



Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ на користування надрами

Регістраційний номер

5395

Дата видачі

від 14 жовтня 2011 року

Підстав надання

наказ від 29.08.2019 № 312 (внесено зміни)

(дата прийняття рішення про видачу спеціального дозволу на користування надрами згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827)

Вид користування надрами відповідає статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціального дозволу на користування надрами

видобування

Мета користування надрами

видобування вуглеводнів

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надається у користування:

назва родовища

Роганське родовище

географічні координати:

T.1	T.2	T.3	T.4
49°54'50"	49°53'30"	49°51'20"	49°53'30"
36°30'00"	36°42'10"	36°39'50"	36°29'00"

ПШ
СхД

Харківська область, Харківський, Чугуївський райони

(область, район, населений пункт)

місцезнаходження:

прилягає на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України

2 км на захід від м. Чугуїв, 12 км на схід від м. Харків

(напрямок, відстань від найближчого населеного пункту, загальної станції, природоохоронних об'єктів)

площа

51,2 км²

(кількість та об'ємність вмісту)

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

Вид корисної копалини відповідає до переліку корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

газ природний, нафта, газ розчинений у нафті, конденсат, супутні компоненти, газ сланцевих товщ, газ центрально-басейнового типу

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні):

станом на 01.01.2019:
газ природний (млн. м³): кат. С₁ – 198 (загальні), 18 (код класу 122), 2 (код класу 232), 178 (код класу 332);
конденсат (тис. т): кат. С₁ – 7 (загальні), 1 (код класу 122), 6 (код класу 332);
етан (тис. т): кат. С₂ – 11 (загальні), 1 (код класу 122), 10 (код класу 332);
пропан (тис. т): кат. С₃ – 7 (загальні), 1 (код класу 122), 6 (код класу 332);
бутан (тис. т): кат. С₄ – 3 (загальні), 3 (код класу 332)

(кількість вмісту, категорія, обсяг)

Ступінь освоєння надр

не розробляється

(розробляється, не розробляється)

Відомості про ліцензування (виробництво) запасів корисих копалин (заповнюється з дані вибурювання)

ДКЗ України, протоколи: від 21.12.2017 № 4223
від 19.08.2019 № 4874 (доповнення)

(дата складання, номер протоколу, найменування протоколів)

Джерело фінансування робіт, які планують виконувати надрокористувач під час користування надрами

недержавні кошти

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови

1. Виконання рекомендацій ДКЗ України, протокол від 21.12.2017 № 4223.
2. Виконання умов:
 - Мінприроди – лист від 25.08.2011 № 15740/06/10-11;
 - Державне управління охорони навколишнього природного середовища в Харківській області від 10.08.2011 (екологічна картка № 22/11);
 - Держгірпромнагляд – лист від 16.08.2011 № 1/02-3.1.12/6045.
3. Своєчасна і в повному обсязі сплата обов'язкових платежів до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
4. Регулярно здійснювати комплекс досліджень (включаючи геофізичні) та вимірювань з метою контролю за розробкою родовища згідно з діючими правилами розробки газових та газоконденсатних, нафтових та газонафтових родовищ.
5. Щорічно звітувати перед Держгеонадрами про стан запасів вуглеводнів за формою 6-гр.
6. Протягом одного місяця після отримання спеціального дозволу на користування надрами перереєструвати роботи за формою 3-гр у Державній службі геології та надр України.
7. Дотримуватись вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Відомості про власника

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГО-
СЕРВІСНА КОМПАНІЯ «ЕСКО-ПІВНІЧ»
КОД 30732144
04073, МІСТО КИЇВ, ВУЛИЦЯ РИЛЄЄВА, БУДИНОК 10-А, 5-Й
ПОВЕРХ, ОФІС 518

(найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та батько фізичної особи – підприємця, ідентифікаційний номер, місцеві/зарплатні)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

Мінприроди – лист від 25.08.2011 № 15740/06/10-11
Держгірпромнагляд – лист від 16.08.2011 № 1/02-3.1.12/6045
Харківська обласна рада – рішення від 18.08.2011 № 243-VI

(найменування органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття рішення, номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

20 (двадцять) років

(цифра та слово)

Угода про умови користування ділянкою надр є невід'ємною частинкою спеціального дозволу на користування надрами і виконує умови користування ділянкою надр

(дата складання угоди щодо умов користування надрами)

Особа, уповноважена підписати спеціальний дозвіл на користування надрами:

Додаток до спеціального дозволу на користування надрами, наданого з метою видобування корисних копалин (вуглеводні)
газ природний, конденсат, нафта, газ, розчинений у нафті, газ сланцевих товщ, газ центрально-басейнового типу
Роганського родовища
№5395 від «14» жовтня 2011р.

Угода № 5395
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин (вуглеводні)
Роганського родовища
(нова редакція)

м. Київ

06.09.2019
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі НАСАНКИНСЬКОГО ВІДПІН
З НАСАНКИНСЬКОГО ЗІ користування Угледовні
СВІДЧЕННЯ: К. ОУКРАЇНСЬКОГО, ВІДПІН: ТИМОШЕНКО
ОГОРО ВАСИЛИВНА
який(а) діє на підставі НАСАНКИНСЬКОГО ВІДПІН 24.07.2019
№ 243 та ДОВІРНОСТІ ВІД 02.01.2019 № 7
(далі - Держгеонадра) з однієї
сторони та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГО-СЕРВІСНА
КОМПАНІЯ «ЕСКО-ПІВНІЧ», яке зареєстроване в Подільській районній у місті Києві державній
адміністрації, 24.02.2000 року, реєстраційний номер 1 071 120 0000 000036, код КВЕД 06.20.
Добування природного газу, 09.10 Надання допоміжних послуг у сфері добування нафти та
природного газу, 43.13 Розвідувальне буріння, в особі Генерального директора Бурдейного
Тараса Олександровича, який діє на підставі Статуту, (далі - Надрокористувач), з іншої сторони
(далі разом - Сторони, а кожна окремо - Сторона) уклали цю Угоду про умови користування
надрами з метою видобування корисних копалин (вуглеводні) (далі - Угода), яка є невід'ємною
частиною спеціального дозволу на користування надрами від «14» жовтня 2011 року № 5395
(далі - Дозвіл), про нижчевикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою надр з метою видобування корисних копалин (вуглеводні), а Надрокористувач зобов'язується виконувати та дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр: Харківська область, Харківський, Чугуївський райони, 2 км на захід від м. Чугуїв, 12 км на схід від м. Харків.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів вуглеводнів та загальна кількість їх запасів на час надання Дозволу вказуються Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з метою видобування корисних копалин (вуглеводні): газу

природного, конденсату, нафти, газу, розчиненого у нафті, газу сланцевих товщ, газу центрально-басейнового типу протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин (вуглеводні), яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин (вуглеводні) може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю.

4.5. Надрокористувач зобов'язаний в порядку визначеному законодавством у місячний строк повідомити Держгеонадрам про створення та/або придбання геологічної інформації.

4.6. Надрокористувач зобов'язаний повідомити Держгеонадрам про передачу ним права власності на геологічну інформацію чи права користування нею не пізніше ніж за 10 робочих днів до такої передачі.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, тимчасово зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання нафтогазоносних надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 забезпечити введення родовища або окремого покладу вуглеводнів у промислову розробку;

5.3.2 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 180 календарних днів з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.3 здійснювати вимірювання кількості кожного виду вуглеводневої сировини, супутньої пластової води, а також закачки в пласти води та природного газу із застосуванням спеціального вимірювального обладнання, яке сертифіковане відповідно до законодавства;

5.3.4 передавати інформацію про кількість видобутої кожного виду вуглеводневої сировини в автоматизованому режимі до Централізованої системи обліку видобутку нафти, природного газу, газового конденсату, супутньої пластової води, а також закачки в пласти води та газу Державної служби геології та надр України, а також до Державної фіскальної служби України;

5.3.5 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.6 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.7 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.8 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.9 відшкодовувати у встановленому порядку збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.10 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.11 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.12 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.13 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.14 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.15 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.16 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідовувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.17 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.18 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.19 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, протягом 20 календарних днів після зупинення дії Дозволу та негайно після анулювання Дозволу;

5.3.20 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.21 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.22 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.23 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону нафтогазоносних надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.24 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування вуглеводнів;

5.3.25 надавати та оприлюднювати інформацію про загальнодержавні та місцеві податки і збори, інші платежі, а також про виробничу (господарську) діяльність, необхідну для забезпечення прозорості у видобувних галузях, відповідно до порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 02.12.2015 № 1039;

5.3.26 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин (видобування вуглеводнів) та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, пов'язаних з користуванням нафтогазоносними надрами, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства, за умови прийняття ними відповідальності за порушення екологічних стандартів і вимог.

5.6. Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого законодавства.

6.4. Держгеонадра за результатами проведених нею заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням органів державного гірничо-технічного, екологічного і санітарного контролю, та органів місцевого самоврядування у разі порушення Надрокористувачем умов користування надрами;

6.4.1 зупиняє дію Дозволу у випадках передбачених статтею 26 Закону України «Про нафту і газ» та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.2 припиняє право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених статтею 27 Закону України «Про нафту і газ» та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.3 звертається з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживає заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання нафтогазоносних надр без спеціальних дозволів або з порушенням умов, передбачених цими дозволами.

6.5. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови:

- усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії;
- сплати Надрокористувачем усіх сум фінансових санкцій, накладених у зв'язку з причинами, що обумовили зупинення його дії.

6.6. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до її компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, встановлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвратної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повінь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх

виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цією Угодою та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, продовження строку дії, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом викладення цієї Угоди в новій редакції, яка стає чинною після її письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.4. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.5. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилається у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.6. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.7. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.8. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

11.9. Після підписання цієї Угоди уповноваженими особами Сторін, попередні редакції Угоди до спеціального дозволу № 5395 від «14» жовтня 2011 р. вважаються такими, що втратили чинність.

12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

Державна служба
геології та надр України

03680, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
СДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20

Надрокористувач
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГО-СЕРВІСНА
КОМПАНІЯ «ЕСКО-ПІВНІЧ»

Юридично адреса: 04073, м. Київ, вул. Рилєєва,
10-А, 5 поверх, офіс 518
ЄДРПОУ 30732144
тел. (044) 537-72-98, (044)537-72-93

ХАРАКТЕРИСТИКА**ділянки надр****Роганського родовища****1. Загальні відомості про ділянку надр:**

- місце розташування родовища, адміністративна прив'язка:

В адміністративному відношенні Роганська площа знаходиться на території Харківського та Чугуївського районів Харківської області, 2 км на захід від м. Чугуїв, 12 км на схід від м. Харків.

Згідно прийнятої схеми тектонічного районування Роганська структура розташована в центральній частині північного борту Дніпровсько-Донецької западини на північний схід від Безлюдівського та Васищівського родовищ.

- відомості про затвердження (апробування) запасів корисної копалини:

За результатами буріння та випробування свердловин ТОВ «ЕСКО-ПІВНІЧ» в 2017 році було виконано та подано на розгляд ДКЗ України геолого-економічну оцінку запасів Роганського газоконденсатного родовища, що передбачалось Програмою робіт.

За результатами розгляду матеріалів геолого-економічної оцінки, Державна комісія України по запасах корисних копалин постановила (протокол № 4223 від 21.12.2017 р.):

Визнати Роганське газоконденсатне родовище підготовленим до продовження геологічного вивчення, в т.ч. дослідно-промислової розробки з видобуванням вуглеводнів (промислова розробка) на базі попередньо-розвіданих балансових (видобувних) запасів вуглеводнів

У відповідності до протоколу ДКЗ України № 4223 від 21.12.2017 р. були апробовані поточні та початкові станом на 01.01.2017 р. запаси вільного газу та конденсату Роганського родовища за кодами класів:

- вільний газ:
 - C₂ (122+222) – 20 млн. м³;
 - C₂ (332) – 178 млн.м³;
- конденсат:
 - C₂ (122+222) – 1 тис. т;
 - C₂ (332) – 6 тис. т;

- загальна кількість запасів на час надання спеціального дозволу на користування надрами.

станом на 01.01.2019:

- газ природний (млн. м³): кат. C₂ – 198 (загальні), 18 (код класу 122), 2 (код класу 222), 178 (код класу 332);
- конденсат (тис. т): кат. C₂ – 7 (загальні), 1 (код класу 122), 6 (код класу 332);
- етан (тис. т): кат. C₂ – 11 (загальні), 1 (код класу 122), 10 (код класу 332);
- пропан (тис. т): кат. C₂ – 7 (загальні), 1 (код класу 122), 6 (код класу 332);
- бутани (тис. т): кат. C₂ – 3 (загальні), 3 (код класу 332).

2. Географічні координати кутових точок та площа ділянки надр:

№ точки	ПнШ	СхД	№ точки	ПнШ	СхД
1	49°54'50"	36°30'00"	3	49°51'20"	36°39'50"
2	49°53'30"	36°42'10"	4	49°53'30"	36°29'00"

Площа ділянки надр – 51,2 км²

3. Геологічна характеристика (ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування тощо):

Станом на вересень 2019 року в межах Роганської ліцензійної ділянки пробурено три свердловини (№ 1-, 2-, 3-Роганські). За даними пробурених свердловин та проведених сейсмічних досліджень в межах Роганської ліцензійної ділянки встановлено, що дане родовище має складну геологічну будову, в його межах у розрізі верхньовізейського підярусу нижнього карбону виділено 2 поклади газу (горизонти В-16а та В-16б).

Пошукова свердловина №1-Роганська, з фактичною глибиною 2691 метрів і проектним горизонтом PR, закладена в межах Роганського склепіння. В процесі буріння свердловини з глибини 1768 м до глибини 2691 м відбувалось поглинання бурового розчину, в деяких інтервалах без виходу бурового розчину на устя. Причиною неотримання промислових припливів при випробуванні в процесі буріння свердловини №1-Роганська була відсутність технічної можливості проведення випробування горизонту В-16, а також обводнення пластів-колекторів нижніх візейських горизонтів та відсутність розушільнених інтервалів в корі вивітрювання і кристалічних породах фундаменту.

Пошукова свердловина №2-Роганська, з фактичною глибиною 2554 метрів і проектним горизонтом PR, була закладена в межах апікальної частини Чугуївського склепіння. Під час буріння свердловини №2-Роганська в інтервалі 2394-2411м., було проведено ВПТ пластовипробувачем КВІ-146, в результаті отримано приплив газу розрахунковий дебіт якого орієнтовно склав 10,1 тис. м³/д. При стаціонарному дослідженні свердловини (інтервал перфорації 2392-2400 м) було отримано сухий газ дебітом 12,1 тис. м³/д через діафрагму діаметром 3,6 мм. Оскільки під час освоєння свердловини № 2-Роганської не було отримано промислового притоку вуглеводнів та вирішувалось питання про відведення земельної ділянки під будівництво УПГ, свердловину було законсервовано. Відповідно до чинних правил розробки, на свердловині постійно виконуються виміри устьових та пластових тисків.

За результатами буріння та випробування свердловин ТОВ «ЕСКО-ПІВНІЧ» в 2017 році було апробовано на засіданні ДКЗ України запаси Роганського родовища та отримано протокол № 4223 від 21.12.2017 р.

Не зважаючи на проведеній значний обсяг робіт на Роганському родовищі за час користування спеціальним дозволом, ТОВ «ЕСКО-ПІВНІЧ» продовжує геолого-розвідувальні роботи. А саме в 2018 році пробурено свердловину № 3 Роганського родовища, фактичною глибиною 2530 м. Пошукова свердловина № 3 пробурена з метою розвідки покладу продуктивного горизонту В-16, промислова газонасність якого встановлена свердловиною №2. За результатами інтерпретації матеріалів ГДС, було прийнято рішення випробувати пласт горизонту В-16. Притоку вуглеводнів не отримано, після проведення інтенсифікації отримано приток пластової води, роботи по водоізоляції не дали бажаного результату. Станом на серпень 2019 року проводяться роботи по капітальному ремонту свердловини.

Станом на вересень 2019 року надрокористувач розробив роботи по відновленню (розконсервації) свердловини № 2-Роганської площі з подальшим її введенням в дослідно-промислову розробку.

Додаток 2
до Угоди про умови користування
надрами з метою видобування
корисних копалин (вуглеводні)
від « 06 » 09 2019 № 5395

ПРОГРАМА РОБІТ
з видобування корисних копалин (вуглеводні)
Роганського родовища

газ природний, конденсат, нафта, газ, розчинений у нафті; газ сланцевих товщ,
газ центрально-басейнового типу
(назва корисної копалини та ділянки надр)

№/п	Види робіт	Обсяги робіт	Джерело фінансування	Строк проведення робіт
	Внесення змін до угоди про умови користування надрами	1	-	III кв 2019 р.
1.	Розконсервація свердловини № 2 Роганської площі та освоєння горизонту В-16	Протокол Акт	Власні кошти	III кв 2019 р. - III кв. 2020 р.
2.	Облаштування свердловини № 2 Роганської площі	Акт	Власні кошти	IV кв 2020 р.
3.	Введення свердловини № 2 Роганської площі в пробну експлуатацію за планом пробної експлуатації	План пробної експлуатації	Власні кошти	IV кв 2020 р. - III кв. 2021 р.
4.	Підрахунок запасів вуглеводнів горизонту В-16 та затвердження їх у встановленому порядку	Протокол	Власні кошти	IV кв. 2021 р.
5.	Складання та затвердження проекту на розробку родовища в порядку встановленому законодавством	Проект	Власні кошти	I кв. 2022 р.
6.	Оформлення у встановленому порядку правовстановлюючих документів на земельну ділянку для потреб пов'язаних з користування надрами	Проект	Власні кошти	II кв. 2022 р. - IV кв. 2029 р.
7.	Промислова розробка родовища	Згідно проекту розробки родовища	Власні кошти	III кв. 2022 р. - IV кв. 2031 (за умови виконання п. 6)