



Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ

на користування надрами

Регістраційний номер

4855

Дата видачі

від 22 серпня 2017 року

Підстава надання

наказ від 04.05.2012 № 175 (надано)
наказ від 29.05.2019 № 175 (внесено зміни)

(дата прийняття та номер наказу Держгеонадр, протоколу Міжвідомчої комісії з організації укладення та виконання угод про розподіл продукції або протиположення аукціонного комітету та договору купівлі-продажу)

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

геологічне вивчення нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислова розробка родовищ з подальшим видобуванням нафти, газу (промислова розробка родовищ)

Мета користування надрами

пошук і розвідка вуглеводнів у нижньокам'яновугільних відкладах, у разі відкриття родовища – дослідно-промислова розробка, геолого-економічна оцінка і затвердження запасів ДКЗ України, промислова розробка

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надається у користування

назва родовища

Клюшниківська площа

географічні координати

	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5	T.6	T.7	T.8
ПШ	50°12'35"	50°16'02"	50°12'21"	50°10'47"	50°12'00"	50°11'27"	50°07'31"	50°08'36"
СхД	33°42'28"	33°32'31"	33°29'49"	33°32'47"	33°26'22"	33°24'40"	33°33'54"	33°37'02"

місцезнаходження

Полтавська область, Миргородський, Лохвицький райони

(область, район, населений пункт)

прив'язка на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України

Геопортія

(напрямок, відстань від найближчого населеного пункту, залізничної станції, природоохоронних об'єктів)

площа

152,33 км²

(зазначається в одиницях виміру)

Об'єкти, щодо яких виконуються (у разі потреби)

Вид корисної копалини відповідно до переліку корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1998 р. № 827

газ природний, конденсат

Запаси корисних копалин (ресурси) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, суттєві)

газ природний (млн м³): кат. С₂ – 40 (код класу 332), кат. С₃ – 98 (код класу 333), кат. Д₁ – 476 (код класу 334);
у т.ч. в межах спецдозволу: кат. С₂ – 40 (код класу 332), кат. С₃ – 98 (код класу 333);
конденсат (тис. т): кат. С₂ – 11 (код класу 332), кат. С₃ – 28 (код класу 333), кат. Д₁ – 131 (код класу 334);
у т.ч. в межах спецдозволу: кат. С₂ – 11 (код класу 332) кат. С₃ – 28 (код класу 333).

Ступінь освоєння надр

(будинок вапну, колекторів, обсяг)

Відомості про затверджені (затверджено) запаси корисної копалини (значимість у разі видобування)

(розробляється, не розробляється)

ДКЗ України, протокол від 05.11.2018 № 4570

(дата складення, номер промислову, найменування проєкту)

Джерело фінансування робіт, які планує виконати надрокористувач під час користування надрами

недержавні кошти

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови

1. Протягом десяти років затвердити запаси вуглеводнів ДКЗ України.
2. Виконання умов:
 - Мінприроди – лист від 05.01.2012 № 209/06/10-12;
 - Мінприроди – лист від 30.07.2018 № 5/4-11/7726-18;
 - Мінприроди – лист від 09.11.2018 № 5/4-11/12156-18;
 - Мінприроди – лист від 17.12.2018 № 5/4-11/13657-18;
 - Державне управління охорони навколишнього природного середовища в Полтавській області від 24.11.2011 (екологічна картка № 65);
 - Полтавської обласної ради – рішення від 28.09.2011;
 - Держгірпромнагляду – лист від 25.10.2011 № 1/02-3.1.12/8028.
3. Обов'язкова передача в установленому законодавством порядку геологічної інформації, отриманої в процесі робіт, до Державної служби геології та надр України протягом трьох місяців після затвердження звіту.
4. Своєчасна і в повному обсязі сплата обов'язкових платежів до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
5. Обов'язкове виконання обсягів та термінів викладених в Програмі робіт.
6. Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України щодо дослідно-промислової розробки згідно форми 6-гр.
7. Протягом одного місяця після розширення меж раніше наданої у користування площі ділянки надр спеціального дозволу на користування надрами зареєструвати форму 3-гр у Держгеонадрах.
8. Обов'язкове проведення процедури оцінки впливу на довкілля відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» у строк, що не перевищує шести місяців з дня внесення повідомлення про планувану діяльність до Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля.

Відомості про власника:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНФО ГЕО ТРЕНД»

КОД 42673611

04123, М. КИЇВ, ВУЛИЦЯ ЗАПАДИНСЬКА, БУДИНОК 13 ЛІТЕРА А

(найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи — підписання, ідентифікаційний номер, місцезнаходження)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

Мінприроди – лист від 05.01.2012 № 209/06/10-12
Мінприроди – лист від 30.07.2018 № 5/4-11/7726-18
Мінприроди – лист від 09.11.2018 № 5/4-11/12156-18
Мінприроди – лист від 17.12.2018 № 5/4-11/13657-18
Полтавська обласна рада – рішення від 28.09.2011
Полтавська обласна рада – рішення від 12.07.2018 № 785
Держгірпромнагляд – лист від 25.10.2011 № 1/02-3.1.12/8028

(найменування органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття та номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

20 (двадцять) років

(цифри та словами)

Угода про умови користування ділянкою надр є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами і визначає умови користування ділянкою надр

Вір 23.07.2019 № 4855

Додаток до спеціального дозволу
на користування надрами, наданого з метою
геологічного вивчення нафтогазоносних надр, у
тому числі дослідно-промислової розробки
родовищ, з подальшим видобуванням газу
природного, нафти (промислова розробка
родовищ)

Клюшниківська

(назва корисної копалини та ділянки надр)

№ 4855 від 22 серпня 2017 року

Угода № 4855

про умови користування надрами
з метою геологічного вивчення нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислової
розробки родовищ, з подальшим видобуванням нафти, газу
(промислова розробка родовищ)

м. Київ

23.07.2019
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі г.о. Нахоминка
Управління Розвідки та акційної діяльності
Тимошенко Ігоря Васильовича, який(а) діє на підставі
казсу Держгеонадра від 05.06.2019 №187 та
звернення від 02.05.2019 (далі -
Держгеонадра) з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю "ІНФО ГЕО
ТРЕНД"
(повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи підприємця)
який(а/е) зареєстрований(а/е) у Єдиному державному реєстрі про проведення державної
реєстрації юридичної особи 05.12.2018 № 1 071 102 0000 043100
(орган реєстрації, дата та реєстраційний номер)
в особі директора Марії Володимирівни Мартиненко
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)
який(а) діє на підставі Статуту
(назва документа)

(далі - Надрокористувач), з іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна окремо - Сторона)
уклали цю Угоду про умови користування надрами з метою геологічного вивчення
нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислової розробки родовищ, з подальшим
видобуванням нафти, газу (промислова розробка родовищ) (далі - Угода), яка є невід'ємною
частиною спеціального дозволу на користування надрами від 22 серпня 2017 року
№ 4855 (далі - Дозвіл), про нижчевикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою
надр з метою геологічного вивчення нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислової
розробки родовищ, з подальшим видобуванням нафти, газу (далі - вуглеводні) (промислова
розробка родовищ), а Надрокористувач зобов'язується виконувати та дотримуватись умов
користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та нормами діючого
законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр Лохвицький та Миргородський райони Полтавської області.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів вуглеводнів та загальна кількість їх запасів на час надання Дозволу вказуються Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з метою геологічного вивчення нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислової розробки родовищ, з подальшим видобуванням нафти, газу (промислова розробка родовищ) газ природний, конденсат

(назва корисної копалини)

протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з геологічного вивчення нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислової розробки родовищ, з подальшим видобуванням нафти, газу (промислова розробка родовищ), яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою геологічного вивчення нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислової розробки родовищ, з подальшим видобуванням нафти, газу (промислова розробка родовищ) може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю. Про передачу права власності або права користування геологічною інформацією Надрокористувач повідомляє уповноважений орган в порядку визначеному законодавством.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, тимчасово зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з геологічного вивчення та використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання нафтогазоносних надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 У встановленому порядку зареєструвати роботи і дослідження, пов'язані з геологічним вивченням нафтогазоносності надр;

5.3.2 забезпечити введення родовища або окремого покладу вуглеводнів в дослідно-промислову розробку;

5.3.3 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 180 календарних днів з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.4 здійснювати вимірювання кількості кожного виду вуглеводневої сировини, супутньої пластової води, а також закачки в пласти води та природного газу із застосуванням спеціального вимірювального обладнання, яке сертифіковане відповідно до законодавства;

5.3.5 передавати інформацію про кількість видобутої кожного виду вуглеводневої сировини в автоматизованому режимі до Централізованої системи обліку видобутку нафти, природного газу, газового конденсату, супутньої пластової води, а також закачки в пласти води та газу Державної служби геології та надр України, а також до Державної фіскальної служби України;

5.3.6 забезпечувати повноту геологічного вивчення, охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.7 підготувати звіт про результати геологічного вивчення, (довивчення) на ділянці надр та забезпечити в установленому законодавством порядку подання документів на затвердження оцінки запасів корисних копалин не пізніше 10 (десяти) років з дня початку дії Дозволу;

5.3.8 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.9 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.10 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.11 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.12 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.13 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.14 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.15 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.16 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.17 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.18 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідовувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.19 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні надр;

5.3.20 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.21 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, протягом 20 календарних днів після зупинення дії Дозволу та негайно після анулювання Дозволу;

5.3.22 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.23 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.24 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.25 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону нафтогазоносних надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.26 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування вуглеводнів;

5.3.27 надавати та оприлюднювати інформацію про загальнодержавні та місцеві податки і збори, інші платежі, а також про виробничу (господарську) діяльність, необхідну для забезпечення прозорості у видобувних галузях, відповідно до порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 02.12.2015 № 1039;

5.3.28 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр геологічне вивчення нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислову розробку родовищ, з подальшим видобуванням нафти, газу (промислова розробка родовищ) та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, пов'язаних з користуванням нафтогазоносними надрами,

які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства, за умови прийняття ними відповідальності за порушення екологічних стандартів і вимог.

5.6 Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого законодавства.

6.4. Держгеонадра за результатами проведених нею заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням органів державного гірничо-технічного, екологічного і санітарного контролю, та органів місцевого самоврядування у разі порушення Надрокористувачем умов користування надрами має право:

6.4.1 зупинити дію Дозволу у випадках передбачених статтею 26 Закону України «Про нафту і газ», та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.2 припинити право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених статтею 27 Закону України «Про нафту і газ» та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.3 звернутися з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання нафтогазоносних надр без спеціальних дозволів або з порушенням умов, передбачених цими дозволами.

6.5. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови:

- усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії;
- сплати Надрокористувачем усіх сум фінансових санкцій, накладених у зв'язку з причинами, що обумовили зупинення його дії.

6.6. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

6.7. Держгеонадра продовжує строк дії Дозволу за умови надання Надрокористувачем позитивного висновку спеціалізованого державного геологічного підприємства, установи, організації, що належать до сфери управління Держгеонадр, за результатами проведення державної експертизи звітів щодо геологічних матеріалів.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до його компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, встановлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвратної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повінь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. У разі продовження строку дії Дозволу Сторони в установленому порядку вносять зміни до Програми робіт та до цієї Угоди шляхом укладання додаткової угоди.

11.4. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством

України шляхом укладання додаткових угод до цієї Угоди, які стають дійсними після їх письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.5. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.6. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилається у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.7. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.8. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.9. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

**Державна служба
геології та надр України**

03680, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20

**Товариство з обмеженою відповідальністю
«ІНФО ГЕО ТРЕНД»**

04123, м. Київ, вул. Западинська,
будинок 13 ЛІТЕРА А.
ЄДРПОУ 42673611
тел. (098) 85-23-684

до Угоди про умови користування надрами
з метою геологічного вивчення нафтогазоносних надр,
у тому числі дослідно-промислової розробки родовищ,
з подальшим видобуванням газу природного,
нафти (промислова розробка родовищ)
від «23» липня 2019 року № 4855

ХАРАКТЕРИСТИКА

ділянки надр

У адміністративному відношенні Ключниківська ділянка знаходиться в межах Лохвицького та Миргородського районів Полтавської області, на північний-захід від смт. Миргород.

Згідно тектонічного районування Ключниківська ділянка приурочена до схилу Ярівсько-Берозоволуцького прогину центральної частини ДДЗ. Згідно прийнятого нафтогазогеологічного районування площа знаходиться в межах Глинсько-Солохівського нафтогазоносного району.

№ точки	Північна широта			Східна довгота		
	градуси	хвилини	секунди	градуси	хвилини	секунди
1	50	12	35	33	42	28
2	50	16	02	33	32	31
3	50	12	21	33	29	49
4	50	10	47	33	32	47
5	50	12	00	33	26	22
6	50	11	27	33	24	40
7	50	07	31	33	33	54
8	50	08	36	33	37	02

Площа 152,33 км².

За даними Фонду об'єктів в нафтогазоносних регіонах України (Східний нафтогазоносний регіон) станом на 01.01.2017 р. у межах ділянки знаходяться перспективні структури Зв'язівська та Черкашанська, які підготовлені до буріння, запаси та перспективні ресурси у межах ділянки не обліковані, прогнозні ресурси вуглеводнів (код 334) обліковані на Зв'язівській – 1,9 млрд.м3 та Черкашанській 2,5 млрд.м3.

Ключниківська об'єкт підготовлений роботами с.п. 27/72, 25/78, 45/84 СУГРЕ по нижньокам'яновугільних відкладах являє собою брахіантиклінальну складку по відкладах C_{1v2} розбиту розривними порушеннями.

Скупчення ВВ приурочені до нижньопермських-верхньовізейських, нижньовізейських відкладів виявлених на родовищах, розташованих біля Ключниківської ділянки на Яблунівському, Північно-Яблунівському та Комишнянському родовищах. Поклади прогнозуються пластові або масивно-пластові, склепінні, тектонічно екрановані та літологічно обмежені.

При бурінні свердловини 1 Ключниківська при досягненні глибини 6273 притоку не отримано. Роботи доцільно проводити на вищезалягаючи горизонти, а на нижньовізейські потрібно використовувати новітні розробки по розкриттю глибокозалягаючих горизонтів для залучення колекторів промислового значення.

У 1993 році на даній території ДП "Чернігівнафтогазогеологія" забурила пошукову свердловину №1 Черкашанську проектною глибиною 5600м (C_{1v1}). У зв'язку з недостатнім фінансуванням та тривалою консервацією вона була ліквідована з технічних причин у 1998 році при глибині вибію 3249 м у відкладах верхнього карбону.

Компанією ТОВ «ІСТ ЮРОУП ПЕТРОЛЕУМ» були виконані роботи щодо комплексного аналізу геолого-геофізичних матеріалів, отриманих в минулі роки з метою виявлення наявності неантиклінальних пасток нафти та газу, які пов'язані з літологічним заміщенням порід-колекторів товщі в підшві верхньовізейського під'ярусу в межах Ключниківської ліцензійної площі та ділянок надр, які безпосередньо розташовані поряд. Також було визначено тектонічні фактори, які впливали на формування прогнозних продуктивних покладів в даній частині ДДЗ.

Згідно з седиментаційною моделлю, розробленою попередніми дослідженнями в межах району де розташовані ліцензійні ділянки компанії на початку пізнього візе впадала Висачківська палеоріка. Дві дельтових протоки омивали Яблунівський острів.

Піщані виноси дельтової палеоріки були зафіксовані в межах східної перикліналі Яблунівської структури продуктивними свердловинами №201, №203, №300 горизонтів В-22в, В-22н.

Підкоряючись регіональному південно-східному напрямку переносу водних мас, пісок транспортувався у вказаному напрямку вздовж берега, акумулюючись неширокою смугою у максимальних товщинах в зонах прибережних палеоуступів і палеопіднять морського дна. Це насамперед Черкащанська, Звязівська, Ключниківська площі та північна частина Комишнянського структурного носа, а також північне закінчення Західно-Кошевойського структурного носа.

Бар'єрами на шляху міграції флюїдів були літологічні, тектонічні екрани та антикліналі, які стали пастками для покладів вуглеводнів.

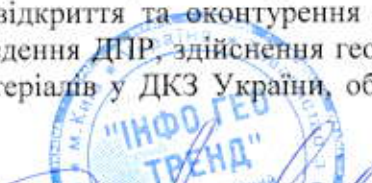
Одним із прикладів можуть бути відповідні газоконденсатні скупчення Свистунківського Комишнянського та інших родовищ, окрім цього на крилах і східній перикліналі Яблунівського підняття продуктивним виявився горизонт В-22. Його промислова газонасність доведена чотирма свердловинами. Під час випробування інтервалу глибин 5206-5215м свердловиною №1 Північно- Яблунівська з пласта-колектора горизонту В-22 одержано приплив газу дебітом 187.9 тис.м3/д і конденсату 6.9 т/д на 8-мм діафрагмі. З того ж продуктивного горизонту під час випробування свердловини №201 Яблунівська на східній перикліналі структури з інтервалів 5068-5077 і 5087-5099м на 8-мм діафрагмі одержано 90.8 тис.м3/д газу та 31.0 м3/д нафти. Продуктивним виявився цей пласт і в сусідній свердловині №203 в інтервалі глибин 4805-4832м на діафрагмі 10-мм одержано 60 тис.м3/д газоконденсатної суміші. У межах цієї ж східної перикліналі Яблунівської структури зі свердловини №300 з інтервалу 4969-4984м одержано 30 тис. м3/д газоконденсату на діафрагмі діаметром 6 мм.

У межах Комишнянського і Західно-Кошевойського родовищ промислова газонасність горизонту доведена двома свердловинами: №488 Комишнянська і №424 Бакумівська.

Під час спільного випробування свердловиною №488 пісковиків горизонту В-21н в інтервалі 5827-5847м, горизонту В-22в в інтервалі 5898-5916м та горизонту В-24 в інтервалах 6057-6062м і 6070-6074м одержано приплив газу дебітом 32.3 тис.м3/д і конденсату 1.49м3/д на 8.3мм діафрагмі. Внаслідок дострілу інтервалу 5757-5797м (горизонт В-21в) дебіт газу збільшився до 37 тис.м3/д на 7-мм діафрагмі. Припливи з горизонтів В-21в та В-22в підтверджено матеріалами термодобітометрії.

У свердловині №424 Бакумівська спільно випробувані породи-колектори горизонту В-21н в інтервалі 5784-5794м і горизонту В-22в в інтервалі 5818-5825м. В результаті на 8-мм діафрагмі одержано приплив газу 138.5 тис.м3/д і конденсату 3.84м3/д.

Проведення подальших робіт у межах ділянки обумовлено необхідністю уточнення її геологічної будови та перспектив нафтогазонасності шляхом комплексної переінтерпретації даних геофізичних досліджень та тематичних робіт, геохімічних, електророзвідувальних та високоточних гравірозвідувальних робіт, буріння пошукових, розвідувальних та експлуатаційних свердловин, відкриття та оконтурення родовищ газу, отримання приростів запасів газу категорії С₁, проведення ДПР, здійснення геолого-економічної оцінки запасів газу родовищ та представлення матеріалів у ДКЗ України, облаштування та промислова розробка родовищ.



до Угоди про умови користування надрами з метою геологічного вивчення нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислової розробки родовищ, з подальшим видобуванням нафти, газу, (промислова розробка родовищ)

від «23» липня 2019 № 4855

ПРОГРАМА РОБІТ

з геологічного вивчення нафтогазоносних надр, у тому числі дослідно-промислової розробки родовищ, з подальшим видобуванням нафти, газу (промислова розробка родовищ)

газ природний, конденсат

Клюшниківської площі

(назва корисної копалини та ділянки надр)

№ п/п	Види робіт та витрат	Обсяги робіт	Вартість робіт (млн.грн.)	Джерело фінансування	Строк проведення робіт
1	Внесення змін до спеціального дозволу на користування надрами та до програми робіт			Недержавне	2-3 кв.2019р.
2	Перегляд, аналіз та узагальнення сейсмічних матеріалів минулих років, визначення їх інформативності і подальших геофізичних робіт щодо напрямків пошуків ВВ на всій площі	площа	0,5	Недержавне	3 кв.2019р.- 4 кв.2019р.
3	Роботи з комплексної переобробки та переінтерпретації геолого-геофізичної інформації з метою уточнення структурно-тектонічної будови площі, визначення перспективних ділянок для постановки пошуково-розвідувальних робіт	площа	0,5	Недержавне	1 кв.2020р.- 4 кв.2020р.
4	Проведення сейморозвідувальних робіт в залежності від результатів переінтерпретації геолого-геофізичної інформації.	площа	2,0	Недержавне	1 кв.2021р.- 2 кв.2022р.
5	Проведення геохімічних досліджень	площа	0,5	Недержавне	3 кв.2022р.- 1 кв.2023р.
6	Складання проектної документації: геологічного проекту і робочого проекту на спорудження свердловини.	проекти 2 шт.	0,5	Недержавне	2 кв.2023р.- 4 кв.2023р.
7	Підготовчі роботи та буріння пошукової свердловини.	1 св.	150,0	Недержавне	1 кв.2024р.- 4 кв.2025р.
8	Ліквідаційні роботи (в разі необхідності)		0,5	Недержавне	1 кв.2026р.- 2 кв.2026р.
9	При отриманні промислових припливів ВВ облаштування пошукової свердловини	проект	2,0	Недержавне	4 кв.2025р.- 1 кв.2026р.
10	Пробна експлуатація свердловини			Недержавне	1 кв.2026р.- 4 кв.2026р.
11	Складання проекту дослідно-промислової розробки	проект	1,0	Недержавне	4 кв.2026р.- 1 кв.2027р.
12	Дослідно-промислова розробка			Недержавне	1 кв.2027р.- 3 кв.2027р.
13	ГЕО родовища та затвердження запасів ДКЗ України	звіт	1,0	Недержавне	1-3 кв.2027р.
14	Складання проектної документації на промислову розробку родовища.	проект	1,0	Недержавне	2-3 кв.2027р.
15	Оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки під об'єкти надрокористування.		0,5	Недержавне	2-3 кв.2027р.
16	Облаштування і промислова розробка родовища		*	Недержавне	4 кв.2027 р.- 3 кв.2037р.
РАЗОМ			160,0		

* Вартість робіт з облаштування і промислової розробки буде визначена за результатами складання проектної документації на промислову розробку родовища

Державна служба геології та надр України Надрокористувач ТОВ «ІНФО ГЕО ТРЕНД»