



Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ

на користування надрами

Регістраційний номер

3402

Дата виходу

від 02 вересня 2004 року

Підстава надання

Накази від 22.11.2019 № 433 (продовження строку дії)
від 22.11.2019 № 435 (внесення змін)
від 22.11.2019 № 432 (переоформлення)

(Дана діяльність на камені наказу Держгеонадр, протоколу Міжвідомчої комісії з оцінки умов надання та виконання умов про розробку продукції або виконання функціонального комплексу та дозволу кустів-продукції)

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

видобування

Мета користування надрами:

видобування гіпсів та ангідритів, придатних для виробництва будівельних гіпсових в'язучих, для виготовлення будівельних виробів, виконання будівельних робіт та виготовлення сухих будівельних сумішей та для використання як добавки для виробництва цементу

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надіється у користування:

назва родовища

Східно-Михайлівське родовище,
ділянки Східна, Стріпівська, Північна

Географічні координати:

	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5	T.6	T.7	T.8	T.9
ПШ	48°40'30"	48°40'35"	48°40'41"	48°40'41"	48°40'39"	48°40'40"	48°40'33"	48°40'27"	48°40'23"
СхД	38°08'09"	38°08'11"	38°08'12"	38°08'00"	38°07'43"	38°07'36"	38°07'31"	38°07'25"	38°07'26"
	T.10	T.11	T.12	T.13	T.14	T.15	T.16	T.17	T.18
ПШ	48°40'23"	48°40'32"	48°40'32"	48°40'35"	48°40'35"	48°40'36"	48°40'35"	48°40'34"	48°40'33"
СхД	38°07'30"	38°07'36"	38°07'34"	38°07'37"	38°07'39"	38°07'42"	38°08'05"	38°08'07"	38°08'07"

місцеве розташування

Донецька область, Бахмутський район

(область, район, населений пункт)

приналежність до місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України:

в 0,6 км на південний схід від з. ст. Деконська

(назва, відстань від найближчого населеного пункту, державної дороги, природоохоронної території)

площа

16,7 га

(потрапляє чи не потрапляє в зону)

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

-

Вид корисних копалин відповідно до переліку корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

гіпс, ангідрит

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні):

ділянка Східна: кат. В – 242 тис. т – позабалансові запаси гіпсу;
ділянка Стрийівська: кат. В+С₁ – 249 (В – 239, С₁ – 10) тис. т –
балансові запаси гіпсу;
ділянка Північна: кат. В+С₁ – 1591 (В – 1354, С₁ – 237) тис. т – балансові
запаси гіпсу; кат. В - 59 тис. т – балансові запаси ангідриду

(відношення глибини, катівності, обсяг)

розробляється з 1947 року

(розробляється, не розробляється)

протокол ДКЗ України від 23.10.2014 № 3251

(дата складення, номер протоколу, найменування протоку)

недержавне

(державне або недержавне)

1. Виконання умов Міністерства енергетики та захисту довкілля України - лист від 15.10.2019 № 5/1-11/11013-19.
2. Виконання рекомендацій ДКЗ України (пункт 3.8 протоколу від 23.10.2014 № 3251).
3. Щорічний радіаційний контроль видобутої сировини в кар'єрі та продукції з неї на відповідність вимогам НРБУ-97.
4. Свочасно і в повному обсязі сплачувати обов'язкові платежі до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
5. Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України згідно з формою 5-гг.
6. Забороняється провадження планованої діяльності, визначеної Законом України «Про оцінку впливу на довкілля», без дотримання вимог зазначеного Закону. Виконання екологічних умов провадження планової діяльності, визначених згідно із Законом України «Про оцінку впливу на довкілля».

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КНАУФ ГПС ДОНБАС»

КОД 31279540

84546, ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ, МІСТО СОЛЕДАР, ВУЛИЦЯ
ВОЛОДАРСЬКОГО, БУДИНОК 1

(найменування юридичної особи, яка згідно з ЄДРПОУ або прямим чи інд. по банківській фізичної особи - підприємству, ідентифікаційний номер, зазначеного в ЄДРПОУ)

Міністерство енергетики та захисту довкілля України - лист
від 15.10.2019 № 5/1-11/11013-19

(найменування органу, який надає надання дозволу, дата прийняття рішення, номер документів про надання дозволу)

продовжено на 14 (чотирнадцять) років
до 02 (другого) вересня 2031 (дві тисячі тридцять першого) року

(диференція між строками)

Ступінь освоєння надр:

Відомості про затвердження (апробацію)
запасів корисної копалини (зазначається у
разі видобування)

Джерело фінансування робіт, які планують
виконати надокористуван під час
користування надрами

Особливі умови:

Відомості про асистентів:

Відомості про погодження надання
спеціального дозволу на користування
надрами:

Строк дії спеціального дозволу на
користування надрами (кількість років)

Угода про умови користування ділянкою
надр з невід'язною часткою спеціального
дозволу на користування надрами і
зв'язок умов користування ділянкою
надр

№ 3402 дф 21.01.2020

Додаток до спеціального дозволу на користування надрами, наданого з метою видобування гіпсів, ангідридів ділянок Східна, Стрянівська, Північна Східно-Михайлівського родовища у Донецькій області

(назва корисної копалини та ділянки надр)

№ 3402 від «2» вересня 2004 р.

**Угода № 3402
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин
(нова редакція)**

м. Київ

21 січня 2020
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі Галини Кортєвської
Світлани Чалогої та надр України Олексія
Яніна Євгенівна

який(а) діє на підставі розпорядження Кабінету Міністрів
України від 06.11.2019 № 1149-р та
постанови про затвердження Служби геології та
надр України, затвердженою рішенням Кабінету
Міністрів України від
06.12.2015 № 1174 (далі - Держгеонадра) з однієї
сторони та

Товариство з обмеженою відповідальністю «Кнауф Гіпс Донбас»,

яке зареєстроване 20.10.2003р. виконавчим комітетом Артемівської міської ради Донецької області, реєстраційний номер І 254 120 0000 000 202,
код КВЕД 8.11; 23.52; 23.62; 23.64; 23.69; 46.90

в особі Генерального директора Бичкова Олександра Миколайовича, який діє на підставі Статуту підприємства (далі - Надрокористувач), з іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна окремо - Сторона) уклали цю Угоду про умови користування надрами з метою видобування корисних копалин (далі - Угода), яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами від «2» вересня 2004 року № 3402 (далі - Дозвіл), про нижчевикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр Донецька область, Бахмутський район, 0,6 км на
південний схід від залізничної ст. Деконська.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються

Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з видобування корисних копалин **гіпсів, ангідридів**
(назва корисної копалини)

протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин, яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю.

4.5. Надрокористувач зобов'язаний в порядку визначеному законодавством у місячний строк повідомити Держгеонадрам про створення та/або придбання геологічної інформації.

4.6. Надрокористувач зобов'язаний повідомити Держгеонадрам про передачу ним права власності на геологічну інформацію чи права користування нею не пізніше ніж за 10 робочих днів до такої передачі.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього

природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6. Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами і положень цієї Угоди та в межах повноважень відповідно до діючого законодавства:

6.3.1 за результатами проведених заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди, центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів ДФС зупиняє дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством.

6.3.2 зупиняє дію дозволу за поданням Мінприроди за зверненням до Мінприроди Держекоінспекції та/або її територіальних органів щодо невиконання Надрокористувачем умов висновків з оцінки впливу на довкілля та/або висновків державної екологічної експертизи, відсутності висновку з оцінки впливу на довкілля та/або висновку державної екологічної експертизи діяльності з видобування корисних копалин.

6.3.3 припиняє право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.3.4 звертається з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживає заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з порушенням умов, передбачених такими дозволами.

6.4. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії.

6.5. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до її компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, встановлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвратної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повинь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цією Угодою та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування із ділянки надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, продовження строку дії, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом викладення цієї Угоди в новій редакції, яка стає чинною після її письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.4. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.5. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилатися у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.6. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.7. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.8. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

11.9. Після підписання цієї Угоди уповноваженими особами Сторін, попередні редакції Угоди до спеціального дозволу №3401 від « 2 » вересня 2004 р. вважаються такими, що втратили чинність.

12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 - Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

Державна служба
геології та надр України

03680, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20

Надрокористувач

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Кнауф Гіпс Донбас»

юридична адреса: Україна, 84546, Донецька обл.,
м. Соледаз, вул. Володарського, 1
ЄДРПОУ 31279540)
тел. (0627) 44-37-00

Додаток 1
до Угоди про умови користування
надрами з метою видобування
гіпсів, ангідритів ділянок Східна,
Стряпівська, Північна Східно-
Михайлівського родовища у
Донецькій області
№3402 від «24» ^{січня} вересня 2020 р.

ХАРАКТЕРИСТИКА

ділянки надр

1. Загальні відомості про ділянку надр:

Східно-Михайлівське родовище гіпсу знаходиться за 0,6 км на схід від м. Соледар на правому схилі р. Мокра Плотва на схід від автодороги Бахмут–Лисичанськ в межах Соледарської міської ради.

Східно-Михайлівське родовище гіпсів поєднує три ділянки: Східну, Стряпівську і Північну.

Східна (Східно-Михайлівська ділянка Деконського родовища) ділянка розвідана в 1949 році трестом «Артемвугільрозвідка». За результатами робіт запаси гіпсів Східної ділянки затверджені УкрТКЗ (протокол №437 від 31.01.1950 р.) вище рівня води у кількості 13071 тис. т. Ділянка розроблялася, в основному, відкритим способом і тільки в крайній південно-західній частині – підземним. Східна ділянка на даний час майже відпрацьована, а більша частина залишків знаходиться в межах охоронної зони ЛЕП-550кВ (300 м).

Стряпівська ділянка Пшеничанського родовища розвідана в 1953 р. трестом «Укргеолнеруд». За результатами робіт балансові запаси гіпсового каменю Стряпівської ділянки для виробництва в'язучих і в якості добавки в цемент затверджені ДКЗ СРСР (протокол №275 від 20.01.1955 р.) у кількості 4503,6 тис. т (балансові) при закарстованості 17,6% (не обводнені). Запаси, які залягають нижче рівня води в р. Мокра Плотва, за категорією С1 складають 7905 тис. т і віднесені до позабалансових. Ділянка розроблялася шахтою №1 Деконського комбінату буддеталей до 1975 р. Після цього підземна розробка була припинена з гірничотехнічних причин та розпочата відкрита – з боку Східної ділянки Михайлівського родовища.

В 1961 р. до Східно-Михайлівського родовища була прирізана площа у 10 га (Північна ділянка). Північна ділянка дорозвідана в 1982-1983 рр. КГЕ «Укргеолбудм». Одночасно виконувалась переоцінка гіпсових порід Східної і Стряпівської ділянок. За результатами робіт балансові запаси гіпсових порід для виробництва в'язучих затверджені УкрТКЗ (протокол №4356 від 28.12.1983 р.) за категорією В – 2923 тис. т при закарстованості 34%.

Наразі родовище розробляється ТОВ «Кнауф Гіпс Донбас» на підставі спеціального дозволу № 3402 від 2 вересня 2004 року на користування надрами на площі 83 га. Загальна площа земельного відводу складає 56,6431 га, площа гірничого відводу – 75,7 га.

У 2013-2014 рр. товариством з обмеженою відповідальністю «КП Мінералз» виконано геолого-економічну оцінку запасів Східно-Михайлівського родовища гіпсів (Східна, Стряпівська, Північна ділянки) на площі 16,7 га за технічним завданням ТОВ «Кнауф Гіпс Донбас» із врахуванням геологорозвідувальних робіт, виконаних в 2012-2013 рр.

Підрахунок запасів корисної копалини виконано в контурі кар'єру, обґрунтованого ТЕО на базі попередніх рішень, які визначені робочим проєктом розробки. Таким чином, площа родовища зменшилась на 80% через виключення ділянок, запаси гіпсів яких вже відроблені. Запаси підраховані на основі топографічного плану масштабу 1:2000, поновленого маркшейдерською службою ТОВ «Кнауф Гіпс Донбас» за станом на 01.01.2014 року.

Балансові запаси гіпсів та ангідритів місцевого значення Східно-Михайлівського родовища, придатних для виробництва будівельних гіпсових в'язучих відповідно до вимог ДСТУ Б В.2.7-82:2010 «В'язучі гіпсові. Технічні умови», для виготовлення будівельних виробів, виконання будівельних робіт та виготовлення сухих будівельних сумішей згідно з додатком А, ДСТУ Б В.2.7-82:2010 «В'язучі гіпсові. Технічні умови» та для використання як добавка для

виробництва цементу відповідно до вимог ДСТУ Б В.2.7-46:2010 «Будівельні матеріали. Цементи загальнобудівельного призначення. Технічні умови», затверджені за станом на 01.01.2014 рішенням ДКЗ України (протокол № 3251 від 23 жовтня 2014 р.) у кількості:

Північна ділянка: $B+C_1$ – 1591 тис. т гіпсу;
 B – 59 тис. т ангідриду;

Стряпівська ділянка: $B+C_1$ – 249 тис. т гіпсу;

Східна ділянка: позабалансові запаси за категорією B – 242 тис. т гіпсу.

Вважати таким, що втратив чинність протокол УТКЗ №4356 від 28.12.1988 р.

Загальна кількість запасів на час надання спеціального дозволу на користування надрами складає: Північна ділянка: $B+C_1$ – 1591 тис. т гіпсу;

B – 59 тис. т ангідриду;

Стряпівська ділянка: $B+C_1$ – 249 тис. т гіпсу;

Східна ділянка: позабалансові запаси за категорією B – 242 тис. т гіпсу.

За складністю геологічної будови Східно-Михайлівське родовище гіпсу віднесено до об'єктів складної геологічної будови (2-ої групи) відповідно до Класифікації запасів і ресурсів корисних копалин державного фонду надр.

2 Географічні координати кутових точок та площа ділянки надр:

Ч.ч.	№№ кутових точок	Географічні координати	
		Північна широта	Східна довгота
1	1	48° 40' 30"	38° 08' 09"
2	2	48° 40' 35"	38° 08' 11"
3	3	48° 40' 41"	38° 08' 12"
4	4	48° 40' 41"	38° 08' 00"
5	5	48° 40' 39"	38° 07' 43"
6	6	48° 40' 40"	38° 07' 36"
7	7	48° 40' 33"	38° 07' 31"
8	8	48° 40' 27"	38° 07' 25"
9	9	48° 40' 23"	38° 07' 26"
10	10	48° 40' 23"	38° 07' 30"
11	11	48° 40' 32"	38° 07' 36"
12	12	48° 40' 32"	38° 07' 34"
13	13	48° 40' 35"	38° 07' 37"
14	14	48° 40' 35"	38° 07' 39"
15	15	48° 40' 36"	38° 07' 42"
16	16	48° 40' 35"	38° 08' 05"
17	17	48° 40' 34"	38° 08' 07"
18	18	48° 40' 33"	38° 08' 07"

Загальна ліцензійна площа родовища – 16,7 га

Знаходження об'єкту:

Адміністративна область – Донецька

Адміністративний район – Бахмутський

Землі Соледарської об'єднаної громади

3 Геологічна характеристика

Район Східно-Михайлівського родовища гіпсу розташований в межах північно-східного краю Бахмутської улоговини. В регіональному структурному плані родовище відноситься до західної частини Донбасу.

В геологічній будові родовища беруть участь породи нижньопермського відділу, нижньотриасового відділу та четвертинної системи. Породи нижньопермського відділу представлені слов'янською світою, нижньотриасового відділу – дронівською світою. Четвертинні відклади представлені делювіальними суглинками.

Промислові пласти гіпсу в районі робіт відносяться до слов'янської світи пермського віку. Розкритий свердловинами розріз слов'янської світи на родовищі містить 5 пластів гіпсу від I до V, нумерація яких дана згори вниз. Гіпс на родовищі залягає пластами зі змінною потужністю. Пласти відокремлюються шарами аргілітів, доломітів та мергелю.

Пласти I, II, та III поширені децю північно-західніше від контуру родовища. Пласт IV розкрито в північно-західній частині родовища. Потужність пласту від 1,5 м до 9,0 м.

На Східно-Михайлівському родовищі кар'єром розробляється переважно V пласт, який розкритий всіма свердловинами попередніх етапів геологорозвідувальних робіт та робіт, проведених в 2013-2014 рр.

Пласт має складну будову розділяючись на 2-3 пачки гіпсів з прошарками ангідритів між якими фіксуються прошарки доломіту та вапняку, мергелястих глин, мергелів. В підшві пласту залягає маркуючий шар доломітів S₄. Потужність пласту досягає 19,7 м. Гіпсова товща має переважно полого або слабо похиле залягання. Кути падіння близько 5°. На родовищі відзначаються прояви як поверхневого карсту так і внутрішнього. На площі виявлено 36 карстових воронок, заповнених піщано-глинистим матеріалом, частково з уламками пісковиків та гіпсів.

Східно-Михайлівське родовище гіпсів поєднує три ділянки: Східну, Стріпівську і Північну.

Додаток 2

до Угоди про умови користування
надрами з метою видобування
гіпсів, ангідритів ділянок Східна,
Стряпівська, Північна Східно-
Михайлівського родовища у
Донецькій області
№3402 від «24» ~~березня~~ ^{січня} 2020 р

ПРОГРАМА РОБІТ

з видобування корисних копалин*

гіпс, ангідрит ділянок Східна, Стряпівська, Північна Східно-Михайлівського родовища

(назва корисної копалини та ділянки надр)

№ п/п	Види робіт	Обсяги робіт	Джерело фінансу- вання	Строк проведення робіт
1	Підготовка матеріалів та отримання у встановленому порядку акту про надання гірничого відводу			I кв. 2020 р. – II кв. 2020 р.
2	Продовження видобування гіпсу, ангідриту	згідно з проектом розробки родовища		за умови виконання п.1 II кв. - III кв. 2020р.