



Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ на користування надрами

Реєстраційний номер

3590

Дата видачі

від 29 грудня 2004 року

Підстава надання

Наказ від 11.11.2020 № 508 (внесення змін)

(Випи видається на користь власника, державного, приватного, місцевих органів влади з організації виконання та виконання роботи про розвідку продукції або про розвідку родовища на родовищі, крім продукції)

Вид користування надрами відповідно до статті 14 Кодексу України про надра, статті 13 Закону України «Про нафту і газ» та пункту 5 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами

видобування

Мета користування надрами

видобування апатит-ільменітових руд для отримання апатитових та ільменітових концентратів для забезпечення сировиною хіміко-металургійної промисловості та супутніх корисних копалин для цементної та будівельної промисловості

Властості про власне надр (геологічна територія відповідно до державного балансу запасів корисних копалин України), що знається у користуванні

назва родовища

Стремигородське родовище

Географічні координати:

	T.1	T.2	T.3	T.4	T.5	T.6	T.7	T.8
ПівШ	50°52'31"	50°52'34"	50°52'38"	50°52'38"	50°52'39"	50°52'39"	50°52'38"	50°52'39"
Схід	28°48'12"	28°48'15"	28°48'22"	28°48'36"	28°48'47"	28°48'54"	28°48'59"	28°49'28"
	T.9	T.10	T.11	T.12	T.13	T.14	T.15	T.16
ПівШ	50°52'37"	50°52'29"	50°52'24"	50°52'10"	50°52'02"	50°51'58"	50°51'55"	50°51'50"
Схід	28°49'40"	28°49'52"	28°49'56"	28°50'02"	28°50'03"	28°50'05"	28°50'02"	28°50'03"
	T.17	T.18	T.19	T.20	T.21	T.22	T.23	T.24
ПівШ	50°51'47"	50°51'44"	50°51'42"	50°51'40"	50°51'39"	50°51'39"	50°51'37"	50°51'36"
Схід	28°50'02"	28°50'09"	28°50'11"	28°50'11"	28°50'10"	28°50'07"	28°50'07"	28°50'05"
	T.25	T.26	T.27	T.28	T.29	T.30	T.31	T.32
ПівШ	50°51'40"	50°51'38"	50°51'41"	50°51'40"	50°51'41"	50°51'44"	50°51'49"	50°52'04"
Схід	28°49'53"	28°49'45"	28°49'38"	28°49'29"	28°49'16"	28°49'06"	28°48'58"	28°48'40"
	T.33	T.34	T.35					
ПівШ	50°52'14"	50°52'22"	50°52'28"					
Схід	28°48'32"	28°48'28"	28°48'22"					

місцезнаходження

Житомирська область, Коростенський район

(область, район, населений пункт)

прям'язка на місцевості відповідно до адміністративно-територіального устрою України

на південний схід від с. Діброва

(напрямок, відстань від найближчого населеного пункту, залізничної станції, приладаохоронних об'єктів)

площа

285,5 га

(вказується в одиницях виміру)

Обмеження щодо глибини використання (у разі потреби)

Вид корисної копалини відповідно до переліку корисних копалин загальнодержавного та місцевого значення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 грудня 1994 р. № 827

Загальний обсяг запасів (ресурсів) на час надання спеціального дозволу на користування надрами (основні, супутні):

корисна копалина: апатит-ільменітові руди;
супутні корисні копалини - габро-анортозит, габро, каолін, жорства;
супутні корисні компоненти - п'ятиокис ванадію, скандій, фтор

Держбаланс "Руди титану": Апатит-ільменітові руди
Каолін, жорства, (тис.м³): В - 10069,3; С₁ - 3775,0; В+С₁ - 13844,3;

Вивірене та кристалічне габро, (тис.т):
В - 442134,9; С₁ - 415966,7; В+С₁ - 858101,6; С₂ - 434011,9;

Держбаланс "Апатит": П'ятиокис фосфору в апатиті, (тис.т)

Каолін, жорства: В - 160,6; С₁ - 24,5; В+С₁ - 185,1;

Вивірене та кристалічне габро: В - 13992,9; С₁ - 9549,3; В+С₁ - 23542,2;
С₂ - 8099,0;

Супутні корисні компоненти:

Держбаланс "Руди ванадію": П'ятиокис ванадію в апатит-ільменітових рудах, (тис.т):

в ільменіті в корі вивірювання: С₂ - 3,5;

в ільменіті в вивіреному та корінному габро: С₂ - 219,4;

Держбаланс "Скандій":

Відомості щодо кількості запасів належать до інформації, що складає державну таємницю

Держбаланс "Фтор": Фтор в апатиті, (тис. т):

В - 605,2; С₁ - 408,3; В + С₁ - 1013,5; С₂ - 345,2.

Супутні корисні копалини:

Держбаланс "Сировина цементна":

Породи кори вивірювання - каолін, жорства, вивірені породи, (тис. т):

А - 1874,0; В - 5377,0; С₁ - 25104,0; А + В+С₁ - 32355,0.

Держбаланс "Камінь будівельний":

Габро-анортозит, (тис. м³): А - 12701,0; В - 41250,0; С₁ - 143785,0;

А+В+С₁ - 197736,0.

(однина, тисячі, мільйони, обсяг)

Ступінь освоєння надр:

розробляється

(розробляється, не розробляється)

Відомості про затвердження (впробацію) запасів корисної копалини (заявчастя у разі видобування)

ДКЗ України, протоколи від 29.11.2016 № 3725-ДСК;
від 16.04.2019 № 4764-ДСК

(дані складові, номер протоколу, підписувача документа)

Джерело фінансування робіт, які планує виконати надрокористувач під час користування надрами

недержавне

(державні або недержавні кошти)

Особливі умови:

- Виконання умов:
 - Міністерства екології та природних ресурсів України - від 06.07.2012 №13242/06/10-12;
 - Державного управління охорони навколишнього природного середовища в Житомирській обл. (екологічна картка від 30.05.2012 № 2784/В-4/1-1-131);
 - Держгірпромнагляду України - від 05.07.2012 № 5595/0/3.1-5/6/12.
- Виконання рекомендацій ДКЗ СРСР (п 3.7 протоколу ДКЗ СРСР від 23.10.1981 № 8856 та п. 3.6 протоколу від 23.10.1981 № 8857).
- Виконання рекомендацій ДКЗ України (п 3.7 протоколу від 29.11.2016 № 3725-ДСК)
- Своєчасна і в повному обсязі сплата обов'язкових платежів до Державного бюджету згідно з чинним законодавством.
- Щорічний радіаційний контроль за породами в кар'єрі та готовою продукцією на відповідність вимогам НРБУ-97.
- Щорічна звітність перед Державною службою геології та надр України згідно з формою 5-гр.
- Дотримання вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Відомості про власника:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАЛКИ-ІЛЬМЕНІТ»
КОД 31280048
12110, ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ, ХОРОШІВСЬКИЙ РАЙОН, СЕЛИЩЕ
МІСЬКОГО ТИПУ ІРШАНСЬК, ВУЛИЦЯ ШЕВЧЕНКА, БУДИНОК 1-А

(найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або підприємств, ін.з., як балансові фізичної особи - підприємств, ідентифікаційний номер, місцезнаходження)

AN0007680

Видомок
середній
надрани

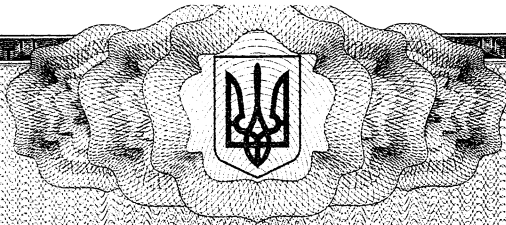
Строк
користу

Угода
вкладі
користу
користу

Обсяг, тис

Гол
та н

МП



Державна служба геології та надр України



СПЕЦІАЛЬНИЙ ДОЗВІЛ

на користування надрами

Відомості про погодження надання спеціального дозволу на користування надрами:

Міністерство екології та природних ресурсів України - від 06.07.2012 № 13242/06/10-12
Держгірпромнагляд України - від 05.07.2012 № 5595/0/3.1-5/6/12

(Надтермінна форма, згідно з підписом видавця дозволу. Дата прийняття на разкур документа про погодження)

Строк дії спеціального дозволу на користування надрами (кількість років):

до 21 (двадцять першого) серпня 2032 (дві тисячі тридцять другого) року

(визначити по скільки)

Угода про умови користування ділянкою надр є частиною спеціального дозволу на користування надрами і визначає умови користування ділянкою надр.

№ 14.12.2020 № 3590

(дата складання на чашці угоди про умови користування надрами)

Особа, уповноважена підписати спеціальний дозвіл на користування надрами:

Голова Державної служби геології та надр України

Р.С. ОШМАХ

(посада)

(підпис)

(ініціали та прізвище)

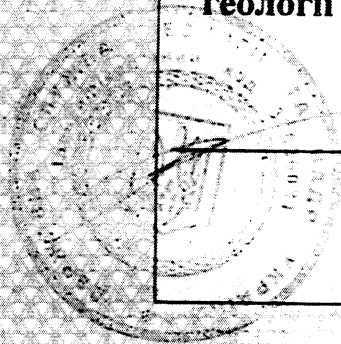
МП





**Голова Державної служби
геології та надр України**

Р.Є. ОПІМАХ



Додаток до спеціального дозволу на користування надрами, наданого з метою видобування корисних копалин апатит-ільменітові руди, супутні корисні копалини – габро-анортозит, габро, каолін, жорства, супутні корисні компоненти – п'ятиокиси ванадію, скандію, фтор Стремигородського родовища

№ 3590 від «29» грудня 2004 року

**Угода № 3590
про умови користування надрами
з метою видобування корисних копалин
(нова редакція)**

м. Київ

14 грудня 2015 року
(дата укладення)

Державна служба геології та надр України, в особі *Тетяни Вадимівни*
Служби геології та надр України Омеляка Романа Євгеновича

який(а) діє на підставі *розпорядження Кабінету Міністрів України від 06.11.2014 № 1019-р та*
Бюлетеню про прийняття службою геології та надр України рішення про призначення
Омеляка Романа Євгеновича на посаду керівника Держгеонадра від 30.12.2015 № 474 (далі - Держгеонадра) з однієї
сторони та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАЛКИ-ІЛЬМЕНІТ»,
яке зареєстроване Володарсько-Волинською районною державною адміністрацією
Житомирської області 30.03.2001 №12851200000000115, код КВЕД 07.29 Добування руд інших
кольорових металів, в особі директора Бондаря Івана Костянтиновича, який діє на підставі
Статуту підприємства (далі - Надрокористувач), з іншої сторони (далі разом - Сторони, а кожна
окремо - Сторона) уклали цю Угоду про умови користування надрами з метою видобування
корисних копалин (далі - Угода), яка є невід'ємною частиною спеціального дозволу на
користування надрами від «29» грудня 2004 року № 3590 (далі - Дозвіл), про нижчевикладене.

1. Предмет Угоди

1.1. Держгеонадра надає Надрокористувачу право тимчасового користування ділянкою надр з метою видобування корисних копалин, а Надрокористувач зобов'язується виконувати та дотримуватись умов користування ділянкою надр, передбачених Дозволом, цією Угодою та нормами діючого законодавства.

2. Відомості про ділянку надр, яка надана в користування

2.1. Місцезнаходження ділянки надр Житомирська область, Коростенський район, на південний схід від с.Діброва.

2.2. Просторові межі ділянки надр, яка є предметом цієї Угоди, ступінь геологічного вивчення та освоєння об'єкта надрокористування, відомості про затвердження (апробацію) запасів корисної копалини та загальна кількість запасів на час надання Дозволу вказуються Надрокористувачем у характеристиці ділянки надр, яка є Додатком 1 та невід'ємною частиною цієї Угоди.

3. Умови користування ділянкою надр, яка надана в користування

3.1. Умови користування надрами, види, обсяги, джерело фінансування та строки виконання Надрокористувачем робіт з видобування корисних копалин – апатит-ільменітові руди, супутні корисні копалини – габро-анортозит, габро, каолін, жорства, супутні корисні компоненти – п'ятиокиси ванадію, скандію, фтор протягом строку дії Дозволу визначаються в Програмі робіт з видобування корисних копалин, яка підписується Сторонами, є Додатком 2 та невід'ємною частиною цієї Угоди (далі – Програма робіт).

3.2. Програма робіт в цілому або окремі її показники, у разі потреби можуть змінюватися та/або доповнюватися за взаємною згодою Сторін у межах дії Дозволу та цієї Угоди.

3.3. Сторона, яка ініціює внесення змін та/або доповнень до Програми робіт, зобов'язана надати іншій Стороні відповідні письмові обґрунтування та підтверджуючі документи.

3.4. Сторона, яка одержала від іншої Сторони письмові обґрунтування з підтверджуючими документами та пропозиції щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт зобов'язана в місячний термін надати іншій Стороні письмову вмотивовану відповідь щодо прийняття пропозицій щодо внесення змін та/або доповнень до Програми робіт.

3.5. Строк виконання робіт з метою видобування корисних копалин може бути продовжений за умови продовження строку дії Дозволу та цієї Угоди, із внесенням відповідних змін до Програми робіт.

3.6. Особливі умови користування надрами визначаються в Дозволі та цією Угодою і є обов'язковими до виконання Надрокористувачем.

4. Права Сторін на геологічну інформацію про надра

4.1. Використання та розпорядження Сторонами геологічною інформацією про надра здійснюється в порядку визначеному законодавством.

4.2. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету є державною власністю.

4.3. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) за рахунок коштів державного бюджету, надається Надрокористувачу на праві користування та володіння без права розпорядження на договірній основі в порядку визначеному законодавством.

4.4. Геологічна інформація про надра, створена (придбана) Надрокористувачем під час дії Дозволу за власні кошти, є його власністю.

4.5. Надрокористувач зобов'язаний в порядку визначеному законодавством у місячний строк повідомити Держгеонадрам про створення та/або придбання геологічної інформації.

4.6. Надрокористувач зобов'язаний повідомити Держгеонадрам про передачу ним права власності на геологічну інформацію чи права користування нею не пізніше ніж за 10 робочих днів до такої передачі.

5. Інші права та обов'язки Сторін

5.1. Держгеонадра має право:

5.1.1 витребувати у Надрокористувача звітні дані та інформацію про виконання цієї Угоди;

5.1.2 видавати та направляти Надрокористувачу в межах своєї компетенції відповідні приписи, розпорядження та/або повідомлення;

5.1.3 здійснювати відповідно до діючого законодавства державний геологічний контроль за раціональним і ефективним використанням надр Надрокористувачем;

5.1.4 притягувати Надрокористувача відповідно до діючого законодавства і умов цієї Угоди до відповідальності, в тому числі, зупиняти дію Дозволу або припиняти право користування надрами шляхом анулювання Дозволу в порядку визначеному законодавством;

5.1.5 в установленому законодавством порядку вживати заходів до припинення всіх видів робіт з використання надр, що проводяться Надрокористувачем з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, в тому числі якщо роботи ведуться з застосуванням методів і способів, що негативно впливають на стан надр, призводять до забруднення навколишнього

природного середовища або шкідливих наслідків для здоров'я населення, а також в інших випадках, передбачених законодавством України;

5.1.6 у встановленому законодавством порядку вживати заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування або з порушенням умов, передбачених такими дозволами;

5.1.7 направляти матеріали щодо виявлених порушень в інші уповноважені державні органи для проведення контрольних дій і перевірок, притягнення Надрокористувача до відповідальності та/або вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

5.2. Держгеонадра зобов'язана:

5.2.1 своєчасно розглядати звернення Надрокористувача;

5.2.2 своєчасно розглядати отримані від Надрокористувача програми, плани, звіти та інші документи, які необхідні для виконання робіт, визначених цією Угодою.

5.3. При виконанні робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.3.1 приступити до проведення робіт на визначеній ділянці надр не пізніше ніж через 2 (два) роки з моменту початку строку дії Дозволу;

5.3.2 забезпечувати охорону надр та довкілля в межах ділянки надр, наданої в користування, а також забезпечувати приведення порушених земель у стан, придатний для використання за призначенням, або придатний для подальшого їх використання у суспільному виробництві відповідно до Програми робіт;

5.3.3 проводити роботи у терміни та в межах, зазначених у Програмі робіт;

5.3.4 дотримуватися вимог законодавства України, чинних стандартів, правил, норм виконання робіт, пов'язаних з користуванням надрами;

5.3.5 допускати уповноважених посадових осіб Держгеонадр для здійснення заходів державного геологічного контролю в порядку та на підставах визначених чинним законодавством України;

5.3.6 відшкодовувати збитки, заподіяні підприємствам, установам, організаціям, громадянам та довкіллю;

5.3.7 відшкодовувати у встановленому порядку власникам землі та землекористувачам збитки та втрати, завдані внаслідок користування земельними ділянками відповідно до мети користування надрами визначеної Дозволом;

5.3.8 використовувати надра відповідно до мети, для якої їх було надано;

5.3.9 забезпечувати безпеку людей, майна та навколишнього природного середовища;

5.3.10 дотримуватися вимог та умов, передбачених Дозволом та цією Угодою;

5.3.11 надавати в установленому порядку Держгеонадрам інформацію щодо користування надрами;

5.3.12 при виконанні робіт передбачених Дозволом та цією Угодою застосовувати прогресивні технології і техніку, що забезпечують повне, комплексне і раціональне використання надр;

5.3.13 зберігати розвідувальні гірничі виробки і свердловини, які можуть бути використані при розробці родовищ та в інших цілях, і ліквідувати у встановленому порядку виробки і свердловини, які не підлягають подальшому використанню;

5.3.14 зберігати геологічну і виконавчо-технічну документацію, зразки гірських порід і руд, дублікатів проб корисних копалин, які можуть бути використані при подальшому вивченні та використанні надр;

5.3.15 дотримуватися протипожежної безпеки на родовищі та нести за неї персональну відповідальність;

5.3.16 зупинити виконання на наданій йому у користування ділянці надр цільових робіт, передбачених Дозволом, після зупинення дії Дозволу та після його анулювання;

5.3.17 у разі зупинення дії Дозволу проводити на ділянці надр роботи, пов'язані із запобіганням виникненню аварійної ситуації або усуненням її наслідків, а також виконувати заходи, спрямовані на усунення порушень, що стали підставою для зупинення дії Дозволу;

5.3.18 проводити у порядку встановленому законодавством повторну експертизу та оцінку запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр зазначеної (зазначених) у Дозволі та цій Угоді;

5.3.19 внести зміни до Дозволу та цієї Угоди протягом 3 (трьох) місяців з моменту проведення повторної експертизи та оцінки запасів родовищ(а) корисних копалин ділянки (ділянок) надр;

5.3.20 забезпечити раціональне комплексне використання і охорону надр згідно з цією Угодою та Програмою робіт;

5.3.21 створити безпечні для працівників і населення умови проведення робіт, пов'язаних з користуванням ділянкою надр отриманою з метою видобування корисних копалин;

5.3.22 у встановленому порядку забезпечити виконання вимог законодавства про оцінку впливу на довкілля.

5.4. При ліквідації робіт відповідно до умов цієї Угоди Надрокористувач зобов'язаний:

5.4.1 провести та здійснити фінансування ліквідаційних робіт відповідно до затвердженого в установленому порядку Проекту робіт;

5.4.2 у випадку повної або часткової ліквідації чи консервації гірничодобувного об'єкта гірничі виробки привести у стан, який гарантує безпеку людей, майна і навколишнього природного середовища, а в разі консервації - зберегти родовища та гірничі виробки на весь період консервації;

5.4.3 здійснювати за погодженням з органами державного гірничого нагляду та іншими заінтересованими органами у порядку встановленому законодавством ліквідацію і консервацію гірничодобувних об'єктів або їх ділянок.

5.5. Надрокористувач має право:

5.5.1 здійснювати на наданій йому ділянці надр розробку родовища корисних копалин та інші роботи згідно з умовами Дозволу та цієї Угоди;

5.5.2 розпоряджатися видобутими корисними копалинами в порядку визначеному законодавством України;

5.5.3 вести, припиняти свою діяльність на отриманій в користування ділянці надр на умовах, визначених Дозволом, цією Угодою та законодавством України;

5.5.4 при виконанні робіт відповідно до Дозволу та умов цієї Угоди залучати на підрядних умовах виконавців окремих видів робіт, які мають технічні можливості, що відповідають вимогам чинного законодавства.

5.6. Надрокористувач несе відповідальність за дотриманням залученими виконавцями умов Дозволу та умов користування надрами відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням умов користування надрами та положень цієї Угоди

6.1. Контроль за виконанням умов користування надрами відповідно до діючого законодавства та положень цієї Угоди, здійснюється незалежно кожною із Сторін.

6.2. Надрокористувач при проведенні робіт здійснює різні види виробничого контролю, а також здійснює контроль за виконанням та якістю робіт, які проводить залучений виконавець.

6.3. Держгеонадра проводить заходи державного геологічного контролю за виконанням умов користування надрами і положень цієї Угоди та в межах повноважень відповідно до діючого законодавства:

6.3.1 за результатами проведених заходів геологічного контролю, безпосередньо або за поданням Мінприроди, центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері здійснення державного гірничого нагляду, епідеміологічного нагляду (спостереження), державного нагляду (контролю) за додержанням вимог законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища, органів місцевого самоврядування, органів ДФС зупиняє дію Дозволу у випадках передбачених пунктом 22 Порядку надання спеціальних дозволів на користування надрами затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615 (далі Порядок) та в інших випадках, передбачених законодавством.

6.3.2 зупиняє дію дозволу за поданням Мінприроди за зверненням до Мінприроди Держекоінспекції та/або її територіальних органів щодо невиконання Надрокористувачем умов висновків з оцінки впливу на довкілля та/або висновків державної екологічної експертизи, відсутності висновку з оцінки впливу на довкілля та/або висновку державної екологічної експертизи діяльності з видобування корисних копалин.

6.3.3 припиняє право користування надрами шляхом анулювання Дозволу у випадках, передбачених пунктом 23 Порядку та в інших випадках, передбачених законодавством;

6.3.4 звертається з позовом до адміністративного суду з метою припинення всіх видів робіт із використання надр, що проводяться з порушенням стандартів та правил і можуть спричинити псування родовищ, істотне зниження ефективності робіт або призвести до значних збитків, а також вживає заходів до зупинення діяльності підприємств, установ та організацій, що здійснюють використання надр без спеціальних дозволів на користування надрами або з порушенням умов, передбачених такими дозволами.

6.4. Дія Дозволу поновлюється Держгеонадрами за умови усунення Надрокористувачем причин, що призвели до зупинення його дії.

6.5. Надрокористувач має право оскаржити в судовому порядку накази Держгеонадр про зупинення та припинення права користування ділянкою надр шляхом анулювання Дозволу.

7. Інформування Сторін. Щорічна звітність

7.1. Надрокористувач зобов'язаний щороку подавати до Держгеонадр інформацію щодо стану виконання Програми робіт за формою встановленою законодавством та надавати відповідні пояснення з питань, що віднесені до компетенції Держгеонадр.

7.2. Надрокористувач зобов'язаний в установленому порядку подавати до Держгеонадр щорічні звіти відповідно до форм звітності щодо обліку запасів корисних копалин.

7.3. Держгеонадра зобов'язана своєчасно інформувати Надрокористувача з питань, які віднесені до її компетенції і виникають стосовно виконання умов Дозволу та положень цієї Угоди.

8. Конфіденційність

8.1. Уся інформація, отримана чи придбана Сторонами в процесі виконання робіт, є конфіденційною. Порядок і умови користування інформацією, встановлюється власником інформації відповідно до чинного законодавства.

8.2. Вимоги конфіденційності, передбачені статтею 8.1. цієї Угоди, залишаються в силі після припинення строку дії цієї Угоди, якщо інше не передбачено чинним законодавством.

8.3. Конфіденційність цієї Угоди не поширюється на умови, врегульовані чинним законодавством України, та щодо органів, які здійснюють контроль за їх виконанням.

8.4. Не є порушенням конфіденційності цієї Угоди надання відомостей, документів та інформації контролюючим, судовим, державним органам у випадках, передбачених чинним законодавством.

9. Обставини непереборної сили

9.1. Невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цією Угодою є виправданим і не спричиняє відповідальності у тому разі, якщо таке невиконання чи неналежне виконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цієї Угоди, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами.

9.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвортної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повінь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, воєнні дії, загрозу війни,

терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення та інші події, що не залежать від волі Сторін.

9.3. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 7 календарних днів з дня їх виникнення, без затримки повідомити про це іншу Сторону та надати протягом 60 календарних днів документи, що підтверджують їх настання. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цією Угодою та примірний графік виконання зобов'язань.

9.4. Після повідомлення про виникнення обставин непереборної сили Сторони, у найкоротший термін, проводять зустріч (у разі необхідності) з метою прийняття спільного рішення щодо подальшого виконання умов цієї Угоди.

9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин непереборної сили, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цією Угодою.

9.6. Факт настання обставин непереборної сили повинен бути підтверджений документально компетентним органом (сертифікат торгово-промислової палати).

В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі відповідно до вимог законодавства.

10. Використання українського потенціалу

10.1. У процесі надрокористування на ділянці надр, Надрокористувач використовуватиме обладнання, механізми, засоби, приладдя, устаткування та ін. переважно вітчизняних виробників (в тому числі послуги) тією мірою, у якій їх ціни та якість, порівняно зі світовими цінами та якістю, будуть технічно, технологічно й економічно доцільними, та не призводитимуть до зниження рівня виробництва та екологічної безпеки.

11. Набуття чинності, зміни, розірвання та припинення Угоди

11.1. Ця Угода набирає чинності з дня реєстрації Дозволу та припиняє свою дію з моменту припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу або закінчення строку дії Дозволу.

11.2. Дія цієї Угоди автоматично зупиняється, в частині виконання робіт, передбачених Дозволом у випадку його зупинення та поновлюється у разі поновлення дії Дозволу.

11.3. Якщо інше прямо не передбачено цією Угодою або чинним в Україні законодавством, продовження строку дії, внесення змін та доповнень до цієї Угоди здійснюється в порядку встановленому законодавством України шляхом викладення цієї Угоди в новій редакції, яка стає чинною після її письмового оформлення Сторонами та підписання уповноваженими особами Сторін.

11.4. Одностороння відмова від виконання умов цієї Угоди повністю або частково не допускається. Право односторонньої відмови від цієї Угоди надається Держгеонадрам у випадку припинення права користування надрами шляхом анулювання Дозволу.

11.5. Кожна Сторона підтверджує, що обидва примірники цієї Угоди підписані від її імені особою, яка має право вчиняти юридичні дії від імені відповідної юридичної (фізичної особи - підприємця) особи. Кожна Сторона гарантує, що нею виконані усі умови і формальності, передбачені її установчими документами, щодо прийняття органами управління рішення про погодження і підписання цієї Угоди, а особа, яка підписала цю Угоду, має для цього достатній обсяг повноважень. Жодна із Сторін не може посилатися у спорі з другою Стороною на обмеження представництва особи, яка підписала цю Угоду від її імені, або на недостовірність відомостей щодо представництва.

11.6. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цій Угоді реквізитів, а у випадку зміни: реквізитів, юридичної чи фактичної адреси, назви, установчих документів, Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна повідомити про це іншу Сторону у

строки та в порядку визначеному законодавством України. У разі неповідомлення Сторони несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

11.7. Усі правовідносини, що виникають з цієї Угоди або пов'язані із нею, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цієї Угоди, тлумаченням її умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Угоди, регулюються цією Угодою та відповідними нормами чинного законодавства України.

11.8. Ця угода складена українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

11.9. Після підписання цієї Угоди уповноваженими особами Сторін, попередні редакції Угоди до спеціального дозволу № 3590 від «29» грудня 2004 року вважаються такими, що втратили чинність.

12. Додатки до Угоди

12.1. Невід'ємною частиною цієї Угоди є:

- Додаток 1 - Характеристика ділянки надр;
- Додаток 2 – Програма робіт.

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи Сторін

Державна служба геології та надр України

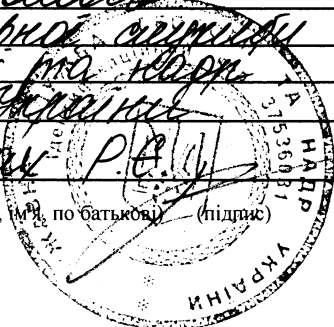
03680, м. Київ,
вул. Антона Цедіка, 16
ЄДРПОУ 37536031
тел. (044) 536-13-20

Надрокористувач

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАЛКИ-ІЛЬМЕНІТ»

юридична адреса:
12110, Житомирська обл., Хорошівський р-н, смт.
Іршанськ, вул. Шевченка, 1-А
ЄДРПОУ 31280048
тел. (0412)559 254

Голова
Виконавчий директор
Геологічної служби
України
Огішак Р.В.
(посада, прізвище, ім'я, по батькові) (підпис)



Директор
ТОВ «ВАЛКИ-ІЛЬМЕНІТ»
Бондар І.К.
(посада, прізвище, ім'я, по батькові) (підпис)

Додаток 1
до Угоди про умови користування
надрами з метою видобування
корисних копалин
від «14» 12 2020 № 3990

ХАРАКТЕРИСТИКА ділянки надр

1.1. В адміністративному відношенні Стремигородське родовище корисних копалин - апатит-ільменітові руди, супутні корисні копалини – габро-анортозит, габро, каолін, жорства, супутні корисні компоненти – п'ятиокис ванадію, скандію, фтору знаходиться в Південно-Східній частині Коростенського району Житомирської області, між селами Мелені, Діброва та Стремигород, в 4,5 км Південніше з/д станції Стремигород Південно-Західної залізниці. Паралельно їй – на Північ на відстані 1,5 км проходить автомагістраль Київ – Варшава. Відстань від родовища до адміністративного центру підприємства (сmt. Іршанськ) становить 28 км.

1.2. Родовище відкрите Житомирською ГРЕ ВГО «Північургеологія» в 1954 році і запаси затверджені ДКЗ СРСР в 1957 році протоколом № 1734 від 13.04.1957.

Попередня розвідка виконана в 1977 – 1979р.р. Детальна розвідка з затвердженням запасів для промислового освоєння у ДКЗ СРСР проведена 1976 – 1980р. «Отчет о детальной разведке Стремигородского апатит – ильменитового месторождения проведенной в 1976 – 1980г.г. Житомирской ГРЭ. 1981г.», затверджено Протоколом ДКЗ СРСР №8856 від 23.10.1981. Відпрацюванню підлягає кора вивітрювання та підстеляючі материнські кристалічні руди.

Всього пробурено близько 200 свердловин, рудне тіло відкрито 168 свердловинами. Центральна частина (80%) розвідана по сітці 100x100м (Запаси категорії В), фланги – 200x100м (категорія С₁).

За складністю геологічної будови родовище віднесено до I групи.

Запаси обраховані по ільменіту, апатиту, ванадію, скандію, відповідно ТЕО постійних кондицій (протокол ДКЗ СРСР №1525 від 19.11.1980.) до глибини 500м і затверджені в ДКЗ СРСР (протокол №8856 від 23.10.1981р, і протокол №9034 від 23.07.1982.) Вивчення речовинного складу руд і їх збагачення виконані в різні періоди інститутами «Гіредмет» (м. Москва), «Гірхімпром» (м. Львів), «Механобр» (м. Ленінград).

У 2016 році проведена повторна державна геолого-економічна оцінка запасів корисних копалин апатит-ільменітові руди, супутні корисні копалини – габро-анортозит, габро, каолін, жорства, супутні корисні компоненти – п'ятиокис ванадію, скандію, фтор Стремигородського родовища у межах спеціального дозволу №3590 від 29.12.2004, з метою визначення їхнього промислового значення станом на 01.10.2016, протокол ДКЗ України розгляду матеріалів і затвердження запасів №3725-ДСК від 29.11.2016.

Відповідно до повторної державної геолого-економічної оцінки Стремигородського родовища корисних копалин - апатит-ільменітові руди, супутні корисні копалини – габро-анортозит, габро, каолін, жорства, супутні корисні компоненти – п'ятиокис ванадію, скандію, фтор, підрахунок запасів виконаний в контурі кар'єру, обґрунтованого ТЕО «Будівництва кар'єру Стремигородського родовища апатит-ільменітових руд в Житомирській області Коростенського району», а також у межах спеціального дозволу №3590 від 29.12.2004, за складністю геологічної будови відповідно до Класифікації запасів і ресурсів корисних копалин державного фонду надр родовище віднесено до II групи.

16.04.2019 ДКЗ України протоколом №4764-ДСК внесла зміни до протоколу ДКЗ України №3725-ДСК від 29.11.2016.

1.3. Станом на 01.01.2020 запаси корисних копалин - апатит-ільменітові руди, супутні корисні копалини – габро-анортозит, габро, каолін, жорства, супутні корисні компоненти – п'ятиокис ванадію, скандію, фтор забезпечать роботу підприємства більш як на 70 років.

2. Географічні координати кутових точок ліцензійної ділянки надр наведені у таблиці 1.
Площа спеціального дозволу 285,5 га

Таблиця 1

№ п.п.	ПнШ	СхД
1	50°52'31"	28°48'12"
2	50°52'34"	28°48'15"
3	50°52'38"	28°48'22"
4	50°52'38"	28°48'36"
5	50°52'39"	28°48'47"
6	50°52'39"	28°48'54"
7	50°52'38"	28°48'59"
8	50°52'39"	28°49'28"
9	50°52'37"	28°49'40"
10	50°52'29"	28°49'52"
11	50°52'24"	28°49'56"
12	50°52'10"	28°50'02"
13	50°52'02"	28°50'03"
14	50°51'58"	28°50'05"
15	50°51'55"	28°50'02"
16	50°51'50"	28°50'03"
17	50°51'47"	28°50'02"
18	50°51'44"	28°50'09"
19	50°51'42"	28°50'11"
20	50°51'40"	28°50'11"
21	50°51'39"	28°50'10"
22	50°51'39"	28°50'07"
23	50°51'37"	28°50'07"
24	50°51'36"	28°50'05"
25	50°51'40"	28°49'53"
26	50°51'38"	28°49'45"
27	50°51'41"	28°49'38"
28	50°51'40"	28°49'29"
29	50°51'41"	28°49'16"
30	50°51'44"	28°49'06"
31	50°51'49"	28°48'58"
32	50°52'04"	28°48'40"
33	50°52'14"	28°48'32"
34	50°52'22"	28°48'28"
35	50°52'28"	28°48'22"

3. В геоструктурному відношенні Стремигородське родовище корисних копалин апатит-ільменітові руди, супутні корисні копалини – габро-анортозит, габро, каолін, жорства, супутні корисні компоненти – п'ятиокис ванадію, скандію, фтор розміщене на північно – західній

окраїні Українського кристалічного щита і приурочене до південно – західної частини Чоповицького габро – анортозитового масиву, що входить до складу складного Коростенського плутону.

Серед основних порід Коростенського плутону виділяють дві інтрузивні фази: рання (анортозити) і більш пізня (габро, габро – норити).

Південно – західна частина Чоповицького габро – анортозитового масиву основних порід приурочена до зони Коростенського розлому, північно – західного простягання.

В геологічній будові родовища беруть участь рудні кристалічні породи (габроїди), та їх вивітрілі утворення (вивітрені габро, жорства та первинний каолін) і безрудні піщано – глинисті відклади кайнозойського віку.

Рудні кристалічні породи являють собою штокоподібне тіло габроїдів, що залягає серед безрудних анортозитів. Тут виділяють чотири різновиди руд: лейкократова, мезократова, меланократова I, меланократова II, які суттєво відрізняються за мінералого – петрографічним складом. На рівні ерозійного зрізу тіло рудних габроїдів представлено овалом неправильної форми, витягнутим в південно – східному напрямку. Протяжність його становить 2,4 км, максимальна ширина в центральній частині дорівнює 1,0 км, на південно – східному фланзі тіло досить різко звужується до 100 – 150м, а на північному – заході зменшення розмірів до вклинювання проходить більш плавно. З глибиною розмір тіла зменшується, а форма зберігається.

В центрі рудного тіла, падіння контактів майже вертикальне, а на флангах інтрузії чітко виражене північно – східне падіння.

Вміщуючими породами на родовищі є анортозити і габро - анортозити. Макроскопічно це темно – сірі крупнозернисті масивні породи, що складені з темно – сірого плагіоклазу і незначної кількості темноколірних мінералів. Рудні мінерали практично відсутні в цих породах.

Якщо розглядати рудне тіло в розрізі, то периферійна частина залягання складена лейкократовими рудами, ближче до центру розмішені мезократові, а в центральній частині – меланократові руди. Виділені групи порід петрографічно представлені різними комбінаціями одних і тих самих мінералів і відрізняються їх кількісними співвідношеннями. Тому чітких меж між ними не існує.

До лейкократових порід віднесені габроїдні утворення з сумарним вмістом темноколірних і рудних мінералів до 35%, а плагіоклазу – 60-65%.

Ця середньозерниста майже масивного вигляду порода, плавно переходить в мезократовий різновид, зустрічаючись у вигляді окремоостей в них. За мінеральним і хімічним складом лейкократові габро і габро – пегматити ідентичні, різниця лише в структурі.

Меланократові породи по площі та по відношенні до рудного тіла дещо зміщені на північний – схід від центру і являє собою збагачений рудний масив в діаметрі близько 600 – 700м. Вони так би мовити заповнюють собою чашу, утворену мезократовими габроїдами.

Загальний вміст темноколірних і рудних мінералів в них досягають 60% і більше, а присутність плагіоклазів мають другорядне значення і досягає місцями до 40%.

Як в середині рудного тіла, так і за його межами в незначних кількостях присутні жильні утворення, що представлені дрібнозернистими сублужними сієнітами, діабазами та олівінітами.

Безпосередньо на кристалічних породах по всій площі розвинені вивітрілі породи, представлені поступово змінюючи одна одну трьома зонами (знизу – вгору):

а) Зона початкового вилуговування і дезінтеграції. До неї віднесені слабо вивітрілі породи. Потужність – 16,0м.

б) Зона часткової каолінізації (жорства). Потужність – 4,5м.

в) Зона повної каолінізації (каолін первинний). Потужність – 13,0м.

Чітких границь між цими зонами не існує, розділяються вони умовно по фізико – механічних властивостях і ступеню розкладу первинної материнської породи.

Вивітрені породи за своїми технологічними властивостями ближче інших схожі на корінні породи і характеризуються початковою стадією зруйнування.

Частково каолінізована кора вивітрування (жорства) немає повсюдного поширення, відсутня на незначних ділянках в прибортових частинах родовища, або в при піднятих його

частинах. Характерною особливістю цієї зони являється повне зруйнування породоутворюючих мінералів зі збереженням структури кристалічних порід.

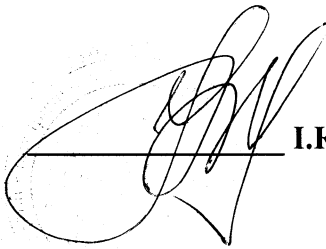
Повністю каолінізована кора вивітрювання (каолін первинний) характеризується розміщенням по всій площі та повною зруйнованістю породотворних мінералів. В них виразно простежуються гніздоподібні і розсіяні включення ільменіту.

Вивітрілі відклади по всій площі перекриваються потужною товщею, подекуди до 38 м, осадових відкладів сформованих в кайнозойську еру. Контакт між цими зонами плавний з незначними коливаннями абсолютних відміток.

Перекриваючі породи складені делювіальними відкладами полтавської світи, представленими каоліном вторинним, подекуди з незначним вмістом ільменіту, а вище по розрізу відклади неогенового та четвертинного віку, представлені морськими відкладами аргілітових і в'язких щільних глин та бурими міцними глинами, на яких залягає перешарована товща піщано – глинистих та супіщаних утворень.

Стремигородське родовище корисних копалин апатит-ільменітові руди, супутні корисні копалини – габро-анортозит, габро, каолін, жорства, супутні корисні компоненти – п'ятиокис ванадію, скандію, фтор підготовлене до промислового освоєння, і знаходиться на стадії оформлення у встановленому порядку правовстановлюючих документів на земельну ділянку для потреб пов'язаних з користуванням надрами.

**Директор
ТОВ «ВАЛКИ-ІЛЬМЕНІТ»**



І.К. Бондар

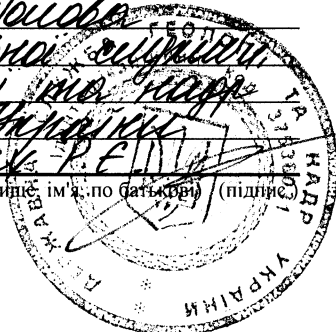
Додаток 2
до Угоди про умови користування
надрами з метою видобування
корисних копалин
від «14» 12 2022 № 3590

ПРОГРАМА РОБІТ
з видобування
корисних копалин - апатит-ільменітові руди,
супутні корисні копалини – габро-анортозит, габро, каолін, жорства,
супутні корисні компоненти – п'ятиокис ванадію, скандію, фтор
Стремигородського родовища

№ п/п	Види робіт	Обсяги робіт	Джерело фінансування	Строк проведення робіт
1.	Внесення змін до Спеціального дозволу на користування надрами			IV квартал 2020 року
2.	Оформлення у встановленому порядку правовстановлюючих документів на земельну ділянку для потреб пов'язаних з користуванням надрами	1	Власні кошти	IV квартал 2020 року – I квартал 2022 року
3.	Підготовка родовища до розробки	1	Власні кошти	II квартал 2022 року
4.	Початок видобування апатит-ільменітових руд	згідно з проектом розробки родовища	Власні кошти	III квартал 2022 року
5.	Вихід на проектну потужність кар'єру	згідно з проектом розробки родовища	Власні кошти	III квартал 2023 року

Держгеонадра

Голубов
Володимир Семенович
Голубов
Олександр Р. Е.
(посада, прізвище, ім'я, по батькові) (підпис)



Надрокористувач

Директор ТОВ «ВАЛКИ-ІЛЬМЕНІТ»

Бондар І.К.
(посада, прізвище, ім'я, по батькові) (підпис)

