

Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ на користування надрами

Регістраційний номер

№ 4957

Дата видачі

від 27.12.2018

Підстава надання

казак від 29.05.2019 № 175 (внесено зміни)

(дата прийняття та номер наказу Держгеонадр, протоколу Міжвідомчої комісії з організації усвідомлення та виконання угод про розподіл продукції або протоколу аукціонного комітету та договору купівлі-продажу)

Вид користування надрами: відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

геологічне вивчення нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислова розробка родовищ з подальшим видобуванням нафти, газу (промислова розробка родовищ)

Мета користування надрами

проведення геологічного вивчення, пошуки і розвідка покладів вуглеводнів, у разі відкриття родовища – дослідно-промислова розробка, геолого-економічна оцінка і затвердження запасів ДКЗ України, промислова розробка

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надається у користування:

назва родовища

Ковпаківська площа

географічні
координати:
ПШ
СхД

T.1	T.2	T.3	T.4	T.5
49°07'22"	49°06'20"	49°03'26"	49°04'17"	49°04'52"
35°00'35"	35°04'08"	35°01'24"	35°00'46"	34°56'58"

місцезнаходження:

Дніпропетровська область, Магдалинівський район

(область, район, населений пункт)

прив'язка на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України:

(напрямок, відстань від найближчого населеного пункту, залізничної станції, природоохоронних об'єктів)

площа

29,94 км²

(вказується в одиничних вимірах)

Об'єктами щодо глибини використання (у разі потреби)

Вид корисної копалини відповідно до переліку корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

газ природний, конденсат

Затверджені обсяги запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, сукупні):

газ вільний (млн.м³): кат. С₁ – 187 (код класу 332),
у т.ч. в межах спецдозволу: кат. С₁ – 182 (код класу 332);
конденсат у вільному газі (тис. т): кат. С₂ – 73 (код класу 332),
у т.ч. в межах спецдозволу: кат. С₂ – 71 (код класу 332);
перспективні ресурси: газ вільний (млн.м³): кат. С₃ – 576 (код класу 333),
у т.ч. в межах спецдозволу: кат. С₃ – 395 (код класу 333).

(вказується категорія, категорія, обсяг)

Відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини (засичається у разі розробки)

ДКЗ України, протокол від 22.05.2018 № 4398
 ДКЗ України, протокол від 22.02.2019 № 4709

(дата складення, номер протоколу, підписувача органу)

Джерело фінансування робіт, які планує виконати надрокористувач під час користування надрами

недержавне

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови:

1. Виконання рекомендацій ДКЗ України, протокол від 22.05.2018 № 4398.
2. Виконання умов Мінприроди – лист від 02.10.2018 № 5/4-11/10381-18.
3. За результатами геологічного вивчення та дослідно-промислової розробки опрацювати та подати до ДКЗ на державну експертизу матеріали геолого-економічної оцінки запасів вуглеводнів виявлених покладів по Ковпаківській площі відповідно до законодавства.
4. Обов'язкова перелача в установленому законодавством порядку геологічної інформації, отриманої в процесі робіт, до Державної служби геології та надр України протягом трьох місяців після затвердження запасів ДКЗ України.
5. Свочасна і в повному обсязі сплата обов'язкових платежів до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
6. Обов'язкове виконання обсягів та термінів, викладених в Програмі робіт.
7. Протягом одного місяця після отримання спеціального дозволу на користування надрами зареєструвати роботи за формою 3-гр у Державній службі геології та надр України.
8. Щорічно звітувати перед Державною службою геології та надр України щодо дослідно-промислової розробки згідно форми 6-гр.
9. Обов'язкове проведення процедури оцінки впливу на довкілля відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» у строк, що не перевищує шести місяців з дня внесення повідомлення про планову діяльність до Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, крім випадків, передбачених зазначеним Законом.

Відомості про власника:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФАРТІС
 ТРЕЙД»
 КОД 41656815
 04050, МІСТО КИЇВ, ВУЛИЦЯ ЛЕРМОНТОВСЬКА, БУДИНОК 4,
 ОФІС 2

(найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи — підприємця, ідентифікаційний номер, місцезнаходження)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

Дніпропетровська обласна рада – вважається погодженням згідно з абзацом десятим пункту 9 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615.
 Мінприроди – лист від 02.10.2018 № 5/4-11/10381-18.

(найменування органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття та номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

20 років

(цифри та словами)

Угода про умови користування ділянкою надр є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами і визначає умови користування ділянкою надр

Вір 23.07.2019 № 4957

Додаток до спеціального дозволу
на користування надрами, наданого з метою
геологічного вивчення нафтогазоносних надр, у
тому числі дослідно-промислової розробки
родовищ, з подальшим видобуванням газу
природного, нафти (промислова розробка
родовищ)

Ковпаківська

(назва корисної копалини та ділянки надр)

№ 4957 від «27» зрідне 2018 року

Угода № 4957

про умови користування надрами
з метою геологічного вивчення нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислової
розробки родовищ, з подальшим видобуванням нафти, газу
(промислова розробка родовищ)

м. Київ

23.07.2019

(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі Т.В.О. Назаренко
Управління розвідки та аукціонної діяльності
Пилипенко Ігоря Васильовича, який(а) діє на підставі
ж.к.з.у. Держгеонадр від 05.06.2019 № 187
п. повноважень від 02.01.2019 № 7 (далі -
Держгеонадр) з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю "ФАРТІС
ТРЕЙД"

(повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи підприємця)

який(а/е) зареєстрований(а/е) у Єдиному державному реєстрі про проведення державної
реєстрації юридичної особи 11.10.2017 № 1 074 102 0000 070296

(орган реєстрації, дата та реєстраційний номер)

в особі директора Халімончук Олени Володимирівни

(посада, прізвище, ім'я та по батькові)

який(а) діє на підставі Статуту

(назва документа)

(далі - Надрокористувач), з іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна окремо - Сторона)
уклали цю Угоду про умови користування надрами з метою геологічного вивчення
нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислової розробки родовищ, з подальшим
видобуванням нафти, газу (промислова розробка родовищ) (далі - Угода), яка є невід'ємною
частиною спеціального дозволу на користування надрами від «27» зрідне 2018 року
№ 4957 (далі - Дозвіл), про нижчевикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою
надр з метою геологічного вивчення нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислової
розробки родовищ, з подальшим видобуванням нафти, газу (далі - вуглеводні) (промислова
розробка родовищ), а Надрокористувач зобов'язується виконувати та дотримуватись умов
користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та нормами діючого
законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр Магдалинівський район Дніпропетровської області.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів вуглеводнів та загальна кількість їх запасів на час надання Дозволу вказуються Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з метою геологічного вивчення нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислової розробки родовищ, з подальшим видобуванням нафти, газу (промислова розробка родовищ) газ природний, конденсат

(назва корисної копалини)

протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з геологічного вивчення нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислової розробки родовищ, з подальшим видобуванням нафти, газу (промислова розробка родовищ), яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою геологічного вивчення нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислової розробки родовищ, з подальшим видобуванням нафти, газу (промислова розробка родовищ) може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю. Про передачу права власності або права користування геологічною інформацією Надрокористувач повідомляє уповноважений орган в порядку визначеному законодавством.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, тимчасово зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з геологічного вивчення та використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання нафтогазоносних надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 У встановленому порядку зареєструвати роботи і дослідження, пов'язані з геологічним вивченням нафтогазоносності надр;

5.3.2 забезпечити введення родовища або окремого покладу вуглеводнів в дослідно-промислову розробку;

5.3.3 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 180 календарних днів з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.4 здійснювати вимірювання кількості кожного виду вуглеводневої сировини, супутньої пластової води, а також закачки в пласти води та природного газу із застосуванням спеціального вимірювального обладнання, яке сертифіковане відповідно до законодавства;

5.3.5 передавати інформацію про кількість видобутої кожного виду вуглеводневої сировини в автоматизованому режимі до Централізованої системи обліку видобутку нафти, природного газу, газового конденсату, супутньої пластової води, а також закачки в пласти води та газу Державної служби геології та надр України, а також до Державної фіскальної служби України;

5.3.6 забезпечувати повноту геологічного вивчення, охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.7 підготувати звіт про результати геологічного вивчення, (довивчення) на ділянці надр та забезпечити в установленому законодавством порядку подання документів на затвердження оцінки запасів корисних копалин не пізніше 10 (десяти) років з дня початку дії Дозволу;

5.3.8 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.9 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.10 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.11 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.12 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.13 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.14 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.15 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.16 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.17 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.18 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідовувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.19 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні надр;

5.3.20 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.21 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, протягом 20 календарних днів після зупинення дії Дозволу та негайно після анулювання Дозволу;

5.3.22 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.23 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.24 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.25 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону нафтогазоносних надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.26 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування вуглеводнів;

5.3.27 надавати та оприлюднювати інформацію про загальнодержавні та місцеві податки і збори, інші платежі, а також про виробничу (господарську) діяльність, необхідну для забезпечення прозорості у видобувних галузях, відповідно до порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 02.12.2015 № 1039;

5.3.28 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр геологічне вивчення нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислово розробку родовищ, з подальшим видобуванням нафти, газу (промислова розробка родовищ) та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, пов'язаних з користуванням нафтогазоносними надрами,

які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства, за умови прийняття ними відповідальності за порушення екологічних стандартів і вимог.

5.6 Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого законодавства.

6.4. Держгеонадра за результатами проведених нею заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням органів державного гірничо-технічного, екологічного і санітарного контролю, та органів місцевого самоврядування у разі порушення Надрокористувачем умов користування надрами має право:

6.4.1 зупинити дію Дозволу у випадках передбачених статтею 26 Закону України «Про нафту і газ», та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.2 припинити право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених статтею 27 Закону України «Про нафту і газ» та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.3 звернутися з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання нафтогазоносних надр без спеціальних дозволів або з порушенням умов, передбачених цими дозволами.

6.5. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови:

- усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії;
- сплати Надрокористувачем усіх сум фінансових санкцій, накладених у зв'язку з причинами, що обумовили зупинення його дії.

6.6. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

6.7. Держгеонадра продовжує строк дії Дозволу за умови надання Надрокористувачем позитивного висновку спеціалізованого державного геологічного підприємства, установи, організації, що належать до сфери управління Держгеонадр, за результатами проведення державної експертизи звітів щодо геологічних матеріалів.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до його компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, встановлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвратної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повинь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. У разі продовження строку дії Дозволу Сторони в установленому порядку вносять зміни до Програми робіт та до цієї Угоди шляхом укладання додаткової угоди.

11.4. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством

України шляхом укладання додаткових угод до цієї Угоди, які стають дійсними після їх письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.5. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.6. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилається у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.8. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.9. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

**Державна служба
геології та надр України**

03057, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20

**Товариство з обмеженою відповідальністю
«ФАРТІС ТРЕЙД»**

04050, м. Київ, вул. Лермонтовська,
будинок 4, офіс 2.
ЄДРПОУ 41656815
тел. (068) 94-41-859 _____

до Угоди про умови користування надрами
з метою геологічного вивчення нафтогазоносних надр,
у тому числі дослідно-промислової розробки родовищ,
з подальшим видобуванням газу природного,
нафти (промислова розробка родовищ)
від «23» 07 2019 року № 4957

ХАРАКТЕРИСТИКА ділянки надр

Ковпаківська площа знаходиться на території Магдалинівського району Дніпропетровської області України.

В безпосередній близькості від площі розташовані такі родовища нафти і газу як, Кременівське, Виноградівське, Новоселівське, Східно-Новоселівське, Личківське та ін.

№ точки	Північна широта			Східна довгота		
	градуси	хвилини	секунди	градуси	хвилини	секунди
1	49	07	22	35	00	35
2	49	06	20	35	04	08
3	49	03	26	35	01	24
4	49	04	17	35	00	46
5	49	04	52	34	56	58

Площа = 29,94 км²

Пастками для покладів ВВ, в основному, є пологі брахіантикліналі та геміантикліналі, розвинуті вздовж розломів, в тому числі і південного крайового. Поклади пластово-склепінні тектонічно екрановані та літологічно обмежені, а також масивно-пластові склепінні тектонічно екрановані. Колекторами є пісковики, вапняки, доломіти з різними фільтраційно-емісійними властивостями.

В регіональному тектонічному плані Ковпаківська площа розташована в південно-східній частині південної прибортової зони ДДЗ. Згідно схеми нафтогазогеологічного районування Дніпровсько-Донецької нафтогазоносної області (за Ю.О. Асірієм, Б.П. Кабишевим, О.К. Ципком, П.Ф. Шпаком) Ковпаківська площа розташована в межах Руденківсько – Пролетарського нафтогазоносного району.

Ковпаківська площа була виявлена та частково закартована сейсморозвідувальними роботами МВХ та СГТ сейсморозвідок 29/74 та 44/74 тресту «Укргеофізрозвідка» в 1974 році, за досить рідкою сіткою профілів, а також тематичною партією 45/85, за відбиваючими горизонтами у відкладах нижнього, середнього карбону і частково девону.

Основні геологічні матеріали були отримані за результатами польових сейсморозвідувальних робіт МСГТ виконаних сейсморозвідувальною партією 38/88 в 1988-1991 роках Східно-Української ГРЕ ДГП «Укргеофізика». З метою вивчення геологічної будови площі в 1974 році були проведені сейсмічні роботи МОВ (с.п. 29-44/74, Р.В.Герасимович).

За попередніми матеріалами цих досліджень східна перикліналь Котівської структури по відбиваючому горизонту в відкладах нижнього турне (C₁^{1a}) (V_{B4}¹) представляє собою відокремлене куполоподібне підняття – Ковпаківське.

У відповідності до геологічного проекту в 1976 році розпочата бурінням параметрична свердловина № 1 Котівська. Свердловиною розкрито осадовий розріз до відкладів франського ярусу девону. За результатами інтерпретації матеріалів геофізичних досліджень в свердловині №1 Котівська об'єктів для випробування на продуктивність не встановлено. Свердловина ліквідована 25 січня 1977 р. за геологічними причинами, як така, що виконала своє геологічне призначення.

За результатами польових сейсморозвідувальних робіт МСГТ виконаних сейсморозвідувальною партією 38/88 в 1988-1991 роках Східно-Української ГРЕ ДГП «Укргеофізика» та переінтерпретації отриманих матеріалів тематичною партією 45/93 по відбиваючому горизонту VI₁(D₃) Ковпаківська структура проявляється протяжним структурним носом, витягнутим в північно-східному напрямку і розкритим на південний захід.

На візейському і мезозойському структурних планах дана площа виділяється як монокліналь, яка занурюється на північний схід. Характерною особливістю геологічної будови території досліджень є висока тектонічна активність палеозою, яка призвела до інверсійного режиму коливаль, і, в свою чергу, до великої кількості розмивів та частих перерв в осадонакопиченні, кутів неузгодження, а також значної кількості розривних порушень різних амплітуд, які обумовили блокову будову площі.

Враховуючи результати геологорозвідувальних робіт в межах власне Ковпаківської площі її газонасність пов'язана з відкладами фаменського (горизонт ФМ-4) ярусу девонської системи.

Просторове розміщення покладів вуглеводнів Ковпаківської площі в розкритому розрізі зумовлене наявністю у розрізі палеозою пачок малотовщинних глинистих відкладів, що представлені глинистими щільними породами-аргілітами, які виступають локальними покришками.

Початкова геолого-економічна оцінка попередньо розвіданих запасів з невизначеним промисловим значенням та перспективних ресурсів вільного газу та конденсату Ковпаківської площі газонасних надр на державну експертизу і оцінку подаються вперше.

Запаси ВВ Державним балансом України станом на 01.01.2018 р. по Ковпаківській площі не обліковуються. Станом на 01.01.2018 р. у межах Ковпаківської площі газонасних надр видобуток вуглеводнів не здійснювався.

Геолого-економічна оцінка запасів вуглеводнів Ковпаківської площі виконана згідно з договором № 1414-ПР/18/1 від 26.01.2018 р. ДП «УКРНАУКАГЕОЦЕНТР» з метою визначення доцільності проведення пошуково-розвідувальних робіт на нафту на Ковпаківській структурі, на основі обґрунтованої геологічної моделі прогнозних покладів вуглеводнів, прогнозування обсягів капіталовкладень, рівня прогнозного видобутку ВВ та економічних розрахунків.

За результатами виконаних геологорозвідувальних робіт у межах Ковпаківської площі прогнозується 1 газоконденсатний поклад у відкладах фаменського (горизонт ФМ-4) ярусу девонської системи.

Для вивчення розрізу продуктивних відкладів Ковпаківської площі застосовувався обов'язковий комплекс промислово-геофізичних досліджень свердловин (ГДС), згідно з ГСТУ 41-00032626-00-024-2000 «Геофізичні дослідження та роботи у нафтогазових свердловинах», затвердженим наказом Міністерства екології та природних ресурсів 18.09.2000, що успішно вирішує і загально-геологічні задачі з літологічного розчленування та кореляції розрізів, і промислово-геофізичні задачі з виділення колекторів та оцінці їх пористості, нафтогазонасичення, ефективної товщини, тощо.

Підрахунок запасів з невизначеним промисловим значенням та оцінка перспективних ресурсів вільного газу і конденсату Ковпаківської площі газонасних надр проводився об'ємним методом.

Запаси затверджені Протоколом №4398 засідання колегії Державної комісії України по запасах корисних копалин (ДКЗ) при Державній службі геології та надр України від 22.05.2018р.

Підраховані загальні початкові перспективні ресурси з невизначеним промисловим значенням категорії С₂ (код класу 332) газу вільного всього складають 187 млн. м³ (у т.ч. в межах спецдозволу – 182 млн. м³, поза межами ділянки – 5 млн. м³) та конденсату всього – 73 тис.т. (у т.ч. в межах спецдозволу – 71 тис.т., поза межами ділянки – 2 тис.т.); балансові перспективні ресурси категорії С₃ (код класу 333) – вільного газу всього складають – 576 млн. м³ (у т.ч. в межах спецдозволу – 395 млн. м³, поза межами ділянки – 181 млн. м³), конденсату всього – 223 тис.т. (у т.ч. в межах спецдозволу – 153 тис.т., поза межами ділянки – 70 тис.т.).

ПРОГРАМА РОБІТ

з геологічного вивчення нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислової розробки
родовищ, з подальшим видобуванням газу природного, нафти (промислова розробка родовищ)
газ природний, конденсат
Ковпаківська площі
(назва корисної копалини та ділянки надр)

№ п/п	Види робіт та витрат	Обсяги робіт	Джерело фінансування	Строк проведення робіт
1.	Внесення змін до спеціального дозволу на користування надрами, до угоди про умови користування надрами та до програми робіт	І		2-3 кв. 2019 р
2.	Перегляд, аналіз та узагальнення, переобробка та переінтерпретація сейсмічних матеріалів минулих років, визначення їх інформативності і подальших геофізичних робіт щодо напрямків пошуків ВВ на всій площі.	Площа	Недержавне	3 кв. 2019 р.- 1 кв. 2020 р.
3.	Роботи з комплексної переінтерпретації геолого-геофізичної інформації з метою уточнення структурно-тектонічної будови площі.		Недержавне	1 кв. 2020 р. 1 кв. 2022р.
4.	Сейсморозвідувальні роботи в залежності від результатів комплексної переінтерпретації геолого-геофізичних матеріалів.		Недержавне	2 кв. 2022 р. 2 кв. 2023 р.
5.	Складання проектної документації: проекту пошуково-розвідувальних робіт і робочого проекту на будівництво свердловини.	Площа	Недержавне	3 кв. 2023 р. 3 кв. 2024 р.
6.	Буріння пошукової свердловини.	І св.	Недержавне	4 кв. 2024 р.- 4 кв. 2025 р.
7.	Пробна експлуатація свердловини.		Недержавне	3 кв. 2025 р.- 3 кв. 2027 р.
8.	Лабораторні роботи: проведення фізико-механічних досліджень, визначення петрографічного і хімічного складу; лабораторні і технологічні випробування: проведення фізико-механічних досліджень кернових проб за повною і скороченою програмами, випробування сировини, петрографічні, хімічні і спектральні аналізи, радіаційно-гігієнічна оцінка сировини		Недержавне	4 кв. 2024 р.- 4 кв. 2025 р.
9.	Складання проекту дослідно-промислової розробки та затвердження його у встановленому порядку	Проект	Недержавне	4 кв. 2025 р. 2 кв. 2026 р.
10.	Дослідно-промислова розробка.		Недержавне	3 кв. 2026 р. 3 кв. 2027 р.
11.	Затвердження запасів корисної копалини у ДКЗ України.	Звіт	Недержавне	2 кв. 2027 р.- 3 кв. 2027 р.
12.	Проведення оцінки впливу на довкілля відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»	Звіт	Недержавне	3 кв. 2027 р.- 4 кв. 2027 р.
13.	Складання проектної документації на промислову розробку родовища	Проект	Недержавне	4 кв. 2027 р. 1 кв. 2028 р.
14.	Оформлення у встановленому порядку правовстановлюючих документів на земельну ділянку для потреб пов'язаних з користування надрами		Недержавне	1 кв. 2028 р. 3 кв. 2028 р.
15.	Облаштування і промислова розробка родовища.	Проект	Недержавне	3 кв. 2028 р. 4 кв. 2038 р.