

м. Київ

Угода № 6069
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин

Додаток до спеціального дозволу
на користування надрами, наданого з метою
видобування корисних копалин гранітів
Чортівського родовища Північної ділянки
№ 6069 від «28» липня 2015 року

06 березня 2019 року
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі *Василька Дмитро*
Державна служба геології та надр України
користуючись державною власністю та іншими
власністю інших суб'єктів державної
населення *Державна служба геології та надр України*
та відповідно від 01.05.2018 № 116
який(а) діє на підставі

(дати - Держгеонадра) з однієї
сторони та Товариства з додатковою відповідальністю «Трудовий колектив «Коростенський

побавод», (повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи підприємця)

який(а/є) зареєстрований(а/є) в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних
осіб-підприємців Республіки Коростенського міськрайонного управління
історії Житомирської області, 29.11.2002 р. №10741450000046483,
(орган реєстрації, дата та реєстраційний номер)

в особі Директора – *Віжана Юрія Тарасовича*

(посада, прізвище, ім'я та по батькові)

який(а) діє на підставі *Статуту*

(назва документа)

(дати - Надрокористувач), з іншої сторони (дати разом - Сторона)
уклади цю Угоду про умови користування надрами з метою видобування родовища корисних
копалин (дати - Угода), яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування
надрами № 6069 від «28» липня 2015 року (дати - Дозвіл), про нижче викладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою
надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та
дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та
нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр за 1,5 км на північних захід від с. Чортівка

Коростенського району Житомирської області.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання

Надрокористувачем робіт з видобування корисних копалин **границі**

(назва корисної копалини)

протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин, яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на довірчій основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю. Про передачу права власності або права користування геологічною інформацією Надрокористувач повідомляє уповноважений орган в порядку визначеному законодавством.

5. Інші права та обов'язки Сторін
5.1. Держаонадра має право:

5.1.1 втребовувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направити Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та

прави і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 напівавіати матеріали щодо виявлення порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контролю дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадр зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному використанні відповідно до Програмі робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та земельнокористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадру інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідовувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід, дуг, дублікати проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

- ДФС у разі порушення Надкористувачем умов користування надрами має право:
- охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів (спостереження), державного нагляду (контролю) за дотриманням вимог законодавства у сфері політики у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду опілку впливу на довкілля", центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну безпосередньо або за поданням Міністерства з питав, передбачених Законом України "Про держгеонадра за результатами проведення нею заходів геологічного контролю, законодавства.
- 6.4. Держгеонадра за результатами проведення нею заходів геологічного контролю, законодавства.
- 6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводять залучені виконавці.
- 6.2. Надкористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.
- 6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого
- 6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди**
- Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.
- 5.6 Надкористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями вимогам чинного законодавства.
- умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають
- 5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підприємстві, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;
- 5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на законодавством України;
- 5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;
- 5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та
- 5.5. Надкористувач має право:**
- гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.
- зайняттересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію
- 5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими період консервації;
- гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь
- 5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;
- 5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до
- 5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надкористувач зобов'язаний:**
- впливу на довкілля.
- 5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про опілку користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;
- 5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з Угодою та Програмою робіт;
- 5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією (ділянок) надр;
- 5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовища(а) корисних копалин ділянки та цієї Угоди;
- 5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та опілку запасів родовища(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;
- 5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати

зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повінь, пожежу, України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві невідворотної, однак є неперебачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів 9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру попередити розумними заходами.

перешкоджають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані насильством випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи ненав'язливе виконання є 9.1. Невиконання або ненав'язливе виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданним і

9. Обставини непереборної сили

законодавством. інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним 8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтю 8.1. цієї Угоди, записані в силі інформації відповідно до чинного законодавства.

8.1. Уся інформація, отримана чи придана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, установлені власником

8. Конфіденційність

Угоди. віднесені до його компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї 7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які шорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин. 7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

стану виконання Програм робіт за формою встановленою законодавством та надавати 7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

державної експертизи звітів щодо геологічних матеріалів.

організації, що належать до сфери управління Держгеонадр, за результатами проведення позитивного висновку спеціалізованого державного геологічного підприємства, установи, 6.7. Держгеонадра продовжує строк дії Дозволу за умови надання Надрокористувачем

зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу. 6.6. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про причин, що призвели до зупинення його дії.

6.5. Для Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем порушенням умов, передбачених такими дозволами.

що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з збитків, а також вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть 6.4.3 звернутися з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів

передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством; 6.4.2 припинити право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, України від 30.05.2011 № 615 (далі - Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством;

спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів 6.4.1 зупинити дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання

зобов'язань за цим Договором та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проведуть зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати). В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

обладнання, механізми, засоби, прилади, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зникнення рівня виробництва та екологічної безпеки.

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.3. В разі продовження строку дії Дозволу Сторони в установленому порядку вносять зміни до Програми робіт та до цієї Угоди шляхом укладання додаткової угоди.

11.4. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством,

11.5. Одностороння відмова від виконання умов цієї угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї угоди належить Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Ліцenzії.

підприємств) особи, кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилаючись у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.8. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дієвістю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, регулюються цією Угодою та її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.9. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

12. Додатки до Угоди

- 12.1. Невідомою частиною цієї Угоди є:
- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
 - Додаток 2 - Програма робіт.

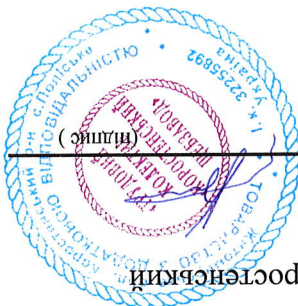
13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

Надрокористувач
повне найменування:
Товариство з додатковою
відповідальністю «Трудовий колектив
«Коростенський шезавод»

юридична адреса:
11555, Житомирська обл.,
Коростенський р-н, с. Поліське,
вул. Молодіжна 8
ЄДРПОУ (ідентифікаційний код ФOP):
32255892
тел. (04142) 6-64-42

Директор ТДВ «ТК «Коростенський
шезавод»

Біжан Юрій Тарасович
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)



Державна служба
геології та надр України

03680, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20

Державна служба геології та надр України
у користуванні держави
Державна служба геології та надр України
Державна служба геології та надр України
Державна служба геології та надр України



(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

(підпис)

Державна служба геології та надр України
Державна служба геології та надр України
Державна служба геології та надр України

Державна служба геології та надр України

Додаток І
до Угоди про умови користування
надрами з метою видобування
корисних копалин гранітів
Чолівського родовища Північної
ділянки
Від «Зрешта» 2019 № 6069

ХАРАКТЕРИСТИКА ділянки надп

1. Північна ділянка Чолівського родовища граніту знаходиться за 1,5 км на північний захід від с. Чолівка Коростенського району Житомирської області; Запаси граніту, як сировини для виготовлення бутавого каменю та щебеню, затверджені протоколом ДКЗ України № 3092 від 24.01.2014 р. в наступних об'ємах за категоріями: А – 824 тис.м³, В – 3224 тис.м³, С₁ – 2792 тис.м³. Усього (А+В+С₁) – 6840 тис.м³.
Площа ділянки робіт – 28,4 га.

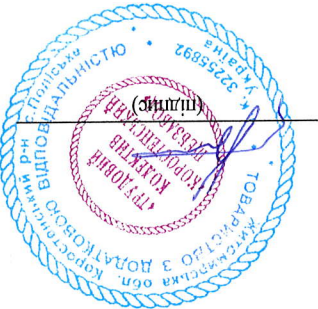
2. Географічні координати родовища:

ПнШ	СхД	ПнШ	СхД	ПнШ	СхД	ПнШ	СхД	
T.1	50°56'10''	28°33'29''	T.2	50°56'16''	28°33'36''	T.3	50°56'14''	28°33'56''
T.4	50°56'06''	28°34'15''	T.5	50°55'54''	28°33'41''	T.6	50°56'03''	28°33'39''
T.7	50°56'08''	28°33'34''	T.8	50°56'01''	28°39'09''	T.9	50°56'05''	28°33'39''
T.10	50°55'54''	28°33'44''						

3. Родовище розташоване в межах північно-західної околиці Українського кристалічного масиву, в центральній частині коростенського шугону, складеної гранітами. В геологічній будові родовища беруть участь породи коростенського шугону – біотит-роговообманкові ропаківидні граніти, які є корисною копалиною, продукти вивірювання кристалічних порід палеозой-кайнозойського віку і крейдяні та чвертинні відклади, які є розкритими породами.

Надрокористувач

Директор ТДВ
«ТК «Коростенський шебавод»
Біжан Юрій Тарасович
(посада уповноваженої особи, прізвище, ім'я, по батькові.)



Handwritten signature

Handwritten signature
Держгеонадра
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)
(підпис)

Надкористувач
Директор Товариства з додатковою
відповідальністю «Трудовий
колектив «Коростенський
цебзавод»
Біжан Юрій Тарасович
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)
(підпис)

№ п/п	Види робіт	Обсяги робіт	Джерело фінансу- вання	Строк проведення робіт	1 Внесення змін до програми робіт	2 Підготовка матеріалів та отримання у встановленому порядку акту про надання пільгового відводу	3 Оформлення у встановленому порядку правовстановлюючих документів на земельних ділянках для потреб пов'язаних з користуванням надрами	4 Підготовка родовища до розробки: - прохода в'їзних, розрізних траншей та утворення площі для першочергової розробки, проходження гірничих виробок (розробка відкритим способом);	5 Початок видобування (одиниця виміру на рік)	6 Вихід на проектну потужність
		Згідно з проєктом розробки	власні кошти	з I кварталу 2025 р.		власні кошти	з IV кварталу 2020 р.			
		20-100 тис.м ³	власні кошти			власні кошти	III квартал 2020 р.			
		-	власні кошти			власні кошти	III квартал 2020 р.			
		1	власні кошти			власні кошти	III квартал 2019 р.			
		1	власні кошти			власні кошти	III квартал 2019 р.			
		-	власні кошти			власні кошти	I-II квартал 2019 р.			
		робіт	фінансу- вання	проведення робіт						

ПРОГРАМА РОБІТ
з видобування корисних копалин Чолівського родовища Північної ділянки гранітів

Додаток 2
до Угоди про умови користування
надрами з метою видобування
корисних копалин гранітів
Чолівського родовища Північної
ділянки
від «Сервіс» 2019 № 6069