



Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ

на користування надрами

Регістраційний номер

3309

Дата видачі

від 19 грудня 2003 року

Підстава надання:

Наказ від 11.12.2018 № 495 (продовження)
Наказ від 22.12.2018 № 510 (внесення змін)

(дата прийняття та номер наказу Держгеонадр, протоколу Міжсвідомчої комісії з організації укладення та виконання угод про розподіл продукції або протоколу аукціонного комітету та договору купівлі-продажу)

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

видобування

Мета користування надрами:

видобування пісків в якості сировини, придатної для виробництва будівельних розчинів, цегли силікатної та газосилікатних стінових панелів.

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надається у користування:

назва родовища

Миколаївське родовище

Географічні
координати:

ГШ
СхД

T.1	T.2	T.3	T.4	T.5
49°31'31"	49°32'01"	49°32'12"	49°32'18"	49°32'15"
23°59'38"	23°59'52"	23°59'54"	23°00'15"	23°00'34"
T.6	T.7	T.8	T.9	T.10
49°32'03"	49°31'51"	49°31'52"	49°31'42"	49°31'44"
23°00'54"	23°00'48"	23°00'28"	23°00'06"	23°59'47"

місцезнаходження:

Львівська область, Миколаївський район

(область, район, населений пункт)

прив'язка на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України:

північна околиця м. Миколаїв

(напрямок, відстань від найближчого населеного пункту, залізничної станції, природоохоронних об'єктів)

площа

102,0 га

(зазначається в одиницях виміру)

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

Вид корисної копалини відповідно до переліку корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

пісок, вапняк

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні):

пісок кат.: $B+C_1 - 24780,0$ ($B - 7328,0$; $C_1 - 17452,0$) тис. м³
вапняк кат.: $B+C_1 - 2308,0$ ($B - 362,0$; $C_1 - 1946,0$) тис. м³

(одиниця виміру, категорія, обсяг)

Ступінь освоєння надр:

розробляється з 1960 року

(розробляється, не розробляється)

Відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини (зазначається у разі видобування)

ДКЗ України, протокол від 01.03.2018 № 4306
УкрТКЗ, протокол від 25.05.1961 № 2011

(дата складення, номер протоколу, найменування органу)

Джерело фінансування робіт, які планує виконати надрокористувач під час користування надрами

недержавне

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови:

1. Виконання умов Міністерства екології та природних ресурсів України – лист від 28.11.2018 № 5/4-11/12863-18.
2. Виконання рекомендацій ДКЗ України (п. 3.10 протоколу від 01.03.2018 № 4306).
3. Щорічний радіаційний контроль видобутої сировини в кар'єрі та продукції з неї на відповідність вимогам НРБУ-97.
4. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати обов'язкові платежі до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
5. Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України згідно з формою 5-гр.
6. Обов'язкове проведення процедури оцінки впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" у строк, що не перевищує шести місяців з дня внесення повідомлення про планування діяльності до Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, крім випадків, передбачених зазначеним Законом

Відомості про власника:

ПРИВАТНА АГРОФІРМА «ДНІСТЕР»

КОД 03762064

81635, ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ, МИКОЛАЇВСЬКИЙ РАЙОН,
СЕЛО ВЕРИН

(найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи — підприємця, ідентифікаційний номер, місцезнаходження)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

Міністерство екології та природних ресурсів України -
від 28.11.2018 № 5/4-11/12863-18

(найменування органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття та номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

до 11 (одинадцятого) грудня
2038 (дві тисячі тридцять восьмого) року (згідно з наказом)

(цифри та словами)

Угода про умови користування ділянкою надр є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами і визначає умови користування ділянкою надр

✓ 3309 дп 23.01.2019

(дата складення та номер угоди про умови користування надрами)

Додаток до спеціального дозволу
на користування надрами, наданого з метою
видобування корисних копалин
пісок, вапняк Миколаївське родовище
(назва корисної копалини та ділянки надр)

№ 3309 від « 19 » грудня 2003 року

Угода № 3309
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин

м. Київ

23 січня 2019
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі Т.В.о. Директора
Департаменту геологічної та мінеральної
багатості Васюкової Марини
Василівни

який(а) діє на підставі наказу Держгеонадр від 19.03.18р.
№ 95 та повноважень від 21.01.2019р. № 13
(далі - Держгеонадра) з однієї

сторони та ПРИВАТНА АГРОФІРМА «ДНІСТЕР»

(повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи підприємця)
який(а/е) зареєстрований(а/е) Миколаївською районною державною адміністрацією Львівської
області 23.07.1998 року, №1 401 120 0000 000251

(орган реєстрації, дата та реєстраційний номер)
в особі директор Верещинський Мар'ян Богданович

(посада, прізвище, ім'я та по батькові)
який(а) діє на підставі Статуту

(назва документа)
(далі - Надрокористувач), з іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна окремо - Сторона)
уклали цю Угоду про умови користування надрами з метою видобування родовищ корисних
копалин (далі - Угода), яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування
надрами від « 19 » грудня 2003 року № 3309 (далі - Дозвіл), про нижчевикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою
надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та
дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та
нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр Львівська область, Миколаївський район, північна
околиця м. Миколаїв

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з видобування корисних копалин пісок, вапняк
(назва корисної копалини)

протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин, яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю. Про передачу права власності або права користування геологічною інформацією Надрокористувач повідомляє уповноважений орган в порядку визначеному законодавством.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та

правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6 Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого законодавства.

6.4. Держгеонадра за результатами проведених нею заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди з підстав, передбачених Законом України "Про оцінку впливу на довкілля", центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів ДФС у разі порушення Надрокористувачем умов користування надрами має право:

6.4.1 зупинити дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.2 припинити право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.3 звернутися з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з порушенням умов, передбачених такими дозволами.

6.5. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії.

6.6. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

6.7. Держгеонадра продовжує строк дії Дозволу за умови надання Надрокористувачем позитивного висновку спеціалізованого державного геологічного підприємства, установи, організації, що належать до сфери управління Держгеонадр, за результатами проведення державної експертизи звітів щодо геологічних матеріалів.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до його компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, встановлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідворотної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повінь, пожежу,

землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. У разі продовження строку дії Дозволу Сторони в установленому порядку вносять зміни до Програми робіт та до цієї Угоди шляхом укладання додаткової угоди.

11.4. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом укладання додаткових угод до цієї Угоди, які стають дійсними після їх письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.5. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.6. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилається у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.8. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.9. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

Державна служба
геології та надр України

03680, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20

Надрокористувач
повне найменування:

ПРИВАТНА АГРОФІРМА «ДНІСТЕР»

юридична адреса: 81635, Львівська обл.,
Миколаївський район, с. Верин
ЄДРПОУ 03762064
тел. (03-241) 41-325

Т.В.О. Борефектор

Додаток 1

до Угоди про умови користування
надрами з метою видобування
корисних копалин

від «23» січня 2019 № 3309

ХАРАКТЕРИСТИКА ділянки надр

1. Загальні відомості про ділянку надр:

1.1. Місце розташування родовища, адміністративна прив'язка

Миколаївське родовище в адміністративному відношенні знаходиться в Миколаївському районі Львівської області, на північно-східній околиці м. Миколаїв. Районний центр м. Миколаїв. Найближчі до родовища населені пункти с. Тростянець розміщене в 1,6 км на північ, с. Дроговиж в 3,9 км на південний - захід. Районний центр м. Миколаїв. Найближча до родовища залізнична станція Миколаїв розташована на відстані 4,0 км у південно-західному напрямку, а в 0,5 км західніше проходить магістральна автомобільна дорога напрямком Львів-Стрий.

1.2. Відомості про затвердження (апробування) запасів корисної копалини

Геологічне вивчення Миколаївського родовища розпочалося в 1959-1961 р.р. з проведення його детальної розвідки трестом «Дніпрогеологія» із затвердженням запасів піску та спільно залягаючого сильно піщанистого вапняку УкрТКЗ • (протокол №2011 від 25.05.1961 р.). Запаси піску затверджувались в якості сировини, придатної для виготовлення кладочних та штукатурних розчинів, запаси вапняку - в якості сировини для виробництва бутового каменю.

У 1969-1970 рр. Львівським трестом будівельних матеріалів з метою переоцінки запасів піску в якості сировини, придатної для виробництва ніздрюватого бетону і силікатної цегли, проведена дорозвідка родовища із затвердженням запасів корисної копалини УкрТКЗ (протокол №3096 від 04.08.1970 р.) загальною кількістю 38106,0 тис. м³ за категоріями А+В+С₁. Запаси вапняку на даній стадії робіт не переоцінювались і не перераховувались.

Протягом 2017-2018 рр. ТОВ «Геопроф» згідно з технічним завданням Приватної агрофірми «Дністер» у межах площі, визначеної спеціальним дозволом на користування надрами, в межах гірничого відводу та в контурі підрахунку запасів 1969-1970 рр. проведено повторну геолого-економічну оцінку Миколаївського родовища піску.

В результаті проведених робіт були підраховані залишкові промислові запаси пісків Миколаївського родовища станом на 01.01.2018 року в межах проектного кар'єру.

Площа Миколаївського родовища після проведення повторної геолого-економічної оцінки залишкових запасів корисної копалини становить 102 га.

Підраховані залишкові промислові запаси пісків Миколаївського родовища, затверджені протоколом ДКЗ України від 01.03.2018 року № 4306 і станом на 01.01.2018 р. становлять за категоріями В+С₁ – 24780,0 тис.м³, з них:

В – 7328,0 тис.м³;

С₁ – 17452,0 тис.м³.

Підраховані залишкові промислові запаси сильно піщанистого вапняку Миколаївського родовища, затверджені протоколом УТКЗ від 25.05.1961 року № 2011 і станом на 01.01.2018 р. становлять за категоріями В+С₁ – 2308,0 тис.м³, з них:

В – 362,0 тис.м³;

$C_1 - 1946,0 \text{ тис.м}^3$.

1.3. Загальна кількість запасів на час надання спеціального дозволу на користування надрами

Станом на 01.01.2018 року залишок балансових запасів пісків Миколаївського родовища, які враховуються Державним балансом запасів корисних копалин України, складають за категоріями, в кількості (тис. м^3):

$B+C_1 - 24780,0 \text{ тис.м}^3$, з них:

$B - 7328,0 \text{ тис.м}^3$;

$C_1 - 17452,0 \text{ тис.м}^3$.

Станом на 01.01.2018 року залишок балансових запасів сильно піщанистого вапняку Миколаївського родовища, які враховуються Державним балансом запасів корисних копалин України, складають за категоріями, в кількості (тис. м^3):

$B+C_1 - 2308,0 \text{ тис.м}^3$, з них:

$B - 362,0 \text{ тис.м}^3$;

$C_1 - 1946,0 \text{ тис.м}^3$.

2. Географічні координати кутових точок та площа ділянки надр

Каталог географічних координат кутових точок ділянки надр Миколаївського родовища:

№ кутових точок ділянки надр	Географічні координати кутових точок ділянки надр	
	ПнШ	СхД
T.1	49°31'51"	23°59'38"
T.2	49°32'01"	23°59'52"
T.3	49°32'12"	23°59'54"
T.4	49°32'18"	24°00'15"
T.5	49°32'15"	24°00'34"
T.6	49°32'03"	24°00'54"
T.7	49°31'51"	24°00'48"
T.8	49°31'52"	24°00'28"
T.9	49°31'42"	24°00'06"
T.10	49°31'44"	23°59'47"

Площа ділянки надр складає 102,0 га.

3. Геологічна характеристика (ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування тощо)

У геоструктурному відношенні породи району мають платформовий характер залягання, ускладнений слабо вираженими складками антиклінального і флексурного характеру, пов'язаними з процесами формування Передкарпатського прогину.

Геологічна будова Миколаївського родовища визначається його розташуванням у південно-західній частині Подільської плити, де широким розвитком користуються породи нижньотортонського віку, які характеризуються спокійним заляганням.

Безпосередньо у геологічній будові родовища приймають участь відклади міоцену (N_1), перекриті четвертинними осадками незначної потужності.

Нижня частина геологічного розрізу представлена пісковиками сірого кольору на глинисто-вапняковому цементі потужністю 2,0-3,0 м, які залягають на розмитій поверхні верхньокрейдяних мертелів.

Вище за розрізом залягають нижньотортонські відклади (K_{t1}), представлені перешаруванням так званих «миколаївських пісків і пісковиків».

Піски кварцові від світло-сірого до зеленувато-сірого кольору, від дуже дрібних до

середньозернистих. Кількість кварцових зерен в них складає 95%. У пісках присутні також карбонати кількістю від 23 до 13%, глинисті частки і глауконіт, вміст якого коливається від 1,0 до 1,5%. Також відмічаються сліди слюди.

Серед товщі пісків часто зустрічаються прошарки і лінзи літологічно і мінералогічно подібних кварцових пісковиків, зцементованих глиною і вапняковим матеріалом. Потужність окремих прошарків коливається від декількох сантиметрів до 2-3 м. Пісковики вважаються також корисною копалиною, але потребують додаткового розрихлення.

Іноді серед пісків залягають сильнозцементовані пісковики потужністю від 0,1 до 1,0 м, які віднесені до порожніх порід.

Також серед кондиційних пісків іноді зустрічаються окремі скупчення дуже глинистих їх різновидів темно-бурого кольору, які важко геометризуються у просторі. Потужність їх у перетинах іноді досягає 2,5 м.

Загальна потужність продуктивного покладу пісків коливається від 13,9 до 50,95 м.

Гідрогеологічні умови родовища задовільні. Дзеркало водоносного горизонту, розкритого під час проведення геологорозвідувальних робіт, знаходиться на відмітках 297,7-307,2 м, що нижче рівня дна піщаного кар'єру. Приплив води у відпрацьований простір можливий лише за рахунок атмосферних опадів. Очікуваний водоприплив на завершальній стадії робіт за розрахунками проектувальників складе 15-20 м³/год.

Гірничо-геологічні умови родовища сприятливі для ведення видобувних робіт відкритим способом.



Додаток 2

до Угоди про умови користування
надрами з метою видобування
корисних копалин

від «__» _____ 20__ №__

ПРОГРАМА РОБІТ
з видобування корисних копалин*
пісок, вапняк Миколаївське родовище
(назва корисної копалини та ділянки надр)

№ п/п	Види робіт	Обсяги робіт	Джерело фінансу- вання	Строк проведення робіт
1	Продовження строку дії спеціального дозволу на користування надрами з внесенням змін Державною службою геології та надр України	1 од.	власні кошти	I кв. 2019 р.
2	Підготовка матеріалів та отримання у встановленому порядку акту про надання гірничого відводу	1 од.	власні кошти	I кв. 2019 р.
3	Оформлення у встановленому порядку земельного відводу (договору оренди) для продовження видобування корисних копалин	1 од.	власні кошти	I кв. 2019 р.
4	Продовження видобування, тис.м ³ в щільному тілі	Згідно з проектом розробки родовища	власні кошти	I кв. 2019 р. за умови виконання п.2 та п.3

* Для рудних/нерудних корисних копалин

Держгеонадра

Надрокористувач