



Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ на користування надрами

Регістраційний номер

№ 5293

Дата видачі

від 13 січня 2011 року

Підстава надання:

наказ від 23.09.2010 № 417 (надано); наказ від 07.03.2019 № 74 (внесено зміни)

(дата прийняття та номер наказу Держгеонадр, протоколу Міжвідомчої комісії з організації укладення та виконання угоди про розподіл продукції або протоколу аукціонного комітету та договору купівлі-продажу)

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

видобування

Мета користування надрами:

видобування питних підземних вод для централізованого та нецентралізованого водопостачання (крім виробництва фасованої питної води), господарсько-питних та технологічних потреб

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надається у користування:

назва родовища

Малинівське родовище (свердловини №№ 611/1, 620/2)

географічні координати:

св. № 611/1	св. № 620/2
49°46'18"	49°46'18"
36°42'25"	36°42'24"

ПШ
СхД

місцезнаходження:

Харківська область, Чугуївський район

(область, район, населений пункт)

приналежність на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України:

1 км від південно-східної околиці смт. Малинівка

(напрямок, відстань від найближчого населеного пункту, залізничної станції, природоохоронних об'єктів)

площа

—

(зазначається в одиницях виміру)

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

питні підземні води

Вид корисної копалини відповідно до переліку корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, сукупні):

кат. В+С₁ – 780 м³/добу (В – 600; С₁ – 180)

(одиниця виміру, категорія, обсяг)

Ступінь освоєння надр:

—

(розробляється, не розробляється)

Відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини (азначасться у разі видобування)

ДКЗ України, протокол від 19.06.2009 № 1762

(дата складення, номер протоколу, найменування органу)

Джерело фінансування робіт, які планують виконати надрокористувач під час користування надрами

недержавні кошти

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови:

1. Виконання умов Державного управління охорони навколишнього природного середовища в Харківській області від 24.09.2009 /Екологічна картка 51/09/.
2. Виконання умов Держгірпромнагляду – від 26.03.2010 № 1/02-7.12/1968.
3. Видобування підземних вод в обсягах, передбачених дозволом на спеціальне водокористування.
4. Розробити, винести в натуру зони санітарної охорони та суворо дотримуватись їх режиму.
5. Проводити режимні спостереження за кількістю видобутку та якісним складом підземних вод.
6. Своєчасна і в повному обсязі сплата обов'язкових платежів до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
7. Щорічна звітність перед Держгеонадрами згідно з формою 7-гр.
8. Дотримання вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Відомості про власника:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ХАРКІВСЬКИЙ ЛІКЕРО-ГОРЛІЧНИЙ ЗАВОД-ПЛЮС»
КОД 32500414**

**63525, ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ, ЧУГУІВСЬКИЙ РАЙОН, СМТ. МАЛІНІВКА,
ВУЛ. ОЛІМПІЙСЬКА, 1**

(найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи — підприємця, ідентифікаційний номер, місцезнаходження)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

Харківська обласна рада – рішення від 24.02.2010 № 1615-V.
Державне управління охорони навколишнього природного середовища в Харківській області від 24.09.2009 /Екологічна картка 51/09/.
Держгірпромнагляд – від 26.03.2010 № 1/02-7.12/1968.

(найменування органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття та номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

20 (двадцять) років

(цифрами та словами)

Угода про умови користування ділянкою надр є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами і визначає умови користування ділянкою надр

від 23.07.2019 № 5293

Додаток до спеціального дозволу
на користування надрами, наданого з метою
видобування питних підземних вод
Малинівського родовища
(свердловини №№ 611/1, 620/2)

№ 5293 від 13 січня 2011 року

Угода № 5293
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин

м. Київ

23.07.2019

(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі Т.В.О. Начальника

Управління дозвільної та аукціонної діяльності
Тимошенка Ігоря Федосійовича

який(а) діє на підставі Нказу Держгеонадр від 05.06.2019 № 187
та довіреності від 02.01.2019 № 7

(далі - Держгеонадра), з однієї

сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «Харківський лікєро-горілочний завод-плюс», яке зареєстроване Чугуївською районною державною адміністрацією Харківської області 23.04.2003 № 1 472 120 0000 000069, в особі директора Дричака Анатолія Миколайовича, який діє на підставі статуту (далі - Надрокористувач), з іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна окремо - Сторона) уклали цю Угоду про умови користування надрами з метою видобування родовищ корисних копалин (далі - Угода), яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами від 13 січня 2011 року № 5293 (далі - Дозвіл), про нижчевикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр питних підземних вод 1 км від південно-східної околиці смт. Малинівка Чугуївського району Харківської області.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з видобування корисних копалин питних підземних вод протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин, яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі - Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю. Про передачу права власності або права користування геологічною інформацією Надрокористувач повідомляє уповноважений орган в порядку визначеному законодавством.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення

Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовища корисних копалин ділянки надр зазначеної у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовища корисних копалин ділянки надр;

5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6. Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого законодавства.

6.4. Держгеонадра за результатами проведених нею заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди з підстав, передбачених Законом України "Про оцінку впливу на довкілля", центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів ДФС у разі порушення Надрокористувачем умов користування надрами має право:

6.4.1 зупинити дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством;

спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.8. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.9. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

Додаток 1 – Характеристика ділянки надр;

Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

**Державна служба
геології та надр України**

03680, м. Київ,
вул. Аїтона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20

**Товариство з обмеженою відповідальністю
«Харківський лікєро-горілочний завод-
плюс»**

63525, Харківська обл., Чугуївський р-н,
смт. Малинівка, вул. Олімпійська, 1
ЄДРПОУ 32500414
тел. (057-46) 6-24-15

ХАРАКТЕРИСТИКА
Малинівського родовища питних підземних вод
(свердловини №№ 611/1, 620/2)

Малинівське родовище знаходиться на відстані 1 км від південно-східної околиці смт. Малинівка Чугуївського району Харківської області.

Родовище експлуатується водозабором ТОВ «Харківський лікєро-горілочний завод-плюс», що складається з 2 свердловин, які розташовані в межах земельної ділянки площею 15,5 га, що передана підприємству у довгострокову оренду.

Географічні координати водозабірних свердловин:

№ з/п	№ свердловини	Північна широта	Східна довгота
1.	611/1	49°46'18"	36°42'25"
2.	620/2	49°46'18"	36°42'24"

Свердловини №№ 611/1, 620/2 пробурені у 2003-2005 роках глибиною 700 м і 695 м, відповідно, на альб-сеноманський водоносний комплекс. Водовмісні породи комплексу представлені піском зеленувато-сірим, дрібнозернистим, ефективною потужністю 32 м. Глибина залягання покрівлі складає 647 м. В покрівлі комплексу залягає водотривка мергельно-крейдиана товща потужністю 569,0 м, в підшві водотрив – глини нижньої крейди товщиною 20-24 м. Водоносний комплекс напірний. Величина напору над покрівлею складає 574 м. Дебіти свердловин №№ 611/1, 620/2 досягають 8,3 л/с при зниженні рівня на 74,0 м і 72,2 м, відповідно.

За хімічним складом підземні води відносяться до гідрокарбонатного натрієвого типу з мінералізацією 0,40-0,45 г/дм³, сухим залишком 0,32-0,46 г/дм³ та загальною жорсткістю до 0,45 ммоль/дм³. Водам притаманний низький вміст заліза (0,04-0,1 мг/дм³) та підвищений вміст фторидів, що інколи сягають 1,95 мг/дм³.

Видобування підземних вод здійснюється з метою господарчо-питного та технологічного водопостачання підприємства та для продажу води іншим підприємствам.

Експлуатаційні запаси питних підземних вод альб-сеноманського водоносного комплексу Малинівського родовища затверджені протоколом ДКЗ України № 1762 від 19.06.2009 у кількості 780 м³/добу за категоріями В+С₁, у т.ч. 600 м³/добу за категорією В та 180 м³/добу за категорією С₁.

Геологічне вивчення родовища проведено за власні кошти ТОВ «Харківський лікєро-горілочний завод-плюс».

Додаток 2
до Угоди про умови
користування надрами з метою
видобування корисних копалин
від «23» 07 20 19 № 5293

ПРОГРАМА РОБІТ
з видобування питних підземних вод Малинівського родовища
(свердловини №№ 611/1, 620/2)

№№ з/п	Види робіт	Обсяги робіт	Джерело фінансу- вання	Строк проведення робіт
1	Внесення змін до спеціального дозволу на користування надрами	–	–	I-II кв. 2019 р.
2	Вихід на проектну потужність	згідно з проектом розробки родовища (технологічної схеми)	Власні кошти	з II кв. 2019 р. – до кінця дії дозволу
3	Продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки для потреб, пов'язаних з користування надрами в установленому порядку	–	-	до 2023 р.