозволу на користування надрами №3401 від 2.09.2004		недержавне	IV кв. 2018 р. – I кв. 2019 р.
2	Коригування та затвердження проекту на розробку і рекультивацію родовища в порядку, встановленому законодавством		недержавне	IV кв. 2018 р. – I кв. 2019 р.
3	Підготовка матеріалів та отримання у встановленому порядку акту про надання гірничого відводу		недержавне	IV кв. 2018 р. – I кв. 2019 р.
4	Продовження видобування гіпсу	згідно з проектом розробки родовища	недержавне	за умови виконання п.п.1, 2, 3 IV кв. 2018 р. – I кв. 2019 р.

* Для рудних/нерудних корисних копалин

Держгеонадра *Т.Б.О. Директор*

Надрокористувач