



Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ на користування надрами

Ресстраційний номер

5213

Дата видачі

від 08 листопада 2010 року

Підстава надання:

Наказ від 15.11.2017 № 508 (переоформлення)

Згідно з рішенням про видачу дозволу на користування надрами, прийнятого згідно з рішенням комісії з питань оцінки впливу на довкілля, ухвалення якого проведено за участю громадськості, та/або рішенням спеціального комітету з питань оцінки впливу на довкілля.

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

видобування

Мета користування надрами:

видобування граніту в якості сировини для виробництва щебеню будівельного і каменю будового

Відомості про ділянку надр (геологічна територія відокремлена до державного балансу запасів корисних копалин України), що надійшла у користування.

назва родовища

Вільноярське родовище Західна та Східна ділянки

Географічні координати:	Західна ділянка				
	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5
ПШ	47°45'28"	47°45'30"	47°45'32"	47°45'30"	47°45'26"
СхД	31°24'59"	31°25'01"	31°25'04"	31°25'16"	31°25'18"
	T.6	T.7	T.8	T.9	
ПШ	47°45'18"	47°45'12"	47°45'12"	47°45'24"	
СхД	31°25'15"	31°25'13"	31°25'06"	31°25'02"	
Східна ділянка					
	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5
ПШ	47°45'28"	47°45'31"	47°45'25"	47°45'24"	47°45'20"
СхД	31°25'26"	31°25'31"	31°25'33"	31°25'35"	31°25'38"
	T.6	T.7	T.8	T.9	
ПШ	47°45'16"	47°45'12"	47°45'17"	47°45'20"	
СхД	31°25'37"	31°25'27"	31°25'23"	31°25'23"	

місцезнаходження:

Миколаївська область, Вознесенський район

(область, район, населений пункт)

прив'язка на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України:

4,5 км на північний схід від с. Трикрати

(населений пункт або найближчий населений пункт, ділянки сільської, сільськогосподарської або іншої території)

площа

Західна ділянка - 15,0 га; Східна ділянка - 11,0 га; Загальна площа - 26,0 га

(вказується в ділянках аквіту)

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

Вид корисної копалини відповідно до переліку корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

граніти

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні):

кат. В+С₁ - 3555,7 (В - 940,4; С₁ - 2615,3) тис.м³, С₂ - 4822,3 тис.м³

(одиниця виміру, категорія, обсяг)

Ступінь освоєння надр:

не розробляється

(розробляється, не розробляється)

Відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини (зазначається у разі видобування)

протокол ДКЗ України від 23.06.2010 № 2009

(дати складення, номер протоколу, найменування органу)

Джерело фінансування робіт, які планують виконати надрокористувач під час користування надрами

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови:

1. Виконання умов Державного управління охорони навколишнього природного середовища в Миколаївській області (екологічна картка від 16.08.2010 № 05/123-ЕК).
2. Виконання умов Держгірпромнагляду України від 25.08.2010 № 1/02-7.12/6041.
3. Виконання рекомендацій ДКЗ України (п. 3.9 протоколу від 23.06.2010 № 2009).
4. Щорічний радіаційний контроль за породами в кар'єрі та готовою продукцією на відповідність вимогам НРБУ-97.
5. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати обов'язкові платежі до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
6. Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України згідно з формою 5-гр.

Відомості про власника:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ЮПТЕР 77»
КОД 37679187
65101, МІСТО ОДЕСА, ВУЛИЦЯ ІНГЛЕЗІ, БУДИНОК 3,
КОРПУС 3, ПОВЕРХ 17**

(найменування юридичної особи, ход згідно з ЄДРПОУ або прізвисько, ім'я, по батькові фізичної особи — підприємця, ідентифікаційний номер, місцезнаходження)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

**Вознесенська районна рада – рішення від 30.07.2010 № 4
Державне управління охорони навколишнього природного середовища в Миколаївській області (екологічна картка від 16.08.2010 № 05/123-ЕК)
Держгірпромнагляд - від 25.08.2010 № 1/02-7.12/6041**

(найменування органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття та номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

20 (двадцять) років

(цифрами та словами)

Угода про умови користування ділянкою надр є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами і визначає умови користування ділянкою надр

№ 5213 Зпр 21.05.2019

(дата складення та номер угоди про умови користування надрами)

Додаток до спеціального дозволу
на користування надрами, наданого з метою
видобування корисних копалин
гранітів ділянок Західна та Східна
Вільноярського родовища
№ 5213 від «08» листопада 2010 року

Угода № 5213
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин

м. Київ

21 травня 2019
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі заступника директора Департаменту - начальника відділу з надання надр у користування Департаменту дозвілної та міжнародної діяльності Тримошенко Ігоря Васильовича, який(а) діє на підставі наказу Держгеонадр від 21.05.2018 № 176 та довіреності від 02.01.2019 № 7

(далі - Держгеонадра) з однієї сторони та Товариство з Обмеженою Відповідальністю «Юпітер 77»

яке зареєстроване Виконавчим комітетом Одеської міської Ради 06.05.2011 року

№1 556 136 0000 041705 в особі Генерального директора Масальцевої Оксани Сергіївни, яка діє на підставі Статуту (далі - Надрокористувач), з іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна окремо - Сторона) уклали цю Угоду про умови користування надрами з метою видобування родовищ корисних копалин (далі - Угода), яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами від «08» листопада 2010 року № 5213 (далі - Дозвіл), про нижчевикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр - 4.5 км на північний схід від с. Трикрати, Вознесенського району, Миколаївської області.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з видобування корисних копалин Гранітів протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин, яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю. Про передачу права власності або права користування геологічною інформацією Надрокористувач повідомляє уповноважений орган в порядку визначеному законодавством.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або

призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідовувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6 Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого законодавства.

6.4. Держгеонадра за результатами проведених нею заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди з підстав, передбачених Законом України "Про оцінку впливу на довкілля", центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів ДФС у разі порушення Надрокористувачем умов користування надрами має право:

6.4.1 зупинити дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.2 припинити право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.3 звернутися з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з порушенням умов, передбачених такими дозволами.

6.5. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії.

6.6. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

6.7. Держгеонадра продовжує строк дії Дозволу за умови надання Надрокористувачем позитивного висновку спеціалізованого державного геологічного підприємства, установи, організації, що належать до сфери управління Держгеонадр, за результатами проведення державної експертизи звітів щодо геологічних матеріалів.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до його компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, установлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвратної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють пожежу,

землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. У разі продовження строку дії Дозволу Сторони в установленому порядку вносять зміни до Програми робіт та до цієї Угоди шляхом укладання додаткової угоди.

11.4. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом укладання додаткових угод до цієї Угоди, які стають дійсними після їх письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.5. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.6. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилається у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.8. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.9. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

**Державна служба
геології та надр України**

Надрокористувач
Товариство з обмеженою відповідальністю
«Юпітер 77»

ХАРАКТЕРИСТИКА
ділянки надр з метою видобування корисних копалин
Вільноярського родовища гранітів.

1.Родовище Ділянки Західна та Східна Вільноярського родовища гранітів розташоване в 4.5 км на північний схід від с. Трикрати, Вознесенського району, Миколаївської області на обох схилах балки Зелено-Ярівська. Площа родовища Західна ділянка 15.0га та східна ділянка 11.0га разом 26.0 га. Землі неорні та малопродуктивні. Найближчими до родовища населеними пунктами являються села Вільний Яр, Новий Став та Трикрати. Всі села між собою з'єднані автодорогами. Корисною копалиною родовища являються граніти. Потужність їх коливається від 13,3 до 50,9м. Розкриті породи представлені ґрунтово – рослинним шаром, суглинками та продуктами вивітрювання гранітів потужністю від 0,4м до 17,6м. За складністю геологічної будови Вільноярське родовище гранітів віднесено до другої групи. Лабораторні випробування корисної копалини проведені з метою визначення придатності породи згідно ГОСТ 23845-86 «Породы горные скальные для производства щебня для строительных работ. Технические требования и методы испытаний» для виробництва щебеню, що відповідає вимогам ДСТУ Б В. 2.7-74-98 і ДСТУ Б В.2.7-75-98 «Крупні заповнювачі для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій і робіт. Класифікація. Технічні умови». Макроскопічно корисна копалина це міцна порода рожево-сірого, черво-нувато-рожевого та сіро-рожевого забарвлення з бурими плямами залізнення, з середніми та крупними порфіробластами калійового польового шпату з рідкими жилами аплітоїдних та пегматоїдних гранітів. Узагальнений мінеральний склад (у %): мікроклін– 52-60, плагіоклаз – 14-22, кварц – 18-24, біотит –1-5, гранат – 0-3, акцесорні –силіманіт, кордієрит, циркон, монацит, пелітоморфна речовина. В петрохімічному відношенні описані граніти характеризуються незначною кількістю кальцію, низьким вмістом магнію і анортитової складової, а також високою залізистістю темнокольорових мінералів. Це високо глиноземисті, сублужні породи калієвої серії з помітним переважанням калію над натрієм.

Хімічний склад граніту вивчено по 11 пробах і наведено в таблиці № 1.

Хімічний склад граніту

Таблиця № 1

№ рядка	Найменування компонентів	Хімічний склад, у %		
		min	max	Середнє
1	2	3	4	5
1	SiO ₂	72.04	72.88	72.47
2	Al ₂ O ₃	13.96	14.54	14.10
3	FeO	1,18	1.77	1.35
4	Fe ₂ O ₃	0.19	0.85	0.51
5	TiO ₂	0.22	0.34	0.29
6	SO ₃	0.012	0.015	0.014
7	P ₂ O ₅	0,13	0.16	0.14
8	CaO	0.56	1.0	0.78
9	MgO	0.58	0.80	0.72
10	MnO	0.005	0.016	0.011
11	Na ₂ O	2.28	3.11	2.96
12	K ₂ O	4.77	6.05	5.64
13	в. п .п	0.52	0.89	0.71
14	Σ	99.57	100.12	99.79
15	H ₂ O	0.02	0.12	0.04
16	Fe ₂ O ₃ (в)	2.06	5.17	3.40

Фізико-механічні випробування проводились по пробах, відібраних з керну розвідувальних свердловин. Всього граніт на родовищі було вивчено по 33 пробах – по повній програмі, 64 пробах – за скороченою програмою і 6 пробах на щєбінь.

За результатами досліджень граніти характеризуються наступними фізико-механічними показниками, таблиця № 2.

Таблиця № 2

Назва показника	Одиниці вимірювання	Граніт порушений вивітрюванням	Граніт незмінений
дійсна густина	г/см ³	2.58-2.63	2,61-2,68
середня густина	кг/м ³	2520-2560	2550-2620
пористість загальна	%	2.64-2.33	1.51-3.01
водопоглинання	%	0.26-0.68	0.13-0,60
межа міцності на стиск:			
а) у повітряно-сухому стані	МПа		141-230
б) у водонасиченому стані		92-130	107-231
в) після 50 циклів заморожування			105-175
Коефіцієнт зменшення міцності на стиск при насичені водою			0,63-0,96
втрата міцності на стиск після 50 циклів заморожування	%		4,7-29,5
Марка за морозостійкістю			F-50

Граніт порушений вивітрюванням за міцністю у водонасиченому стані придатний для виробництва бутового каменю марки за міцністю – 800-1200.

Граніт незмінений придатний для виробництва бутового каменю марки за міцністю – 1000-1400, за морозостійкістю – F-50. Граніт порушений вивітрюванням за міцністю у водонасиченому стані придатний для виробництва бутового каменю марки за міцністю – 800-1200.

Граніт незмінений придатний для виробництва бутового каменю марки за міцністю – 1000-1400, за морозостійкістю – F-50.

Щебінь одержаний з 6 проб граніту. Щебінь фракції 5-10 мм, 10-20 мм, 20-40 мм при проведенні випробування для будівельних робіт показав результати, які наведені в таблиці № 3. Фізико-механічні показники випробування щебеню за фракціями

Таблиця № 3

Найменування показників	Розмір фракцій		
	5 – 10 мм	10 – 20мм	20 – 40мм
Насипна густина, кг/м ³	1134-1158	1189-1216	1386-1419
Вміст пиловидних і глинистих часток, %	0,68-0,95	0,59-0,80	0,28-0,53
Водопоглинання, %	3,37-4,27	1,89-2,16	0,85-1,02
Вміст зерен пластинчастої та голчатої форми, %	23,5-26,2	18,8-23,4	16,4-19,5
Втрата маси після здавлювання у циліндрі, %	16,6-19,3	16,4-17,39	15,2-17,6
Марка за дробимістю	1000	1000	1000-1200
Втрати маси після стирання в поличному барабані, %	27,9-29,21	26,64-28,8	23,98-27,1
Марка за стираністю	Ст-II	Ст-II	Ст-I-II
Втрата маси після 50-ти циклів заморожування, %	2,29-3,19	2,21-2,56	1,79-2,68
Марка за морозостійкістю, F	F-50	F-50	F-50

Таким чином щебінь у відповідності з вимогами ДСТУ БВ.2.7-74-98 «Будівельні матеріали. Крупні заповнювачі природні, із відходів промисловості, штучні для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій та робіт. Класифікація» можна класифікувати за щільністю, походженням та видом як щебінь важкий природний, щільний.

В залежності від міцності щебінь відноситься до групи міцна та надміцна.

За характером форми зерен щебінь можна віднести до групи поліпшена.

За вмістом пиловидних та глинистих часток щебінь можна класифікувати як з низьким вмістом пиловидних і глинистих часток.

Марка щебеню за морозостійкістю F-50 дає можливість оцінити його як щебінь середньої групи за морозостійкістю.

В залежності від стирання в барабані з полиціями щебінь відноситься до групи міцна.

Відсів подрібнення фракції до 5 мм, отримані дробленням гірських порід на щебінь, мають такі показники фізико-механічних випробувань:

модуль крупності	- 2,21-2,75;
повний залишок на ситі з сіткою 0.63, %	- 42,64-58,73;
прохід через сито з сіткою 0.16, %	- 19,90-23,89;
ВМІСТ ПИЛОВИДНИХ І ГЛИНИСТИХ ЧАСТОК, %	- 6,69-10,10;
насипна густина, кг/м ³	- 1275-1351.

Отже відсів подрібнення у відповідності ДСТУ БВ.2.7-29-95 «Дрібні заповнювачі природні, із відходів промисловості, штучні для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій та робіт.

Класифікація» класифікуються як піски щільні важкі в залежності від середньої густини, а за походженням та видом як пісок природний із відсівів подрібнення вивержених гірських порід. За зерновим складом відсів класифікуються як пісок середній та крупний.

За вмістом пиловидних та глинистих часток відсів класифікуються як піски групи з високим вмістом.

В залежності від міцності вихідної гірської породи відсів подрібнення відповідають групі дуже міцна та надміцна. Гідрогеологічні умови на родовищі прості і схематизуються в розрізі, як одношарова товща, а в плані, як необмежений пласт.

Підземні води зони тріщинуватості кристалічних порід мають хороші фізичні властивості, без завислого осаду.

За ступенем мінералізації води прісні ($0,84 - 0,87 \text{ г/дм}^3$).

По вмісту макрокомпонентів вода переважно гідрокарбонатна кальцієва з рН 6,4 – 6,6, реакція води близька до нейтральної, а тому вода неагресивна до заліза.

Присутність амонію в пробах води в невеликій кількості ($1,5 - 7 \text{ мг/дм}^3$) говорить про їх незначне забруднення.

Загальна жорсткість води на родовищі становить $1,9 - 2,2 \text{ мг-екв/дм}^3$.

Вода м'яка, агресивна до бетону.

Сульфатною агресивністю вода не володіє, так як вміст сульфатів становить $8,2 - 20,6 \text{ мг/дм}^3$ при допустимих нормах 500 мг/дм^3 по Ф.Ф. Лаптеву.

Радіаційно-гігієнічна характеристика граніту дана на підставі гама-каротажу свердловин та лабораторних досліджень.

По всіх свердловинах інтенсивність гамма-випромінювання для гранітів коливається від 20 до 32 мкР/годину.

Крім цього радіологічним відділом Миколаївської обласної санепідемстанції за допомогою приладу СЕГ-50(П)-1К № 0070 було виконано гама-спектрометричний аналіз 11 проб граніту. Сумарна інтенсивність гамма-випромінювання по пробах складає 248,2 до 424,9 Бк/кг. На підставі цього лабораторія робить висновок, що граніт відноситься до 1 і 2 класу застосування і може використовуватись з обмеженнями

Геологорозвідувальні роботи на ділянках Західна та Східна Вільноярського родовища гранітів виконані в 2007-2010 рр. Південно-Українською гідрогеологічною експедицією Причорномор ДРГП за технічним завданням ТОВ «ЮПТЕР» за кошти замовника згідно з спеціальним дозволом на геологічне вивчення гранітів Вільноярської ділянки від 12.12.2007 № 3198, наданого Міністерством охорони навколишнього природного середовища України.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ЮПТЕР 77» отримало спеціальний дозвіл Державної служби геології та надр України № 5213 від «08» листопада 2010 року на користування надрами з метою видобування гранітів ділянок Західна та Східна Вільноярського родовища на площі 26.0 га строком на 20 років.

Протоколом ДКЗ України № 2009 від 23 червня 2010 року затверджено балансові запаси гранітів ділянок Західна та Східна Вільноярського родовища в кількості 8378.0 тис.м^3 за категоріями В, С₁ і С₂ в тому числі категорією В – 940.4 тис.м^3 , С₁ – 2615.3 тис.м^3 і С₂ – 4822.3 тис.м^3 . Залишок запасів на 01.01.2016 року складає за категоріями (тис.м³) В – 940.4 тис.м^3 ; С₁ – 2615.3 тис.м^3 ; В+С₁ – 3555.7 тис.м^3 ; С₂ – 4822.3 тис.м^3

2. Географічні координати кутових точок ліцензійної площі:

№№ точок	ПнШ	СхД
1.	2.	3.
Західна ділянка		
1	47°45'28"	31°24'59"
2	47°45'30"	31°25'01"
3	47°45'32"	31°25'04"
4	47°45'30"	31°25'16"
5	47°45'26"	31°25'18"
6	47°45'18"	31°25'15"
7	47°45'12"	31°25'13"
8	47°45'12"	31°25'06"
9	47°45'24"	31°25'02"
Площа ділянки – 15.0 га. 15,0 га.		
Східна ділянка		
1.	47°45'28"	31°25'26"
2.	47°45'31"	31°25'31"
3.	47°45'25"	31°25'33"
4.	47°45'24"	31°25'35"
5.	47°45'20"	31°25'38"
6.	47°45'16"	31°25'37"
7.	47°45'12"	31°25'27"
8.	47°45'17"	31°25'23"
9.	47°45'20"	31°25'23"
Площа ділянки – 11.0 га. 11,0 га.		

Загальна площа ділянок Західна та Східна Вільноярського родовища гранітів складає 26.0 га.

3 Граніти родовища майже повсюди перекриті пухкими розкривними породами, які представлені ґрунтово-рослинним шаром, суглинками і жорствяно-каоліновою корою вивітрювання.

Таблиця

Вік порід	Коротка характеристика порід	Потужність породи, м		
		Від	до	середня
Розкривні породи				
<i>eH</i>	Ґрунти темно-сірі до чорних, суглинисті, з корінням рослин	<u>0,0</u> 0,3	<u>0,5</u> 0,5	<u>0,36</u> 0,42
<i>e, vd P_{III} bz-pč</i>	суглинки палеві, палево-бурі, бурувато-сірі з бурими плямами залізнення, легкі, в кінці інтервалу з жорствою кристалічних порід та зернами кварцу.	<u>0,0</u> 0,0	<u>1,7</u> 10,5	<u>0,2</u> 2,97
<i>kv MZ-KZ</i>	Кора вивітрювання кристалічних порід бурувато-сірого, сірого кольору дрібно-уламкова, в приповерхневій частині каолінізована	<u>0,0</u> 0,0	<u>6,0</u> 6,6	<u>0,95</u> 3,14
Корисна копалина				
<i>γ PR_I kg</i>	Граніти гранат-біотитові рожеві, бурувато-рожеві, сірувато-рожеві, рожево-сірі, середньозернисті породи	<u>30,2</u> 14,7	<u>50,9</u> 51,0	<u>42,2</u> 36,0

Примітка – в чисельнику дані по Західній ділянці, в знаменнику по Східній.

Корисна копалина – гранат-біотитовий і силіманіт-гранат-біотитовий граніт – гірська порода кислого складу – складає великі масиви вивержених порід. Граніти пов'язані між собою поступовими малопомітними взаємними переходами (крім жильних утворень) і є фаціальними різновидами одного Вознесеньського плутону. Вони характеризуються наявністю порфіробластів і відносяться до групи порфіроподібних гранітів.

Порфіроподібний граніт, розбитий переважно вертикальними та горизонтальними тріщинами, рідше зустрічаються тріщини під кутом 25-35° до вісі керну. Ці тріщини не супроводжуються переміщеннями порід. Для граніту характерна тріщинуватість майже в усіх свердловинах.

Мікротріщинами розбиті навіть окремі кристали кварцу та мікрокліну.

Це типові сублужні породи, головним пороодоутворюючим мінералом яких є мікроклін.

Для гранітів характерна слабка мінливість зернистості та незначні коливання мінерального складу. Фізико-механічні властивості як в плані, так і вертикальному перерізу майже не змінюються.

На основі розвідувального буріння встановлено середня потужність корисної копалини – Західної ділянки – 41,1 м, Східної ділянки – 35,39 м

В приповерхневій частині корисна копалина (граніт) зачеплена процесами вивітрювання. Потужність зачепленого вивітрюванням граніту коливається по Західній ділянці від 0,0 м до 2,0 м, при середній по ділянці 0,56 м, по Східній ділянці від 0,0 м до 1,4 м, при середній по ділянці 0,41 м.

Кора вивітрювання граніту плащеподібно перекриває граніт на всьому родовищі. Потужність її коливається від 0 м (свердловини № 2, 4, 6, 14, 19, 20, 22, 23) до 8,8 м (свердловина 13), при середній по Західній ділянці 1,14 м, по Східній ділянці 3,54 м. Представлена жорствою сіро-бурою, бурою, дрібно-уламковою, в приповерхневій частині каолінізованою. Вміст

жорствяного матеріалу в ній не постійний і коливається від 20 до 100%. Відсутня по долинах балок та в місцях виходу кристалічних порід на денну поверхню. В розрізі кори вивітрювання виділяється 2 зони – початкових продуктів вивітрювання (дезинтиграції і вилужування) і проміжних продуктів вивітрювання (гідролітично-каолінітова), остання зустрічається рідко лише у свердловинах № 7 і 13).

За своїми якісними показниками жорства до корисної копалини не відноситься, а тому її рекомендується використовувати для благоустрою доріг та прилеглих територій. Каоліністо-жорствяна кора вивітрювання має природну вологість 0,26-0,42%, об'ємну вагу 1,18-1,58 г/см³, пористість 40,5-55,3%. Кут природного відкосу в сухому стані становить 44°.

Суглинки на родовищі представлені елювіальними і еолово-делювіальними відкладами і зустрічаються на Західній ділянці в свердловинах №№ 1, 2, 3, 23, потужність їх коливається від 0,7 до 1,7 м, при середній по ділянці 0,24 м, на Східній ділянці в свердловинах №№ 8, 9, 10, 13, 14, 15, 16 потужність їх коливається від 0,3 до 10,5 м, при середній по ділянці 3,34 м. Ці суглинки палеві, палево-бурі, бурувато-сірі з бурими плямами залізнення, легкі, в кінці інтервалу з жорствою кристалічних порід та зернами кварцу, розмір таких уламків не перевищує 15 мм. Серед суглинків зустрічаються малопотужні прошарки (потужністю до 10 см) дрібно-тонкозернистого піску бурого, бурувато-сірого, сірого, глинистого. Залягають на корі вивітрювання граніту, перекриваються ґрунтово-рослинним шаром. Кут природного відкосу їх в сухому стані становить 43°.

У зв'язку з великою мінливістю потужності суглинків (від 10,5 м до виклинювання), складним гранулометричним складом (наявність прошарків піску, присутність уламків кристалічних порід) суглинки до корисної копалини не відносяться. Частково будуть використані при будівництві під'їзних шляхів, благоустрою прилеглих територій та інше.

ґрунтово-рослинний шар на родовищі майже повсюди перекриває елювіальні і еолово-делювіальні відклади та кристалічні породи. Потужність його незначна і складає в середньому по Західній ділянці 0,44 м, по Східній ділянці 0,48 м.

Враховуючи вищенаведене, можна зробити висновок, що Вільноярське родовище граніту відноситься до родовищ складної геологічної будови.

В геологічній будові ділянок Західна та Східна Вільноярського родовища в межах глибин, досягнутих пройденими на родовищі розвідувальними свердловинами, беруть участь граніти кіровоградського комплексу, що перекриті корою вивітрювання та осадовими породами четвертинного та неогенового віків.

Розкривні породи представлені ґрунтово-рослинним шаром, еолово-делювіальними суглинками, каоліновою корою вивітрювання та вивітрелими гранітами, потужність яких сягає 17,6 м.

Корисна копалина на родовищі представлена незміненими та порушеними вивітрюванням гранітами, потужність яких сягає на ділянці Західна – до 50,7 м, на ділянці Східна – до 53,9 м. За результатами лабораторних досліджень незмінені та порушені вивітрюванням граніти відповідають вимогам ДСТУ Б В. 2.-75-98, ТУ-21-10-89 та придатні для виробництва щебеню будівельного і каменю бутового.

Гідрогеологічні та інженерно-геологічні умови дозволяють проводити розробку родовища відкритим способом.

Додаток 2

до Угоди про умови користування
надрами з метою видобування
корисних копалин

від «_____» _____ 2019р.

№ _____

ПРОГРАМА РОБІТ
з видобування гранітів на Вільноярському родовищі
Західна та Східна ділянки.

№ п/п	Види робіт	Обсяги робіт	Джерело фінансу- вання	Строк проведення робіт
1	Переоформлення спеціального дозволу на користування надрами	1	Власні кошти	IV кв. 2018р- II кв. 2019р
2	Продовження видобування (одиниця виміру на рік)	121200 куб.м	Власні кошти	з I кв. 2018р
3	Вихід на проектну потужність	404000 куб.м.	Власні кошти	I кв. 2020р

Державна служба
геології та надр України



Надрокористувач
Товариство з обмеженою відповідальністю
«Юпітер 77»