Державна служба геології та надр України

СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ

на користування надрами

Реєстраційний номер **6391**

Дата видачі **від 20 січня 2020 року**

Підстава надання: **Накази від 27.06.2019 № 204 (надання - розширення меж) від від 29.04.2020 № 151 (внесення змін)**

(дата прийняття та номер наказу Держгеонадр, протоколу Міжвідомчої комісії з організації укладення та виконання угод про розподіл продукції або протоколу аукціонного комітету та договору купівлі-продажу)

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами: **видобування**

Мета користування надрами: **видобування пісків, придатних для дорожнього будівництва, для використання в якості компонента в'яжучого щільних силікатних бетонів та для благоустрою, рекультивації і планування**

Відомості про ділянку надр (геологічну територію відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що надається у користування:

назва родовища: **Північна і Південна ділянки Спаського родовища**

Північна ділянка

Географічні координати:	Т.1	Т.2	Т.3	Т.4	Т.5	Т.6	Т.7	Т.8	Т.9
ПШ	50°39'22"	50°39'09"	50°39'03"	50°38'52"	50°38'41"	50°38'38"	50°38'31"	50°38'28"3	50°38'21"
СхД	30°42'41"	30°42'46"	30°42'48"	30°42'51"	30°42'56"	30°42'56"	30°42'56"	0°42'55"	30°42'51"
	Т.10	Т.11	Т.12	Т.13	Т.14	Т.15	Т.16	Т.17	Т.18
ПШ	50°38'19"	50°38'17"	50°38'12"	50°38'09"	50°38'05"	50°38'02"	50°37'58"	50°37'57"	50°37'58"
СхД	30°42'49"	30°42'46"	30°42'36"	30°42'27"	30°42'14"	30°42'06"	30°41'59"	30°41'56"	30°41'52"
	Т.19	Т.20	Т.21	Т.22	Т.23	Т.24	Т.25	Т.26	Т.27
ПШ	50°37'57"	50°37'54"	50°37'51"	50°37'49"	50°37'44"	50°37'37"	50°37'31"	50°37'24"	50°37'20"
СхД	30°41'44"	30°41'37"	30°41'35"	30°41'31"	30°41'23"	30°41'16"	30°41'11"	30°41'08"	30°41'11"
	Т.28	Т.29	Т.30	Т.31	Т.32	Т.33	Т.34	Т.35	Т.36
ПШ	50°37'16"	50°37'15"	50°37'11"	50°37'10"	50°37'11"	50°37'12"	50°37'13"	50°37'12"	50°37'10"
СхД	30°41'14"	30°41'17"	30°41'28"	30°41'30"	30°41'33"	30°41'44"	30°41'50"	30°41'58"	30°42'06"
	Т.37	Т.38	Т.39	Т.40	Т.41	Т.42	Т.43	Т.44	Т.45
ПШ	50°37'07"	50°37'09"	50°37'08"	50°37'10"	50°37'11"	50°37'16"	50°37'20"	50°37'25"	50°37'30"
СхД	30°42'03"	30°41'43"	30°41'28"	30°41'13"	30°41'09"	30°41'02"	30°41'02"	30°41'03"	30°41'03"
	Т.46	Т.47	Т.48	Т.49	Т.50	Т.51	Т.52	Т.53	Т.54
ПШ	50°37'36"	50°37'39"	50°37'42"	50°37'52"	50°37'57"	50°38'01"	50°38'05"	50°38'07"	50°38'10"
СхД	30°41'04"	30°41'05"	30°41'08"	30°41'26"	30°41'36"	30°41'47"	30°41'58"	30°42'06"	30°42'18"
	Т.55	Т.56	Т.57	Т.58	Т.59	Т.60	Т.61	Т.62	Т.63
ПШ	50°38'13"	50°38'15"	50°38'17"	50°38'23"	50°38'28"	50°38'35"	50°38'38"	50°38'40"	50°38'45"
СхД	30°42'29"	30°42'34"	30°42'38"	30°42'44"	30°42'48"	30°42'48"	30°42'48"	30°42'47"	30°42'47"
	Т.64	Т.65	Т.66	Т.67	Т.68	Т.69	Т.70	Т.71	Т.72
ПШ	50°38'46"	50°38'48"	50°38'55"	50°39'01"	50°39'08"	50°39'11"	50°39'14"	50°39'20"	50°39'21"
СхД	30°42'47"	30°42'46"	30°42'43"	30°42'42"	30°42'40"	30°42'39"	30°42'37"	30°42'34"	30°42'33"
	Т.73	Т.74	Т.75	Т.76	Т.77	Т.78	Т.79	Т.80	Т.81
ПШ	50°39'25"	50°39'34"	50°39'36"	50°39'37"	50°39'39"	50°39'40"	50°39'43"	50°39'47"	50°39'49"
СхД	30°42'31"	30°42'24"	30°42'22"	30°42'21"	30°42'20"	30°42'20"	30°42'19"	30°42'15"	30°42'15"

ПК «Україна». Зам. №-3750. 2017 р. IV кв.

	T.82	T.83	T.84	T.85	T.86	T.87	T.88	T.89	T.90
ПШ	50°39'49"	50°39'51"	50°39'55"	50°40'00"	50°40'07"	50°40'14"	50°40'17"	50°40'24"	50°40'24"
СхД	30°42'13"	30°42'11"	30°42'09"	30°42'06"	30°42'04"	30°42'03"	30°42'03"	30°42'05"	30°42'10"
	T.91	T.92	T.93	T.94	T.95	T.96	T.97	T.98	T.99
ПШ	50°40'18"	50°40'17"	50°40'08"	50°40'02"	50°39'57"	50°39'53"	50°39'50"	50°39'46"	50°39'44"
СхД	30°42'11"	30°42'11"	30°42'14"	30°42'15"	30°42'17"	30°42'18"	30°42'20"	30°42'22"	30°42'24"
	T.100	T.101	T.102						
ПШ	50°39'41"	50°39'35"	50°39'35"						
СхД	30°42'27"	30°42'32"	30°42'32"						

Південна ділянка

Географічні координати:	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5	T.6	T.7	T.8	T.9
ПШ	50°36'07"	50°36'09"	50°36'10"	50°36'15"	50°36'20"	50°36'26"	50°36'32"	50°36'39"	50°36'42"
СхД	30°37'55"	30°37'53"	30°37'50"	30°37'43"	30°37'39"	30°37'38"	30°37'39"	30°37'45"	30°37'52"
	T.10	T.11	T.12	T.13	T.14	T.15	T.16	T.17	T.18
ПШ	50°36'42"	50°36'44"	50°36'43"	50°36'42"	50°36'40"	50°36'42"	50°36'42"	50°36'44"	50°36'45"
СхД	30°37'58"	30°38'04"	30°38'11"	30°38'26"	30°38'38"	30°38'48"	30°39'02"	30°39'14"	30°39'29"
	T.19	T.20	T.21	T.22	T.23	T.24	T.25	T.26	T.27
ПШ	50°36'44"	50°36'42"	50°36'37"	50°36'25"	50°36'24"	50°36'22"	50°36'24"	50°36'27"	50°36'33"
СхД	30°40'02"	30°40'14"	30°40'29"	30°40'49"	30°40'53"	30°41'03"	30°41'30"	30°42'00"	30°42'13"
	T.28	T.29	T.30	T.31	T.32	T.33	T.34	T.35	T.36
ПШ	50°36'37"	50°36'44"	50°36'49"	50°36'49"	50°36'42"	50°36'38"	50°36'33"	50°36'27"	50°36'25"
СхД	30°42'20"	30°42'25"	30°42'25"	30°42'31"	30°42'30"	30°42'28"	30°42'22"	30°42'10"	30°42'08"
	T.37	T.38	T.39	T.40	T.41	T.42	T.43	T.44	T.45
ПШ	50°36'19"	50°36'18"	50°36'18"	50°36'18"	50°36'23"	50°36'31"	50°36'36"	50°36'40"	50°36'42"
СхД	30°41'29"	30°41'13"	30°41'05"	30°41'02"	30°40'47"	30°40'30"	30°40'22"	30°40'04"	30°39'51"
	T.46	T.47	T.48	T.49	T.50	T.51	T.52	T.53	T.54
ПШ	50°36'42"	50°36'41"	50°36'42"	50°36'41"	50°36'39"	50°36'37"	50°36'36"	50°36'36"	50°36'37"
СхД	30°39'44"	30°39'41"	30°39'35"	30°39'28"	30°39'27"	30°38'58"	30°38'43"	30°38'35"	30°38'26"
	T.55	T.56	T.57	T.58	T.59	T.60	T.61	T.62	T.63
ПШ	50°36'38"	50°36'37"	50°36'35"	50°36'33"	50°36'25"	50°36'20"	50°36'16"	50°36'13"	50°36'10"
СхД	30°38'13"	30°38'03"	30°37'54"	30°37'49"	30°37'41"	30°37'43"	30°37'46"	30°37'51"	30°37'57"

місцезнаходження: **Київська область, Броварський район**

(область, район, населений пункт)

прив'язка на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України: **від 18-го до 34-го км вверх за течією по р. Десна від місця впадіння в р. Дніпро**

(напрямок, відстань від найближчого населеного пункту, залізничної станції, природоохоронних об'єктів)

площа: **Північна ділянка – 113,5 га; Південна ділянка – 89,0 га**
загальна площа родовища – 202, 5 га

(зазначається в одиницях виміру)

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби): -

Вид корисної копалини відповідно до переліків корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827: **піски**

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні):

Північна ділянка: кат. C_1 - 3045 тис. м^3
Південна ділянка: кат. C_1 - 3812 тис. м^3
Разом: кат. C_1 - 6857 тис. м^3
Крім того, запаси пісків Північної ділянки (від 32 до 34 км р. Десна від впадіння її в р. Дніпро) Спаського родовища, апробовані ДКЗ України за межами спеціального дозволу на користування надрами станом на 01.06.2018 за кат. C_2 – 1646 тис. м^3

(одиниця виміру, категорія, обсяг)

Ступінь освоєння надр: **розробляється**

(розробляється, не розробляється)

Відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини (зазначається у разі видобування): **протокол ДКЗ України від 12.12.2018 № 4616**

(дата складення, номер протоколу, найменування органу)

Державна служба геології та надр України

СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ

на користування надрами

недержавне

Джерело фінансування робіт, які планує виконати надрокористувач під час користування надрами

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови:

1. Виконання умов Міністерства екології та природних ресурсів України - лист від 31.01.2019 № 5/4-11/1187-19.
2. Виконання рекомендацій ДКЗ України (пункт 3.10 протоколу від 12.12.2018 № 4616).
3. Протягом 3-х років опрацювати та подати на державну експертизу до ДКЗ України матеріали детальної геолого-економічної оцінки запасів пісків Спаського родовища, що апробовані пунктом 3.4 протоколу ДКЗ України від 12.12.2018 № 4616.
4. Щорічний радіаційний контроль за породами в кар'єрі та готовою продукцією на відповідність вимогам НРБУ-97.
5. Своєчасно і в повному обсязі сплачувати обов'язкові платежі до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
6. Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України згідно з формою 5-гр.
7. Забороняється провадження планованої діяльності, визначеної Законом України «Про оцінку впливу на довкілля», без дотримання вимог зазначеного Закону. Виконання екологічних умов провадження планової діяльності, визначених згідно із Законом України «Про оцінку впливу на довкілля».

Відомості про власника:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІНДУСТРІЯ-СЕРВІС ЛТД»
КОД 32658487
01013, МІСТО КИЇВ, ВУЛИЦЯ ПРОМИСЛОВА, БУДИНОК 7

(найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи — підприємця, ідентифікаційний номер, місцезнаходження)

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

Броварська районна рада – вважається погодженим згідно з абзацом десятим пункту 9 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615

Міністерства екології та природних ресурсів України – лист від 31.01.2019 № 5/4-11/1187-19

(найменування органу, який погодив надання дозволу, дата прийняття та номер документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років)

до 3 (третього) вересня 2029 (дві тисячі двадцять дев'ятого) року
(згідно з наказом)

(цифрами та словами)

Угода про умови користування ділянкою надр є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами і визначає умови користування ділянкою надр

№ 6391 від 13.08.2020

(дата складення та номер угоди про умови користування надрами)

Особа, уповноважена підписати спеціальний дозвіл на користування надрами:

Голова Державної служби геології та надр України — (посада)

(підпис)

Р.Є. ОПІМАХ — (ініціали та прізвище)

МП

Голова Державної служби
геології та надр України

Р.Є. ОПІМАХ

АА№007491

Додаток до спеціального дозволу
на користування надрами, наданого з метою
видобування корисних копалин
пісків Північної і Південної ділянок
Спаського родовища
(назва корисної копалини та ділянки надр)
№ 6391 від «20» січня 2020 року

Угода № 6391
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин
(нова редакція)

м. Київ 18 серпня 2020
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі Голови Державної служби геології та надр України Опімаха Ігоря Євгеновича,

який(а) діє на підставі розпорядження Кабінету Міністрів України від 06.11.2019 №1024-р та Положення про Державну службу геології та надр України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.12.2015 № 1174 (далі - Держгеонадра) з однієї сторони та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІНДУСТРІЯ-СЕРВІС ЛТД»,
(повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи підприємця)

яке зареєстроване Голосіївською районною у місті Києві державною адміністрацією 7.11.2003 року, реєстраційний №1 068 120 0000 008639,
(орган реєстрації, дата та реєстраційний номер)

код КВЕД 08.12 Добування піску, гравію, глин і каоліну,
(код класифікації видів економічної діяльності щодо здійснення господарської діяльності з користування надрами)

в особі директора Васяновича Сергія Миколайовича,
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)

який(а) діє на підставі Статуту
(назва документа)

(далі - Надрокористувач), з іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна окремо - Сторона) уклали цю Угоду про умови користування надрами з метою видобування родовищ корисних копалин (далі - Угода), яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на користування надрами від «20» січня 2020 року № 6391 (далі - Дозвіл), про нижчевикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр Київська область, Броварський район, від 18-го до 34-го км вверх за течією по р. Десна від місця впадіння в р. Дніпро.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з видобування корисних копалин -- _____пісків_____
(назва корисної копалини)
протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин, яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватись за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю.

4.5. Надрокористувач зобов'язаний в порядку визначеному законодавством у місячний строк повідомити Держгеонадрам про створення та/або придбання геологічної інформації.

4.6. Надрокористувач зобов'язаний повідомити Держгеонадрам про передачу ним права власності на геологічну інформацію чи права користування нею не пізніше ніж за 10 робочих днів до такої передачі.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребовувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або

призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідовувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6 Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами і положень цієї Угоди та в межах повноважень відповідно до діючого законодавства:

6.3.1 за результатами проведених заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди, центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів ДФС зупиняє дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством.

6.3.2 зупиняє дію дозволу за поданням Мінприроди за зверненням до Мінприроди Держекоінспекції та/або її територіальних органів щодо невиконання Надрокористувачем умов висновків з оцінки впливу на довкілля та/або висновків державної екологічної експертизи, відсутності висновку з оцінки впливу на довкілля та/або висновку державної екологічної експертизи діяльності з видобування корисних копалин.

6.3.3 припиняє право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.3.4 звертається з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживає заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з порушенням умов, передбачених такими дозволами.

6.4. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії.

6.5. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до його компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, установлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідворотної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повінь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, продовження строку дії, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом викладення цієї Угоди в новій редакції, яка стає чинною після її письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.4. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.5. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилатися у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.6. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якої відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.7. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.8. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

11.9. Після підписання цієї Угоди уповноваженими особами Сторін, попередні редакції Угоди до спеціального дозволу № 6391 від «20» січня 2020 року вважаються такими, що втратили чинність.

12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

Державна служба
геології та надр України

03680, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20

Голова Державної служби геології та надр України
Опімах Р.Є.
(посада, прізвище, ім'я, по батькові) (підпис)

Надрокористувач
повне найменування: **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІНДУСТРІЯ-СЕРВІС ЛТД»**

юридична адреса: 01013, м. Київ,
вул. Промислова, 7
ЄДРПОУ 32658487
тел.(044) 27-58-20, 235-31-26

Директор
ТОВ «БУДІНДУСТРІЯ-СЕРВІС ЛТД»
Васянович Сергій Миколайович
(посада, прізвище, ім'я, по батькові) (підпис)

Примітки:
1. Угода та додатки подаються до Держгеонадр у двох примірниках, оформлюються заявником відповідно до примірних форм і засвідчуються підписом уповноваженої особи заявника.
2. Програма робіт обирається заявником відповідно до виду корисної копалини.
3. Заповнення назв, найменувань та відомостей заявника в передбачених для цього місцях в Угоді та додатках, рекомендовано здійснювати відповідним шрифтом (Times New Roman) з установленим розміром (12).

Додаток 1
до Угоди про умови користування надрами з метою видобування корисних копалин
від «20» січня 2020 № 6391

ХАРАКТЕРИСТИКА
ділянки надр

1. Загальні відомості про ділянку надр

1.1. Місце розташування родовища, адміністративна прив'язка

Спаське родовище піску, Північна і Південна ділянки, знаходиться в руслі р. Десна з 18 км по 34 км в верх за течією від місця впадіння в р. Дніпро між селами Зазим'є і Рожни Броварського району Київської області. Площа родовища розділяється на Північну та Південну ділянки санітарною зоною Броварського водозабору, яка знаходиться між 25 та 26 км р. Десна.

1.2. Відомості про затвердження (апробування) запасів корисної копалини

У 2018 р. ВК «Геолог» за технічним завданням ТОВ «БУДІНДУСТРІЯ-СЕРВІС ЛТД» на підставі матеріалів розвідки 2007-2008 рр. і досвіду розробки родовища, а також за даними спостережень за змінами русла р. Десна за період з 2008 по 2018 р. та за результатами виконаних в 2018 р. промірів дна в руслі ріки й порівняння їх з такими ж промірами 2008 р. виконана геолого-економічна оцінка (переоцінка та дорозвідка) Спаського родовища пісків (ділянки Північна та Південна), а також проведена попередня оцінка площі дорозвідки від 32-го до 34-го км.

За результатами проведених робіт станом на 01.06.2018 р. затверджені балансові запаси піску Спаського родовища у кількості (тис. $м^3$) згідно протоколу ДКЗ України від 12.12.2018 №4616 становлять:

- Північна ділянка, категорія $С_1$ – 3045;
- Південна ділянка, категорія $С_1$ – 3812; разом, категорія $С_1$ – 6857, код класу 111;

апробовані балансові запаси становлять:

- Північна ділянка, категорія $С_2$ – 1646;

разом по родовищу, категорія $С_1+С_2$ – 8503.

1.3. Загальна кількість запасів на час надання спеціального дозволу на користування надрами.

У Державному балансі запасів корисних копалин України станом на 01.01.2018 р. на Спаському родовищі (ділянки Північна і Південна) обліковуються затверджені балансові запаси руслових пісків, що затверджувались ДКЗ відповідно до протоколів ДКЗ №№ 1586, 1798, 3732 у кількості:

Категорія запасів	Запаси пісків, тис. $м^3$		
	Північна ділянка	Південна ділянка	разом
$С_1$	487	3890	4377

Державна комісія України по запасах корисних копалин (ДКЗ України) розглянула матеріали звіту «Геолого-економічна оцінка (переоцінка та дорозвідка) Спаського родовища пісків, Північна та Південна ділянки, що експлуатується, в Броварському районі Київської області» та відповідно до пунктів 3, 4 Положення про Державну комісію України по запасах корисних копалин, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.11.2000 № 1689, протоколом від 12 грудня 2018 р. №4616 п о с т а н о в и л а:

Пункт 3.3. Затвердити станом на 01.06.2018 р. балансові розвідані запаси пісків місцевого значення ділянок Північна і Південна Спаського родовища, що придатні для дорожнього будівництва, для використання як компонент в'яжучого щільних силікатних бетонів відповідно до

вимог ДСТУ Б. В.2.7-32-95 "Пісок щільний природний для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій і робіт. Технічні умови", за перерахунком відповідно до пункту 3.2 цього протоколу, в кількості:

Код класу	Категорія запасів	Запаси пісків, тис. $м^3$		
		Північна ділянка	Південна ділянка	разом
111	C_1	3045	3812	6857

Пункт 3.4. Апробувати станом на 01.06.2018 р. на умовах економічного ризику балансові попередньо розвідані запаси пісків місцевого значення ділянки Північна (від 32 до 34 км р. Десна від впадіння її в р. Дніпро) Спаського родовища, що придатні для дорожнього будівництва, для використання як компонент в'яжучого щільних силікатних бетонів відповідно до вимог ДСТУ Б. В.2.7-32-95 "Пісок щільний природний для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій і робіт. Технічні умови", в кількості:

Код класу	Категорія запасів	Запаси, тис. $м^3$
122	C_2	1646

2 . Географічні координати кутових точок та площа ділянки надр.

Кутова точка та її номер	Координати (Пулково, 1942)	
	Північної широти	Східної довготи
1	2	3
Північна ділянка		
Точка 1	50° 39' 22"	30° 42' 41"
Точка 2	50° 39' 09"	30° 42' 46"
Точка 3	50° 39' 03"	30° 42' 48"
Точка 4	50° 38' 52"	30° 42' 51"
Точка 5	50° 38' 41"	30° 42' 56"
Точка 6	50° 38' 38"	30° 42' 56"
Точка 7	50° 38' 31"	30° 42' 56"
Точка 8	50° 38' 28"	30° 42' 55"
Точка 9	50° 38' 21"	30° 42' 51"
Точка 10	50° 38' 19"	30° 42' 49"
Точка 11	50° 38' 17"	30° 42' 46"
Точка 12	50° 38' 12"	30° 42' 36"
Точка 13	50° 38' 09"	30° 42' 27"
Точка 14	50° 38' 05"	30° 42' 14"
Точка 15	50° 38' 02"	30° 42' 06"
Точка 16	50° 37' 58"	30° 41' 59"
Точка 17	50° 37' 57"	30° 41' 56"
Точка 18	50° 37' 58"	30° 41' 52"
Точка 19	50° 37' 57"	30° 41' 44"
Точка 20	50° 37' 54"	30° 41' 37"
Точка 21	50° 37' 51"	30° 41' 35"
Точка 22	50° 37' 49"	30° 41' 31"
Точка 23	50° 37' 44"	30° 41' 23"
Точка 24	50° 37' 37"	30° 41' 16"
Точка 25	50° 37' 31"	30° 41' 11"
Точка 26	50° 37' 24"	30° 41' 08"

Точка 27	50° 37' 20"	30° 41' 11"
Точка 28	50° 37' 16"	30° 41' 14"
Точка 29	50° 37' 15"	30° 41' 17"
Точка 30	50° 37' 11"	30° 41' 28"
Точка 31	50° 37' 10"	30° 41' 30"
Точка 32	50° 37' 11"	30° 41' 33"
Точка 33	50° 37' 12"	30° 41' 44"
Точка 34	50° 37' 13"	30° 41' 50"
Точка 35	50° 37' 12"	30° 41' 58"
Точка 36	50° 37' 10"	30° 42' 06"
Точка 37	50° 37' 07"	30° 42' 03"
Точка 38	50° 37' 09"	30° 41' 43"
Точка 39	50° 37' 08"	30° 41' 28"
Точка 40	50° 37' 10"	30° 41' 13"
Точка 41	50° 37' 11"	30° 41' 09"
Точка 42	50° 37' 16"	30° 41' 02"
Точка 43	50° 37' 20"	30° 41' 02"
Точка 44	50° 37' 25"	30° 41' 03"
Точка 45	50° 37' 30"	30° 41' 03"
Точка 46	50° 37' 36"	30° 41' 04"
Точка 47	50° 37' 39"	30° 41' 05"
Точка 48	50° 37' 42"	30° 41' 08"
Точка 49	50° 37' 52"	30° 41' 26"
Точка 50	50° 37' 57"	30° 41' 36"
Точка 51	50° 38' 01"	30° 41' 47"
Точка 52	50° 38' 05"	30° 41' 58"
Точка 53	50° 38' 07"	30° 42' 06"
Точка 54	50° 38' 10"	30° 42' 18"
Точка 55	50° 38' 13"	30° 42' 29"
Точка 56	50° 38' 15"	30° 42' 34"
Точка 57	50° 38' 17"	30° 42' 38"
Точка 58	50° 38' 23"	30° 42' 44"
Точка 59	50° 38' 28"	30° 42' 48"
Точка 60	50° 38' 35"	30° 42' 48"
Точка 61	50° 38' 38"	30° 42' 48"
Точка 62	50° 38' 40"	30° 42' 47"
Точка 63	50° 38' 45"	30° 42' 47"
Точка 64	50° 38' 46"	30° 42' 47"
Точка 65	50° 38' 48"	30° 42' 46"
Точка 66	50° 38' 55"	30° 42' 43"
Точка 67	50° 39' 01"	30° 42' 42"
Точка 68	50° 39' 08"	30° 42' 40"
Точка 69	50° 39' 11"	30° 42' 39"
Точка 70	50° 39' 14"	30° 42' 37"
Точка 71	50° 39' 20"	30° 42' 34"
Точка 72	50° 39' 21"	30° 42' 33"
Точка 73	50° 39' 25"	30° 42' 31"
Точка 74	50° 39' 34"	30° 42' 24"
Точка 75	50° 39' 36"	30° 42' 22"
Точка 76	50° 39' 37"	30° 42' 21"
Точка 77	50° 39' 39"	30° 42' 20"

Точка 78	50° 39' 40"	30° 42' 20"
Точка 79	50° 39' 43"	30° 42' 19"
Точка 80	50° 39' 47"	30° 42' 15"
Точка 81	50° 39' 49"	30° 42' 15"
Точка 82	50° 39' 49"	30° 42' 13"
Точка 83	50° 39' 51"	30° 42' 11"
Точка 84	50° 39' 55"	30° 42' 09"
Точка 85	50° 40' 00"	30° 42' 06"
Точка 86	50° 40' 07"	30° 42' 04"
Точка 87	50° 40' 14"	30° 42' 03"
Точка 88	50° 40' 17"	30° 42' 03"
Точка 89	50° 40' 24"	30° 42' 05"
Точка 90	50° 40' 24"	30° 42' 10"
Точка 91	50° 40' 18"	30° 42' 11"
Точка 92	50° 40' 17"	30° 42' 11"
Точка 93	50° 40' 08"	30° 42' 14"
Точка 94	50° 40' 02"	30° 42' 15"
Точка 95	50° 39' 57"	30° 42' 17"
Точка 96	50° 39' 53"	30° 42' 18"
Точка 97	50° 39' 50"	30° 42' 20"
Точка 98	50° 39' 46"	30° 42' 22"
Точка 99	50° 39' 44"	30° 42' 24"
Точка 100	50° 39' 41"	30° 42' 27"
Точка 101	50° 39' 35"	30° 42' 32"
Точка 102	50° 39' 35"	30° 42' 32"
Південна ділянка		
Точка 1	50° 36' 07"	30° 37' 55"
Точка 2	50° 36' 09"	30° 37' 53"
Точка 3	50° 36' 10"	30° 37' 50"
Точка 4	50° 36' 15"	30° 37' 43"
Точка 5	50° 36' 20"	30° 37' 39"
Точка 6	50° 36' 26"	30° 37' 38"
Точка 7	50° 36' 32"	30° 37' 39"
Точка 8	50° 36' 39"	30° 37' 45"
Точка 9	50° 36' 42"	30° 37' 52"
Точка 10	50° 36' 42"	30° 37' 58"
Точка 11	50° 36' 44"	30° 38' 04"
Точка 12	50° 36' 43"	30° 38' 11"
Точка 13	50° 36' 42"	30° 38' 26"
Точка 14	50° 36' 40"	30° 38' 38"
Точка 15	50° 36' 42"	30° 38' 48"
Точка 16	50° 36' 42"	30° 39' 02"
Точка 17	50° 36' 44"	30° 39' 14"
Точка 18	50° 36' 45"	30° 39' 29"
Точка 19	50° 36' 44"	30° 40' 02"
Точка 20	50° 36' 42"	30° 40' 14"
Точка 21	50° 36' 37"	30° 40' 29"
Точка 22	50° 36' 25"	30° 40' 49"
Точка 23	50° 36' 24"	30° 40' 53"
Точка 24	50° 36' 22"	30° 41' 03"
Точка 25	50° 36' 24"	30° 41' 30"

Точка 26	50° 36' 27"	30° 42' 00"
Точка 27	50° 36' 33"	30° 42' 13"
Точка 28	50° 36' 37"	30° 42' 20"
Точка 29	50° 36' 44"	30° 42' 25"
Точка 30	50° 36' 49"	30° 42' 25"
Точка 31	50° 36' 49"	30° 42' 31"
Точка 32	50° 36' 42"	30° 42' 30"
Точка 33	50° 36' 38"	30° 42' 28"
Точка 34	50° 36' 33"	30° 42' 22"
Точка 35	50° 36' 27"	30° 42' 10"
Точка 36	50° 36' 26"	30° 42' 03"
Точка 37	50° 36' 19"	30° 41' 29"
Точка 38	50° 36' 18"	30° 41' 13"
Точка 39	50° 36' 18"	30° 41' 05"
Точка 40	50° 36' 18"	30° 41' 02"
Точка 41	50° 36' 23"	30° 40' 47"
Точка 42	50° 36' 31"	30° 40' 30"
Точка 43	50° 36' 36"	30° 40' 22"
Точка 44	50° 36' 40"	30° 40' 04"
Точка 45	50° 36' 42"	30° 39' 54"
Точка 46	50° 36' 42"	30° 39' 44"
Точка 47	50° 36' 41"	30° 39' 41"
Точка 48	50° 36' 42"	30° 39' 35"
Точка 49	50° 36' 41"	30° 39' 28"
Точка 50	50° 36' 39"	30° 39' 27"
Точка 51	50° 36' 37"	30° 38' 58"
Точка 52	50° 36' 36"	30° 38' 43"
Точка 53	50° 36' 36"	30° 38' 35"
Точка 54	50° 36' 37"	30° 38' 26"
Точка 55	50° 36' 38"	30° 38' 13"
Точка 56	50° 36' 37"	30° 38' 03"
Точка 57	50° 36' 35"	30° 37' 54"
Точка 58	50° 36' 33"	30° 37' 49"
Точка 59	50° 36' 25"	30° 37' 41"
Точка 60	50° 36' 20"	30° 37' 43"
Точка 61	50° 36' 16"	30° 37' 46"
Точка 62	50° 36' 13"	30° 37' 51"
Точка 63	50° 36' 10"	30° 37' 57"

Площа Північної ділянки – 113,5 га;
Площа Південної ділянки – 89,0 га;
Загальна площа Спаського родовища – 202,5 га.

3. Геологічна характеристика (ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування тощо),

В геоструктурному відношенні Спаське родовище приурочене до північно-західного борту Дніпрово-Донецької западини, де виділяються два структурних поверхи. Нижній представляє собою складчасту систему, що складена глибоко метаморфізованими породами (граніто-гнейси, мігматити). Глибина їх залягання в районі – 150-250 м. Верхній структурний поверх складений відкладами палеозою, мезозою, кайнозою, які мають моноклінальне

залягання та представляють платформений чохол. До верхньої частини чохла і приурочено Спаське родовище

Спаське родовище руслових пісків (ділянки Північна і Південна) розвідане в 2007-2008 роках за кошти ТОВ «БУДІНДУСТРІЯ-СЕРВІС ЛТД».

В 2007– 2008 роках були пробурені 98 свердловин обсягом – 603,5 м, по корисній копалині. Відібрано на фізико-механічні випробування – 167 проби, на хімічний аналіз в якості будівельних пісків – 12 проб, спектральний аналіз – 6 проб, на фізико-механічний аналіз ґрунтів – 3 проби, на радіаційно-гігієнічну оцінку – 12 проб.

Міністерство охорони навколишнього природного середовища України надало ТОВ «БУДІНДУСТРІЯ-СЕРВІС ЛТД» Спеціальний дозвіл на користування надрами (видобування) № 5005 від 3 вересня 2009 року по видобуванню пісків будівельних Спаського родовища, Північна та Південна ділянки, на загальній площі 180,54 га строком дії 20 років.

Акт про надання гірничого відводу виданий Київською обласною радою за № 30 від 21.10.2010 р. на площу 260,10 га строком дії на 19 років.

Робочий проект промислової розробки Спаського родовища був розроблений спеціалізованим підприємством ПП Геомаркетпроет» у 2012 р.

Корисною копалиною на Спаському родовищі (ділянки Північна і Південна) є піски алювіальні сучасного віку, розташовані в руслі р. Десна.

Піски кварцові світло-сірого, у верхній частині нерідко жовтуватого кольору, дрібнозернисті, дуже дрібнозернисті та тонкі, що характеризуються потужністю в межах підрахунку розвіданих запасів від 0,3 до 8,5 м. Піски залягають нижче урізу води в р. Десна (НПГ – 93,2-92,5 м) на глибинах від +0,5 (ділянки намивання) до 7,7 м. Підошва покладу корисної копалини прийнята глибиною 8,0 м відповідно до проекту розробки. Поклад пісків характеризується пластоподібною формою, залягає субгоризонтально, має складну будову з незакономірним розповсюдженням пісків різного зернового складу. Морфологія покладу залежить від рельєфу дна; конфігурація промислового покладу обмежена положеннями берегів і контуром спеціального дозволу на користування надрами. Підошва корисної копалини на родовищі буровими свердловинами не розкрита, загальна потужність сучасних алювіальних пісків у районі родовища за даними регіональних геологічних досліджень складає 20 м. Поклад підрахованих запасів пісків на плані характеризується стрічкоподібною формою довжиною 13,2 км, є звивистим по руслу річки, що меандрує. Ширина покладу по верху проектних кар'єрів змінюється в межах від 58 до 196 м.

Потужність пісків на ділянці дорозвідки (між 32-34 км) змінюється в межах від 0,3 до 9,4 м (середня 7,0 м).

Розкривні породи на родовищі відсутні.

Оцінка запасів пісків Спаського родовища (ділянки Північна і Південна) виконана за даними буріння свердловин 2007-2008 рр. і топографічної зйомки території родовища масштабу 1 : 2000, проведеної станом на 01.06.2018 року.

Щільність розвідувальної мережі, що застосовувалась під час розвідки родовища, відповідає особливостям його геологічної будови. Відстань між свердловинами для запасів категорії C_1 змінюється в межах від 90 до 400 м. Для ділянки дорозвідки (між 32 і 34 км) відстань між точками спостереження (замірів глибин дна) становить близько 20 м, що визначено при проведені топографо-геодезичних (гідрографічних) робіт.

Якість корисної копалини родовища вивчена за результатами дослідження проб, відібраних із керну свердловин.

Обсяг проведених досліджень такий:

Вид дослідження	Обсяг досліджень, проб
Фізико-механічні дослідження	167 (451 пог. м)
Хімічний аналіз	12
Спектральний аналіз	12
Мінералогічний аналіз	12
Радіаційно-гігієнічна оцінка	12

Обробка проб виконувалась за загально прийнятою системою. Методи відбору проб і їхня кількість експертизою погоджені.

Якість корисної копалини досліджувалась (2007-2008 рр.) у Центральній лабораторії ПДРГП "Північгеологія" (нині ДП "Українська геологічна компанія"). Радіаційно-гігієнічні випробування пісків проведені в лабораторії ДП "Українська геологічна компанія" (2018 р).

Випробування, класифікація та оцінка пісків виконувались згідно з вимогами і за методиками ДСТУ Б В.2-7-29-95 "Дрібні заповнювачі природні, із відходів промисловості, штучні для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій та робіт. Класифікація", ДСТУ Б В.2.7-32-95 "Пісок щільний природний для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій і робіт. Технічні умови", ДСТУ Б В.2.7-232:2010 "Пісок для будівельних робіт. Методи випробувань".

Результати фізико-механічних випробувань піску характеризуються такими показниками:

Показник	Значення показника		
	по пробах	середньозважене по перетину	ділянка дорозвідки
Насипна густина, кг/м^3	1350-1634		1540-1600
Дійсна густина, г/см^3	2,62-2,64		2,63-2,64
Модуль крупності	0,7-1,93	1,35-1,44	1,4-1,7
Вміст зерен розміром, %:			
– більше 10 мм	0,0-0,52	0,01-0,04	відсутні
– більше 5 мм	0,0-0,53	0,01-0,04	відсутні
– більше 2,5 мм	0,0-0,20	не визначався	0,0-0,1
– більше 1,25 мм	0,0-5,3	0,05-0,17	0,0-0,15
– більше 0,63 мм	0,02-23,79	не визначався	0,1-6,8
– більше 0,315 мм	1,59-81,08	не визначався	25,0-74,6
– більше 0,16 мм	52,36-99,38	не визначався	92,1-98,7
Вміст зерен, що проходять крізь сито № 016 мм, %	0,62-47,6 (9 проб – 22,58-47,6)	3,64-9,11	1,3-7,9
Вміст пиловидних і глинистих часток, %	0,03-19,72	0,28-6,85	0,1-1,0
Вміст органічних домішок	Низький		

Відповідно до ДСТУ Б В.2-7-29-95 "Дрібні заповнювачі природні, із відходів промисловості, штучні для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій та робіт. Класифікація" піски родовища залежно від густини відносяться до класу щільних, група піску за густиною – важкі; за зерновим складом – до групи тонкого, дрібного і дуже дрібного; за вмістом пиловидних і глинистих часток – до групи з дуже низьким вмістом; вміст органічних домішок – дуже низький (рідина не забарвлена).

За мінералогічним складом піски кварцові (вміст кварцу становить 93,04-98,23 %), польових шпатів – 0,55-1,36 %, детриту – 0,58-1,74 %. Шкідливі домішки (халцедон – 0,31-0,68 %) містяться на рівні допустимих значень. У невеликих кількостях присутні карбонат та уламки гірських порід, органічні залишки. У вигляді поодиноких зерен зафіксовані опал, ільменіт, колофан, апатит, дистен, андалузит, ставроліт, турмалін, глауконіт, гранат, піроксен.

За хімічним складом піски мономінеральні, кварцові, вміст SiO_2 становить 95,19-98,80 %, сумарний вміст лужних оксидів у перерахунку на Na_2O – 0,14-0,86 %. Вміст сірчанокислих сполук у перерахунку на SO_3 становить 0,012-0,03 %, що відповідає вимогам ДСТУ Б В.7-32-95 "Пісок щільний природний для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій та робіт. Технічні умови".

Загалом піски Спаського родовища за середньозваженими показниками якості по перетину придатні як компонент в'яжучого щільних силікатних бетонів та для дорожнього будівництва відповідно до вимог ДСТУ Б В.7-32-95 "Пісок щільний природний для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій та робіт. Технічні умови", а також придатні для благоустрою, рекультивації та планування відповідно до рекомендацій таблиці А.1 ДСТУ Б В.2.7-29-95

"Дрібні заповнювачі, із відходів промисловості, штучні для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій та робіт. Класифікація".

Результати фізико-механічних випробувань збагаченого піску після видобування гідромеханізованим способом характеризуються такими показниками:

Показник	Значення показника	
	після збагачення	сертифікаційні випробування
Насипна густина, кг/м^3	не визначалась	1480-1634
Істинна густина, г/см^3	не визначалась	2,62-2,55
Модуль крупності	1,23-1,66	1,6-1,6
Вміст зерен розміром, %:		
– більше 10 мм	не визначалась	0-0,1
– більше 5 мм	відсутні	відсутні
– більше 2,5 мм	0,02-0,58	0,25-1,0
– більше 1,25 мм	0,05-1,50	5,3-1,4
– більше 0,63 мм	1,34-5,57	23,79-5,9
– більше 0,315 мм	27,89-65,12	55,08-56,0
– більше 0,16 мм	93,28-98,39	96,23-95,5
Вміст зерен, що проходять крізь сито № 016 мм, %	1,61-6,72	3,77-4,5
Вміст пиловидних та глинистих часток, %	не визначалась	1,7-0,2

Піски Спаського родовища після збагачення придатні як компонент в'яжучого щільних силікатних бетонів та для дорожнього будівництва відповідно до вимог ДСТУ Б В.7-32-95 "Пісок щільний природний для будівельних матеріалів, виробів, конструкцій та робіт. Технічні умови".

Радіаційно-гігієнічна оцінка пісків родовища виконана за даними вимірів гамма-каротажу 98 свердловин (603,5 п. м) (2007-2008 рр.) та за даними гамма-спектрометричних аналізів 12 проб збагачених пісків (2016 р.). Інтенсивність гамма-випромінювання по корисній копалині з керну свердловин змінюється в межах від 9 до 12 мкР/год. Сумарна питома активності природних радіонуклідів змінюється у межах від 8 до 16 Бк/кг. Корисна копалина за радіоактивністю відноситься до 1 класу будівельних матеріалів і може використовуватись для всіх видів будівництва без обмежень згідно з ДБН В.1.4-1.01.97 "Регламентовані радіаційні параметри. Допустимі рівні".

Гірничо-геологічні умови Спаського родовища ділянки Північна і Південна сприятливі для його розробки. Роботи проводитимуться у міжнерестовий період, що дозволить проводити видобуток піску з найменшим екологічним ризиком.

Розробку родовища здійснюють гідромеханізованим способом із застосуванням плавучих земснарядів С-42 із землесосом ГРУ-2000/63 та ЛС-27 із землесосом ГРУ-1600/25 і складують на тимчасові карти намиву (склади піску), що розташовуються на берегах р. Десна. В подальшому планується частково видобутий пісок складувати гідропісконавантажувачем ГПП-11 на плавучі засоби транспортування – несамохідні плоскодонні баржі БП-67, БП-71 вантажопідйомністю відповідно 1000 т і 750 т. Нині під розміщення тимчасових карт намиву укладені договори з 4 власниками земельних ділянок загальною площею 12,2846 га. Плавучими засобами транспортування – баржами пісок планується доставляти до двох проміжних складів, розташованих в районі 28, 31 км р. Десна площею відповідно 2,2 га і 1,1 га, які є власністю ТОВ «БУДІНДУСТРІЯ-СЕРВІС ЛТД». Річний об'єм видобутку можливо розмістити при частковій реалізації піску з карт намиву та повторного намиву на ці карти протягом року.

Відвантаження піску із наземних штабелів на автотранспорт споживачів здійснюється колісними навантажувачами LG 956L та L956FH з ковшем 3,0 м^3, а також гусеничним екскаватором з об'ємом ковша 1,8 м^3.

Для виконання допоміжних робіт на проміжному складі і на картах намиву застосовують бульдозер SHANTUI SD16.

При побудові проектного контуру кар'єру на момент погашення кути укосів приймаються рівними: по корисній копалині 11° (1:5).

Спаське родовище пісків (ділянки Північна і Південна ділянки) за складністю геологічної будови віднесене до групи родовищ дуже складної геологічної будови (3 група) відповідно до Класифікації запасів і ресурсів корисних копалин державного фонду надр.

Спаське родовище пісків (ділянки Північна і Південна ділянки) визнане підготовленим до подальшої промислової експлуатації.

Подальше використання надр Спаського родовища пісків забезпечує потреби в піску як будівельному матеріалі для господарюючих суб'єктів і фізичних осіб (приватних споживачів) регіону. Розробка родовища не завдає наднормативної шкоди навколишньому середовищу, з іншого боку збільшить пропускну спроможність ріки, що сприяє зменшенню діючого потоку води в руслі, зменшить розмивання берегів.

Надрокористувач

Директор ТОВ «БУДІНДУСТРІЯ-СЕРВІС ЛТД»
Васянович Сергій Миколайович
(посада уповноваженої особи, прізвище, ім'я, по батькові,)

(підпис)

Додаток 2
до Угоди про умови користування надрами з метою видобування корисних копалин
від «20» січня 2020 № 6391

ПРОГРАМА РОБІТ
з видобування пісків Північної і Південної ділянок Спаського родовища
у Броварському районі Київської області
(назва корисної копалини та ділянки надр)

№ п/п	Види робіт	Обсяги робіт	Джерело фінансування	Строк проведення робіт
1	Внесення змін до спеціального дозволу у зв'язку з виявленням технічної помилки після отримання спеціального дозволу №6391 від 20.01.2020 року	1	Власні кошти	II-III квартали 2020 р.
2	Коригування робочого проекту на розробку родовища в порядку встановленому законодавством	1	Власні кошти	III-IV квартали 2020 р.
3	Переоформлення гірничого відводу №30 від 21.10.2010 року	1	Власні кошти	III-IV квартали 2020 р.
4	Продовження видобування на ділянці затверджених запасів в межах спеціального дозволу на користування надрами №5005 від 03.09.2009 року (тис. $м^3$)	Згідно з проектом розробки родовища	Власні кошти	III квартал 2020 р.
5	Видобування після розширення меж спеціального дозволу на користування надрами №5005 від 03.09.2009р.	Згідно з проектом розробки родовища	Власні кошти	Після виконання пунктів №2, 3

Держгеонадра
Голова
Державної служби
геології та надр України
Опімах Р.Є.
(посада, прізвище, ім'я, по батькові) (підпис)

Надрокористувач
Директор
ТОВ «БУІНДУСТРІЯ-СЕРВІС ЛТД»
Васянович Сергій Миколайович
(посада, прізвище, ім'я, по батькові) (підпис)