



Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ на користування надрами

Регістраційний номер

3907

Дата видачі

від 20 червня 2006 року

Підстава надання:

Наказ від 26.11.2018 № 446 (внесення змін)

(дата прийняття та номер наказу Держгеонадр, протоколу Міжвідомчої комісії з організації укладення та виконання угод про розподіл продукції або протоколу аукціонного коштику та договору купівлі-продажу)

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

видобування

Мета користування надрами:

видобування суглинків, придатних для виробництва цегли керамічної повнотілої марок «75»-«100»

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надється у користування:

назва родовища

Корнинське-2 родовище

Географічні координати:

	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5	T.6	T.7	T.8	T.9
ПівШ	50°03'38"	50°03'51"	50°03'50"	50°03'45"	50°03'36"	50°03'38"	50°03'38"	50°03'37"	50°03'36"
СхД	29°32'05"	29°32'14"	29°32'22"	29°32'30"	29°32'20"	29°32'16"	29°32'15"	29°32'16"	29°32'16"

місцезнаходження:

Житомирська область, Попільнянський район

(область, район, населений пункт)

прим'язка на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України:

1,0-1,5 км на південь від околиці смт. Корнин

(напрямок, відстань від найближчого населеного пункту, залізничної станції, природоохоронних об'єктів)

площа

12,8 га

(зазначенося в одиницях виміру)

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

Вид корисної копалини відповідно до переліку корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

суглинки

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні):

кат. A+B+C₁ – 908,0 (A – 156,0; B – 162,0; C₁ – 590,0) тис. м³

(зазначенося в мільйонах кубометрів, кілометрах, обсягах)

Ступінь освоєння надр:

розробляється з 1957 року

(розробляється, не розробляється)

Відомості про затвердження (впровадження) запасів корисної копалини (зазначається у разі видобування)

протокол ДКЗ України від 12.04.2017 № 3897

(стан освоєння, стану промислу, здійснюється промисл)

Джерело фінансування робіт, які планує виконати надрокористувач під час користування надрами

недержавне

(державне або недержавне)

Особливі умови:

1. Виконання умов Держуправління екоресурсів в Житомирській області (екологічна картка від 18.07.2005 р.).
2. Щорічний радіаційний контроль видобутої сировини та продукції з неї на відповідність вимогам НРБУ-97.
3. Своєчасна і в повному обсязі сплата обов'язкових платежів до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
4. Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України згідно з формою 5-гг.
5. Дотримання вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Відомості про класифікацію:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КОРНИНСЬКИЙ ЗАВОД БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ»
КОД 33385500**

**13514, ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ, ПОПІЛЬНЯНСЬКИЙ РАЙОН,
СЕЛИЩЕ МІСЬКОГО ТИПУ КОРНИН,
ВУЛИЦЯ ЖИТОМИРСЬКА, БУДИНОК 19**

(назва/назви кредитної особи, що здійснює діяльність, та її, як балансової фінансової особи — підприємств, ідентифікаційний номер, місцезнаходження)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

**Держуправління екоресурсів в Житомирській області
(екологічна картка від 18.07.2005 р.)**

Держгірпромнагляд України – лист від 26.07.2005 № 5.3-12/3958

(найменування органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття та номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

до 20 (двадцятого) червня 2026 (дві тисячі двадцять шостого) року

(дифракти на символі)

Угода про умови користування ділянкою надр є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами і визначає умови користування

№ 3907 Лр 31.05.2019

Додаток до спеціального дозволу
на користування надрами, наданого з метою
видобування корисних копалин
суглинків Корнинського-2 родовища
№ 3907 від «20» червня 2006 року

**Угода № _____
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин**

м. Київ

(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі заступника директора Департаменту – начальника відділу з надання надр у користування Департаменту дозвільної та міжнародної діяльності Тимошенка Ігоря Васильовича, який(а) діє на підставі наказу Держгеонадра від 21.05.2018 № 176 та довіреності від 02.01.2019 № 7 (далі - Держгеонадра) з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «Корнинський завод будівельних матеріалів», яке зареєстроване Попільнянською районною державною адміністрацією Житомирської області 21.03.2005 року №1 297 02 0000 000 111 в особі директора Міщенко Тетяни Костянтинівни Дмитра Дмитровича, який діє на підставі Статуту (далі - Надрокористувач), з іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна окремо - Сторона) уклали цю Угоду про умови користування надрами з метою видобування родовищ корисних копалин (далі - Угода), яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами від «20» червня 2006 року № 3907 (далі - Дозвіл), про нижчевикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр: в 1,0-1,5 км на південь від околиці смт. Корнин Попільнянського району Житомирської області.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з видобування корисних копалин суглинків протягом строку дії

визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин, яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю. Про передачу права власності або права користування геологічною інформацією Надрокористувач повідомляє уповноважений орган в порядку визначеному законодавством.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити несування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі, якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовища корисної копалини ділянки надр зазначеної у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовища корисної копалини ділянки надр;

5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля;

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації – зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припинити свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6 Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого законодавства.

6.4. Держгеонадра за результатами проведених нею заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди з підстав, передбачених Законом України "Про оцінку впливу на довкілля", центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за дотриманням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів ДФС у разі порушення Надрокористувачем умов користування надрами має право:

6.4.1 зупинити дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.2 припинити право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.3 звернутися з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з порушенням умов, передбачених такими дозволами.

6.5. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії.

6.6. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

6.7. Держгеонадра продовжує строк дії Дозволу за умови надання Надрокористувачем позитивного висновку спеціалізованого державного геологічного підприємства, установи, організації, що належать до сфери управління Держгеонадр, за результатами проведення державної експертизи звітів щодо геологічних матеріалів.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до його компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, встановлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідворотної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. У разі продовження строку дії Дозволу Сторони в установленому порядку вносять зміни до Програми робіт та до цієї Угоди шляхом укладання додаткової угоди.

11.4. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом укладання додаткових угод до цієї Угоди, які стають дійсними після їх письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.5. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.6. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилається у спір з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якій відбувся така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.8. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дієвістю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недієвості або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.9. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

Державна служба
геології та надр України

03057, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-1111



Надрокористувач
повне найменування: Товариство з обмеженою
відповідальністю «Корнинський завод
будівельних матеріалів»

юридична адреса: 13514, Житомирська обл.,
Попільняський р-н, смт. Корнин,
вул. Житомирська, буд. 19
ЄДРПОУ 33385500
тел. (097) 776-95-11



ХАРАКТЕРИСТИКА ділянки надр

1. Загальні відомості про ділянку надр:

Корнинське-2 родовище цегельної сировини розташоване в безпосередній близькості від території Корнинського цегельного заводу, примикаючи до його північної межі, у 2,5 км до північного сходу від заліз. ст. Корнин по автодорозі, у 1,0-1,5 км до півдня від окраїн смт. Корнин.

Розвідана ділянка розташована на малоцінних орних землях запасу Корнинської селищної ради. Площа родовища – 12,8 га.

У 1987-1989 рр. Комплексна геологічна експедиція "Укргеолбудм", відповідно до договору і технічного завдання Житомирського обласного управління по комунальному обслуговуванню сільського населення Укргробудму УРСР, виконала детальну розвідку Корнинського – 2 родовища цегельної сировини, розташованого в Попільнянському районі Житомирської області.

Для проведення геологорозвідувальних робіт була обрана ділянка, що примикає з північного сходу до території цегельного заводу. Дозвіл на проведення робіт видано Житомирським облвиконкомом.

У результаті детальної розвідки на родовищі підраховані запаси суглинку в об'ємі 903, тис. м³ по категоріях А+В+С₁ затверджені протоколом УТКЗ № 4796 від 25.04.89 р. станом на 01.09.88 р.

У 2017 році ТОВ "Корнинський завод будівельних матеріалів" виконало повторну геолого-економічну оцінку запасів корисної копалини та відповідно до протоколу № 3897 ДКЗ України від 12.04.2017 року затверджені нові запаси по Корнинському – 2 родовищу суглинків за категоріями: А – 166,0 тис. м³; В – 162,0 тис. м³; С₁ – 590,0 тис. м³.

Загальна кількість запасів врахована Державним балансом запасів корисних копалин України станом на 01.01.2018 року та складає за категоріями (тис.м³):

$$A - 166,0; B - 162,0; C_1 - 590,0; A+B+C_1 - 908,0.$$

2. Географічні координати кутових точок та площа ділянки надр.

№№ точок	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5	T.6	T.7	T.8	T.9
ПнШ	50°03'38"	50°03'51"	50°03'50"	50°03'45"	50°03'36"	50°03'38"	50°03'38"	50°03'37"	50°03'36"
СхД	29°32'05"	29°32'14"	29°32'22"	29°32'30"	29°32'20"	29°32'16"	29°32'15"	29°32'16"	29°32'16"

3. Геологічна характеристика (ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування тощо).

Район робіт розташований на північно-східній окраїні Дніпровсько-Бузького масиву Українського кристалічного щита.

Корнянське – 2 родовище суглинків приурочене до товщі осадових порід сучасного і четвертинного віку, плащоподібно покриваючих кристалічний фундамент.

У геологічній будові родовища на глибину, розкриту виробками, беруть ґрунтово-рослинний шар, суглинки палево-жовті і піски бурувато-жовті.

Ґрунтово-рослинний шар має повсюдне поширення на родовищі, за винятком площі відроблення, представлений щільним гумусованим суглинком з коренями рослин, потужність його коливається від 0,0 до 1,4 м, у середньому 0,6 м.

Безпосередньо під ґрунтово-рослинним шаром залягають суглинки палево-лесовидні, щільні, у покрівлі шару гумусовані, по всьому шару має місце наявність дрібних карбонатних включень, прожилки борошнистого карбонату, а також дрібні бобовини і плями залозистих сполук, карбонатів коливається від 0 до 0, %, Виключенням є свердловини С-3, С-10, С-11, у яких відзначається великий вміст карбонатних включень; по пробі 10, відібраній у свердловині С-3, їхній вміст дорівнює 3,14 %.

У зазначених свердловинах суглинки з підвищеною засміченістю карбонатами віднесені до підстилаючих порід. Розмір включень коливається від до 6,0 мм.

Умови залягання суглинків пов'язані з геоморфологічними особливостями родовища - покрівля і підшва суглинків знижується зі зниженням рельєфу. Відмітки покрівлі суглинків коливаються від 43,28 м до 51,71 м, відмітки підшви - від 37,24 м до 45,37 м.

Потужність суглинків досить витримана, злегка зменшується в північному напрямку, де спостерігається зниження рельєфу. Коливання потужності знаходиться в межах від 4,0 до 8,5 м, середня дорівнює 7,4 м. Контакт з пісками, що лежать нижче, не чіткий, поступовий.

Підстилається товща суглинків бурувато-жовтими дрібнозернистими глинистими пісками, що розкриті всіма свердловинами, за винятком С-3, С-10, С-11, зупинених у суглинках з великою кількістю карбонатних включень. Пройдена потужність пісків коливається від 0,5 м до 1,2 м. До корисної копалини віднесений суглинок палево-жовтий, лесовидний. Ґрунтово-рослинний шар є супутньою корисною копалиною.

До підстилаючих порід віднесені суглинки з великою кількістю карбонатів і піски.

З приведенного геологічного опису родовища встановлено, що воно характеризується простою геологічною будовою, витриманою заляганням, потужністю і якістю корисної копалини.

Корисною копалиною є верхніс четвертинні лесовидні суглинки. Придатність мінеральної сировини встановлювалася згідно якості виготовленої цегли керамічної, рядової, повнотілої, методом пластичного формування в умовах штучного і природного сушіння, відповідно до ДСТУ Б В.2.7-61-97 "Цегла та камені керамічні рядові і лицьові. Технічні умови."

Оцінка якості корисної копалини приводиться на підставі результатів лабораторних випробувань 72 секційних проб, 3 лабораторно-технологічних проб, виконаних у лабораторії експедиції "Укргеолбудм" у 1988 р. і напізаводських випробувань однієї проби в умовах Київського експериментально-дослідного заводу (КЕДЗ) НЕЮ "Будматеріали" МПБМ УРСР.

З приведених результатів видно, що сировина Корнинського – 2 родовища є легкоплавкою, неспікливою, дуже чутливою до сушіння. Такі показники впливають на міцнісні показники виробів при стиску, і які в даному випадку є дуже низькими. Для поліпшення сушильних властивостей і одержання більш високої міцності виробів, необхідно вводити в шихту коригувальні добавки.

Випробуваннями готової заводської продукції підтверджено, що в чистому виді сировина Корнинського-2 родовища не придатна для одержання цегли, яка відповідає вимогам ДСТУ Б В.2.7-61-97 "Цегла та камені керамічні рядові і лицьові. Технічні умови."

За даними гамма-каротажу, проведеного в 12 свердловинах Корнинського-2 родовища встановлено, що по ступені радіоактивності і характеру розподілу порід з різною сумарною питомою активністю родовище відноситься до 1 групи родовищ будівельних матеріалів.

Активність порід родовища коливається в межах від 13-15 мкр/год до 20 мкр/год., що відповідає зміні сумарної питомої активності, при торісвій природі радіоактивності від 216-249 до 332 Бк/кг, і згідно з вимогами п. 2.21 РБН-356-91 і п.5.2 ДБН 1.4-0.01-97 відносяться до будівельних матеріалів I класу і придатні для використання в усіх видах будівництва без обмежень. Розробка родовища не змінить природного радіаційного фону в районі родовища,

Додаток 2
до Угоди про умови користування
надрами з метою видобування
корисних копалин
від «__» _____ 20__ № ____

ПРОГРАМА РОБІТ
з видобування корисних копалин
суглинків Кориньського-2 родовища

№ п/п	Види робіт	Обсяги робіт	Джерело фінансу- вання	Строк проведення робіт
1	Внесення змін до спеціального дозволу на користування надрами	1	власні кошти	II кв. 2019 року
2	Продовження видобування (тис.м ³ /рік)	згідно з проектом розробки родовища	власні кошти	II кв. 2019 року



Надрокористувач