

Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ

на користування надрами

Регістраційний номер

1771

Дата видачі

від 5 березня 1999 року

Підстава надання:

Накази від 22.07.2019 № 235 (внесення змін),
від 22.07.2019 № 234 (продовження строку дії)

(дата прийняття та номер наказу Держгеонадр, протоколу Міжвідомчої комісії з організації укладення та виконання угод про розподіл продукції або протоколу аукціонного комітету та договору купівлі-продажу)

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

видобування

Мета користування надрами:

видобування незмінених гранітів в межах блоку В-ІІ придатних для виробництва блоків; незмінених і порушених вивітрюванням гранітів та відходів від видобування й обробки блоків придатних для виробництва щебеню будівельного та каменю будового; відсівів від дроблення гранітів придатні для дорожнього будівництва, рекультиваци, благоустрою та планування

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надається у користування:

назва родовища

Лезниківське родовище

Географічні координати:	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5	T.6	T.7	T.8
ПШ	50°34'19"	50°34'22"	50°34'24"	50°34'28"	50°34'31"	50°34'34"	50°34'35"	50°34'25"
СхД	28°35'09"	28°35'09"	28°35'11"	28°35'11"	28°35'17"	28°35'32"	28°36'22"	28°36'23"
	T.9	T.10	T.11	T.12	T.3	T.14	T.15	T.16
ПШ	50°34'14"	50°34'18"	50°34'18"	50°34'16"	50°34'09"	50°34'11"	50°34'13"	50°34'16"
СхД	28°36'11"	28°35'55"	28°35'50"	28°35'38"	28°35'34"	28°35'27"	28°35'19"	28°35'17"

місцезнаходження:

Житомирська область, Хоршівський район

(область, район, населений пункт)

прив'язка на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України:

0,5 км на південний схід від с. Лизник

(напрямок, відстань від найближчого населеного пункту, залізничної станції, природоохоронних об'єктів)

площа

77,5 га

(зазначається в одиницях виміру)

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

-

Вид корисної копалини відповідно до переліку корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

граніти

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні):

буто-щебенева сировина (незмінені та порушені вивітрюванням граніти):
балансові кат. В+С₁ – 17345,93 (В – 4422,93; С₁ – 12923,0) тис. м³, умовно
балансові – 24155,0 тис. м³
блочна сировина (незмінені граніти):
балансові кат. С₁ – 934,0 тис. м³

(одиниця виміру, категорія, обсяг)

Ступінь освоєння надр:

розробляється з 1951 року

(розробляється, не розробляється)

Відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини (зазначається у разі видобування)

протокол ДКЗ України від 01.03.2018 № 4310

(дата складення, номер протоколу, найменування органу)

Джерело фінансування робіт, які планує виконати надкористувач під час користування надрами

недержавне

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови:

1. Виконання умов Міністерства екології та природних ресурсів України - лист від 19.07.2019 № 5/4-11/7984-19.
2. Виконання рекомендацій ДКЗ України (пункт 3.12 протоколу від 01.03.2018 № 4310).
3. Протягом трьох років провести детальну геолого-економічну оцінку запасів гранітів Лезниківського родовища (блоку В-П), апробованих пунктами 3.4 і 3.5 протоколу ДКЗ України від 01.03.2018 № 4310, та представити її результати на розгляд ДКЗ України.
4. Щорічний радіаційний контроль видобутої сировини в кар'єрі та продукції з неї на відповідність вимогам НРБУ-97.
5. Свочасно і в повному обсязі сплачувати обов'язкові платежі до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
6. Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України згідно з формою 5-гр.
7. Забороняється провадження планованої діяльності, визначеної Законом України «Про оцінку впливу на довкілля», без дотримання вимог зазначеного Закону. Виконання екологічних умов провадження планової діяльності, визначених згідно із Законом України «Про оцінку впливу на довкілля».

Відомості про власника:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ЛЕЗНИКІВСЬКИЙ КАР'ЄР»
КОД 38215153**

**12135, ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ, ХОРОШІВСЬКИЙ РАЙОН,
СЕЛИЩЕ ЧЕРВОНОГРАНІТНЕ, ВУЛИЦЯ ГРАНІТНА, БУДИНОК 1**

(найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи — підписиця, ідентифікаційний номер, місце знаходження)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

**Міністерства екології та природних ресурсів України –
лист від 19.07.2019 № 5/4-11/7984-19**

(найменування органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття та номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

**продовжено на 20 (двадцять) років
до 5 (п'ятого) березня 2039 (дві тисячі тридцять дев'ятого) року**

(цифрами та словами)

Угода про умови користування ділянкою надр є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами і визначає умови користування ділянкою надр

✓ 1771 348 02.08.2019

Додаток до спеціального дозволу на користування надрами, наданого з метою видобування корисних копалин гранітів Лезниківського родовища

№1771 від «05» березня 1999 р.

**Угода № 1771
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин**

м. Київ

02 серпня 2019
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі начальника
Управління дозвільної та аквизиційної діяльності
Васюхової Марини Василівни

який(а) діє на підставі показу Держгеонадр від 22.07.2019р.
№441-К та довіреності від 29.07.2019р. №40
(далі - Держгеонадра) з однієї

сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «Лезниківський кар'єр», яке зареєстроване 03.08.2012 року державним реєстратором Володарько-Волинської районної державної адміністрації Житомирської області, реєстраційний номер – 12851020000000747, код КВЕД 08.11 Добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого сланцю, в особі виконуючого обов'язки директора Лук'янчука Івана Григоровича який діє на підставі Статуту (далі - Надрокористувач), з іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна окремо - Сторона) уклали цю Угоду про умови користування надрами з метою видобування корисних копалин (далі - Угода), яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами від «05» березня 1999 року № 1771 (далі - Дозвіл), про нижчевикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр Житомирська область, Хоролівський район, 0,5 км на південний захід від с. Лизник.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються

Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яке є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з видобування корисних копалин **граніту** протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин, яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю.

4.5. Надрокористувач зобов'язаний в порядку визначеному законодавством у місячний строк повідомити Держгеонадрам про створення та/або придбання геологічної інформації.

4.6. Надрокористувач зобов'язаний повідомити Держгеонадрам про передачу ним права власності на геологічну інформацію чи права користування нею не пізніше ніж за 10 робочих днів до такої передачі.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку еживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіл्लю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідовувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6. Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами і положень цієї Угоди та в межах повноважень відповідно до діючого законодавства:

6.3.1 за результатами проведених заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди, центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів ДФС зупиняє дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством.

6.3.2 зупиняє дію дозволу за поданням Мінприроди за зверненням до Мінприроди Держгеоінспекції та/або її територіальних органів щодо невиконання Надрокористувачем умов висновків з оцінки впливу на довкілля та/або висновків державної екологічної експертизи, відсутності висновку з оцінки впливу на довкілля та/або висновку державної екологічної експертизи діяльності з видобування корисних копалин.

6.3.3 припиняє право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.3.4 звертається з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживає заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що

здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з порушенням умов, передбачених такими дозволами.

6.4. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії.

6.5. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до її компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, встановлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвратної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повинь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цією Угодою та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, продовження строку дії, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом викладення цієї Угоди в новій редакції, яка стає чинною після її письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.4. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.5. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилається у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.6. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.7. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.8. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

11.9. Після підписання цієї Угоди уповноваженими особами Сторін, попередні редакції Угоди до спеціального дозволу №1771 від «05» березня 1999 р. вважаються такими, що втратили чинність.

12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

Державна служба
геології та надр України

03680, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20

Надрокористувач
Товариство з обмеженою відповідальністю
«Лезниківський кар'єр»

12135, Житомирська обл., Хорошівський р-н, с-
ще Червоногранітне, вул. Леніна, 1,
Ідентифікаційний код
тел.
ЄДРПОУ 38215153
тел. (04145) 76-2-31

ХАРАКТЕРИСТИКА ділянки надр

1. Загальні відомості про ділянку надр:

1.1. Місце розташування родовища, адміністративна прив'язка;

Лезниківське родовище гранітів розташоване у південно-східній околиці села Лизник і північно-східній околиці селища Червоногранітне Хорошівського району Житомирської області.

1.2. Відомості про затвердження (апробування) запасів корисної копалини;

У 2017 р. товариством з обмеженою відповідальністю "Магма" за технічним завданням ТОВ "Лезниківський кар'єр" проведено повторну геолого-економічну оцінку Лезниківського родовища гранітів. У результаті якої отримано протокол ДКЗ України №4310 від 01.03.2018 року про затвердження (апробування) запасів корисної копалини.

1.3. Загальна кількість запасів на час надання спеціального дозволу на користування надрами.

За результатами виконаної повторної геолого-економічної оцінки Лезниківського родовища затверджені станом на 01.01.2018 р. запаси незмінених і порушених вивітрюванням гранітів, придатних як сировина для виробництва щебеню марки 1000-1200 за дробильністю, F-100 за морозостійкістю відповідно до вимог ДСТУ Б В.2.7-75-98 "Щебінь і гравій щільні природні для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій і робіт. Технічні умови", а також для виробництва каменю бутового марки 1400 за міцністю, F-50 за морозостійкістю відповідно до вимог ДСТУ Б В.2.7-241:2010 "Камінь бутовий. Технічні вимоги", в кількості:

Код класу	Категорія запасів	Запаси гранітів, тис. м ³		
		Порушених вивітрюванням	Незмінених вивітрюванням	Разом
Балансові запаси				
111	B	-	4433	4433
	C ₁	569	12319	12888
	B+C ₁	569	16752	17321
Умовно балансові запаси в межах сейсμοзахисної зони (ширина 200 м) від контуру блокової сировини і між горизонтами з абсолютними відмітками +114,0 м і 184 м під запасами блокової сировини				
211	B	225	12738	12963
	C ₁	211	10981	11192
	B+C ₁	436	23719	24155

Апробувані станом на 01.01.2018 р. балансові запаси основної корисної копалини – незмінених вивітрюванням гранітів загальнодержавного значення Лезниківського родовища, придатних для видобутку блоків відповідно до вимог ДСТУ Б EN 1467:2007 "Камінь природний. Блоки необроблені. Вимоги", в кількості 934 тис. м³ за кодом класу 121 (категорія C₁).

Апробувані станом на 01.01.2018 р. балансові запаси спільно залягаючої корисної копалини – порушених вивітрюванням гранітів загальнодержавного значення Лезниківського родовища, придатних як сировина для виробництва щебеню марки 1200 за дробильністю, F-100 за морозостійкістю відповідно до вимог ДСТУ Б В.2.7-75-98 "Щебінь та гравій щільні природні для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій та робіт. Технічні умови", а також для виробництва

каменю бутового марки 1400 за міцністю, F-50 за морозостійкістю відповідно до вимог ДСТУ Б В.2.7-241:2010 "Камінь бутовий. Технічні умови", в кількості 35 тис. м³ за кодом класу 121 (категорія C₁).

2. Географічні координати кутових точок та плсца ділянки надр.

Географічні координати кутових точок:

№№	ПнШ	СхД
т.1	50° 34' 19"	28° 35' 09"
т.2	50° 34' 22"	28° 35' 09"
т.3	50° 34' 24"	28° 35' 11"
т.4	50° 34' 28"	28° 35' 11"
т.5	50° 34' 31"	28° 35' 17"
т.6	50° 34' 34"	28° 35' 32"
т.7	50° 34' 35"	28° 36' 22"
т.8	50° 34' 25"	28° 36' 23"
т.9	50° 34' 14"	28° 36' 11"
т.10	50° 34' 18"	28° 35' 55"
т.11	50° 34' 18"	28° 35' 50"
т.12	50° 34' 16"	28° 35' 38"
т.13	50° 34' 09"	28° 35' 34"
т.14	50° 34' 11"	28° 35' 27"
т.15	50° 34' 13"	28° 35' 19"
т.16	50° 34' 16"	28° 35' 17"

Площа ділянки – 77,5 га.

Запаси затверджені та апробовані: ДКЗ України протокол від 01.03.2018 року № 4310.

Загальна кількість запасів врахована Державним балансом запасів корисних копалин України станом на 01.01.2019 року складає за категоріями (тис.м³):

буто-щебенева сировина (незмінені та порушені вивітрюванням граніти):

балансові: В – 4422.93; C₁ - 12923.0; В+С₁ - 17345.93;

умовно балансові – 24155.0;

блочна сировина (незмінені граніти):

балансові: C₁ - 934.0.

3. Геологічна характеристика

В геоструктурному відношенні район родовища розташований в північно-західній частині Українського кристалічного щита, у межах південно-західної частини Коростенського Плутона. В його будові приймають участь різноманітні породи протерозою, перекриті майже суцільним чохлом кайнозойських і четвертинні утворення. На денну поверхню кристалічні породи виступають із пересічних бугристих вододілах і в долинах річок Поморівка і Тростяниця.

Оголеність району вкрай нерівномірна і залежить від характеру тектонічного блокування району. Осадкові дочетвертинні відкладення збереглися від розлому в пониженнях ділянках кристалічного фундаменту в вигляді невеликих останців.

Гідрографічна мережа району родовища представлена двома невеликими річками Тростяниця і Поромівка, що протікають в 3 – 4 км від родовища. Ці річки багатоводні тільки весною, під час паводку. Літом вони майже повністю пересихають, залишаючи в заплавах невеликі заболочені ділянки.

Лезниківське родовище гранітів розроблюється з 1889 року. Його геологічне вивчення розпочато з 1930 року, коли під керівництвом професора С.В.Большого проводилась 3-х верстова зйомка площі, включаючи описуване родовище. В 1936 році М.І.Ожегов в роботі “Петрографическая карта УССР” приводить данні про петрографічний склад Лезниківських гранітів. В 1936 році Українським геологічним управлінням (геолог Н.І.Тахтаров) проводилась розвідка Лезниківського родовища гранітів на площі біля 3 га, що примикає до діючого кар’єру. На родовищі було пройдено 9 свердловин механічного буріння і 6 свердловин ручного буріння, розташованих по 100м сітці. В 1947-1950 рр. Українським управлінням (геологи Н.Т.Вадимов і В.І.Шунько) проведена комплексна геологічна зйомка масштабу 1:100 000, куди входить Лезниківське родовище гранітів. В 1950 році, в зв’язку з реконструкцією Лезниківського кар’єру і необхідністю приросту запасів граніту, на родовищі проведена розвідка Одеською конторою “УКГЕОЛНЕРУДТРЕСТА” (геолог Малахів). Розвідувальними роботами була обхвачена площа 22,5 га. Глибина розвідки – 60 м. На родовищі було пройдено 12 свердловин механічного буріння і два шурфи. За даними геологорозвідки, ВКЗ 20.04.1951 р. пр. № 6754, було затверджено 10993 т. м³ запасів. З метою приросту запасів, в 1958-1959 Житомирською експедицією тресту “Київгеология” (геолог Л.Беседин) проведені геологорозвідувальні роботи. Підрахунок запасів 1959 року виконаний до позначки +154м. Запаси затверджені в 1960 році, протокол УТКЗ № 1858. Всього затверджено 24 272 т. м³ запасів. В 1959-1961 роках геологами Роликом А.Г. і Черватюком І.В. проведена геологічна зйомка масштабу 1:200 000 Житомирського і Коростенського листів, туди ввійшла більша частина Коростенського плутону, до якого приурочено Лезниківське родовище. В 1964-1968 рр. Житомирська експедиція тресту “Київ геология” (геологи Бухаров В.П. та ін) проводять південно-західної і південної частинах Коростенського плутону геологічну зйомку масштабу 1:50 000. Центральну частину одного з листів цієї зйомки займає район Лезниківського родовища. В 1969-1971 рр. Експедиція “Укргеолстром” МСМ УРСР (геолог Калінін Г.Н.) провела пошукові попередні геологорозвідувальні роботи. Роботи проводились за завданням тресту “Житомирнерудпром” з метою виявлення червоного граніту як блочного каменю в кількості 2,0 млн.м³. в результаті проведених робіт було зроблено наступні висновки: “...фізико-механічні властивості гранітів ділянок розвідки (ділянки №32 і №3) хороші, але із-за складних умов залягання блочного граніту серед рожевих і сірих різниць цих гранітів, переходів між ними і досить низькою роз’єднаністю блочності, граніти цих ділянок не представляють цінності для їх розробки в промислових масштабах в якості блочного каменю. В 1972 р. експедиція “Укргеолстром” (геолог Калінін Г.Н.) по завданню “Укрглавнерудпром” МПСМ УРСР провела геологічну розвідку в західній частині діючого кар’єру з метою визначення можливості видобутку блоків червоного Лезниківського граніту (по спецзавданню). На ділянці 0,15 га пройдено 13 свердловин механічного буріння. В результаті проведених робіт в західній частині 1-го видобуткового уступу, на плані масштабу 1:200 підраховані запаси граніту придатного для отримання блоків в кількості 23,0 т. м³ достатні для виконання замовлень. Орієнтовний вихід блоків 6%. В 1974 році експедиція “Укргеолстром” МПСМ УРСР отримала завдання тресту “Житомирнерудпром” на дорозвідку Лезниківського родовища гранітів в зв’язку з реконструкцією заводів і збільшення продуктивності кар’єру. Вимагалось виявити додатково 30-35 млн. м³ граніту в якості бутощелевеної сировини. Для виконання завдання на родовищі було пройдено 46 свердловин механічного колонкового

буріння, 4 гідрогеологічні свердловини, 6 свердловин для визначення перспективи приросту запасів, зроблено 15 розчи́сток.

У геологічній будові родовища беруть участь середньопротерозойські ітрузивні породи коростенського комплексу нижньопротерозойського віку, які перекриті корою вивітрювання мезо-кайнозойського віку, супіском та ґрунтово-рослинним шаром четвертинного віку.

Корисною копалиною на родовищі є незмінені і порушені вивітрюванням граніти коростенського комплексу нижньопротерозойського віку. Граніти біотитові яскраво рожево-червоного кольору сублужні, переважно середньозернисті масивні. У межах контуру підрахунку запасів потужність гранітів, придатних для виробництва щебеню та каменю бутового, до горизонту з абсолютною відміткою +114,0 м, змінюється в межах від 42,8 до 97,6 м (середня 81,4 м), з них порушених вивітрюванням до 14,2 м (середня 2,7 м); у межах ділянки блокової сировини (блок В-II) потужність гранітів, придатних для видобування блоків, до горизонту з абсолютною відміткою +184,0 м, змінюється в межах від 22,0 до 25,23 м (середня 23,9 м), у т. ч. порушених вивітрюванням до 2,7 м (середня 0,8 м).

Розкривними породами в межах східної частини родовища є ґрунтово-рослинний шар потужністю до 0,5 м, супісок і пісок четвертинного віку, у т. ч. жорстк'яна кора вивітрювання мезо-кайнозойського віку потужністю до 11,7 м (середня 6,9 м). Загальна середня потужність порід розкриву складає 7,4 м. До порід скельного розкриву віднесено вивітрелі граніти, що характеризуються потужністю до 10,2 м (середня 3,2 м).

За складністю геологічної будови Лезниківське родовище згідно з Класифікацією запасів і ресурсів корисних копалин державного фонду надр обґрунтовано віднесено авторами до групи родовищ складної геологічної будови (2 група) як таке, що характеризується невитриманими кількісними і якісними показниками корисної копалини, нерівномірним розподілом тріщинуватості.

На базі родовища створене ТОВ «Лезниківський кар'єр». Кар'єр добуває і реалізує наступну продукцію: гірничу масу, камінь бутовий, а також блоки гранітні.

Запаси родовища повинні забезпечити роботу кар'єру Лезниківського родовища гранітів річною потужністю 450 тис.м³ в щільному тілі на термін більше 69 років.

Необхідність продовження терміну дії спеціального дозволу від 5 березня 1999 № 1771 з метою видобування гранітів Лезниківського родовища обумовлена тим, що на родовищі, залишились запаси корисної копалини, які ТОВ «Лезниківський кар'єр» передбачає відпрацювати, та визначена пунктом 14 постанови КМУ № 615 від 30.05.2011 р.

Позитивне вирішення щодо продовження дії спеціального дозволу на право користування надрами з метою видобування корисних копалин забезпечить подальшу безперебійну роботу ТОВ «Лезниківський кар'єр», покращить економічні показники району, збереже робочі місця та стабільне надходження податків до державної скарбниці України.

Крім того підприємство виконало повторну геолого-економічну оцінку запасів в зв'язку з чим, необхідно внести зміни до спеціального дозволу на користування надрами від 05.03.1999 № 1771 з метою видобування гранітів Лезниківського родовища Хорошівського району Житомирської області, а саме:

- у загальний обсяг запасів на час їх останнього затвердження;
- у відомості про затвердження запасів корисної копалини відповідно до доданого протоколу;
- у програму робіт до Угоди про умови користування надрами з метою видобування корисних копалин.

Додаток 2

до Угоди про умови користування
надрами з метою видобування
корисних копалин

Від «__» _____ 2019 № 1771

ПРОГРАМА РОБІТ
з видобування
гранітів Лезниківського родовища

№ п/п	Види робіт	Обсяги робіт	Джерело фінансування	Строк проведення робіт
1	Підготовка матеріалів та отримання у встановленому порядку акту про надання гірничого відводу		Власні кошти Надрокористувача	III квартал 2019 року- IV квартал 2019 року
2	Оформлення у встановленому порядку правовстановлюючих документів на земельну ділянку для потреб пов'язаних з користуванням надрами		Власні кошти Надрокористувача	III квартал 2019 року- IV квартал 2020 року
3	Продовження видобування корисної копалини (одиниця виміру на рік)	згідно з проектом розробки родовища	Власні кошти Надрокористувача	За умови виконання п.1,2

Держгеонадра

Надрокористувач
Товариство з обмеженою
відповідальністю «Лезниківський
кар'єр»