



Державна служба геології та надр України



# СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ

## на користування надрами

Регістраційний номер

**5250**

Дата видачі

**від 21 грудня 2010 року**

Підстава надання

**Наказ від 29.08.2019 № 312 (внесення змін)**

*(дата прийняття та номер акту Держгеонадр, протоколу Міжвідомчої комісії з організації укладення та виконання угоди про розробку продукції або протоколу державного комітету та договору купівлі-продажу)*

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

### видобування

Мета користування надрами:

**видобування валунно-піщано-гравійних порід, придатних для виготовлення піщано-гравійної суміші, гравію та щебеню з валунів, каменю бутового та збагаченого піску придатного для використання в дорожньому будівництві**

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відносно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надається у користування:

назва родовища

**родовище «Берлоги»**

Географічні координати:	T.1	T.2	T.3	T.4
ПШ	48°58'34"	48°58'34"	48°58'30"	48°58'29"
СхД	24°17'01"	24°17'16"	24°17'19"	24°17'00"

місцезнаходження:

**Івано-Франківська область, Рожнятівський район**

*(область, район, населений пункт)*

прив'язка на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України:

**1,0 км на південний захід від с. Довге-Калуське**

*(напрямок, відстань від найближчого населеного пункту, залізничної станції, природоохоронних об'єктів)*

площа

**5,0 га**

*(визначається в обов'язковому порядку)*

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

**валунно-піщано-гравійні породи**

Вид корисної копалини відповідно до переліку корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні):

кат. А+В – 252,6 (А – 99,0; В – 153,6) тис. м<sup>3</sup>

(одиноця екіпіру, категорія, обсяг)

Ступінь освоєння надр:

розробляється

(розробляється, не розробляється)

Відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини (зазначється у разі видобування)

протокол ДКЗ України від 02.02.2017 № 3814

(дата освидчення, номер протоколу, найменування органу)

Джерело фінансування робіт, які планують виконати надкористувач під час користування надрами

недержавне

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови:

1. Виконання умов:
  - Державного управління охорони навколишнього природного середовища в Івано-Франківській області /екологічна картка від 02.06.2010 № 453/;
  - Держгірпромнагляду України – лист від 03.09.2010 № 1/04-7.12/6316.
2. Виконання рекомендацій ДКЗ України (пункт 3.8 протоколу від 02.02.2017 № 3814).
3. Щорічний радіаційний контроль видобутої сировини в кар'єрі та продукції з неї на відповідність вимогам НРБУ-97.
4. Своєчасна і в повному обсязі сплата обов'язкових платежів до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
5. Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України згідно з формою 5-гр.
6. Дотримання вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Відомості про власника:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«СПІЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «БУДУЧНІСТЬ»**

КОД 14359058

77600, ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ, РОЖНЯТІВСЬКИЙ РАЙОН, СЕЛИЩЕ МІСЬКОГО ТИПУ РОЖНЯТІВ, ВУЛИЦЯ НАЗАРІЯ ЯРЕМЧУКА, БУДИНОК 26

(найменування юридичної особи, код за ЄДРПОУ або провайдера, ім'я, по батькові фізичної особи – підприємця, ідентифікаційний номер, місцевоназначення)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

Рожнятівська районна рада – рішення від 17.05.2007 № 168-9/2007

Державного управління охорони навколишнього природного середовища в Івано-Франківській області /екологічна картка від 02.06.2010 № 453/

Держгірпромнагляду України – лист від 03.09.2010 № 1/04-7.12/6316

(найменування органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття та номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

до 21 (двадцять першого) грудня 2027 (дві тисячі двадцять сьомого) року

(цифрами та словами)

Угода про умови користування ділянкою надр є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами і містить умови користування ділянкою надр

№ 5250 від 14.01.2020

(дата освидчення та номер угоди про умови користування надрами)

Особа, уповноважена підписати спеціальний дозвіл на користування надрами:

**Голова Державної служби геології та надр України**

(посада)



(підпис)

**Р.Е. Опімах**

(ініціали та прізвище)

МП

А № 007240

Додаток до спеціального дозволу на користування надрами, наданого з метою видобування корисних копалин валунно-гравійно-піщаної суміші родовища «Берлоги»

№5250 від «21» грудня 2010 р.

Угода № 5250  
про умови користування надрами  
з метою видобування корисних копалин  
(нова редакція)

м. Київ

14 січня 2010  
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі Катерини Андріївни

Смугиної Євгенії Іванівни та надр України Олександр Романов  
Свишчівська

який(а) діє на підставі звернення Кабінету Міністрів України від 06.04.2015 № 1025-р

та рішення про Держгеонадр Служби геології та надр України, затвердженого  
постановою Кабінету Міністрів України від 30.12.2015 № 1174 (далі - Держгеонадра) з однієї

сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «СПІЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
«БУДУЧНІСТЬ», яке зареєстроване Рожнятівською районною державною адміністрацією Івано-  
Франківської області від 19.10.1992р. № 114 105 001 000 115

код КВЕД 08.12 (добування піску, гравію, глини і каоліну)

в особі директора Павліва Романа Михайловича

який діє на підставі Статуту

(далі - Надрокористувач), з іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна окремо - Сторона)  
уклали цю Угоду про умови користування надрами з метою видобування корисних копалин  
(далі - Угода), яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами  
від «21» грудня 2010 року № 5250 (далі - Дозвіл), про нижчевикладене.

### 1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою  
надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та  
дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та  
нормами діючого законодавства.

### 2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр 1 км<sup>2</sup>, на південний захід від с.Довге-Калуське  
Калуського району Івано-Франківської області.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного  
вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію)  
запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються  
Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною  
цієї Угоди.

### 3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання  
Надрокористувачем робіт з видобування корисних копалин валунно-гравійно-піщаної суміші  
родовища «Берлоги» протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування  
корисних копалин, яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї  
Угоди (далі - Програма робіт).



3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

#### **4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра**

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю.

4.5. Надрокористувач зобов'язаний в порядку визначеному законодавством у місячний строк повідомити Держгеонадрам про створення та/або придбання геологічної інформації.

4.6. Надрокористувач зобов'язаний повідомити Держгеонадрам про передачу ним права власності на геологічну інформацію чи права користування нею не пізніше ніж за 10 робочих днів до такої передачі.

#### **5. Інші права та обов'язки Сторін**

##### **5.1. Держгеонадра має право:**

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

##### **5.2. Держгеонадра зобов'язана:**

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уловноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

#### **5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:**

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

#### **5.5. Надрокористувач має право:**

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6. Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

#### **6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди**

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами і положень цієї Угоди та в межах повноважень відповідно до діючого законодавства:

6.3.1 за результатами проведених заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди, центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів ДФС зупиняє дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством.

6.3.2 зупиняє дію дозволу за поданням Мінприроди за зверненням до Мінприроди Держекоінспекції та/або її територіальних органів щодо невиконання Надрокористувачем умов висновків з оцінки впливу на довкілля та/або висновків державної екологічної експертизи, відсутності висновку з оцінки впливу на довкілля та/або висновку державної екологічної експертизи діяльності з видобування корисних копалин.

6.3.3 припиняє право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.3.4 звертається з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживає заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з порушенням умов, передбачених такими дозволами.

6.4. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії.

6.5. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

#### **7. Інформування Сторін. Щорічна звітність**

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до її компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.



## **8. Конфіденційність**

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, встановлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

## **9. Обставини непереборної сили**

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвратної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повинь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цією Угодою та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

## **10. Використання українського потенціалу**

10.1. У процесі надкористування на ділянці надр, Надкористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

## **11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди**

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, продовження строку дії, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку

встановленому законодавством України шляхом викладення цієї Угоди в новій редакції, яка стає чинною після її письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.4. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.5. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилатися у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.6. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.7. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.8. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

11.9. Після підписання цієї Угоди уповноваженими особами Сторін, попередні редакції Угоди до спеціального дозволу №5250 від «21» грудня 2010 р. вважаються такими, що втратили чинність.

## 12. Додатки до Угоди

- 12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:
- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
  - Додаток 2 - Програма робіт.

## 13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

### Державна служба геології та надр України

03680, м. Київ,  
вул. Антона Цедіка, 16  
ЄДРПОУ 37536031  
тел. (044) 536-13-20

### Надрокористувач

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«СПІЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «БУДУЧНІСТЬ»

юридична адреса: 77600, Івано-Франківська  
область, смт. Рожнятів  
вул. Назарія Яремчука, 26

ЄДРПОУ 14359058

тел. (034720) 63247



Додаток 1  
до Угоди про умови користування  
надрами з метою видобування  
корисних копалин валунно-  
піщано-гравійної суміші  
родовища «Берлоги»  
від «21» грудня 2010 № 5250

## ХАРАКТЕРИСТИКА ділянки надр

Родовище валунно-піщано-гравійних порід "Берлоги" розташоване на лівому березі р. Лімниця, за 1 км на південний захід від с.Довге-Калуське, за 4 км на північний схід від с.Берлоги в Рожнятівському районі Івано-Франківської області, за 5 км від районного центру й однойменної залізничної станції .

Берлогівське родовище розробляється Товариством з обмеженою відповідальністю "Спільне підприємство "будучність" відповідно до спеціального дозволу на користування надрами № 5250 від 21 грудня 2010 року

Географічні координати кутових точок ліцензійної площі:

Пн.Ш	48°58'34"	48°58'34"	48°58'30"	48°58'29"
Сх.Д.	24°17'01"	24°17'16"	24°17'19"	24°17'00"

Площа родовища 5,0 га.

Родовище валунно-піщано-гравійних порід "Берлоги" попередньо оцінене Івано-Франківським відділом комплексного проектування Державного підприємства – Українського державного інституту з проектування об'єктів дорожнього господарства "Укрдипродор". Цим підприємством виконано "Звіт по геолого економічній оцінці родовища валунно-піщано-гравійних порід "Берлоги" розташованого в Івано-Франківській області, Рожнятівського району, с.Берлоги. Апробовано станом на 01.03.2010р. попередньо оцінені балансові запаси місцевого значення у кількості 285 тис.куб.м за категорією C<sub>1</sub> ( код класу 121).

Протягом 2014-2016 рр. фізичною особою-підприємцем Балтрунасом Юрієм Едуардовичем (далі- ФОП «Балтрунас Ю.Е.») за технічним завданням ТОВ «СП «Будучність» виконано детальну геолого-економічну оцінку запасів валунно-гравійно-піщаних порід родовища «Берлоги».

Згідно протоколу №3814 засідання колегії Державної комісії України по запасах корисних копалин при Державній службі геології та надр України від 02 лютого 2017 року запаси валунно-гравійно-піщаної породи родовища «Берлоги» перераховані станом на 01.01.2017р. в кількості

Клас під кодом	Категорія запасів	Запаси корисної копалини, тис.м <sup>3</sup>
111	A	99,2
	B	193,8
	Всього (A+B):	293

Згідно звіту за формою 5-гр запаси валунно-гравійно-піщаних порід родовища «Берлоги» станом на 01.01.2019 року становлять:

Клас під кодом	Категорія запасів	Запаси корисної копалини, тис.м <sup>3</sup>
111	A	99,2
	B	153,8
	Всього (A+B):	253

### 1. Геологічна будова родовища

В геоструктурному відношенні район робіт розташований в межах Самбірської зони Передкарпатського крайового прогину.

В геологічній будові родовища приймають участь відклади четвертинної та неогенової систем.

Ділянка родовища приурочена до першої надзапальної тераси р.Лімниця з урахуванням 50-метрової захисної смуги, абсолютні позначки становлять 302 – 306,5м, площа – 5,0га.

За даними розвідувальних виробок середній геологічний розріз родовища наступний (зверху – вниз):

Четвертинна система

Сучасний відділ (Н)

0,2 – 0,9м – Грунтово – рослинний шар з корінням рослин (eH);

Верхній відділ (P<sub>III</sub>)

6.2 – 7,7м – Валунно-гравійно-піщана порода (a<sup>1</sup> P<sub>III</sub>)

Неогенова система, нижній відділ (N<sub>1</sub>)

Стебницька світа (N<sub>1st</sub>)

0,3 – 0,6м (розрита) – Глина сіра, щільна, піщаниста

Корисною копалиною є валунно-гравійно-піщана порода, складена гравієм і валунами осадових порід переважно обкоченої форми з домішкою піщано-глинистого матеріалу. Літологічно уламки представлені переважно пісковиками кварцовими тонко-дрібнозернистими, сірого, рожево-сірого, рідко темно-сірого кольору, на карбонатному або кремністому цементі, щільними, міцними. Зустрічаються обкочені уламки алевролітів, жильного кварцу, кременів.

Заповнювач представлений піщано-глинистим матеріалом, складеним переважно дрібними зернами кварцу, пісковиків, алевролітів, кременів.

Вміст гравійних фракцій (5-70мм) становить 52,08 – 75,0%, валунів (>70мм) – 70 – 26,0%, піщаної фракції (<5мм) – 13,17 – 23,06%.

Вміст пилуватих та глинистих частинок в гравійних фракціях незначний і становить 0,12 – 2,68%, в піщаній фракції коливається в значних межах від 10,9% до 17,90%, в цілому в гравійно-піщаній суміші становить 1,80 – 4,90%.

Потужність корисної копалини досить витримана і коливається від 6,2 до 7,7м, в середньому по родовищу становить 6,9м.

Піщано-гравійна суміш перекривається ґрунтово-рослинним шаром (сН) з окремими гальками пісковиків та корінням рослин потужністю від 0,2м до 0,9м, в середньому по родовищу – 0,6м.

Підстеляється корисна копалина породами стебницької світи нижнього неогену, які в даному районі літологічно складені глинами сірими, темно-сірими, аргілітоподібними, піщанистими, щільними.

Корисна копалина родовища – піщано-гравійна суміш – утворює плаstopодібний поклад з досить витриманими потужностями, що залягає на розмитій поверхні глинистих порід міоценового віку. Зміна потужностей корисної товщі контролюється морфологією денної поверхні ділянки та покрівлі підстеляючих порід (граф. додаток 2).

Абсолютні позначки покрівлі корисної товщі становлять 302,5 – 305,4м, підошви – 296,3 – 298,1м.

Для корисної копалини родовища характерною є мінливість вмісту пиловидних та глинистих частинок та витриманий гранулометричний та мінералого-петрографічний склад гравійних фракцій.

Гідрогеологічні умови родовища характеризуються наявністю в товщі корисної копалини водоносного горизонту, що залягає на глибинах від 1,6м до 3,5м від поверхні. Таким чином, обводненими є близько 70% запасів. Водозбагаченість горизонту велика – дебіт свердловин становить 5-7 л/с, знаходиться у прямому гідрологічному зв'язку з р.Лімниця.

За складністю геологічної будови родовище "Берлоги" можна віднести до 1 групи згідно класифікації ДКЗ, як плаstopодібний поклад незначних розмірів з витриманими потужностями та якісними показниками корисної копалини.

## 2. Якісна характеристика корисної копалини

За якісними показниками валуно-гравійно-піщана порода родовища в цілому відповідає вимогам ДСТУ БВ.2.7-206 : 2009, крім вмісту частинок менше 0,16мм в пробах пісків.. Враховуючи, що суміш буде подаватись на ДСЗ на переробку "мокрим способом", відбуватиметься збагачення природної суміші.

За даними розсіву гравійно-піщаної суміші гранулометричний склад корисної товщі виглядає наступним чином .

Характеристика гранулометричного складу гравійно-піщаної суміші

Коливання	Вміст фракцій, %							вміст пиловидних та глинист. част.
	> 70 мм	70-40 мм	40-20 мм	20-10 мм	10-5 мм	< 5 мм	пройшло через сито 0,16мм	
від	7,0	13,19	10,0	4,0	4,71	13,17	21,95	1,80
до	26,0	41,0	27,45	20,0	21,0	23,06	32,92	4,90



середньозважене								
по	13,30	22,98	18,53	13,96	12,21	18,97	26,09	2,84
ділянці								

Середньозважений зерновий склад породи наступний: валуни – 13,30%, гравій – 67,73%, пісок – 18,97%.

Враховуючи середньозважений вміст піску, гравію та валунів корисна копалина за типом породи є валунно-гравійно-піщаною згідно класифікації ДСТУ БВ.2.7-206 : 2009.

Петрографічний склад визначався по 7 пробах гравійно-піщаної суміші. В польових умовах якісний петрографічний склад визначався по фракціях шляхом розбирання матеріалу фракцій.

За даними визначень (текстові додатки С, Т) склад породи дуже витриманий: фракція більше 40мм на 100% складена зернами пісковиків кварцового, тонко-дрібнозернистого, щільного, міцного, масивного, сірого, рожево-сірого кольору, Основна маса (92 – 98%) гравійних фракцій розміром 40 - 5мм також складена зернами пісковиків кварцового тонко-дрібнозернистого. Сумарний вміст зерен інших порід – алевролітів, кременів складає 2 - 8%. Вміст зерен кременів у фракціях 40-20мм і 20-10мм і коливається від 0,5 до 5%, у фракції 5 - 10мм – 5 - 6%. Вміст зерен слабких порід (зерна вапняків) дуже незначний – від 0 до 2,5%.

Піщана фракція також характеризується витриманим петрографічним складом: основну масу фракції 5 - 0,63мм складають дрібні уламки пісковиків 70 - 90%, 1 - 6% - уламки алевролітів, 3 - 11% - зерна кременів. В дуже незначних кількостях присутні зерна алевролітів (1 – 5%), опалу (1- 2%). Фракція 0,63 - 0,16мм на 40 - 55% складена зернами кварцу, 39- 54% становлять дуже дрібні зерна пісковиків. Наявні також зерна кременів – 1- 4%, алевролітів – 0,2 – 1,5%. Серед шкідливих домішок зустрічаються також окремі зерна опалу лімоніту - 0,08 – 0,58%.

Усереднений петрографічний склад корисної товщі по фракціях родовища Берлоги наведений в таблиці:

Петрографічний склад гравійно-піщаної суміші

Фракції, мм	Петрографічний склад, %				
	пісковик	алевроліт	кварц	вапняк	кремій
> 70	100				
70-40	100				
40-20	97			2	1
20-10	94			2	4
10-5	92	0,5	0,5	1	6
5- 0,63	80	3	10		7
<0,63	50	1	46		3

За лабораторними даними в гравійній частині різко переважають зерна пісковика (92,05 – 100%), вміст зерен кременів становить 0,58 – 6,12%.

В більш крупній частині піщаної фракції (0,63-5,0мм) переважають зерна пісковиків (80%), в дрібній (<0,63мм) – зерна пісковиків (50%) і кварцу (46%). Вміст зерен кременів становить 3 - 7%.

В цілому валунно-гравійно-піщана суміш родовища Берлоги характеризується витриманим петрографічним складом, переважаюча більшість зерен гравію представлена пісковиками кварцовими, тонко-дрібнозернистими, щільними, дуже міцними, сірими, рожево-сірими, темно-сірими.

Середня щільність, насипна щільність і коефіцієнт розпушування валунно-гравійно-піщаної суміші визначались шляхом виїмка цілика із шурфу№2 і становлять: середня щільність – 2,0т/м<sup>3</sup>, коефіцієнт розпушування - 1,4, насипна щільність гравійно-піщаної суміші - 1,4 т/м<sup>3</sup>.

Згідно результатів проведених досліджень в польових умовах валунно-гравійно-піщана порода в природному стані відповідає вимогам ДСТУ БВ.2.7-206 : 2009 „Сировина для виробництва піску, гравію та щебеню із гравію для будівельних робіт. Технічні умови», і може використовуватись в природному стані для дорожнього будівництва, а також, як сировина для отримання шляхом розсіву та дроблення “мокрим” способом гравію, щебеню, піску для будівельних робіт.

Гравій фракцій 5-10мм, 10-20мм і 20-40мм за якісними показниками відповідають вимогам ДСТУ Б В.2.7-75 “Щебінь та гравій шільні природні для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій та робіт” за всіма показниками, крім значення потенційно-реакційної здатності, і можуть використовуватись для дорожнього будівництва, інших видів будівельних робіт. Гравій фракції 40-70мм та щебінь із гравію більше 20мм і валунів повністю відповідають вимогам стандартів і придатні для виготовлення важких бетонів, дорожнього будівництва, гребель, дамб і насипів, основ будівель і споруд, засипок, благоустрою територій та інших будівельних робіт. Валуні (фракція більше 70мм) придатні також в якості бутового каменю марки К-Б-О - 1000/25 ДСТУ Б В. 2.7 - 241 : 2010 “Камінь бутовий. Технічні умови.

Пісок із гравійно-піщаної суміші після збагачення придатний для використання у дорожньому будівництві, відсівні від дроблення щебеню відповідають вимогам ДСТУ Б В.2.7-32-95 “Пісок шільний природний для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій і робіт. Технічні умови” і придатні в якості дрібного заповнювача бетонів, будівельних розчинів, у дорожньому будівництві а також для благоустрою, рекультивациі та планування територій.

### 3. Основні техніко-економічні показники освоєння родовища

Очікувані техніко-економічні показники промислового освоєння родовища

№	Найменування показників	Один. виміру	Величина показника
1	2	3	4
1	Підраховані запаси ПГС в контурі кар’єру	тис. м <sup>3</sup>	300.3
2	Видобувні запаси ГПС	тис. м <sup>3</sup>	287.7
3	Об’єм розкритих порід в кар’єрі, всього	тис. м <sup>3</sup>	30.2
3.1	у т.ч. ґрунтово-рослинний шар	тис. м <sup>3</sup>	25.2
4	Промисловий коефіцієнт розкриття	м <sup>3</sup> /м <sup>3</sup>	0.105

5	Середньоексплуатаційний коефіцієнт розкриву	м3/м3	0.100
6	Річна продуктивність кар'єру	тис. м3	20,0
6.1	по розкриву	тис. м3	1.52
6.2	по ПГС	тис. м3	15.2
7	Строк забезпечення підприємства запасами	рік	18.9
8	Собівартість річного випуску продукції	тис.грн.	1553.5
9	Вартість товарної продукції:		
9.1	річний випуск	тис.грн.	1842.7
10	Валовий прибуток, що оподатковується		
10.1	річний	тис.грн.	289.2
11	Податок з прибутку річний (18 %)	тис.грн.	52.1
12	Чистий прибуток		
12.1	річний	тис.грн.	237.1
12.2	за весь період розробки родовища	тис.грн.	4481.2
13	Капіталовкладення, всього	тис.грн.	1980.49
14	Виробничі фонди (основні + обігові), всього	тис.грн.	1711.6
15	Рівень рентабельності:		
16.1	до собівартості продукції	%	15.3
16.2	до виробничих фондів	%	13.9
17	Строк окупності капіталовкладень:		
17.1	по середньорічному прибутку	рік	8.4
18	Чистий дисконтований грошовий потік	тис.грн.	97.9
19	Індекс прибутковості	одиниця	1.05
20	Коеф. рентабельності гірничо-видобувного підприємства	одиниця	0.231

#### 4. Річна потужність кар'єру

Проектна	20,0 тис. м <sup>3</sup>
Фактична	20,0 тис м <sup>3</sup>



Додаток 2  
до Угоди про умови користування  
надрами з метою видобування  
корисних копалин валунно-  
піщано-гравійної суміші  
родовища «Берлоги»

від «21» грудня 2010 № 5250

**ПРОГРАМА РОБІТ**  
з видобування корисних копалин\*  
родовище валунно-гравійно-піщаної суміші «Берлоги»

№ п/п	Види робіт	Обсяги робіт	Джерело фінансу- вання	Строк проведення робіт
1	Продовження видобування валунно-гравійно-піщаної суміші	згідно проекту розробки	власні кошти	IV квартал 2019 року