



Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ

на користування надрами

Реєстраційний номер

3825

Дата видачі

від 22 березня 2006 року

Підстава надання:

Наказ від 22.11.2019 № 435 (внесення змін)

(дата прийняття та номер наказу Держгеонадр, протоколу Міжвідомчої комісії з організації укладення та виконання угоди про розподіл продукції або протоколу аукціонного комітету та договору купівлі-продажу)

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

видобування

Мета користування надрами:

видобування габро, придатних для видобутку блоків та виробництва плит і облицювальних виробів з них, спільно залягаюча корисна копалина та відходи від виготовлення облицювальних виробів придатні для виробництва щебеню будівельного і каменю будового, пісок із відсівів дроблення габро придатний для дорожнього будівництва, а також для рекультивациї, благоустрою та планування

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надається у користування

назва родовища

Юріївське родовище

Географічні координати:

	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5
ПШ	50°42'40"	50°42'44"	50°42'44"	50°42'41"	50°42'40"
СхД	28°48'46"	28°48'51"	28°48'52"	28°48'57"	28°48'58"
	T.6	T.7	T.8	T.9	T.10
ПШ	50°42'39"	50°42'38"	50°42'36"	50°42'37"	50°42'37"
СхД	28°48'58"	28°48'53"	28°48'49"	28°48'48"	28°48'49"

місцезнаходження:

Житомирська область, Хорошівський район

(область, район, населений пункт)

прив'язка на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України:

0,8 км на північний схід від с. Добринь

(напрямок, відстань від найближчого населеного пункту, залізничної станції, природоохоронних об'єктів)

площа

3,3 га

(визначається в одиницях виміру)

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

-

Вид корисної копалини відповідно до переліку корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

габро

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні):

габро придатне для виробництва блоків:

кат. В+С₁ - 210,23 (В - 113,23; С₁ - 97,0) тис. м³

габро придатне для виробництва щебеню (спільно залягаюча корисна копалина): кат. В - 1,93 тис. м³

(одиниця виміру, категорія, обсяг)

Ступінь освоєння надр:

розробляється з 2013 року

(розробляється, не розробляється)

Відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини (зазначається у разі видобування)

протокол ДКЗ України від 12.10.2017 № 4110

(дата складення, номер протоколу, найменування органу)

Джерело фінансування робіт, які планує виконати надрокористувач під час користування надрами

недержавне

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови:

1. Виконання умов Державного управління екоресурсів в Житомирській області (екологічна картка від 09.02.2004 року).
2. Виконання рекомендацій ДКЗ України (пункт 3.11 протоколу від 12.10.2017 № 4110).
3. Щорічний радіаційний контроль видобутої сировини в кар'єрі та продукції з неї на відповідність вимогам НРБУ-97.
4. Свчасно і в повному обсязі сплачувати обов'язкові платежі до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
5. Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України згідно з формою 5-гр.
6. Дотримання вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Відомості про власника:

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ІВАН»

КОД 30103238

12110, ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ, ХОРОШІВСЬКИЙ РАЙОН,
СЕЛИЩЕ МІСЬКОГО ТИПУ ІРШАНСЬК, ПРОЇЗД
КОРОСТЕНСЬКИЙ, БУДИНОК 1

(найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний номер, місце знаходження)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

Державне управління екоресурсів в Житомирській області
(екологічна картка від 09.02.2004 року)

Держнаглядохоронпраці - лист від 25.08.2004 № 5.3-12/5476

(найменування органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття та номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

до 22 (двадцять другого) березня
2026 (дві тисячі двадцять шостого) року

(цифрами та словами)

Угода про умови користування ділянкою надр є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами і визначає умови користування ділянкою надр

№ 3825 дп 25.02.2020

(дата складення та номер угоди про умови користування надрами)

Особа, уповноважена підписати спеціальний дозвіл на користування надрами:

Голова Державної служби
геології та надр України

(посада)

Р.Є. Ошмак

(підпис)

(ініціали та прізвище)

МП

АН 007262

Додаток до спеціального дозволу
на користування надрами, наданого з метою
видобування корисних копалин
габро Юріївського родовища
№ 3825 від 22.03.2006 року

Угода № 3825
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин
(нова редакція)

м. Київ

25 лютого 2020
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі Танаси Вертевської
Служби геології та надр України Олігара
Танаса Євеновича

який(а) діє на підставі Розпорядження Кабінету Міністрів
України від 06.11.2019 №1029-р та
Постанови про Державну службу геології
та надр України, затвердженої постановою
Кабінету Міністрів України від 30.12.2015 №1174 (далі - Держгеонадра)
з однієї сторони та Приватного підприємства «ІВАН», яке зареєстроване реєстраційною
службою Володарсько-Волинської районної державної адміністрації Житомирської
області 13.10.1998 р. за № 1 285 120 0000 000031, код КВЕД 08.11 в особі директора
Смелковського Івана Ігоровича, яка діє на підставі Статуту (далі - Надрокористувач), з
іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна окремо - Сторона) уклали цю Угоду про
умови користування надрами з метою видобування родовищ корисних копалин (далі -
Угода), яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами від
№ 3442 від 29.09.2004 року (далі - Дозвіл), про нижчевикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр: в 0,8 км на північний схід від с.Добринь Хорошівського району Житомирської області.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з видобування корисних копалин габро Юріївського родовища протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин, яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю.

4.5. Надрокористувач зобов'язаний в порядку визначеному законодавством у місячний строк повідомити Держгеонадрам про створення та/або придбання геологічної інформації.

4.6. Надрокористувач зобов'язаний повідомити Держгеонадрам про передачу ним права власності на геологічну інформацію чи права користування нею не пізніше ніж за 10 робочих днів до такої передачі.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право

користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6. Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами і положень цієї Угоди та в межах повноважень відповідно до діючого законодавства:

6.3.1 за результатами проведених заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди, центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів ДФС зупиняє дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством.

6.3.2 зупиняє дію дозволу за поданням Мінприроди за зверненням до Мінприроди Держекоінспекції та/або її територіальних органів щодо невиконання Надрокористувачем умов висновків з оцінки впливу на довкілля та/або висновків державної екологічної експертизи, відсутності висновку з оцінки впливу на довкілля та/або висновку державної екологічної експертизи діяльності з видобування корисних копалин.

6.3.3 припиняє право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.3.4 звертається з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживає заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з порушенням умов, передбачених такими дозволами.

6.4. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії.

6.5. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до її компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, установлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвратної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повінь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цією Угодою та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, продовження строку дії, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом викладення цієї Угоди в новій редакції, яка стає чинною після її письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.4. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.5. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилатися у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.6. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.7. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.8. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

11.9. Після підписання цієї Угоди уповноваженими особами Сторін, попередні редакції Угоди до спеціального дозволу № 3825 від «22» березня 2006 р вважаються такими, що втратили чинність.

12. Додатки до Угоди

- 12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:
- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
 - Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

Державна служба геології та надр України

03680, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20

Надрокористувач: Приватне підприємство «ІВАН»

Юридична адреса: 12110, Житомирська
область, Хорошівський район, смт. Іршанськ,
проїзд Коростенський, 1
тел. (04145) 4-30-26
ЄДРПОУ 30103238
р/р 26009210866
в АТ «Райффайзен Банк Аваль» м. Київ
МФО 380805

Директор ПП «ІВАН»

*Голова Державної
служби геології та
надр України*
Оніщенко Р.Є.

(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

(підпис)

Смелковський І.І.

(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

(підпис)

Примітки:

1. Угода та додатки подаються до Держгеонадр у двох примірниках, оформлюються заявником відповідно до примірних форм і засвідчуються підписом уповноваженої особи заявника.
2. Програма робіт обирається заявником відповідно до виду корисної копалини.
3. Заповнення назв, найменувань та відомостей заявника в передбачених для цього місцях в Угоді та додатках, рекомендовано здійснювати відповідним шрифтом (Times New Roman) з установленим розміром (12).

Додаток 1
до Угоди про умови
користування надрами з
метою
видобування корисних
копалин
від «25» листопада 2018 №
3825

Х А Р А К Т Е Р И С Т И К А
ділянки надр з метою видобування
корисних копалин

Юріївське родовище габро знаходиться в 0,8 км на північний схід від с. Добринь Хорошівського району Житомирської області.

Транспортні умови сприятливі в зв'язку з наявністю мережі автомобільних доріг місцевого значення. Найближча залізнична станція Нова Борова розташована на відстані близько 7 км на південний захід від родовища.

Джерелом господарсько-питного водопостачання населених пунктів є колодязі та гідрогеологічні свердловини, технічного - річки та штучні водоймища.

Клімат району родовища помірно-континентальний. Характеризується малосніжною помірно-холодною зимою і довготривалим літом.

В економічному відношенні район робіт є сільськогосподарським, з виробництвом і переробкою продуктів сільського господарства.

Значна частина населення зайнята на підприємствах місцевої промисловості, залізничному транспорті та гірничо-видобувній промисловості.

Геолорозвідувальні роботи на Юріївському родовищі габро були виконані в 2001-2003 рр. дочірнім підприємством „Житимирбуррозвідка” НАК „Надра України” за технічним завданням ПП «Іван» за кошти замовника.

У 2006 році ПП«Іван» отримало спеціальний дозвіл від 22.03.2006 № 3825 на користування надрами з метою видобування габро Юріївського родовища на площі 3,3 га строком до 22 березня 2026 року.

У 2017 році фізичною особою-підприємцем Балтрунасом Юрієм Едуардовичем відповідно до технічного завдання ПП «Іван» у межах площі, визначеної спеціальним дозволом на користування надрами, гірничим відводом та в контурі підрахунку запасів камеральним шляхом із використанням матеріалів геологорозвідувальних робіт попередніх років та тривалої експлуатації родовища проведено геолого-економічну оцінку габро Юріївського родовища.

Географічні координати кутових точок ліцензійної площі:

№№ кутових точок	ПнШ	СхД
1	2	3
1.	50 ⁰ 42'40"	28 ⁰ 48'46"
2.	50 ⁰ 42'44"	28 ⁰ 48'51"
3.	50 ⁰ 42'44"	28 ⁰ 48'52"
4.	50 ⁰ 42'41"	28 ⁰ 48'57"
5.	50 ⁰ 42'40"	28 ⁰ 48'58"

6.	50°42'39"	28°48'58"
7.	50°42'38"	28°48'53"
8.	50°42'36"	28°48'49"
9.	50°42'37"	28°48'48"
10.	50°42'37"	28°48'49"

Площа родовища: 3.3 га.

В геологічній будові Юріївського родовища габро в межах глибин, досягнутих пройденими на родовищі розвідувальними свердловинами, беруть участь габро коростенського інтрузивного комплексу протерозойського віку, його кора вивітрювання та осадові породи четвертинного віку.

Розкривні породи частково відпрацьовані та представлені ґрунтово-рослинним шаром (потужністю 0.2 м), породами пухкого розкриву – пісками, суглинками (середня потужність 1.2 м) та корою вивітрювання габро (середня потужність 1.3 м). До порід скельного розкриву віднесене вивітріле габро (середня потужність 0.3 м).

Основна корисна копалина на родовищі представлена дрібно- середньозернистим, масивним незміненим габро темно-сірого кольору, потужність якого до горизонту підрахунку запасів з абсолютною відміткою +171.0 м, змінюється від 6.1 м до 11.4 м і в середньому складає 9.2 м.

До спільно залягаючої корисної копалини на родовищі віднесено порушене вивітрюванням габро (середня потужність 0.3 м).

Видобування габро, придатних для видобутку блоків та виробництва плит і облицювальних виробів з них, спільно залягаючи корисна копалина та відходи від виготовлення облицювальних виробів придатні для виробництва щебеню будівельного і каменю бутового, пісок із відсівів дроблення габро придатний для дорожнього будівництва, а також для рекультивациі, благоустрою та планування

Фактичний вихід блоків складає 21.1%.

Запаси корисної копалини затверджені ДКЗ України (протокол від 12.10.2017 № 4110).

Відповідно до пункту 2.10 протоколу ДКЗ України від 12.10.2017 № 4110 залишок запасів незміненого габро по родовищу в цілому, врахованих Державним балансом запасів корисних копалин України станом на 01.01.2017 року за категорією В+С₁ становить 217.38 тис.м³. Різниця між перерахованими (210.0 тис.м³) і облікованими запасами в загальному складають 7.38 тис.м³ (-3.4%). Запаси порушеного вивітрюванням габро обліковуються в кількості 6.84 тис.м³. Різниця між перерахованими (2.2 тис.м³) і облікованими запасами становить 4.64 тис.м³ і пояснюється тим, що в 2017 році з підрахунку запасів порушених вивітрюванням габро виключені свердловини №№ 4 і 6 як такі, що розташовані за межами контуру підрахунку запасів по покрівлі корисної копалини, а також відповідним зменшенням середньої потужності порушених вивітрюванням габро.

Загальна кількість запасів врахована Державним балансом запасів корисних копалин України станом на 01.01.2019 року та складає за категоріями (тис.м³):

- габро придатне для виробництва блоків – В - 113.23; С₁ - 97.0; В+С₁ - 210.23;

-габро придатне для виробництва щебеню (спільно залягаюча корисна копалина) –

В - 1.93.

Річна продуктивність кар'єру складає - 9,71 тис.м³ (супутні корисні копалини 0,100; основні корисні копалини - 9,61) яка забезпечить підприємство запасами на строк 22 роки.

Питома сумарна активність природних радіонуклідів габро відповідає вимогам НРБУ – 97, згідно з якими корисна копалина відноситься до 1 класу будівельних

матеріалів за радіоактивністю і може використовуватись у всіх видах будівництва без обмежень.

Гірничо-геологічні та гідрогеологічні умови експлуатації родовища сприятливі для видобутку корисної копалина відкритим способом.

Експлуатація родовища не спричинить надмірної шкоди навколишньому природному середовищу. Згідно із законом України "Про охорону навколишнього природного середовища" під час експлуатації родовища передбачається повне використання корисної копалини та відходів виробництва і раціональне розміщення розкривних порід на місцевості.

Директор ПП «ІВАН»



І.І. Смєлковський

Додаток 2
до Угоди про умови
користування надрами з метою
видобування корисних копалин
від «15» 11 2019 № 3825

ПРОГРАМА РОБІТ
з видобування корисних копалин
габро Юріївського родовища

№ п/п	Вид робіт	Обсяг робіт	Джерело фінансування	Термін виконання
1	2	3	4	5
1.	Подальше видобування габро	згідно з проектом розробки родовища	Власні кошти	з I кв. 2020 р.

Держгеонадра:

*Голова Державної
служби геології та
надр України
Олішак Р.Є.*

(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

(підпис)

Надрокористувач:

Директор
ПП «ІВАН»

Смелковський І.Є.

(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

(підпис)

МП

МП