



Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ на користування надрами

Регістраційний номер

5483

Дата видані

від 17 лютого 2012 року

Підстава надання

наказ від 11.12.2018 № 494 (внесено зміни)

(дата надання та номер наказу Держгеонадр, протоколу Міжвідомчої комісії з підтвердження наданості та відновлення умов при реалізації проєкту або провадженні геологічних робіт та досліджень надр)

Від користування надрами відмовлено за статтю 14 Кодексу України про надра, статтю 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 4 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

видобування

Мета користування надрами

видобування вуглеводнів

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надється у користування

місця родовища

Південно-Берестівське родовище

географічні
координати

T.1	T.2	T.3	T.4	T.5
50°36'00"	50°33'19"	50°32'07"	50°31'26"	50°32'48"
33°51'10"	33°54'41"	33°53'08"	33°50'12"	33°47'47"

місцеве схвалення

Сумська область, Липоводолінський район

(район, район, місцевий пункт)

Відстань від місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України

4 км на схід від смт. Липова Долина

(визначено від найближчого населеного пункту, залізничної станції, аеродрома/аеропорту об'єкта)

площа

36,7 км²

(зазначено в особливостях видобування)

Об'єкти, що знаходяться на території

Від користування надрами відмовлено за статтю 14 Кодексу України про надра, статтю 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 4 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

газ природний, нафта, конденсат, газ, розчинений у нафті
супутні компоненти: етан, пропан, бутани

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (дані, супутні)

станом на 01.01.2019:

газ природний (млн. м³): кат. С_{заг} – 4 (загальні), 4 (код класу 222);
нафта (тис. т): кат. С₁ – 116 (загальні), 33 (код класу 111), 83 (код класу 221),
кат. С₂ – 202 (загальні), 41 (код класу 122), 108 (код класу 222), 53 (код класу 332),
кат. С₃ – 172 (загальні), 172 (код класу 333);
конденсат (тис. т): кат. С_{заг} – 2 (загальні), 2 (код класу 222);
газ, розчинений у нафті (млн. м³): кат. С₁ – 54 (загальні), 21 (код класу 111), 33 (код класу 221),
кат. С₂ – 142 (загальні), 30 (код класу 122), 75 (код класу 222), 37 (код класу 332),
кат. С₃ – 109 (загальні), 109 (код класу 333);
етан у газі природному (тис. т): кат. С_{заг} – 1 (загальні), 1 (код класу 222);

етан у газі, розчиненому у нафті (тис. т): кат. С₁ – 7 (загальні), 3 (код класу 111), 4 (код класу 221), кат. С₂ – 17 (загальні), 4 (код класу 122), 9 (код класу 222), 4 (код класу 332), кат. С₃ – 16 (загальні), 16 (код класу 333);
пропан у газі природному (тис. т): кат. С_{тн} – 1 (загальні), 1 (код класу 222);
пропан у газі, розчиненому у нафті (тис. т): кат. С₁ – 5 (загальні), 2 (код класу 111), 3 (код класу 221), кат. С₂ – 24 (загальні), 5 (код класу 122), 13 (код класу 222), 6 (код класу 332), кат. С₃ – 17 (загальні), 17 (код класу 333);
бутан у газі, розчиненому у нафті (тис. т): кат. С₁ – 6 (загальні), 3 (код класу 111), 3 (код класу 221), кат. С₂ – 19 (загальні), 4 (код класу 122), 10 (код класу 222), 5 (код класу 332), кат. С₃ – 13 (загальні), 13 (код класу 333).

(підписи власника, керівника, об'єкта)

Ступінь освоєння надр

розробляється

(розробляється, не розробляється)

Відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини (значиться у разі використання)

ДКЗ України, протокол від 08.02.2017 № 3826

(підписи експертів, членів комісії, науковців, інших осіб)

Дискретне фінансування робіт, які планує виконати надрокористувач під час користування надрами

недержавні кошти

(версіями або недержавні кошти)

Особливі умови

1. Виконання рекомендацій ДКЗ України, протокол від 08.02.2017 № 3826.
2. Виконання умов:
 - Мінприроди – 10.10.2011 № 19649/06/10-11;
 - Державного управління охорони навколишнього природного середовища в Сумській області від 07.09.2011 № 3000/05 (екологічна картка б/н);
 - Сумської обласної ради – рішення від 18.11.2011;
 - Держгірпромнагляду – 30.08.2011 № 1/02-3.1.12/6442.
3. Свочасна і в повному обсязі сплата обов'язкових платежів до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
4. Регулярно здійснювати комплекс досліджень (включаючи геофізичні) та вимірювань з метою контролю за розробкою родовища згідно з діючими правилами розробки газових та газоконденсатних, нафтових та газонафтових родовищ.
5. Щорічна звітність перед Держгеонадрами про стан запасів вуглеводнів за формою 6-гг.
6. Дотримання вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Відомості про власника

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«СХІДНИЙ ГЕОЛОГІЧНИЙ СОЮЗ»
КОД 32426289
01021, М. КИЇВ, КЛОВСЬКИЙ УЗВІЗ, БУДИНОК 7 «А»

(підписувача юридичної особи, що здійснює СДРП/ОУ або приватне, та/або фізичної особи – підписувача дефініцій/інших умов, містяться/маються)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами

Мінприроди – 10.10.2011 № 19649/06/10-11
Сумська обласна рада – рішення від 18.11.2011
Держгірпромнагляд – 30.08.2011 № 1/02-3.1.12/6442

(підписувача органу, який надає надання дозволу, його представник та/або керівник/керівниця про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

20 (двадцять) років

(підписи всіх сторін)

Угода про умови користування ділянкою надр є частиною спеціального дозволу на користування надрами і несе умови користування ділянкою надр

Від 10.01.2020 № 5483

Додаток до спеціального дозволу на користування надрами, наданого з метою видобування корисних копалин (вуглеводні) газ природний, нафта, конденсат, газ, розчинений у нафті; супутні компоненти: етан, пропан, бутани
Південно-Берестівське родовище
№5483 від 17 лютого 2012 р.

Угода № 5483
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин (вуглеводні)
(нова редакція)

м. Київ

10.01.2020

(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в
особі Голови Державної служби геології та надр
України Дмитра Романа Євгеновича

який(а) діє на підставі
розпорядження Кабінету Міністрів України від 06.11.2019
№1029-р та Поповлення про керівника служби геології
та надр України, затвердженого постановою Кабінету
Міністрів України від 30.12.2015 №1174

(далі - Держгеонадра) з однієї сторони та товариство з обмеженою відповідальністю «СХІДНИЙ ГЕОЛОГІЧНИЙ СОЮЗ», яке зареєстроване Печерською районною у місті Києві державною адміністрацією 11.03.2003 р., номер запису в ЄДР 1 074 120 0000 010873, Код КВЕД 06.10 Добування сирової нафти; Код КВЕД 06.20 Добування природного газу,

в особі директора Кучменко Людмили Вікторівни, яка діє на підставі Статуту товариства (далі - Надрокористувач), з іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна окремо - Сторона) уклали цю Угоду про умови користування надрами з метою видобування корисних копалин (вуглеводні) (далі - Угода), яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами від «17» лютого 2012 року № 5483 (далі - Дозвіл), про нижчевикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою надр з метою видобування корисних копалин (вуглеводні), а Надрокористувач зобов'язується виконувати та дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр **4 км. на схід від смт Липова Долина.**

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів вуглеводнів та загальна кількість їх запасів на час надання Дозволу вказуються Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з метою видобування корисних копалин (вуглеводні) **газ природний, нафта, супутні корисні копалини – конденсат, газ, розчинений у нафті; супутні корисні компоненти: етан, пропан, бутани** протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин (вуглеводні), яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин (вуглеводні) може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю.

4.5. Надрокористувач зобов'язаний в порядку визначеному законодавством у місячний строк повідомити Держгеонадрам про створення та/або придбання геологічної інформації.

4.6. Надрокористувач зобов'язаний повідомити Держгеонадрам про передачу ним права власності на геологічну інформацію чи права користування нею не пізніше ніж за 10 робочих днів до такої передачі.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, тимчасово зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання нафтогазоносних надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 забезпечити введення родовища або окремого покладу вуглеводнів у промислову розробку;

5.3.2 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 180 календарних днів з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.3 здійснювати вимірювання кількості кожного виду вуглеводневої сировини, супутньої пластової води, а також закачки в пласти води та природного газу із застосуванням спеціального вимірювального обладнання, яке сертифіковане відповідно до законодавства;

5.3.4 інформація про кількість видобутої вуглеводневої сировини повинна надаватись в порядку та строки, встановлені чинним законодавством;

5.3.5 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.6 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.7 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.8 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.9 відшкодовувати у встановленому законодавством порядку збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.10 відшкодовувати у встановленому законодавством порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.11 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.12 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.13 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.14 надавати в установленому законодавством порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.15 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.16 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідовувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.17 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.18 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.19 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, протягом 20 календарних днів з моменту отримання письмового повідомлення Держгеонадра про зупинення дії Дозволу та негайно після анулювання Дозволу в порядку встановленому законодавством;

5.3.20 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.21 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.22 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.23 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону нафтогазоносних надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.24 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування вуглеводнів;

5.3.25 надавати та оприлюднювати інформацію про загальнодержавні та місцеві податки і збори, інші платежі, а також про виробничу (господарську) діяльність, необхідну для забезпечення прозорості у видобувних галузях, відповідно до порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 02.12.2015 № 1039;

5.3.26 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин (видобування вуглеводнів) та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, пов'язаних з користуванням нафтогазоносними надрами, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства, за умови прийняття ними відповідальності за порушення екологічних стандартів і вимог.

5.6. Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства, якщо така відповідальність не покладена на підрядників.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди в межах повноважень відповідно до діючого законодавства.

6.4. Держгеонадра за результатами проведених нею заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням органів державного гірничо-технічного, екологічного і санітарного контролю, та органів місцевого самоврядування у разі порушення Надрокористувачем умов користування надрами:

6.4.1 зупиняє дію Дозволу у випадках передбачених статтею 26 Закону України «Про нафту і газ» та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.2 припиняє право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених статтею 27 Закону України «Про нафту і газ» та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.4.3 звертається з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживає заходів відповідно до чинного законодавства щодо зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання нафтогазоносних надр без спеціальних дозволів або з порушенням умов, передбачених цими дозволами.

6.5. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови:

- усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії;
- сплати Надрокористувачем усіх сум фінансових санкцій, накладених у зв'язку з причинами, що обумовили зупинення його дії.

6.6. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до її компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, встановлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвортної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повинь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення, групові порушення правопорядку та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цією Угодою та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, продовження строку дії, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом викладення цієї Угоди в новій редакції, яка стає чинною після її письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.4. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.5. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилається у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.6. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.7. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.8. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

11.9. Після підписання цієї Угоди уповноваженими особами Сторін, попередні редакції Угоди до спеціального дозволу № 5483 від « 17 » лютого 2012 р. вважаються такими, що втратили чинність.

12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

**Державна служба
геології та надр України**

03680, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20

Надрокористувач

Товариство з обмеженою відповідальністю
«СХІДНИЙ ГЕОЛОГІЧНИЙ СОЮЗ»

01021, м. Київ, Кловський узвіз,
будинок 7 «А»,
Ідентифікаційний номер: 32426289
тел. + 38 (044) 490-48-20

ХАРАКТЕРИСТИКА ділянки надр Південно-Берестівського родовища з метою видобування вуглеводнів

В адміністративному відношенні Південно-Берестівське родовище розташоване на території Липоводолинського району Сумської області на відстані 4 км на схід від селища міського типу Липової Долини.

В тектонічному відношенні родовище розташоване в північній прибортовій частині Дніпровсько-Донецької западини і знаходиться південно-східніше від Південно-Опанасіївського родовища.

Родовище підготовлене до глибокого буріння сейсмічними дослідженнями МСГТ, проведеними с/п 4/82 у 1982 ÷ 1986 рр. за відбиваючим горизонтом Vv3 (низи верхнього візе). Згідно цих побудов Південно-Берестівська родовище представлене двома структурно-тектонічними блоками: власне Південно-Берестівським і Аркадіївським.

За результатами виконаних сейсморозвідувальних робіт в 2004-2005 рр. с/п 4/2004 деталізована будова відкладів нижнього карбону Південно-Берестівської, Аркадіївської, Шатравинської та Мліївської групи структур за відбиваючими горизонтами Vv3 і Vv4. Згідно сейсмічних досліджень та результатів буріння свердловин, Аркадіївська та Шатравинська структури є єдиною брахіантиклінальною складкою – Південно - Берестівською.

За структурною картою по горизонту відбиття Vv4, що характеризує структурно-тектонічні особливості девону, Південно-Берестівська структура є пологою брахіантиклінальною складкою північно-західного простягання, що замикається ізогіпсою мінус 4375 м.

В її апікальній частині знаходяться два невеликих за розмірами (західне – 1000 × 450 м та східне – 500 × 300 м) склепіння, що оконтурені ізогіпсою мінус 4300 м. Північне крило складки зрізане неузгодженим скидом, амплітуда якого складає близько 30 м. За даними с/п 4/92 (Краснюк Т.В.) вищезазначена брахіантикліналь була ускладнена розривним порушенням амплітудою біля 50 м, яке проходило східніше свердловини ІШ і відокремлювало північно-західну периклінальну частину складки (Шатравинська площа). До складу Південно-Берестівського родовища входить сусідній тектонічний блок (Аркадіївська структура). Остання розташована на північний схід від згаданої брахіантикліналі, яка має північно-західне простягання та амплітуду підняття 175 м і примикає до згідного скиду, амплітуда якого становить 50 м.

В західній частині ділянки робіт розташована Мліївська структура, що є далекою північно-західною периклінально Південно-Берестівської брахіантикліналі, від якої відокремлюється неузгодженим скидом. Його амплітуда складає 30 м.

Північна частина Південно-Берестівського родовища по поверхні горизонту відбиття V_{B4} представлена моноклінальним схилом в бік Берестівської площі. На сході воно через розривне порушення скидового характеру, амплітуда якого зменшується вгору по напластуванню від ~ 90 м до 75±30 м, межує з західним схилом Синівської мульди, а на півдні спостерігається поступове занурення горизонту відбиття V_{B4} в бік центральної осі ДДЗ.

Структурна карта за горизонтом відбиття V_{B3} характеризує структурно-тектонічні особливості нижньовізейсько-турнейських відкладів і успадковує структурно-тектонічні особливості верхнього девону.

Основні структурні та тектонічні елементи, які мають місце на карті підшви нижнього карбону (горизонт відбиття V_{B4}), зберігаються й на карті покрівлі нижньовізейської карбонатної „плити“ (горизонт відбиття V_{B3}).

Структурні плани Південно-Берестівського родовища за відбиваючими горизонтами карбону та тріасу в загальних рисах повторюються й поступово виположуються вгору по розрізу.

Пошуково-розвідувальне буріння в районі робіт проводилось у 1984÷2013 роках. За цей час пробурено шість пошуково-розвідувальних свердловин (1-Шатравинська, 2-Шатравинська, 2-, 3-, 4- і 5-Південно-Берестівські). В результаті виконаних геологорозвідувальних робіт на родовищі була встановлена нафтогазоносність відкладів візейського та турнейського ярусів нижнього карбону.

Впродовж терміну дії спеціального дозволу на геологічне вивчення надр Південно-Берестівської площі ТОВ «СХІДНИЙ ГЕОЛОГІЧНИЙ СОЮЗ» було проведено сейсмічні дослідження методом 3Д та пробурено дві розвідувальні свердловини №№4 і 5, якими було підтверджено продуктивність основних продуктивних горизонтів на родовищі та отримано додаткову інформацію щодо геологічної будови родовища.

З метою проведення дослідно-промислової та промислової розробки родовища коштами надрокористувача збудовано та введено в експлуатацію Тимчасову Замірно-Сепараційну Установку.

За результатами проведених геологорозвідувальних робіт ТОВ «СХІДНИЙ ГЕОЛОГІЧНИЙ СОЮЗ» двічі було виконано та представлено на розгляд Державної комісії України по запасах корисних копалин (ДКЗ) Геолого-економічну оцінку (ГЕО) запасів Південно-Берестівського нафтогазоконденсатного родовища (протоколи ДКЗ № 1605 від 14 жовтня 2008 року та № 3826 від 08.02.2017 року).

Протоколом ДКЗ України від 08.02.2017 р. № 3826 було встановлено, що Південно-Берестівське нафтогазоконденсатне родовище є підготовленим до продовження промислової розробки на базі розвіданих та попередньо розвіданих запасів.

На родовищі, на дату ГЕО запасів, встановлені нафтові поклади горизонтів В-20в, В-20с, В-20н, В-25, В-26с₁, В-26н, Т-1н₁, Т-1н₂ і один газоконденсатний

горизонту Т-1в, продуктивні горизонти представлені в основному теригенними колекторами верхньо- та нижньокам'яновугільних відкладів з глибинами залягання 4000-4550 м.

Поточні запаси та перспективні ресурси вуглеводнів станом на 01.01.2019 р. в межах ліцензійної ділянки становлять:

газ вільний (млн.м³):

категорії С₂пзб – 4 (загальні), в т.ч. 4 (код 222);

нафта (тис.т):

категорії С₁ – 116 (загальні), в т.ч. 33 (код 111), 83 (код 221);

категорії С₂ – 202 (загальні), в т.ч. 41 (код 122), 108 (код 222), 53 (код 332);

категорії С₃ – 172 (код 333);

газ, розчинений у нафті (млн.м³):

категорії С₁ – 54 (загальні), в т.ч. 21 (код 111), 33 (код 221);

категорії С₂ – 142 (загальні), в т.ч. 30 (код 122), 75 (код 222), 37 (код 332);

категорії С₃ – 109 (код 333);

конденсат (тис. т):

категорії С₂пзб – 2 (загальні), в т.ч. 2 (код 222);

етан у газі, розчиненому у нафті (тис.т):

категорії С₁ – 7 (загальні), в т.ч. 3 (код 111), 4 (код 221);

категорії С₂ – 17 (загальні), в т.ч. 4 (код 122), 9 (код 222), 4 (код 332);

пропан у газі, розчиненому у нафті (тис.т):

категорії С₁ – 5 (загальні), в т.ч. 2 (код 111), 3 (код 221);

категорії С₂ – 24 (загальні), в т.ч. 5 (код 122), 13 (код 222), 6 (код 332);

бутани у газі, розчиненому у нафті (тис.т):

категорії С₁ – 6 (загальні), в т.ч. 3 (код 111), 3 (код 221);

категорії С₂ – 19 (загальні), в т.ч. 4 (код 122), 10 (код 222), 5 (код 332).

етан у газі вільному (тис.т):

категорії С₂пзб – 1 (загальні), в т.ч. 1 (код 222);

пропан у газі вільному (тис.т):

категорії С₂пзб – 1 (загальні), в т.ч. 1 (код 222);

У відповідності із чинною Технологічною схемою промислової розробки Південно-Берестівського нафтогазоконденсатного родовища виділено наступні об'єкти розробки:

Перший експлуатаційний об'єкт – поклади горизонтів Т-1н₁+Т-1н₂;

Другий експлуатаційний об'єкт – поклад горизонту В-26н;

Третій експлуатаційний об'єкт – поклад горизонту В-20с;

Четвертий експлуатаційний об'єкт – поклад горизонту В-20в.

Географічні координати кутових точок Південно - Берестівського родовища:

№ точки	Пн. Ш.	Сх. Д.
1.	50°36'00 ^{II}	33°51'10 ^{II}
2.	50°33'19 ^{II}	33°54'41 ^{II}
3.	50°32'07 ^{II}	33°53'08 ^{II}
4.	50°31'26 ^{II}	33°50'12 ^{II}
5.	50°32'48 ^{II}	33°47'47 ^{II}

Площа ділянки надр: 36,7 км²

Додаток 2
до Угоди про умови
користування надрами з
метою видобування корисних
копалин (вуглеводні)
від «10» 01
2020 № 5483

ПРОГРАМА РОБІТ
з видобування корисних копалин (вуглеводні)
газ природний, нафта, супутні корисні копалини – конденсат, газ, розчинений у нафті;
супутні корисні компоненти: етан, пропан, бутани
на Південно-Берестівському родовищі

№ з/п	Види робіт	Обсяги робіт	Вартість робіт (тис. грн.)	Джерело фінансу- вання	Строк проведення робіт
1	Внесення змін до спеціального дозволу на користування надрами Південно-Берестівського родовища		згідно нормативно – правових актів	власні кошти	IV кв. 2019 р.
2	Розробка Південно – Берестівського родовища відповідно до Проекту (Технологічної схеми) промислової розробки. Буріння та облаштування свердловин у відповідності до Проекту (Технологічної схеми) промислової розробки Південно - Берестівського родовища, подальша розробка родовища.		згідно з умовами договорів	власні кошти	IV кв. 2019р. - I кв. 2032 р.
3	Промислово – геофізичні роботи.		згідно з умовами договорів	власні кошти	за потреби (згідно із вимогами Проекту (Технологічної схеми) промислової розробки)
4	Авторський нагляд за ходом розробки родовища та/або вибір заходів щодо оптимізації технологічних		згідно з умовами договорів	власні кошти	щорічно

	процесів (в тому числі засобів з інтенсифікації видобутку).				
5	Видобуток нафти, газу та конденсату відповідно до Проекту (Технологічної схеми) промислової розробки.		згідно із вимогами Проекту (Технологічної схеми) промислової розробки	власні кошти	IV кв. 2019 р. – I кв. 2032 р.
6	Ліквідаційні роботи (в т.ч. рекультивация земель)		згідно з умовами договорів	власні кошти	по завершенню терміну розробки

Держгеонадра

Надрокористувач