



Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ на користування надрами

Реєстраційний номер
Дата видачі

4722

від 14 січня 2016 року

протокол від 16.12.2015 № 6

Договір купівлі-продажу від 16.12.2015 № 6/3-15

Підстави надання

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

Мета користування надрами

наказ від 27.06.2019 № 206 (внесено зміни)

дата прийняття рішення наказу Держгеонадр, протоколу Міжвідомчої комісії з організації укладення ліз виконання угоди про розподіл продукції або протоколу аукціонного комітету на досаду купівлі-продажу

геологічне вивчення, в тому числі дослідно-промислова розробка родовищ

геологічне вивчення, в тому числі дослідно-промислова розробка газу сланцевих товщ, затвердження запасів в ДКЗ України

Західно-Гутська площа

географічні координати	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5	T.6	T.7	T.8	T.9
ПШ	50°15'42"	50°15'40"	50°15'44"	50°14'59"	50°14'58"	50°09'58"	50°09'58"	50°10'35"	50°10'35"
СхД	35°16'14"	35°18'16"	35°22'27"	35°22'32"	35°16'00"	35°16'00"	35°18'03"	35°18'03"	35°22'30"
	T.10	T.11	T.12	T.13	T.14	T.15	T.16	T.17	T.18
ПШ	50°13'20"	50°13'17"	50°10'43"	50°08'45"	50°06'00"	50°04'00"	50°05'45"	50°07'05"	50°07'54"
СхД	35°22'31"	35°27'59"	35°27'45"	35°33'29"	35°32'00"	35°27'00"	35°22'15"	35°20'55"	35°18'35"
	T.19	T.20	T.21	T.22	T.23	T.24	T.25	T.26	T.27
ПШ	50°07'20"	50°09'03"	50°10'02"	50°09'33"	50°11'10"	50°13'30"	50°11'48"	50°14'00"	50°15'02"
СхД	35°17'30"	35°15'55"	35°12'33"	35°09'25"	35°04'30"	35°08'10"	35°13'22"	35°15'47"	35°15'55"

місцезнаходження:

Харківська область, Богодухівський, Краснокутський райони

(область, район, населений пункт)

претензія на власність відносно до адміністративно-територіального устрою України

(напрямок, відстань від найближчого населеного пункту, залізничної станції, природоохоронних об'єктів)

площа

272,6 км²

(табличність в одиницях виміру)

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

Вид користування відповідно до переліку видів користування надрами, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 327

газ сланцевих товщ

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, булути)

(обсяг запасів, основних, булути)

Ступінь освоєння надр

(відсоток освоєння надр)

Відомості про затверджені (зпробацію) запаси
корисних копалин (зазначається у разі видобування)

(дата складення, номер протоколу, найменування органу)

Джерело фінансування робіт, які планують виконати
надрокористувач під час користування надрами

недержавні кошти

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови:

1. Протягом п'яти років затвердити запаси вуглеводнів ДКЗ України.
2. Виконання умов:
 - Харківської обласної ради – рішення від 27.08.2015 № 1314-VI;
 - Мінприроди – лист від 28.07.2014 № 5/3-6/9124-14;
 - Держгірпромнагляду України – лист від 27.06.2014 № 5086/0/3.1-12.1/6/14;
 - Харківської обласної ради – рішення від 07.12.2017 № 614-VII (розширення меж ділянки надр раніше наданої у користування);
 - Мінприроди – наказ від 15.12.2016 № 517, протокол засідання Комісії з питань погодження надання надр у користування Міністерства екології та природних ресурсів України від 02.12.2016 № 11, пункт 7.1, стор. 37 (розширення меж спец дозволу з метою геологічного вивчення в тому числі дослідно-промислової розробки).
3. Протягом одного місяця зареєструвати форму 3-гр у Держгеонадрах.
4. Своєчасна і в повному обсязі сплата обов'язкових платежів до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
5. Обов'язкове виконання обсягів та термінів, викладених у Програмі робіт.
6. Обов'язкова передача в установленому законодавством порядку геологічної інформації, отриманої в процесі робіт, до Держгеонадр протягом трьох місяців після затвердження запасів ДКЗ України.
7. Щорічна звітність перед Держгеонадрами щодо дослідно-промислової розробки за формою 6-гр.
8. Провести процедуру оцінки впливу на довкілля відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» у строк, що не перевищує шести місяців з дня внесення повідомлення про плановану діяльність до Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля.

Відомості про власника:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ХАРКІВЕНЕРГОПРОМ»

КОД 39926787

61020, ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ, МІСТО ХАРКІВ, ВУЛИЦЯ КИТАЄНКА,
БУДИНОК 1

(найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я; по батькові фізичної особи – підприємця,
ідентифікаційний номер, місцезнаходження)

Відомості про погодження надання
спеціального дозволу на
користування надрами:

Харківська обласна рада:

- рішення від 02.08.2015 № 1314-VI;
- рішення від 07.12.2017 № 614-VII (розширення меж ділянки надр раніше наданої у користування).

Мінприроди:

- лист від 28.07.2014 № 5/3-6/9124-14;
- наказ від 15.12.2016 № 517, протокол засідання Комісії з питань погодження надання надр у користування Міністерства екології та природних ресурсів України від 02.12.2016 № 11, пункт 7.1, стор. 37 (розширення меж спец дозволу з метою геологічного вивчення в тому числі дослідно-промислової розробки).

Держгірпромнагляду України – лист від 27.06.2014 № 5086/0/3.1-12.1/6/14.

(найменування органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття та номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на
користування надрами (кількість років)

строк дії до 14 (чотирнадцятого) січня 2021 (дві тисячі двадцять першого)
року

(цифрами та словами)

Угода про умови користування ділянкою надр є
невід'ємною частиною спеціального дозволу на
користування надрами з визначенням умов
користування ділянкою надр

Від 12.07.2019 № 4722

Додаток до спеціального дозволу
на користування надрами, наданого з метою
геологічного вивчення, в тому числі
дослідно-промислової розробки родовищ
корисних копалин загальнодержавного
значення (вуглеводні)
газу сланцевих товщ Західно-Гутської площі
(назва корисної копалини та ділянки надр)

№ 4722 від « 14 » 01 2016 року

Угода № 4722

про умови користування надрами
з метою геологічного вивчення, в тому числі дослідно-промислової розробки родовищ
корисних копалин загальнодержавного значення (вуглеводні)

м. Київ

12.07.2019

(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі Т.В.О. Мачальника
Управління дозвільної та аукціонної діяльності Тимощенка
Ігоря Васильовича
який(а) діє на підставі НАКАЗУ ДЕРЖГЕОНАДРА від 05.06.2019 № 187 та
довіреності від 02.01.2019 № 57
(далі - Держгеонадра) з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю
«ХАРКІВЕНЕРГОПРОМ», яке зареєстроване Харківським міським управлінням юстиції
03.08.2015 р., номер запису 14801020000066796, в особі директора Павлюка Романа
Ярославовича, який діє на підставі Статуту (далі - Надрокористувач), з іншої сторони (далі разом
- Сторони, а кожна окремо - Сторона) уклали цю Угоду про умови користування надрами про
умови користування надрами з метою геологічного вивчення, в тому числі дослідно-промислової
розробки родовищ корисних копалин загальнодержавного значення (вуглеводні) (далі - Угода),
яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами від « 14 »
01. 2016 року № 4722 (далі - Дозвіл), про нижчезикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою
надр з метою геологічного вивчення, в тому числі дослідно-промислової розробки родовищ
корисних копалин загальнодержавного значення (вуглеводні), а Надрокористувач зобов'язується
виконувати та дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією
Угодою та нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр: Харківська область, Богодухівський та
Краснокутський райони.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного
вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію)
запасів вуглеводнів та загальна кількість їх запасів на час надання Дозволу вказуються
Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною
цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з метою геологічного вивчення, в тому числі дослідно-промислової розробки родовищ корисних копалин загальнодержавного значення (вуглеводні) - газу сланцевих товщ - протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з геологічного вивчення, в тому числі дослідно-промислової розробки родовищ корисних копалин загальнодержавного значення (вуглеводні), яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі - Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою геологічного вивчення, в тому числі дослідно-промислової розробки родовищ корисних копалин загальнодержавного значення (вуглеводні) може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю. Про передачу права власності або права користування геологічною інформацією Надрокористувач повідомляє уповноважений орган в порядку визначеному законодавством.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, тимчасово зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з геологічного вивчення та використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання нафтогазоносних надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 У встановленому порядку зареєструвати роботи і дослідження, пов'язані з геологічним вивченням нафтогазоносності надр;

5.3.2 забезпечити введення родовища або окремого покладу вуглеводнів в дослідно-промислову розробку;

5.3.3 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 180 календарних днів з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.4 здійснювати вимірювання кількості кожного виду вуглеводневої сировини, супутньої пластової води, а також закачки в пласти води та природного газу із застосуванням спеціального вимірювального обладнання, яке сертифіковане відповідно до законодавства;

5.3.5 передавати інформацію про кількість видобутої кожного виду вуглеводневої сировини в автоматизованому режимі до Централізованої системи обліку видобутку нафти, природного газу, газового конденсату, супутньої пластової води, а також закачки в пласти води та газу Державної служби геології та надр України, а також до Державної фіскальної служби України;

5.3.6 забезпечувати повноту геологічного вивчення, охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.7 підготувати звіт про результати геологічного вивчення, (довивчення) на ділянці надр та забезпечити в установленому законодавством порядку подання документів на затвердження оцінки запасів корисних копалин не пізніше ніж за ____ місяць (і/в) до дня закінчення строку дії Дозволу;

5.3.8 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.9 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.10 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.11 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.12 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.13 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.14 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.15 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.16 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.17 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне вивчення надр;

5.3.18 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідовувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.19 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.20 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.21 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, протягом 20 календарних днів після зупинення дії Дозволу та негайно після анулювання Дозволу;

5.3.22 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.23 забезпечити раціональне комплексне вивчення, використання і охорону нафтогазоносних надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.24 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою геологічного вивчення, в тому числі дослідно-промислової розробки вуглеводнів;

5.3.25 надавати та оприлюднювати інформацію про загальнодержавні та місцеві податки і збори, інші платежі, а також про виробничу (господарську) діяльність, необхідну для забезпечення прозорості у видобувних галузях, відповідно до порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 02.12.2015 № 1039.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр геологічне вивчення, в тому числі дослідно-промислову розробку родовищ корисних копалин загальнодержавного значення (вуглеводні) та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, пов'язаних з користуванням нафтогазоносними надрами, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства, за умови прийняття ними відповідальності за порушення екологічних стандартів і вимог.

5.6 Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого законодавства.

6.4. Держгеонадра за результатами проведених нею заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням органів державного гірничо-технічного, екологічного і санітарного контролю, та органів місцевого самоврядування у разі порушення Надрокористувачем умов користування надрами має право:

6.4.1 зупинити дію Дозволу у випадках передбачених статтею 26 Закону України «Про нафту і газ» та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.2 припинити право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених статтею 27 Закону України «Про нафту і газ» та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.3 звернутися з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання нафтогазоносних надр без спеціальних дозволів або з порушенням умов, передбачених цими дозволами.

6.5. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови:

- усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії;
- сплати Надрокористувачем усіх сум фінансових санкцій, накладених у зв'язку з причинами, що обумовили зупинення його дії.

6.6. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

6.7. Держгеонадра продовжує строк дії Дозволу за умови надання Надрокористувачем позитивного висновку спеціалізованого державного підприємства, установи, організації, що належать до сфери управління Держгеонадр, за результатами проведення державної експертизи звітів щодо геологічних матеріалів.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до його компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, установлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди.

перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвортної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повинь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. У разі продовження строку дії Дозволу Сторони в установленому порядку вносять зміни до Програми робіт та до цієї Угоди шляхом укладання додаткової угоди.

11.4. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом укладання додаткових угод до цієї Угоди, які стають дійсними після їх письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.5. Одностороння відмова від виконання цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди повністю або частково не припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.6. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи -

підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилається у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.8. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.9. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 - Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

**Державна служба
геології та надр України**

03680, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20

Надрокористувач

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ХАРКІВЕНЕРГОПРОМ»

61020, Харківська область, м. Харків,
вул. Китаснка, буд. 1
ЄДРПОУ 39926787
тел. (057)-376-22-81

Додаток 1
до Угоди про умови користування
надрами з метою геологічного
вивчення, в тому числі дослідно-
промислової розробки родовищ
корисних копалин загальнодержавного
значення (вуглеводні)
від « 12 » 07 20 19 № 4722

ХАРАКТЕРИСТИКА ділянки надр

Західно-Гутська площа знаходиться на території Богодухівського та Краснокутського районів Харківської області.

Географічні координати

№ п/п	№ точки	Північна широта	Східна довгота
1	1	50°15'42"	35°16'14"
2	2	50°15'40"	35°18'16"
3	3	50°15'44"	35°22'27"
4	4	50°14'59"	35°22'32"
5	5	50°14'58"	35°16'00"
6	6	50°09'58"	35°16'00"
7	7	50°09'58"	35°18'03"
8	8	50°10'35"	35°18'03"
9	9	50°10'35"	35°22'30"
10	10	50°13'20"	35°22'31"
11	11	50°13'17"	35°27'59"
12	12	50°10'43"	35°27'45"
13	13	50°08'45"	35°33'29"
14	14	50°06'00"	35°32'00"
15	15	50°04'00"	35°27'00"
16	16	50°05'45"	35°22'15"
17	17	50°07'05"	35°20'55"
18	18	50°07'54"	35°18'35"
19	19	50°07'20"	35°17'30"
20	20	50°09'03"	35°15'55"
21	21	50°10'02"	35°12'33"
22	22	50°09'33"	35°09'25"
23	23	50°11'10"	35°04'30"
24	24	50°13'30"	35°08'10"
25	25	50°11'48"	35°13'22"
26	26	50°14'00"	35°15'47"
27	27	50°15'02"	35°15'55"

Площа ліцензійної ділянки – 272,6 км²

Вид корисних копалин – корисні копалини загальнодержавного значення (горючі – газоподібні – газ сланцевих товщ) відповідно до Постанови КМУ № 827 від 12.12.1994 року.

Вид користування надрами – геологічне вивчення, у тому числі дослідно-промислова розробка.

Мета користування надрами – геологічне вивчення, в тому числі дослідно-промислова розробка газу сланцевих товщ, затвердження запасів в ДКЗ України.

Програмою робіт з геологічного вивчення площі передбачається:

- збір, аналіз та узагальнення наявних геолого-геофізичних даних в межах ділянки та на прилеглих територіях;
- сейсмічні та інші геофізичні дослідження з метою уточнення геологічної будови площі та підготовки до глибокого буріння нафтогазоперспективних об'єктів;
- виконання пошукового та розвідувального буріння, встановлення загальних закономірностей геологічної будови площі;
- у разі розкриття продуктивних горизонтів промислового значення вивчення якісних і кількісних параметрів корисної копалини;
- обґрунтування підрахунку запасів, підрахунок запасів вуглеводнів та захист в ДКЗ України.

В геотектонічному відношенні площа розташована в межах центральної частини північного борту ДДЗ і частково охоплює північну прибортову частину Дніпровського грабену.

Основними об'єктами досліджень є Щиглівська, Губарівська структури осадового чохла, які розвинені в межах бортової частини ділянки, а також Західно-Гутська, Ходунаївська і Західно-Ходунаївська складки, що безпосередньо примикають до північного крайового розлому, який відмежовує північний борт від западини.

Поверхня кристалічного фундаменту занурюється в бік грабену з північного сходу на південний захід. Бортова частина від грабену відділяється крайовим порушенням. Осадова товща з кутовим та стратиграфічним неузгодженням залягає на докембрійській основі, моноклінально занурюючись в південно-західному напрямку. В міру заглиблення в сторону грабену вона поступово збільшує свою товщину від 2,5 до 3 км. Для цієї зони північного борту характерна наявність багаточисельних розривних порушень різного характеру і типу, в основному, субширотного напрямку, які обумовили складну розривно-блокову тектоніку та наявність поздовжніх за простяганням структурно-тектонічних зон. Скиди, які обмежують структурно-антиклінальні зони, відносяться як до згідного, так і до незгідного типів.

На Західно-Гутській ліцензійній ділянці ТОВ "ХАРКІВЕНЕРГОПРОМ", відповідно до затвердженої програми робіт, починаючи з квітня 2016 року і по даний час, був виконаний ряд геофізичних досліджень, спрямований на геологічне вивчення ліцензійної ділянки і виявлення в її межах нафтогазоперспективних об'єктів.

В бортовій частині ділянки за результатами переробки та переінтерпретації сейсмічних матеріалів 2D минулих років уточнена геологічна будова Щиглівського підняття, яке у візейському комплексі нижнього карбону являє собою розлогий структурний ніс, екранований по підняттю верств розривним порушенням згідного типу. Вище по розрізу, на рівні серпухівських і башкирських відкладів, структура набуває чіткіших форм за рахунок пологої площини екрануючого скиду, і в її межах локалізується невелике за розмірами склепіння. Встановлено, що пошукова свердловина 1 Щиглівська, яка пробурена на площі в 2000р., опинилась не в оптимальних умовах. В межах об'єкту (в його апікальній частині) рекомендовано буріння пошукової свердловини 2 Щиглівської.

В прибортовій частині ділянки в результаті комплексного аналізу результатів сейсморозвідувальних досліджень 3D встановлено наявність перспективних в нафтогазозносу відношенні об'єктів: Ходунаївський, Західно-Ходунаївський та Північно-Гутський. За результатами інтерпретації сейсмічних матеріалів встановлено, що Ходунаївський і Західно-Ходунаївський перспективні об'єкти являють собою єдину структурну зону і виражені у вигляді гемібрахіантиклінальних складок з локальними склепіннями, розвинених вздовж Північного крайового розлому.

На південь від Ходунаївсько-Західно-Ходунаївської антиклінальної зони протрасоване розривне порушення субширотного простягання, вздовж якого закартована Північно-Гутська напівантиклінальна складка, яка також являє собою перспективний в нафтогазоносному відношенні об'єкт. У відкладах нижнього карбону вона картується у вигляді розлогої гемібрахіантикліналі, екранованої вищевказаним скидом, а вище по розрізу, в середньокам'яновугільному комплексі, в межах антикліналі локалізуються два окремих склепіння. З метою пошуків покладів вуглеводнів у відкладах середнього і нижнього карбону, а також верхнього девону в межах Північно-Гутського підняття заплановано буріння похилонаправленої пошукової свердловини, так як поверхневі умови не дозволяють пробурити вертикальний стовбур в найбільш оптимальних умовах.

За результатами виконаних в межах Західно-Гутської ділянки сейсморозвідувальних досліджень МСГТ 3D встановлено, що Північно-Гутське підняття, яке за даними попередніх досліджень МСГТ 2D було за межами Західно-Гутської ділянки, частково входить до складу ділянки. При цьому східна частина Північно-Гутської складки виходить за межі ліцензійної ділянки, що не дозволяє в повній мірі спроектувати буріння наступних свердловин і оконтурити родовище у випадку розкриття продуктивних горизонтів і отримання промислових припливів ВВ. Для більш повного геологічного вивчення площі і пошуків та розвідки покладів вуглеводнів компанією-ліцензіатом було прийнято рішення про клопотання щодо розширення меж Західно-Гутської ділянки, що дозволить визначити ресурсну базу Північно-Гутського нафтогазоперспективного об'єкту та наростити обсяги видобутку вуглеводнів.

Західно-Гутська ліцензійна ділянка, відповідно до існуючої схеми нафтогазоносного районування Дніпровсько-Донецької западини, приурочена частково до центральної частини нафтогазоносного району Північного борту і частково до Талалаївсько-Рибальського НГР в північній прибортовій частині Дніпровського грабену.

В межах північного борту розвіданий ряд родовищ нафти і газу, серед яких Скворцівське, Юліївське, Наріжнє, Кузьмичівське, Недільне, Володарське, Прокопенківське та ін. Промислова нафтогазоносність цих родовищ пов'язана з відкладами нижнього і середнього карбону та розущільненими породами кристалічного фундаменту. Пастками для покладів ВВ, в основному, є пологі брахіантикліналі, а також структурно-тектонічні блоки, розвинуті вздовж згідних і незгідних скидів. Поклади пластово-склепінні, тектонічно-екрановані, а в середньому карбоні і літологічно обмежені. Колекторами є пісковики, кавернозні та тріщинуваті вапняки та розущільнені породи фундаменту.

Діапазон нафтогазоносності Юліївського родовища охоплює п'ять продуктивних комплексів – докембрійський, нижньовізейсько-турнейський, верхньовізейський, серпухівський і середньокам'яновугільний. На родовищі промислові скучення вуглеводнів виявлені в породах кристалічного фундаменту (горизонти РС-I, РС-II), кам'яновугільних відкладах візейського (продуктивні горизонти В-25-26, В-20-21, В-16-19) та серпухівського (горизонти С-6, С-5) ярусів. Крім того, отримано припливи нафти з продуктивних горизонтів С-4 серпухівського та М-4, М-5 московського ярусів. Поклади пластові, тектонічно екрановані, літологічно обмежені. Колекторами є пісковики з високими ФЄВ.

Поклади вуглеводнів Скворцівського НГКР, аналогічно до Юліївського родовища, приурочені до широкого стратиграфічного діапазону – башкирських, серпухівських і візейських відкладів осадового чохла, кори вивітрювання і розущільнених зон в фундаменті.

На близько розташованому Наріжнєському родовищі при випробуванні свердловини 1 з відкладів серпухівського ярусу (продуктивний горизонт С-7, інтервал 3573-3582м) було одержано приплив газу дебітом 59,3 тис.м³/добу через діафрагму діаметром 6 мм. Крім серпухівських відкладів, промислові припливи було отримано із башкирських утворень (ПГ Б-10-12). Наступними свердловинами, пробуреними в межах Наріжнєсько-Огульцівської антиклінальної зони, підтверджено промислову продуктивність теригенних відкладів серпухівського ярусу (горизонти С-5, С-7, С-20) і встановлено нафтогазоносність візейського (ПГ В-20) ярусу нижнього карбону. Поклади ВВ пластові склепінні тектонічно екрановані.

На Володарському родовищі в свердловині № 1 в результаті випробування відкладів верхньосерпухівського під'яру нижнього карбону з продуктивного горизонту С-4 отримано

промисловий приплив газу дебітом 61,3 тис.м³/д на 4 мм штуцері. В свердловині № 4 промисловий приплив газу отримано з продуктивного горизонту Б-10. Крім того, свердловиною № 6, пробуреною в межах Західно-Володарського склепіння, встановлено промислову газоносність відкладів башкирського ярусу середнього карбону з продуктивного горизонту Б-6.

На Недільному родовищі в свр. № 1 в результаті випробування башкирських відкладів (продуктивний горизонт Б-3-4) в інтервалі 2292-2302 м було отримано промисловий приплив газу дебітом 101,5 тис.м³/добу на 6 мм штуцері. Горизонт Б-3-4 представлено потужним пластом пісковика загальною товщиною 48 м, пористістю 14-22 %. Пласт містить водоплаваючий поклад газу. Крім того, за даними ГДС в свердловині № 1 були виділені газоносні пласти в інтервалі 1980-2020 м в московських відкладах середнього карбону (продуктивний горизонт М-4-6). В свр. № 3 з горизонту Б-2в (С₂в) в інтервалі 2177-2179 м отримана фонтануюча нафта дебітом 3,4 м³/добу. З пісковика ПГ М-4-5 (С₂м) в інтервалі 1970-1974 м отримано промисловий приплив газу, дебіт якого складає $Q'_{\text{г}} = 81,6$ тис.м³/добу.

Поклади Кузьмичівського газоконденсатного родовища пов'язані з відкладами башкирського ярусу середнього карбону. З п'яти свердловин, пробурених на родовищі, чотири встановили промислову газоносність відкладів продуктивних горизонтів Б-1, Б-2, Б-3, Б-4. Колекторами є пісковики.

На Прокопенківському нафтовому родовищі Північного борту, яке знаходиться неподалік від площі робіт, в 1976 році при випробуванні продуктивного горизонту В-16в (інтервал 2516-2513 м) одержано фонтан нафти дебітом 85 т/добу через штуцер діаметром 6 мм.

На Радянському нафтовому родовищі, яке входить до складу розширеної ліцензійної ділянки, промислова нафтоносність пов'язана з фаменськими відкладами девону (інт. 3103-3106 м), звідки отримано приплив нафти дебітом 55 т/добу через штуцер діаметром 8 мм. Поклад пластовий склепінний, колекторами є пісковики з коефіцієнтом пористості 15-17 %.

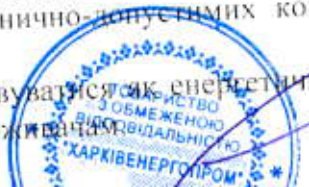
На Козіївському нафтовому родовищі, яке, як і Радянське, належить до Талалаївсько-Рибальського нафтогазоносного району, промислова нафтогазоносність встановлена у відкладах серпуховського (горизонт С-21), візейського (горизонти В-14в, В-14н, В-15, В-16в, В-17в, В-21, В-22), турнейського (горизонт Т-1) і фаменського (Д-8) ярусів. Пісковики продуктивних горизонтів мають високі колекторські властивості, окрім пісковиків продуктивного горизонту В-21, які характеризуються частим заміщенням непроникиними глинистими породами. Скупчення нафти пластові склепінні тектонічно екрановані, рідше літологічно обмежені. Поклади горизонтів В-22, Т-1 і Д-8 масивно-пластові.

Спираючись на вищевикладене, перспективи ділянки слід пов'язувати з відкладами середнього та нижнього карбону, корою вивітрювання і тріщинуватими зонами верхньої частини фундаменту. Основними пастками для можливих покладів вуглеводнів будуть позитивні структурні зони, виявлені на даний час сейсморозвідкою МСГТ, та ті, що, можливо, будуть виявлені в процесі довивчення. Орієнтовна ресурсна база розширеної Західно-Гутської ділянки становить 87млн.м³ газу і 73тис.т нафти.

Підприємство, яке планує створити ТОВ «ХАРКІВЕНЕРГОПРОМ», буде будуватись виключно за рахунок приватних інвестицій, що дозволить у короткі терміни ввести в експлуатацію потужності із видобутку вуглеводнів та наростити їх видобуток в Україні.

Вплив на навколишнє середовище в робочому режимі мінімальний і можливий лише при аварійних причинах, зокрема при нафтогазопроявах та відкритих фонтанах в процесі буріння свердловини та аварійних ситуаціях при порушенні технології випробування свердловини, має виключний характер, локально по місцю знаходження, короткочасний і попереджається технологією спорудження свердловини і природоохоронними заходами, що спрямовані на попередження можливих причин і шляхів забруднення навколишнього середовища, ліквідацію джерел і наслідків негативної дії до гранично-допустимих концентрацій забруднювальних речовин.

Видобута сировина буде використовуватись як енергетичний ресурс ПЕК, також після обробки буде реалізовуватися кінцевим споживачем.



Додаток 2

до Угоди про умови користування надрами з метою геологічного вивчення, в тому числі дослідно-промислової розробки родовищ корисних копалин загальнодержавного значення (вуглеводні)

від «12» 07 2019 № 4722

ПРОГРАМА РОБІТ

з геологічного вивчення, в тому числі дослідно-промислової розробки родовищ корисних копалин загальнодержавного значення (вуглеводні)
газу сланцевих товщ на Західно-Гутській площі (розширені межі)
(назва корисної копалини та ділянки надр)

№ п/п	Види робіт	Обсяги робіт	Джерело фінансування	Строк проведення робіт
1	Складання проектно-кошторисної документації попередньої розвідки		недержавне	III кв. 2019 р.
2	Підготовка землепорядної документації для будівництва пошукових свердловин	Відповідно до проекту	недержавне	IV кв. 2019 р.
3	Буріння пошукових свердловин: встановлення загальних закономірностей геологічної будови родовища, визначення перспектив ліцензійної площі, встановлення прогнозних ресурсів корисних копалин; буріння залежних розвідувальних свердловин: оконтурення ділянки/площі, деталізація особливостей геологічної будови, вивчення якісних і кількісних параметрів корисної копалини, обґрунтування підрахунку запасів	Відповідно до проекту	недержавне	I кв. 2020 р. - II кв. 2020 р.
4	Комплекс геологорозвідувальних робіт: геологічне обслуговування бурових робіт, відбір проб із керну свердловин, гамма-каротаж свердловин, гідрогеологічні дослідження	Відповідно до проекту	недержавне	I кв. 2020 р. - II кв. 2020 р.
5	Лабораторні роботи: проведення фізико-механічних досліджень, визначення петрографічного і хімічного складу; лабораторні і технологічні випробування: проведення фізико-механічних досліджень кернах проб за повною і скороченою програмами, випробування сировини, петрографічні, хімічні і спектральні аналізи, радіаційно-гігієнічна оцінка сировини	Відповідно до проекту	недержавне	I кв. 2020 р. - II кв. 2020 р.

7	Складання та затвердження у встановленому порядку проекту дослідно-промислової розробки		недержавне	III кв. 2020 р.
8	Дослідно-промислова розробка	Відповідно до проекту	недержавне	IV кв. 2020 р.
9	Камеральні роботи: складання геологічного звіту, підготовка матеріалів і складання ТЕО постійних кондицій		недержавне	IV кв. 2020 р.
10	Затвердження запасів корисної копалини	1	недержавне	I кв. 2021 р.

Держгеонадра

Директор
ТОВ "ХАРКІВЕНЕРГПРОМ"