



Державна служба геології та надр України



# СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ

на користування надрами

Регістраційний номер

4074

Дата видачі

від 18 жовтня 2006 року

Підстава надання

Наказ від 03.08.2018 № 273 (переоформлення)

*(дата прийняття та номер наказу Держгеонадр, протоколу Міжвідомчої комісії з організації укладення та виконання угод про розподіл продукції або протоколу аукціонного комітету та договору купівлі-продажу)*

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

видобування

Мета користування надрами:

видобування гранітів, придатних в якості сировини для отримання блоків, тесаних виробів, буту та щебеню будівельного

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надлясть у користування:

назва родовища

Райківське родовище ділянка кар'єру № 1

| Географічні координати: | T.1       | T.2       | T.3       | T.4       | T.5       | T.6       | T.7       |
|-------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| ПШ                      | 49°59'10" | 49°59'13" | 49°59'08" | 49°59'03" | 49°58'58" | 49°58'52" | 49°58'55" |
| СхД                     | 28°29'43" | 28°30'00" | 28°30'06" | 28°30'14" | 28°30'25" | 28°30'24" | 28°30'19" |
|                         | T.8       | T.9       | T.10      | T.11      | T.12      | T.13      | T.14      |
| ПШ                      | 49°58'53" | 49°58'54" | 49°58'57" | 49°58'56" | 49°59'01" | 49°59'03" | 49°59'07" |
| СхД                     | 28°30'09" | 28°30'03" | 28°29'57" | 28°29'53" | 28°29'44" | 28°29'47" | 28°29'47" |

місцезнаходження:

Житомирська область, Бердичівський район

*(область, район, населений пункт)*

приналежність до місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України:

0,5 км на північний захід від с. Райки

*(напрямок, відстань від найближчого населеного пункту, залізничної станції, природоохоронних об'єктів)*

площа

28,6 га

*(вказується в одиницях виміру)*

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

-

Вид корисної копалини відповідно до переліку корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

граніт

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні):

незмінені граніти – кат. А – 639,16 тис. м<sup>3</sup>  
порушені вивітрюванням граніти - кат. А+В+С<sub>1</sub> – 12779,1  
(А – 2409,396; В – 1966,0; С<sub>1</sub> – 8403,704) тис. м<sup>3</sup>

*(одиниця виміру, категорія, обсяг)*



Ступінь освоєння надр:

розробляється з 1962 року

(розробляється, не розробляється)

Відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини (зазначається у разі видобування)

протокол ДКЗ СРСР від 23.08.1972 № 6626  
акт розподілу запасів від 23.01.1980 року

(дата складення, номер протоколу, найменування органу)

Джерело фінансування робіт, які планує виконати надрокористувач під час користування надрами

недержавне

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови:

1. Виконання умов Міністерства екології та природних ресурсів України – наказ від 03.03.2017 № 106.
2. Щорічний радіаційний контроль видобутої сировини в кар'єрі та продукції з неї на відповідність вимогам НРБУ-97.
3. Своєчасна і в повному обсязі сплата обов'язкових платежів до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
4. Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України згідно з формою 5-гр.

Відомості про власника:

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПІДПРИЄМСТВО ДЕРЖАВНОЇ  
КРИМІНАЛЬНО-ВИКОНАВЧОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ (№ 73)»  
КОД 08680000

13333, ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ, БЕРДИЧІВСЬКИЙ РАЙОН,  
СЕЛО РАЙКИ, ВУЛИЦЯ ЦЕНТРАЛЬНА, БУДИНОК 1

(найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи — підприємця,  
ідентифікаційний номер, місцезнаходження)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

Міністерство екології та природних ресурсів України –  
наказ від 03.03.2017 № 106

(найменування органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття та номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

до 18 (вісімнадцятого) жовтня  
2036 (дві тисячі тридцять шостого) року

(цифрами та словами)

Угода про умови користування ділянкою надр є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами і визначає умови користування ділянкою

✓ 4074 зп 22.07.2019



Додаток до спеціального дозволу  
на користування надрами, наданого з метою  
видобування гранітів

Райківського родовища ділянка кар'єру № 1  
(назва корисної копалини та ділянки надр)

№ 4074 від «18» вересня 2006 року

Угода № 4074  
про умови користування надрами  
з метою видобування корисних копалин

м. Київ

«22» 07 2019 року  
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі м. в.о. Надзвичайного  
Зустрілися державної та державної служби  
який(а) діє на підставі наказу Держгеонадра від 05.08.2019 № 189  
Решети (далі - Держгеонадра) з однієї сторони  
та Державне підприємство «Підприємство Державної кримінально-виконавчої служби  
України (№73)», яке зареєстроване згідно наказу Міністерства юстиції України від 06.12.2016 р.  
№ 3491/5 в Центрі надання адміністративних послуг Бердичівської районної державної  
адміністрації від 10.08.2017 р. реєстраційний № справи 1\_304\_001962\_76,  
номер запису: 1 283 120 0000 000297, в особі директора Ковальського Сергія Леонідовича, який  
діє на підставі Статуту, (далі - Надрокористувач), з іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна  
окремо - Сторона) уклали цю Угоду про умови користування надрами з метою видобування  
родовищ корисних копалин (далі - Угода), яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на  
користування надрами від «18» вересня 2006 року № 4074 (далі - Дозвіл), про  
нижчевикладене.

### 1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою  
надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та  
дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та  
нормами діючого законодавства.

### 2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр в 0,5 км на північ від села Райки, Бердичівського  
району, Житомирської області.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного  
вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію)  
запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються  
Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною  
цієї Угоди.

### 3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання  
Надрокористувачем робіт з видобування гранітів Райківського родовища ділянка кар'єру № 1,  
протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин,  
яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі -  
Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися  
та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана  
надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими  
документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана



в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

#### **4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра**

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю. Про передачу права власності або права користування геологічною інформацією Надрокористувач повідомляє уповноважений орган в порядку визначеному законодавством.

#### **5. Інші права та обов'язки Сторін**

##### **5.1. Держгеонадра має право:**

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

##### **5.2. Держгеонадра зобов'язана:**

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

##### **5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:**

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;



5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідовувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

#### **5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:**

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

#### **5.5. Надрокористувач має право:**

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6 Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

## **6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди**

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого законодавства.

6.4. Держгеонадра за результатами проведених нею заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди з підстав, передбачених Законом України "Про оцінку впливу на довкілля", центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів ДФС у разі порушення Надрокористувачем умов користування надрами має право:

6.4.1 зупинити дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.2 припинити право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.3 звернутися з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з порушенням умов, передбачених такими дозволами.

6.5. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії.

6.6. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

6.7. Держгеонадра продовжує строк дії Дозволу за умови надання Надрокористувачем позитивного висновку спеціалізованого державного геологічного підприємства, установи, організації, що належать до сфери управління Держгеонадр, за результатами проведення державної експертизи звітів щодо геологічних матеріалів.

## **7. Інформування Сторін. Щорічна звітність**

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до його компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.



## **8. Конфіденційність**

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, установлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

## **9. Обставини непереборної сили**

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвратної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

## **10. Використання українського потенціалу**

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

## **11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди**

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. У разі продовження строку дії Дозволу Сторони в установленому порядку вносять зміни до Програми робіт та до цієї Угоди шляхом укладання додаткової угоди.

11.4. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом укладання додаткових угод до цієї Угоди, які стають дійсними після їх письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.5. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.6. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилається у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.8. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.9. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

## **12. Додатки до Угоди**

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 – Програма робіт.

## **13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін**

**Державна служба  
геології та надр України**

03057, м. Київ,  
вул. Антона Цедіка, б. 16,  
ЄДРПОУ 37536031  
тел. (044) 536-13-20

**Надрокористувач:  
Державне підприємство  
«Підприємство Державної кримінально-  
виконавчої служби України (№73)»:**

юридична адреса: 13333,  
Житомирська область, Бердичівський район,  
с. Райки, вул. Центральна, б. 1,  
код ЄДРПОУ 08680000,  
тел. 097-781-85-03  
р/р 26009001636713 в  
АТ «Ідея Банк», м. Львів, МФО 336310



## ХАРАКТЕРИСТИКА ділянки надр

Райківське родовище граніту ділянка кар'єру №1 знаходиться в 0,5 км на північ від села Райки Бердичівського району Житомирської області на правому березі р. Гнилопять та в 6,0 км від залізничної станції «Кривое» Північно-Західної залізниці, з якою кар'єр пов'язаний шосейною дорогою.

Найблищими до родовища населеними пунктами, крім с. Райки є села Швайківка, Мирославка та Скragлівка.

Прив'язка родовища виконана до пунктів державної геодезичної мережі полігонометрії 2 розряду.

Транспортні умови сприятливі в зв'язку з наявністю мережі автомобільних доріг республіканського і місцевого значення.

Промисловим центром являється м. Житомир.

**Географічні координати кутових точок ліцензійної площі:**

| №№<br>точок | ПнШ       | СхД       |
|-------------|-----------|-----------|
| 1           | 2         | 3         |
| 1           | 49°59'10" | 28°29'43" |
| 2           | 49°59'13" | 28°30'00" |
| 3           | 49°59'08" | 28°30'06" |
| 4           | 49°59'03" | 28°30'14" |
| 5           | 49°58'58" | 28°30'25" |
| 6           | 49°58'52" | 28°30'24" |
| 7           | 49°58'55" | 28°30'19" |
| 8           | 49°58'53" | 28°30'09" |
| 9           | 49°58'54" | 28°30'03" |
| 10          | 49°58'57" | 28°29'57" |
| 11          | 49°58'56" | 28°29'53" |
| 12          | 49°59'01" | 28°29'44" |
| 13          | 49°59'03" | 28°29'47" |
| 14          | 49°59'07" | 28°29'47" |

Загальна площа родовища: 28,6 га

Клімат району родовища помірно-континентальний. Характеризується малосніжною помірно-холодною зимою і довготривалим літом.

В економічному відношенні район робіт є сільськогосподарським, з виробництвом і переробкою продуктів сільського господарства.

Більшість населення займається сільським господарством. Значна частина на підприємствах місцевої промисловості, залізничному транспорті та гірничо-видобувній промисловості.

Забезпечення електроенергією підприємств району здійснюється від мережі енергосистеми «Житомиренерго».

Джерело господарсько-питного водопостачання населених пунктів регіону є колодязі та гідрогеологічні свердловини, технічного-річки та штучні водоймища.

Вперше Райківське родовище граніту розвідане в 1959 році «Укрпромгеопроект» та в 1961 році до розвідане Київською геологічною експедицією тресту «Київгеологія».

У 1970-1972 рр. Київською геологічною партією тресту «Київгеологія» за завданням Управління виправно-трудового підприємства МВС УРСР проведені додаткові геологорозвідувальні роботи у межах раніше затверджених запасів до горизонту +175 м з метою виявлення гранітів для виробництва блоків. Запаси корисної копалини затверджені ДКЗ СРСР (протокол від 23.08.1972 роком № 6626).

На виконання Ради міністрів УРСР від 27.07.1999979 №461-Р про передачу кар'єра №2 установи ЯЮ 309/73 до складу комбінату «Житомиршляхзалізобетон» на правах виробничої одиниці Райківського спецкар'єру, виконано розподіл Райківського родовища гранітів (Акт від 23.01.1980 року).

У 2006 році Підприємство Райківської виправної колонії №73 Управління Державного департаменту України з питань виконання покарань в Житомирській області, яке реорганізоване у Державне підприємство «Підприємство Райківської виправної колонії Управління Державної пенітенціарної служби України в Житомирській області (№73)» отримало спеціальний дозвіл Міністерства екології та природних ресурсів України від 18.10.2006 № 4074 на користування надрами з метою видобування гранітів Райківського родовища ділянка кар'єру № 1 з терміном дії до 18.10.2016 року.

В геологічній будові Райківського родовища ділянки кар'єру №1 приймають участь кристалічні породи подольського чарнокітового комплексу, які перекриті відкладами кори вивітрювання та малопотужним чохлам четвертинних піщано-глинистих порід.

Розкривні породи представлені піщано-глинистими відкладами четвертинного віку, жорсткою та вивітрілими кристалічними породами. Загальна потужність розкривних порід коливається: в контурі підрахунку запасів від 0,5 м. до 8,6 м., в середньому 1,3 м., а в цілому по родовищу від 0,5 м. до 21,0 м., в середньому 5,5 м.

Корисною копалиною на родовищі є незмінні та порушеними вивітрювання граніти та мігматити. В якості сировини на блочний камінь розглядаються незмінні породи. Максимально пройдена потужні по незмінним та порушеним процесами вивітрювання гранітам складає 64,0 м. Середня потужність корисної копалини до глибини розробки блочного каменю (горизонту +195 м.) – 31,1 м., в цілому по родовищу (до горизонту +175 м.) – 47,6 м.

Вихід блоків із гірничої маси складає 27.0%.

Питома сумарна активність природних радіонуклідів відповідає НРБУ-97, згідно з якими корисна копалина відноситься до I класу будівельних матеріалів за радіоактивністю і може використовуватись у всіх видах будівництва без обмежень.

Мета користування надрами: видобування гранітів, придатних в якості сировини для отримання блоків, тесаних виробів, буту та щебеню будівельного.

Гідрогеологічні та інженерно-геологічні умови сприятливі для розробки родовища відкритим способом.

Проектна потужності кар'єру складає 1.0 тис.м3 гірничої маси в рік, що, забезпечує підприємство роботою на строк більше 20 років.

Гірничо-технічні умови розробки Райківського родовища гранітів ділянка кар'єру №1 визначені рельєфом, геологічною будовою, гідрогеологічними умовами, формами і умовами залягання корисної копалини і розкривних порід, наявністю устаткування і з врахуванням фізико-механічних властивостей корисних копалин та розкривних порід.

Родовище не знаходиться у водоохоронній зоні річок та інших водойм.

Родовище відпрацьовується відкритим способом – кар'єром, з застосування попереднього розпушення корисної копалини та скельних розкривних порід.

Система розробки транспортна з паралельним посуванням фронту робіт та зовнішнім відвалоутворенням.

При розробці розкривних порід використовується теж саме устаткування, що й на видобувних роботах. Грунтово-рослинний розробляється селективно і складається в окремий відвал.

Для виконання допоміжних робіт передбачається використання бульдозера.

Транспортування розкривних порід і корисної копалини передбачається автомобільним транспортом.



Відпрацьована кар'єрна виїмка підлягає рекультивації відповідно до технічних умов, виданих районним землевпорядником і передбачає підготовлення укосів бортів кар'єру під заліснення, відпрацьований простір під водоймище технічного призначення.

Корисна копалина зволожена і при розробці значного пилоутворення не передбачається. Корисна копалина є пожежо- та вибухонебезпечним матеріалом, малотоксична сполука. При транспортуванні та зберіганні сировини немає хімічного, радіаційного, електромагнітного, термічного та біологічного впливу на навколишнє середовище, а також забруднення отруйними речовинами водної сфери, атмосферного повітря, ґрунту та інше.

Фахівцями та технічними засобами, за допомогою яких здійснюється розробка Райківського родовища гранітів ділянка кар'єру №1 підприємство забезпечене. Роботи буде виконано відповідно до проекту та програми робіт.

Додаток 2

до Угоди про умови користування  
надрами з метою видобування  
корисних копалин

від «\_\_»\_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_

**ПРОГРАМА РОБІТ**  
**з видобування корисних копалин\***  
гранітів Райківського родовища ділянка кар'єру № 1  
(назва корисної копалини та ділянки надр)

| №<br>п/п | Види робіт                                                  | Обсяги<br>робіт                           | Джерело<br>фінансу-<br>вання | Строк<br>проведення<br>робіт |
|----------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 1        | Переоформлення спеціального дозволу на користування надрами | -                                         | -                            | 2 кв.<br>2019 року           |
| 2        | Подальше видобування гранітів (тис. м.куб./рік)             | згідно<br>проекту<br>розробки<br>родовища | державне                     | з 2 кв.<br>2019р.            |

\* Для рудних/нерудних корисних копалин

Держгеонадра

Надрокористувач