

Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ

на користування надрами

Реєстраційний номер

2505

Дата видачі

від 10 серпня 2001 року

Підстава надання:

Наказ від 23.04.2019 № 2505

(дата прийняття та номер наказу Держгеонадр, проведеної ліквідаційної роботи з припинення усієї або частини проєкції або проваквату електричного впливу на ділянці кінцевої проєкції)

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

видобування

Мета користування надрами:

видобування незмінених та порушених вивітрюванням гранітів, гранодіоритів в якості сировини для виробництва щебеню будівельного, щебеню для баластного шару залізничної колії, відсівів від подрібнення гранітів і гранодіоритів придатні для благоустрою, рекультивації і планування, крім того наявність бурштину

Щільності про ділянку надр (геологічну територію відомі до державного балансу запасів корисних копалин України), що надається у користування:

назва родовища

Клесівське-VI родовище

Географічні координати:

	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5	T.6	T.7	T.8
ПШ	51°17'46"	51°17'48"	51°18'14"	51°18'16"	51°18'15"	51°18'17"	51°18'13"	51°18'14"
СхД	26°53'03"	26°52'58"	26°52'58"	26°53'02"	26°53'17"	26°53'26"	26°53'53"	26°54'02"
	T.9	T.10	T.11	T.12	T.13	T.14	T.15	T.16
ПШ	51°18'13"	51°18'12"	51°18'10"	51°18'10"	51°18'06"	51°18'03"	51°18'00"	51°17'52"
СхД	26°54'10"	26°54'14"	26°54'15"	26°54'17"	26°54'20"	26°54'18"	26°54'14"	26°54'09"
	T.17	T.18	T.19	T.20	T.21	T.22		
ПШ	51°17'52"	51°17'48"	51°17'39"	51°17'38"	51°17'45"	51°17'46"		
СхД	26°54'05"	26°53'59"	26°53'49"	26°53'44"	26°53'29"	26°53'18"		

місцезнаходження:

Рівненська область, Сарненський район

(область, район, населений пункт)

прямокутник на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України:

0,5 км на південь від смт. Клесів

(напрямок, відстань від найбільш близького населеного пункту, державної межі, природоохоронної об'єкції)

площа

136,5 га

(визначено за об'ємом мінералу)

Об'єм запасів надрого використання (у разі потреби)

Вид корисної копалини відповідно до переліку корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994р. № 827

граніт, гранодіорити

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні):

кат. А+В-С₁ – 83663,4 (А – 47746,2; В – 15086,9; С₁ – 20830,3) тис.м³

(обсяг запасів, ресурсів, обсяг)

Ступінь освоєння надр:

розробляється з 1963 року

(розробляється, не розробляється)

Відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини (зазначається у разі видобування):

ДКЗ України, протокол від 19.07.2018 № 4443

(дата складення, номер протоколу, повноваження органу)

Джерело фінансування робіт, які планують виконати надрокористувач під час користування надрами:

недержавне

(державне або недержавне)

Особливі умови:

1. Виконання умов Державного управління охорони навколишнього природного середовища в Рівненській області (екологічна картка від 27.12.2010 б/н, лист від 27.12.2010 № 2468/03-06).
2. Виконання умов Держгірпромнагляду - лист від 27.12.2010 № 1/03-7.12/9699.
3. Виконання рекомендацій ДКЗ України (пункт 3.9 протоколу від 19.07.2018 № 4443).
4. Провести спеціалізовані детальні геологорозвідувальні роботи з оцінки порід межі гірської та берекської світ на бурштин, в межах Північно-Східної частини Федорівської ділянки Клесівського родовища бурштину, частина якої охоплює породи розкриву Клесівського-VI родовища гранітів.
5. Своєчасна і в повному обсязі сплата обов'язкових платежів до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
6. Щорічний радіаційний контроль видобутої сировини в кар'єрі та продукції з неї на відповідність вимогам НРБУ-97.
7. Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України згідно з формою 5-гр.
8. Дотримання вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Відомості про власника:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕХНОБУД»
КОД 21682274
34550, РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ, САРНЕНСЬКИЙ РАЙОН, СЕЛИЩЕ
МІСЬКОГО ТИПУ КЛЕСІВ, ВУЛИЦЯ ПРОМИСЛОВА, БУДИНОК 13

(назва юридичної особи, код ЄДРПОУ або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи – підприємця, ідентифікаційний номер, місцезнаходження)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

Сарненська районна рада - рішення від 31.12.2010 № 94
Державне управління охорони навколишнього природного середовища в Рівненській області екологічна картка - від 27.12.2010 б/н, лист від 27.12.2010 № 2468/03-06
Держгірпромнагляд - лист від 27.12.2010 № 1/03-7.12/9699

(назва органу, дата прийняття рішення, дата прийняття чи зміни рішення про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років):

до 10 (десятого) серпня 2030 (дві тисячі тридцятого) року

(цифрами та словами)

Угода про умови користування надрами:

Додаток до спеціального дозволу
на користування надрами, наданого з метою
видобування корисних копалин
граніту Клесівського-VI родовища
(назва корисної копалини та ділянки надр)

№2505 від 10 серпня 2001 року

Угода № 2505
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин

м. Київ

31 травня 2019
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі заслужена ректорка
Бенаршанату-нагалівська Віррадіз надрна надр
у користуванні Бенаршанату родовища на міжна-
родовищній діяльності Вишешко Таро Васильовича
який(а) діє на підставі наказу Берггеоцентр від 21.05.2018 № 176
та роз'ясненні від 02.01.2019 № 7

(далі - Держгеонадра) з однієї

сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕХНОБУД»

(повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи підприємця)

який(а/е) зареєстрований(а/е) Печерською районною у місті Києві державною адміністрацією
28.04.1998 року, за № 1 070 120 0000 000485

(орган реєстрації, дата та реєстраційний номер)

в особі Директора Богуща Віталія Володимировича

(посада, прізвище, ім'я та по батькові)

який(а) діє на підставі статуту

(назва документа)

(далі - Надрокористувач), з іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна окремо - Сторона)
уклали цю Угоду про умови користування надрами з метою видобування родовищ корисних
копалин (далі - Угода), яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування
надрами від «10» серпня 2001 року № 2505 (далі - Дозвіл), про нижчевикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою
надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та
дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та
нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр: Рівненська область, Сарненський район 0,5 км.
на південь від смт Клесів.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з видобування корисних копалин _____ **граніту** _____

(назва корисної копалини)

протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин, яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю. Про передачу права власності або права користування геологічною інформацією Надрокористувач повідомляє уповноважений орган в порядку визначеному законодавством.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та

правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припинити свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6 Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого законодавства.

6.4. Держгеонадра за результатами проведених нею заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди з підстав, передбачених Законом України "Про оцінку впливу на довкілля", центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів ДФС у разі порушення Надрокористувачем умов користування надрами має право:

6.4.1 зупинити дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.2 припинити право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.3 звернутися з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з порушенням умов, передбачених такими дозволами.

6.5. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії.

6.6. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

6.7. Держгеонадра продовжує строк дії Дозволу за умови надання Надрокористувачем позитивного висновку спеціалізованого державного геологічного підприємства, установи, організації, що належать до сфери управління Держгеонадр, за результатами проведення державної експертизи звітів щодо геологічних матеріалів.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до його компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, установлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвортної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють пожежу,

землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. У разі продовження строку дії Дозволу Сторони в установленому порядку вносять зміни до Програми робіт та до цієї Угоди шляхом укладання додаткової угоди.

11.4. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом укладання додаткових угод до цієї Угоди, які стають дійсними після їх письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.5. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.6. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилатися у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.8. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.9. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

**Державна служба
геології та надр України**

03680, м. Київ,
вул. Антона Чехова, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20



Надрокористувач

повне найменування: Товариство з обмеженою
відповідальністю «ТЕХНОБУД»

юридична адреса: 34550, Рівненська обл.,
Сарненський р-н, смт Клесів, вул.

Промислова, 13.

ЄДРПОУ 21682274

тел. 044 391 32 00



ХАРАКТЕРИСТИКА ділянки надр

1. Загальні відомості про ділянку надр.

Клесівське - VI родовище гранітів розташоване на території смт. Клесів Сарненського району Рівненської області, в 0,5 км на південний схід від з.ст. Клесів Львівської залізниці.

Територія району відноситься до південної частини Волинського Полісся і представляє собою рівнинне плато з загальним нахилом на північ до р. Прип'ять, з абсолютними відмітками від 158,5 м до 159,5 м.

Клімат району помірно-континентальний з м'якою зимою і теплим літом. Найхолоднішим місяцем є січень з середньомісячною температурою повітря - -5°C , найбільш теплим - липень з середньомісячною температурою - $+18^{\circ}\text{C}$.

Середньорічна кількість опадів коливається в межах 560-620 мм, максимум припадає на весняно-літній період.

Сніговий покрив малопотужний (до 0,8 м), тримається з грудня по березень.

Вітри помірні і слабкі, переважно західного та північно-західного напрямків.

Вперше родовище розвідане в 1953 році Клесівською геологорозвідувальною партією «Укргеолуправління», дорозвідане в 1963 році трестом «Київ геологія» та в 1980-83 рр. Київською філією інституту «Гипротранспуть» Міністерства шляхів сполучення.

Додаткові геологорозвідувальні роботи проводились відповідно до завдання в/ч 52702 у зв'язку з реконструкцією щебеневого заводу та збільшенням його виробничої потужності до 2000 тис. м³ щебеню в рік. Необхідна кількість запасів граніту визначена в 75-80 млн. м³.

Геологорозвідувальні роботи виконані в межах гірничого відводу підприємства на площі, яка суміжна з півдня і південного заходу до контурів раніше затверджених запасів, а також на глибину до горизонту 55 м.

Балансові запаси гранітоїдів, придатних для виробництва будівельного щебеню, як заповнювача для бетону, бутового каменю, а також відсіву, оцінені ДКЗ при Раді Міністрів СРСР станом на 01.01.84 (протокол № 9458 від 30.03.84) по категоріях (тис. м³): А+В+С1 - 82339 (А - 15402, В - 10508, С1 - 56429).

У 2010 р. ТОВ «Магма» за технічним завданням ТОВ «Технобуд» відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 26.03.2008 № 264 «Про заходи справляння платежів за користування надрами для видобування корисних копалин» виконало геолого-економічну оцінку залишку запасів корисної копалини в межах гірничого відводу і в контурі підрахунку запасів 1983р. з урахуванням дорозвідки запасів на глибину двох додаткових видобувних уступів у межах ліцензійної площі та попередньої оцінки запасів гранітів з обґрунтуванням доцільності їх промислового освоєння за її межами, у контурі попередньо узгодженої території площею 32,0 га, що прилягає до південно-західної частини родовища. За результатами цих робіт затверджені запаси гранітів протоколом ДКЗ від 21.12.2010 № 2151 у кількості 74937 тис.м³, у тому числі: за категорією А – 12767 тис. м³, за категорією В – 41198 тис. м³, за категорією С1 – 20972 тис. м³ та апробовані попередньо оцінені балансові запаси гранітів за категорією С2 у кількості 24032 тис. м³. Обов'язковою умовою спеціального дозволу від 10.08.2001 № 2505 було затвердження апробованих запасів на протязі 3 років у ДКЗ.

В 2013 р. ТОВ «Магма» згідно з технічним завданням ТОВ «Технобуд» проведено геолого-економічну оцінку гранітів до абсолютної відмітки +25 м на основній частині родовища і до горизонту +55 м на західній частині родовища. Були вивчені, оцінені та підраховані в межах спеціального дозволу та гірничого відводу на площі 136,5 га станом на 01.07.2013 р. балансові запаси гранітів Клесівського-VI родовища в кількості 92874,6 тис. м³, у тому числі за категоріями: А – 10340,0 тис.м³, В – 41052,7 тис.м³, С1 – 41481,9 тис.м³ (протокол ДКЗ № 3062 від 16.12.2013р.).

У 2018 році ФОП Гречко Ф.О. за технічним завданням ТОВ «ТЕХНОБУД» виконано: роботи з повторної геолого-економічної оцінки балансових запасів гранітів Клесівського-VI родовища; підрахунок запасів кристалічних порід Клесівського-VI родовища до абсолютної відмітки +25,0 м у межах ліцензійної площі та у контурі проектного кар'єру, станом на 01.01.2018 року балансові запаси гранітів Клесівського-VI родовища підраховані та затверджені у кількості 85404,4 тис. м³, у тому числі за категоріями: А – 49487,2 тис.м³, В – 15086,9 тис.м³, С1 – 20830,3 тис.м³ (протокол ДКЗ № 4443 від 19.07.2018р.).

Станом на 01.01.2019 року балансові запаси гранітів Клесівського-VI родовища гранітів згідно із звітним балансом корисних копалин за 2018 рік (форма 5-ГР) обліковані у кількості 83663,4 тис. м³, у тому числі за категоріями: А – 47746,2 тис.м³, В – 15086,9 тис.м³, С1 – 20830,3 тис.м³.

Промислова розробка Клесівського - VI родовища гранітів товариством з обмеженою відповідальністю «Технобуд» здійснюється згідно з робочим проектом «Робочий проект подальшої розробки та гірничо-технічної рекультивациі Клесівського-VI родовища гранітів у Сарненському районі Рівненської області», розробленого ДП «Гірник» МПВП «ГІРНИК-РЕМО ЛТД» у 2014 році, та на підставі спеціального дозволу на користування надрами № 2505 від 10 серпня 2001 року.

Розробка родовища проводиться відкритим способом - кар'єром із застосування буровибухових робіт, екскаваторним навантаженням гірничої маси, та автотранспортної системи доставки сировини до дробарно-сортувального заводу.

В даний час родовище розкрите 2 розкривними уступами, та 8-ма уступами до абсолютної відмітки +40,50 м.

2. Географічні координати кутових точок та площа Ліцензійної ділянки.

Просторові межі ділянки надр (географічні координати кутових точок) Клесівського-VI родовища гранітів наступні:

ПнШ	Т.1 51°17'46"	Т.2 51°17'48"	Т.3 51°18'14"	Т.4 51°18'16"	Т.5 51°18'15"	Т.6 51°18'17"	Т.7 51°18'13"	Т.8 51°18'14"
СхД	26°53'03"	26°52'58"	26°52'58"	26°53'02"	26°53'17"	26°53'26"	26°53'53"	26°54'02"
ПнШ	Т.9 51°18'13"	Т.10 51°18'12"	Т.11 51°18'10"	Т.12 51°18'10"	Т.13 51°18'06"	Т.14 51°18'03"	Т.15 51°18'00"	Т.16 51°17'52"
СхД	26°54'10"	26°54'14"	26°54'15"	26°54'17"	26°54'20"	26°54'18"	26°54'14"	26°54'09"
ПнШ	Т.17 51°17'52"	Т.18 51°17'48"	Т.19 51°17'39"	Т.20 51°17'38"	Т.21 51°17'45"	Т.22 51°17'46"		
СхД	26°54'05"	26°53'59"	26°53'49"	26°53'44"	26°53'29"	26°53'18"		

Площа ліцензійної ділянки надр становить 136,5 га.

3. Геологічна характеристика.

В геологічно-структурному відношенні район родовища розташований на північно-західній околиці Українського щита в західній частині Осницького масиву гранодіоритів.

У геологічній будові родовища приймають участь середньо-протезійські гранітоїди, перекриті малопотужними чохлами осадових порід четвертинної системи, серед яких переважають флоригляційні утворення.

Гранітоїди представлені рожевими, червонувато-рожевими, дрібно і тонкозернистими аплітовидними біотитовими гранітами, розвинутими в технічних зонах.

Майже повсюди на гранітоїдах розвинуті утворення кори вивітрювання, вивітрілі гранітоїди і зцементована глинисто-каоліновим матеріалом древа кристалічних порід.

Потужність кори вивітрювання коливаються від 0,5 м. до 10 м.. В місцях тектонічних зон відмічаються локальні збільшення до 15-21 м..

На родовищі активно проявлена тріщинуватість, тріщини січуть породи в різних напрямках. Основний напрямок тріщин є північно-західний і в меншій мірі – північно-східний. Тріщини розбивають породи на куски розміром 10x20x30см. до декількох кубічних метрів. Особливо інтенсивна тріщинуватість проявлена в межах тектонічних зон. Потужність тектонічних зон коливається від 1-2 м. до 25-26 м.. Зона, яка проходить в центральній частині кар'єру, має потужність 48-50 м., простилання – північно-західне, падіння – круте.

З глибиною помічається тенденція до затухання зональної тріщинуватості. Найбільш висока частота тріщинуватості характерна для клесовитів, найбільш низька - для меланократових Осницьких гранітів. По зонах тріщинуватості найбільш інтенсивно проявлені процеси вивітрювання.

На території родовища розвинута різна по складу кора вивітрювання кристалічних порід. Потужність зачеплених вивітрюванням кристалічних порід по родовищу міняється від 0,8 до 10 м. Процеси вивітрювання виявлені нерівномірно.

Покрівля корисних копалин нерівна, ускладнена локальними поглибленнями на ділянках тектонічних зон. Відмічається різке пониження покрівлі корисних копалин в південно-східному напрямку. Відмітки покрівлі міняються в основному 148-155 м.. Родовище у вигляді фігури неправильної форми. Розміри з півночі на південь – 780-1200 м., з заходу на схід 800-1320 м.. До корисної товщі відносяться як незмінні, так і зачеплені вивітрюванням граніти. Потужність до нижньої границі підрахунку запасів (+55,00 м.) від 16,0 до 102,0 м.

Четвертинні відклади представлені флювіогляціальними пісками потужністю від 1,0 до 7,1 м. серед яких інколи зустрічаються лінзи піщаних глин, а також галька та поодинокі валуни кристалічних порід.

Гідрогеологічні умови родовища характеризуються наявністю двох водоносних горизонтів - в четвертинних відкладах, та тріщинуватій зоні кристалічних порід, які гідравлічно зв'язані між собою і практично мають однакові фізико-хімічні властивості.

Згідно з розрахунками виконавців геологорозвідувальних робіт, максимальний прогнозний водопритік в кар'єр на горизонті +55,0 м. оцінюється в 215 м³/год. Середній притік води в 2009 р. становив 2 442 м³ за добу (102 м³/год.), максимальний - 4680 м³ за добу (195 м³/год.). В цілому, гідрогеологічні умови на родовищі прості і сприятливі для його розробки.

Якісна характеристика корисних копалин

Корисною копалиною родовища являються непорушені та порушені вивітрюванням аплітовидні граніти (клесовіти), меланократові граніти і гранодіорити, а також жильні дрібнопорфіровидні граніти, приурочені до зон тріщинуватості. Головними різновидами порід родовища є аплітовидні і меланократові граніти і гранодіорити.

Мінералого-петрографічна і хімічна характеристики гранітоїдів товщі корисної копалини, особливості їх структур, просторового положення в межах родовища і уявлення про їх генезис детально викладені в розділі 2 цього звіту.

Породи з поверхні в різному ступені порушені вивітрюванням: в розрізі кристалічного фундаменту (зверху вниз) виділені вивітрілі, порушені вивітрюванням і незмінні породи. Вивітрілі різновиди порід віднесені до скельного розкриття; порушені вивітрюванням і незмінні складають товщу корисної копалини.

На родовищі порушені вивітрюванням різновиди порід складають біля 1,8 % від усієї товщі корисної копалини.

Якісні показники незмінених порід корисної копалини за даними випробувань 1983 і 2013 років наведені в таблиці.

	Різновиди порід
--	-----------------

Показники	Аплітовидні граніти (клесовіти) від-до/середні	Граніти меланократові від-до/середні	Гранодіорити від-до/середні
1	2	3	4
Дійсна густина, г/см ³	2,66-2,75/2,69	2,66-2,78/2,75	2,66-2,82/2,77
	2,66-3,02/2,79 – 2013 р.		
Середня густина, г/см ³	2,58-2,72/2,64	2,58-2,74/2,68	2,63-2,71/2,67
	2,64-3,01/2,77 – 2013 р.		
Водопоглинання, %	0,04-0,74/0,23	0,10-0,68/0,26	0,04-0,72/0,33
	0,04-0,26/0,09 – 2013 р.		
Пористість, %	0,7-4,4/1,9	0,1-3,6/1,4	0,4-5,5/3,6
	0,26-0,84/0,47 -2013 р.		
Межа міцності на стиск (МПа) у станах:			
а) сухому	154-190/173	169-215/187	162-203/177
б) водонасиченому	109-173/147	118-182/148	122-188/151
в) після 300 циклів МРЗ	95-170/138	100-168/135	112-154/136
г) після 50 циклів МРЗ	б) 246-354/309 –2013 р. г) 227-316/270 –2013 р.		
Марка породи за МРЗ	150-200/150	150-200/150	150-300/150
	F50-2013 р.		
Марка щебеню за МРЗ	100-300/150	100-300/150	100-300/150
	F400 - 2013 р.		
Марка породи за міцністю	1000	1000	1200
	1400 – 2013 р.		
Дробильність при стиску в циліндрі, втрата маси у %	4-17/8	5-13/9	5-12/8
Марка щебеню за міцністю	1400 – 2013 р.		
Вміст у щебені зерен лещадної і голчастої форми	14,0-23,0 – 2013 р.		
Стираність в поличному барабані, втрата маси у %	9-26/14-1983 р.	9-20/14	9-23/13
	14 -2013 р.		
Марка щебеню за стираністю	Ст-I		
Опір щебеню удару на копрі ПМ	У75 – 2013 р.		

Щебінь, отриманий з гранітів Клесівського-VI родовища, відповідає вимогам ДСТУ Б В.2.7-75-98 «Щебінь та гравій щільні природні для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій та робіт. Технічні умови» для марок 1000-1400 за міцністю і F-100 – F-400 за морозостійкістю. За питомою електричною провідністю насиченого розчину (0,03-0,06 См/м) щебінь відповідає вимогам ДСТУ Б В.2.7-204:2009 «Щебінь із природного каменю для баластного шару залізничної колії. Технічні умови» для баластного шару залізничної колії.

Радіаційно-гігієнічну оцінку порід Клесівського-VI родовища виконано шляхом визначення сумарної питомої активності (Ас). За радіаційно-гігієнічною оцінкою сумарна питома активність природних радіонуклідів в корисній копалині становить від 159 Бк/кг до 270 Бк/кг, щебеню – 191 Бк/кг. Відповідно до НРБУ-97 корисна копалина родовища обґрунтовано віднесена до порід I класу з радіоактивності, яка згідно з ДБН В.1.4-1.01-97 може використовуватись без обмежень для дорожнього та промислового будівництва.

Мінералогічний склад кристалічних порід

Мінерали	Аплітовидні граніти, %	Меланократові граніти, %	Грано- діорити, %	Дрібно порфировидні граніти, %
Кварц	20-35	20-22	11-19	20-30
Мікроклін	20-48	16-31	6-24	19-68
Платоклаз	14-53	36-42	48-67	10-50
Рогова обманка	-	-	від 3 до 11	-
Біотит	від 3 до 2-5	8-12	5-15	1-9

Хімічний склад кристалічних порід, %

SiO ₂	Al ₂ O ₃	Fe ₂ O ₃	FeO	TiO ₂	MnO	CaO
60,93-75,43	10,31-18,51	0,42-2,25	0,99-4,07	0,10-0,75	0,008-0,423	0,51-5,35
MgO	P ₂ O ₅	K ₂ O	Na ₂ O	SO ₃	H ₂ O	nnn
0,09-2,47	0,019-0,29	3,25-5,63	2,05-4,32	0,02-0,17	0,03-0,24	0,64-2,36

Клесівське-VI родовище гранітів віднесено до 1 групи відповідно до класифікації запасів і ресурсів корисних копалин Державного фонду надр України.

Додаток 2
до Угоди про умови
користування надрами з метою
видобування корисних копалин
граніту Клесівського-VI родовища
від « » 20 №

ПРОГРАМА РОБІТ
з видобування корисних копалин*
граніту Клесівського-VI родовища гранітів
(назва корисної копалини та ділянки надр)

№ п/п	Види робіт	Обсяги робіт	Джерело фінансування	Строк проведення робіт
1	Внесення змін до спеціального дозволу на користування надрами	1	-	II квартал 2019 року
2	Продовження видобування (одиниці виміру на рік)	згідно робочого проекту розробки родовища	Власні кошти	3 II кварталу 2019 року

* Для рудних/нерудних корисних копалин

Держгеонадра

Надрокористувач